



627/10.00.02.04/2025

**Maanomistajan suostumus vesialueen käyttöön leväviljelystoiminnassa,
Norrkullalandet, Nylands Fiskarförbund / Markägarens tillstånd för användning av
vattenområde för algodlingaktiviter, Norrkullalandet, Nylands Fiskarförbund**

Perustelu / Motivering

Nylands Fiskarförbund on hakenut Sipoon kunnalta suostumusta käyttää liitteen 1 mukaista vesialuetta leväviljelystoiminnassa Sipoon kunnan omistamalta alueelta, Norrkullalandetissa.

Hakijan tarkoituksena on sijoittaa veteen levälaatikoita määräaikaaisesti kunnan omistamalle kiinteistölle 753-425-0001-0145. Laatikoissa viljellään leviä. Laatikot on tarkoitus ankkuroida painoilla matalaan kivikkoiseen vesialueeseen.

Rakenteet (rigit) sijoitetaan mereen keräämään luonnollisesti lisääntyvää *Cladophora glomerata* -levää alueen esiintymistä hyödyntäen aikavälillä 1.6.–31.10.2025. Rigit koostuvat 2–4 yksiköstä, jotka on rakennettu nailonköysistä, puusta, sementtiankkureista sekä poijuista. Riggien kokonaispinta-ala täydessä laajuudessaan on alle 400 m².

Rakenteet sijoittuvat noin 25 metriä pitkälle ja 15 metriä leveälle alueelle, missä veden syvyys on noin 1–1,5 metriä.

Leväviljelytoiminta ei saa haitata Sipoon kunnan alueen uimarannan ja veneilyalueen käyttöä.

Luvansaaja vastaa kokonaisuudessaan toiminnan turvallisuudesta ja mahdollisista vahingoista sekä tarvittavista varoimista, tiedottamisesta, vakuutuksista ja muista luvista. Luvansaaja sitoutuu noudattamaan kaikkia asiaan liittyviä lakeja, asetuksia, ohjeistuksia ja sääntöjä.

Luvansaaja vastaa tarvittavien opaskylttien pystytyksessä lähialueen ympäristöön. Lisäksi luvansaajan tulee olla yhteydessä toiminnastaan etukäteen lähialueen rakennusten omistajiin sekä tarvittaessa muihin tahoihin.

Toiminta ei saa kohtuuttomasti haitata alueella tai lähialueella asuvia tai liikkuvia eikä ympäristöä tai luontoa. Jos toiminnasta kuitenkin aiheutuu kohtuutonta haittaa, voi se johtaa suostumuksen keskeytymiseen, kuitenkin ensin luvansaajaa kuultua. Toiminnasta ei saa jäädä pysyviä jälkiä maastoon.



Tonttipäällikkö / Tomtchef

10.06.2025

§ 60/2025

Luvansaaja vastaa siitä, että alue pysyy siistinä ja palauttaa järjestelyt kustannuksellaan alueella entiselleen. Luvansaajan tulee toimittaa valokuvat käyttöoikeusalueista määräajan loppumisen jälkeen

Liitteet:

Liite 1. Alue
Liite 2. Sijaintikartta
Liite 3. Vesialueen raja

Toimivalta / Befogenhet

Kunnanhallituksen päätöksen § 181 16.6.2020 mukaisesti tonttipäällikkö päättää tilapäisen ja pysyvän käyttöoikeuden myöntämisestä alueeseen, tiehen tai kaivoon sekä johdon tai vastaavan sijoittamisesta kunnan omistamille maa- ja vesialueille.

Päätös / Beslut

Sipoon kunta antaa suostumuksen siihen, että Nylands Fiskarförbund saa käyttää liitekartan 1 mukaista vesialuetta leväviljelytoiminnassa kunnan omistamalla kiinteistöllä 753-425-0001-0145 Norrkullalandetissa perustelut kohdassa mainituin ehdoin. Suostumus on voimassa ajanjaksolla 1.6.– 31.10.2025

Lankinen Juhani
Tonttipäällikkö / Tomtchef

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.
Dokumentet har undertecknats elektroniskt.

Lisätietoja /
Tilläggsuppgifter

Aapo Raassina, korkeakouluharjoittelija
aapo.raassina(at)sipoo.fi

Nähtävilläolo /
Framläggande

Tämä päätös on julkaistu yleisessä tietoverkossa 10.06.2025.
Detta beslut publicerades i det allmänna datanätet 10.06.2025.



OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Kunnanhallitus
Lukkarinmäentie 2
PL 7, 04131 Sipoo
kirjaamo@sipoo.fi

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa tämän päätöksen tiedoksisaannista. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksen tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua otteen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksiantotodistukseen merkittynä aikana. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi

- vaatimuksen tekijän nimi ja postiosoite
- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaista
- oikaisuvaatimuksen perusteet.

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä sekä tarkoituksenmukaisuus- että laillisuusperusteella.



ANVISNINGAR OM HUR MAN BEGÄR OMRÖVNING

Den som är missnöjd med detta beslut kan begära omprövning skriftligt.

Omprövningsmyndighet

Kommuntyrelse
Klockarbackavägen 2
PB7, 04131 Sibbo
registrering@sibbo.fi

Tidsfrist för begäran om omprövning

Omprövning ska begäras inom 14 dagar från delfåendet av beslutet. Dagen för delfåendet räknas inte med i tidsfristen för begäran om omprövning.

En *part* anses ha fått del av beslutet den sjunde dagen efter det att brevet avsändes, om inte något annat visas. Då beslutet delges elektroniskt anses parten ha fått del av beslutet den tredje dagen efter det att meddelandet avsändes, om inte något annat visas.

En *kommunmedlem* anses ha fått del av beslutet den sjunde dagen efter det att beslutet finns tillgänglig i det allmänna datanätet.

Rätt att begära omprövning

Omprövning får begäras av:

- den som beslutet avser eller vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part), och
- kommunmedlemmar.

Omprövningsbegärans form och innehåll

Omprövning ska begäras skriftligt. Också elektroniska dokument uppfyller kravet på skriftlig form.

I omprövningsbegäran ska uppges:

- namnet på samt postadress för den som har begärt omprövning
- det beslut i vilket omprövning begärs
- hurdan omprövning som begärs
- på vilka grunder omprövning begärs.

Man kan begära omprövning på både laglighetsgrund och ändamålsenlighetsgrund.