

KUULUTUS

Valtakunnan päävoimansiirtoverkosta vastaavan Fingrid Oyj:n tarkoituksena on rakentaa uusi 400 kV voimajohtoyhteys Hausjärven Puujaasta Porvoon ja Sipoon rajalla sijaitsevalle Anttilan sähköasemalle.

Asianomaisten maanomistajien tiedoksi ilmoitetaan, että maastotutkimuksia noin 59 km:n pituisen voimajohdon suunnan määrittämiseksi tehdään vuoden 2026 aikana Hausjärven, Mäntsälän, Poronaisen, Sipoon ja Porvoon kuntien alueella. Kaikille tiedossamme oleville maanomistajille olemme tiedottaneet henkilökohtaisilla kirjeillä tutkimusten aloittamisesta.

Tiedote voimajohtotutkimuksista on nähtävillä mainittujen kuntien verkkosivuilla 12.11.-12.12.2025 välisen ajan. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä tämän kuulutuksen julkaisemisesta kuntien verkkosivuilla.

Helsingissä 5. päivänä marraskuuta 2025

FINGRID OYJ

KUNGÖRELSE

Fingrid Oyj, som ansvarar för det riksomfattande huvudkraftledningsnätet, har för avsikt att bygga en ny 400 kV kraftledningsförbindelse från Puujaa i Hausjärvi till elstationen i Andersböle vid gränsen mellan Borgå och Sibbo.

För vederbörande markägares kännedom informeras att terrängundersökningar görs under år 2026 inom kommunerna Hausjärvi, Mäntsälä, Borgnäs, Sibbo och Borgå för att bestämma riktningen för den cirka 59 km långa kraftledningen. Vi har genom ett personligt brev informerat alla markägare som vi känner till om att undersökningarna påbörjas.

Ett meddelande om kraftledningsundersökningarna kan ses på ovannämnda kommuners webbplatser under tiden 12.11–12.12.2025. Delgivning anses ha skett den sjunde dagen efter att den här kungörelsen har publicerats på kommunernas webbplatser.

Helsingfors 5 november 2025

FINGRID OYJ

5.11.2025

Valtakunnan päävoimansiirtoverkosta vastaavan Fingrid Oyj:n tarkoituksena on rakentaa uusi 400 kV voimajohtoyhteys Hausjärven Puujaasta Porvoon ja Sipoon rajalla sijaitsevalle Anttilan sähköasemalle. Johtoreitin pituus on noin 59 km ja se sijoittuu Hausjärven, Mäntsälän, Pornaisten, Sipoon ja Porvoon kuntien alueelle. Puujaasta Kalliomäkeen (noin 9 km) yhteys toteutetaan 1 x 400 kV johtona käyttäen pääsääntöisesti harustettua pylväsrakennetta. Osuus Kalliomäestä Anttilaan (noin 50 km) toteutetaan 2 x 400 kV johtona vapaastiseisovin T-pylväin.

Puujaasta Toukolaan (noin 13,7 km) ja Soinilasta Anttilaan (noin 21 km) uusi johto sijoittuu olemassa olevien johtojen rinnalle, vaatien noin 32-41 metrin levennyksen nykyiseen johtoalueeseen. Toukolan ja Soinilan välisen osuuden (noin 24,3 km) johto sijoittuu kokonaan uuteen maastokäytävään. Tällöin sen vaatima maa-aluearve on 62 metriä, joka käsittää 42 metriä leveän johtoaukean ja tämän molemmin puolin 10 metriä leveät reunavyöhykkeet. Rakennusraja määritetään koko johdolla reunavyöhykkeen takareunaan 31 metrin etäisyydelle johdon keskilinjasta.

Voimajohtohankkeesta tehtyyn ympäristövaikutusten arviointiselostukseen voi tutustua Fingrid Oyj:n verkkosivuilla osoitteessa <https://www.fingrid.fi/kantaverkko/rakentaminen/hankkeet/hausjarvi-anttila/>. Jatkosuunnitteluun edennyt reitti todettiin ympäristövaikutusten arvioinnissa maisemallisilta vaikutuksiltaan vähäisimmäksi sekä parhaiten ihmisiä ja luontoarvoja huomioivaksi. Myös YVA-menettelyn kuluessa saadut mielipiteet ja muu palaute tukevat reittivalintaa.

