



419/10.00.02.04/2026

Maanomistajan suostumus maa-alueen käyttöön suunnistustapahtumaan Talmassa, 2026, Keravan Urheilijat ry / Markägarens tillstånd för användning av landområde för orienteringsevenemang i Tallmo, 2026, Keravan Urheilijat ry

Perustelu / Motivering

Keravan Urheilijat ry hakee maanomistajan suostumusta käyttää Sipoon kunnan omistamia kiinteistöjä suunnistustapahtumaan Talmassa. Tapahtuma on järjestetty myös aikaisempina vuosina ja nyt suostumusta haetaan liitekarttojen mukaisesti alla oleville kunnan omistamille kiinteistöille:

1. 753-421-0004-0084 Skoäng,
2. 753-421- 0005-0019 Metsälä,
3. 753-421-0004-0152 Grustag,
4. 753-421- 0004-0116 Tirasmalm

Kunnan omistamista alueista osa on liitekarttojen mukaisesti vuokrattu. Tapahtuman järjestäjä sopii näiden alueiden käytöstä tarvittaessa erikseen vuokralaisten kanssa. Lisäksi tapahtuman järjestäjän tulee sopia erikseen yksityisten maanomistajien kanssa tarvittavista suostumuksista sekä tiedottamaan tapahtumasta lähialueen asukkaita ja muita toimijoita tarvittavilta osin.

Suostumusta maa-alueiden käyttöön haetaan ajalle ke 13.5 - to 21.5.2026. Keravan Urheilijat järjestävät ko. kuntosuunnistustapahtuman torstaina 14.5.2026 klo 16–21. Tämän jälkeen alue olisi käytössä omatoimiseen suunnistukseen viikon ajan keskiviikkoon 20.5.2026 saakka. Rastit viedään metsään keskiviikkona 13.5. ja haetaan pois torstaina 21.5.2026. Suunnistajia maastoon mennee illan kuluessa arviolta noin 250 ja omatoimisesti viikon aikana noin 60.

Keravan Urheilijat ry vastaa toimintaan liittyvästä kaikesta turvallisuudesta ja mahdollisista vahingoista. Keravan Urheilijat ry vastaa siitä, että voimassa olevia lakeja, asetuksia, suosituksia ja ohjeita noudatetaan tapahtuman järjestämisessä, sekä siitä, että alue pysyy siistinä ja järjestelyt alueella palautetaan entiselleen tapahtuman päätyttyä. Tapahtumasta ei saa jäädä pysyviä jälkiä maastoon. Keravan Urheilijat ry:n tulee toimittaa valokuvat maastossa ennen tapahtumaa sekä tapahtuman jälkeen, kun alue on siivottu ja ennallistettu.

Toiminta ei saa kohtuuttomasti haitata alueella tai lähialueella asuvia tai liikkuvia eikä ympäristöä tai luontoa. Jos toiminnasta



Tonttipäällikkö / Tomtchef

23.04.2026

§ 27/2026

kuitenkin aiheutuu kohtuutonta haittaa, voi se johtaa suostumuksen keskeytymiseen tai perumiseen, kuitenkin ensin luvansaajaa kuultua.

Liitteet:

Liite 1. Kunnan maaomaisuus Talman alueella, suunnistusalue

Liite 2. Vuokratut alueet suunnistusalueella

Toimivalta / Befogenhet

Kunnanhallituksen 19.05.2025 § 168 päätöksen mukaisesti tonttipäällikkö päättää tilapäisen ja pysyvän käyttöoikeuden myöntämisestä alueeseen, tiehen tai kaivoon sekä johdon tai vastaavan sijoittamisesta kunnan omistamille maa- ja vesialueille.

