



KUULUTUS

VIREILLÄ HAJA-ASUTUSALUEEN RAKENTAMISEN LUVAT -YKSIKÖSSÄ

Seuraava haja-asutusalueen rakentamisen lupahakemus on vireillä:

- Vireillä on poikkeamislupahakemus, osoitteessa Uusi Porvoontie 482, Sipoo.
- Rakennukset halutaan palauttaa majoituskäytöstä takaisin asumiskäyttöön. Lisäksi tarkoituksena on purkaa nykyisiä rakennuksia ja rakentaa tilalle uusia asuin-, majoitus- ja palvelurakennuksia kiinteistöllä Gläntan 753-433-6-301.
- Nykyisistä rakennuksista puretaan 359 k-m²:n majoitusrakennus (C-rakennus) sekä 300 k-m²:n koulutusrakennus (E2-rakennus). Purkamisen jälkeen kiinteistölle jää 198 k-m²:n asuinrakennus (E1-rakennus).
- Tilalle rakennetaan 300 k-m²:n asuinrakennus (F-rakennus), neljä 42 k-m²:n majoitusrakennusta (C1-C4 -rakennukset) yhteensä 168 k-m² ja 190 k-m²:n kahvilarakennus (G-rakennus). Uudisrakennusten yhteenlaskettu laajuus on 658 k-m².
- Lupahakemuksiin on mahdollisuus tutustua tarkemmin varaamalla aika lupakäsittelijältä.

Naapureille varataan mahdollisuus tehdä kirjallinen muistutus hakemuksesta. Muistutuksesta tulee ilmetä muistutuksen kohteena olevan kiinteistön kiinteistötunnus, tekijän nimi, yhteystiedot ja muistutuksen tekijän omistaman tai hallitseman kiinteistön kiinteistötunnus.

Sijoittamis- ja poikkeamislupahakemusten osalta lisätietoja antaa hakemuksen käsittelijä etunimi.sukunimi@sipoo.fi
Lotta Pelto-Timperi, 040 623 6075, puhelinajat ma, ke, pe klo 10.00–11.00.

Kirjalliset muistutukset tulee toimittaa haja-asutusalueen rakentamisen luvat yksikölle viimeistään 23.9.2026 klo 16:00 osoitteeseen kirjaamo@sipoo.fi tai Sipoon kunta, PL 7 (Lukkarinmäentie 2), 04131 Sipoo.

**Haja-asutusalueen rakentamisen luvat ja
Rakennusvalvonta
Sipoossa 9.9.2026**



KUNGÖRELSE