Johdon yleissuunnittelu on käynnistynyt ja siitä vastaa Omexom. Yleissuunnitteluun kuuluvat maastotyöt, joiden yhteydessä suunnitellut pylväspaikat merkitään maastoon, tehdään tarvittavia maastomittauksia ja tutkitaan maaperä merkittyjen pylväspaikkojen kohdalta. Maanmittauslaitos on 12. kesäkuuta 2025 päätöksellään nro. MML 83238/03 04/2025 myöntänyt luvan näiden tutkimusten suorittamiseen. Maastotöitä tullaan tekemään vuoden 2026 aikana. Tutkimusluvan ehdoissa mainittu tiedotusvelvollisuus seitsemää päivää ennen maastotutkimusten aloittamista täyttyy tällä tiedotekirjeellä eikä maastotöiden etenemisestä tiedoteta maanomistajia enää erikseen.

Maastotöiden yhteydessä suunnitelluilta pylväspaikoilta joudutaan monin paikoin kaatamaan puita, jotta mm. perustussuunnittelun vaatimat maaperätutkimukset pystytään suorittamaan. Nämä sekä muut maastotutkimuksen aikana mahdollisesti syntyneet vahingot korvataan maanomistajalle maastotöiden päätyttyä.

Omexomin yhteyshenkilö:

		Puhelin	Sähköpostiosoite
Sijoitussuunnittelu ja maastotyöt	Jaakko Nieminen	044 738 6175	jaakko.nieminen@omexom.com

Fingrid Oyj tulee hakemaan valtioneuvostolta lunastuslupaa johdon rakentamiselle. Tästä huolimatta pyrimme saamaan voimajohtoalueen maanomistajilta suostumukset ennakkohaltuunottoon johdon sijoittamiseksi kiinteistöjen alueelle. Sopimusneuvottelut aloitetaan puhelinsoitoilla alkuvuodesta 2026 ja neuvottelut toteutetaan maanomistajan tahdon mukaan joko kirjeitse tai tapaamisena. Niitä maanomistajia, jotka eivät hyväksy sopimusta, tullaan kuulemaan lunastuslain mukaisissa kuulemiskokouksissa, joihin kuultavat kutsutaan henkilökohtaisella kutsukirjeellä. Kokouksissa kuultavilla on mahdollisuus esittää mielipiteensä lunastuslupahakemuksesta ja johtohankkeesta. Maanomistajien lausunnot liitetään lunastuslupahakemukseen.

Fingrid Oyj

Katuosoite
Läkkisepäntie 21
00620 Helsinki

Postiosoite
PL 530
00101 Helsinki

Puhelin

030 395 5000

Faksi

030 395 5196

Y-tunnus 1072894-3, ALV rek.
etunimi.sukunimi@fingrid.fi
www.fingrid.fi

5.11.2025

Lunastuslupavaiheen jälkeen käynnistyy Maanmittauslaitoksessa lunastustoimitus, jossa käsitellään mm. korvausasiat. Lunastustoimituskokouksiin kutsutaan kaikki maanomistajat riippumatta siitä, onko maanomistaja tehnyt ennakkohaltuunottosopimuksen vai ei. Lunastuskorvaukset maksetaan lähtökohtaisesti rakentamisen jälkeen, lunastustoimituksen päätyttyä.

Fingrid Oyj:ssä lisätietoja hankkeen osalta antaa projektipäällikkö Tommi Raussi ja lunastuskysymyksiin vastaa vanhempi asiantuntija Mikko Kuoppala.

		Puhelin	Sähköpostiosoite
Projektipäällikkö	Tommi Raussi	040 350 7500	tommi.raussi@fingrid.fi
Vanhempi asiantuntija	Mikko Kuoppala	050 079 9599	mikko.kuoppala@fingrid.fi

Uuden voimajohdon rakentamisen on suunniteltu tapahtuvan vuosina 2028-2030.

Yleistä tietoa voimajohtohankkeen kulusta saatte Fingrid Oyj:n verkkosivuilta löytyvistä esitteistä <https://www.fingrid.fi/ajankohtaista/julkaisut/ymparisto-ja-voimajohdot/>

Liite

Ote GT-kartasta Hausjärvi - Anttila

5.11.2025

Fingrid Oyj, som ansvarar för det riksomfattande huvudkraftledningsnätet, har för avsikt att bygga en ny 400 kV kraftledningsförbindelse från Puujaa i Hausjärvi till elstationen i Andersböle vid gränsen mellan Borgå och Sibbo. Ledningen blir cirka 59 km lång och dras genom kommunerna Hausjärvi, Mäntsälä, Borgnäs, Sibbo och Borgå. Från Puujaa till Kalliomäki (cirka 9 km) byggs förbindelsen som en 1 x 400 kV ledning med främst en stagad stolpkonstruktion. Avsnittet från Kalliomäki till Andersböle (cirka 50 km) byggs som 2 x 400 kV ledningar med fristående T-stolpar.

