

RAKENNUSVALVONNAN JA HAJA-ASUTUSALUEEN RAKENTAMISEN LUVAT -YKSIKÖN TAKSA

Sipoon kunnassa rakennusvalvonnan ja haja-asutusalueen rakentamisen luvat -yksikön taksa käsittää lupapäätöksistä, tarkastus- ja valvontatehtävistä sekä muista viranomaistehtävistä suoritettavat maksut.

Taksaan on täydennetty mahdollisuus periä maksu ns. käsittelemättäjäättämisspäättöksen osalta: mikäli lupahakemus jätetään tutkimatta käsittelyn edellytyksen puuttumisen vuoksi, maksuperuste jo tehdystä työstä ja valituskelpoisen päätöksen kirjaamisesta on täydennetty taksaan. Tämä on tullut tarpeelliseksi 1.1.2026 alkaen, jolloin rakentamislain mukainen käsittelyaikatakuu astui voimaan. Käsittelyaikatakuuseen sisältyy palautusmaksu asiakkaalle, mikäli lain mukainen enimmäiskäsittelyaika ylittyy. Lisäksi on tehty pieniä teknisiä tarkistuksia uudistetusta taksasta saatujen käyttökokemusten pohjalta.

Täydennetty taksa on hyväksytty rakennus- ja ympäristövaliokunnassa 11.12.2025 § 154; taksa astuu voimaan 6.2.2026.

Rakennusvalvonta

Sipoossa 6.2.2026