Päätös / Beslut

Sipoon kunta antaa suostumuksensa siihen, että Keravan Urheilijat ry saa käyttää oheisten liitekarttojen mukaisia Sipoon kunnan omistamia maa-alueita suunnistuskilpailuihin Talmassa ke 13.5 - to 21.5.2026 perustelut-kohdassa mainituin ehdoin. Tämä suostumus koskee kunnan omistamia kiinteistöjä:

1. 753-421-0004-0084 Skoäng,
2. 753-421- 0005-0019 Metsälä,
3. 753-421-0004-0152 Grustag,
4. 753-421- 0004-0116 Tirasmalm

Kunnan omistamista alueista osa on liitekarttojen mukaisesti vuokrattu. Tapahtuman järjestäjä sopii näiden alueiden käytöstä tarvittaessa erikseen vuokralaisten kanssa. Lisäksi tapahtuman järjestäjän tulee sopia erikseen yksityisten maanomistajien kanssa tarvittavista suostumuksista sekä tiedottamaan tapahtumasta lähialueen asukkaita ja muita toimijoita tarvittavilta osin.

Keravan Urheilijat ry vastaa toimintaan liittyvästä kaikesta turvallisuudesta ja mahdollisista vahingoista. Keravan Urheilijat ry vastaa siitä, että voimassa olevia lakeja, asetuksia, suosituksia ja ohjeita noudatetaan tapahtuman järjestämisessä, sekä siitä, että alue pysyy siistinä ja järjestelyt alueella palautetaan entiselleen tapahtuman päätyttyä. Tapahtumasta ei saa jäädä pysyviä jälkiä maastoon.

Keravan Urheilijat ry:n tulee toimittaa valokuvat maastossa ennen tapahtumaa sekä tapahtuman jälkeen, kun alue on siivottu ja ennallistettu.



Sipoon kunta
Sibbo kommun

Viranhaltijapäätös
Tjänsteinnehavarbeslut

Tonttipäällikkö / Tomtchef

23.04.2026

§ 27/2026

Lankinen Juhani
Tonttipäällikkö / Tomtchef

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.
Dokumentet har undertecknats elektroniskt.

Lisätietoja /
Tilläggsuppgifter

Maankäyttöasiantuntija Harri Kumpulainen
harri.kumpulainen(at)sipoo.fi

Nähtävillöolo /
Framläggande

Tämä päätös on julkaistu yleisessä tietoverkossa 23.04.2026.
Detta beslut publicerades i det allmänna datanätet 23.04.2026.



OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Kunnanhallitus
Lukkarinmäentie 2
PL 7, 04131 Sipoo
kirjaamo@sipoo.fi

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa tämän päätöksen tiedoksisaannista. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksen tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua otteen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksiantotodistukseen merkittynä aikana. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi

- vaatimuksen tekijän nimi ja postiosoite
- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaista
- oikaisuvaatimuksen perusteet.

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä sekä tarkoituksenmukaisuus- että laillisuusperusteella.



ANVISNINGAR OM HUR MAN BEGÄR OMRÖVNING

Den som är missnöjd med detta beslut kan begära omprövning skriftligt.

Omrövningsmyndighet

Kommunstyrelsen
Klockarbackavägen 2
PB7, 04131 Sibbo
registrering@sibbo.fi

Tidsfrist för begäran om omprövning

Omrövning ska begäras inom 14 dagar från delfåendet av beslutet. Dagen för delfåendet räknas inte med i tidsfristen för begäran om omprövning.

En *part* anses ha fått del av beslutet den sjunde dagen efter det att brevet avsändes, om inte något annat visas. Då beslutet delges elektroniskt anses parten ha fått del av beslutet den tredje dagen efter det att meddelandet avsändes, om inte något annat visas.

En *kommunmedlem* anses ha fått del av beslutet den sjunde dagen efter det att beslutet finns tillgänglig i det allmänna datanätet.

Rätt att begära omprövning

Omrövning får begäras av:

- den som beslutet avser eller vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part), och
- kommunmedlemmar.

Omrövningsbegärans form och innehåll

Omrövning ska begäras skriftligt. Också elektroniska dokument uppfyller kravet på skriftlig form.

I omrövningsbegäran ska uppges:

- namnet på samt postadress för den som har begärt omprövning
- det beslut i vilket omprövning begärs
- hurdan omprövning som begärs
- på vilka grunder omprövning begärs.

Man kan begära omprövning på både laglighetsgrund och ändamålsenlighetsgrund.