Från Puujaa till Toukola (cirka 13,7 m) och från Soinila till Andersböle (cirka 21 km) byggs den nya ledningen intill befintliga ledningar, varvid det nuvarande ledningsområdet måste breddas med cirka 32–41 meter. På avsnittet mellan Toukola och Soinila (cirka 24,3 km) byggs ledningen i en helt ny terrängkorridor. För ledningen krävs då en markreservering på 62 meter bestående av en 42 meter bred ledningsgata samt 10 meter breda kantzoner vid vardera sidan. Byggnadsgränsen längs hela ledningen går vid kantzonens bakre kant 31 meter från ledningens mittlinje.

Miljökonsekvensbeskrivningen som har gjorts för kraftledningsprojektet kan studeras på Fingrid Oyj:s webbplats på adressen <https://www.fingrid.fi/kantaverkko/rakentamien/hankkeet/hausjarvi-anttila/>. Den rutt som valts för fortsatt planering konstaterades i miljökonsekvensbedömningen ha de minsta konsekvenserna för landskapet och beaktar människorna och naturvärdena på bästa möjliga sätt. Åsikterna och annan respons som framkommit under MKB-förfarandet stöder också det här valet av rutt.

Den allmänna planeringen av ledningen har startat och Omexom svarar för den. Terrängarbetena i den allmänna planeringen omfattar utmärkning av de planerade stolpplatserna i terrängen, varvid behövliga terrängmätningar görs. Dessutom undersöks marken vid de utmärkta stolpplatserna. Lantmäteriverket har genom sitt beslut nr MML 83238/03 04/2025 den 12 juni 2025 beviljat tillstånd för de här undersökningarna. Terrängarbetena kommer att ske under år 2026. I villkoren för undersökningstillståndet nämns en informationsskyldighet sju dagar innan terrängundersökningarna börjar. Det här villkoret uppfylls genom detta informationsbrev och markägarna kommer inte att separat ges mera information om hur arbetet framskrider.

Vid de planerade stolpplatserna måste man i samband med terrängarbetena på många ställen fälla träd bl.a. för att markundersökningarna för planering av fundamenten ska kunna utföras. När terrängarbetena är slutförda får markägaren ersättning för dessa samt eventuella andra skador som uppkommit vid terrängundersökningen.

Omexoms kontaktperson:

		Telefon	E-postadress
Planering av placering samt terrängarbeten	Jaakko Nieminen	044 738 6175	jaakko.nieminen@omexom.com

Fingrid Oyj kommer att ansöka om inlösningstillstånd av statsrådet för ledningsbygget. Trots detta försöker vi få samtycke av markägarna på kraftledningsområdet för förhandsbesittningstagande för att placera ledningen på fastigheternas område. Avtalsförhandlingarna inleds med telefonsamtal i början av 2026 och de ordnas enligt markägarens önskemål antingen per brev eller genom att parterna träffas. De markägare som inte godkänner avtalet kommer att höras vid möten för hörande som kommer att ordnas. De berörda kommer att få kallelse till dessa

5.11.2025

möten med ett personligt kallelsebrev. De som ska höras får möjlighet att framföra sina åsikter om ansökan om inlösningstillstånd och ledningsprojektet på mötena. Markägarnas utlåtanden bifogas till ansökan om inlösningstillstånd.

Efter skedet med inlösningstillstånd startar inlösningsförrättningen vid Lantmäteriverket. I den behandlas bl.a. ersättningsfrågorna. Till inlösningsförrättningens möten kallas alla markägare oberoende om de har ingått avtal om förhandsbesittningstagande eller inte. Inlösningserättningarna betalas i regel efter att byggandet har slutförts, efter avslutad inlösningsförrättning.

Vid Fingrid Oyj fås mera information om projektet av projektchef Tommi Raussi och frågor om inlösning besvaras av äldre sakkunniga Mikko Kuoppala.

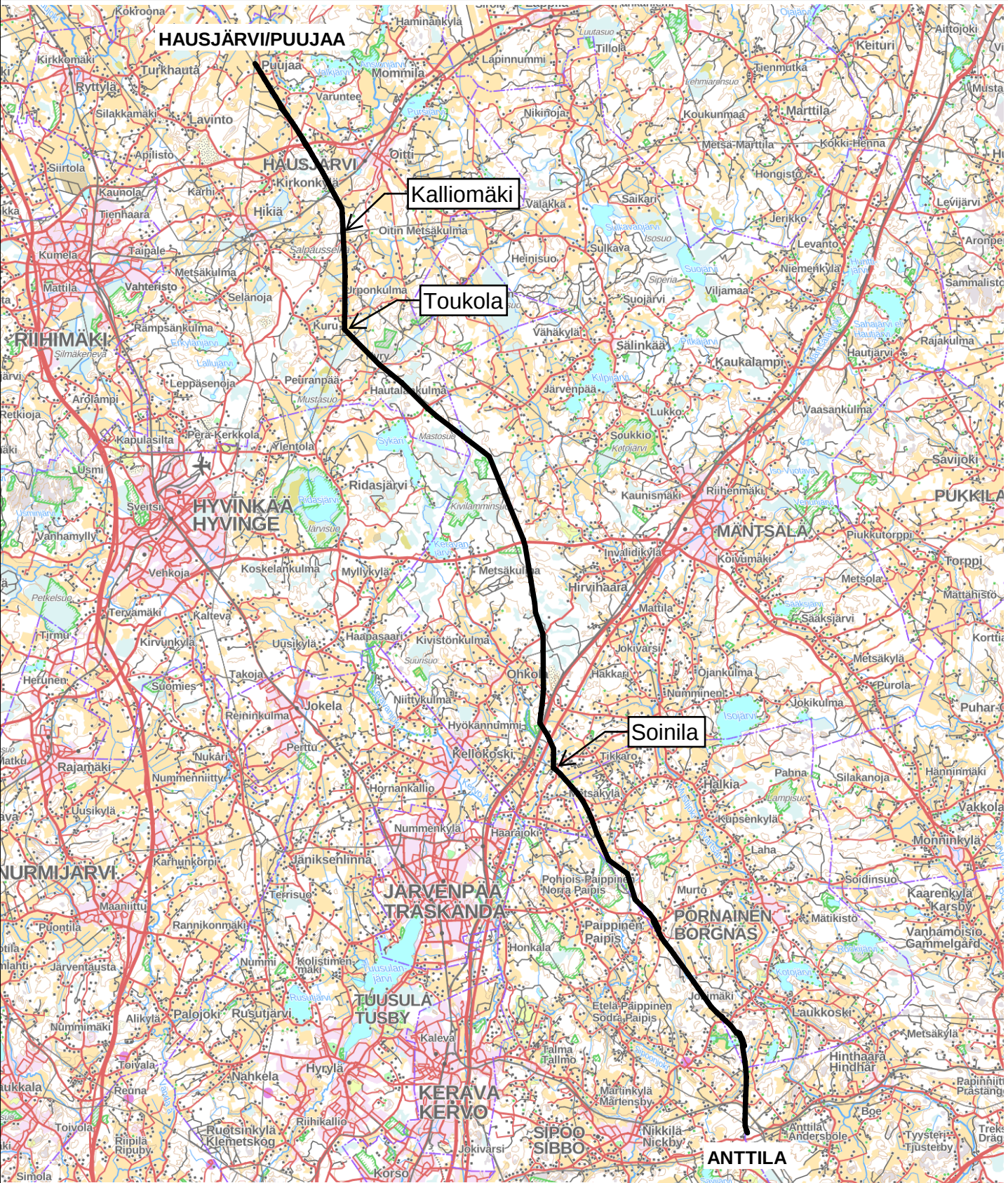
		Telefon	E-postadress
Projektchef	Tommi Raussi	040 350 7500	tommi.raussi@fingrid.fi
Äldre sakkunnig	Mikko Kuoppala	050 079 9599	mikko.kuoppala@fingrid.fi

Enligt planerna kommer den nya kraftledningen att byggas under åren 2028–2030.

Allmän information om hur ett kraftledningsprojekt framskrider finns på Fingrid Oyj:s webbplats <https://www.fingrid.fi/ajankohtaista/julkaisut/ymparisto-ja-voimajohdot/> i broschyren Så här framskrider ett kraftledningsprojekt.

Bilagan

Utdrag ur GT-karta Hausjärvi–Andersböle



(c) Maanmittauslaitos 2025

FINGRID			OMEXOM		
HAUSJÄRVI - ANTILLA 400 kV OTE GT-KARTASTA			Suunnitellut		
			Piirtänyt pvm. SLA 31.10.2025		
			Hyväksynyt pvm.		
Mittakaava 1:250000	Koko A4	Piirustusnumero	Muutos	Lehti	Lehtiä