Sipoon kunta

Kokouskutsu / Esityslista

Valtuusto

Aika 16.11.2026 klo 16:00 -

Paikka Brander-sali, Juhlatalo, Vanha vesitorninmäki 1

Kokouskutsu lähetetty 10.11.2026

Heikki Vestman
Puheenjohtaja

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	2
2	Pöytäkirjantarkastajien valinta	3
3	Esityslistan hyväksyminen	4
4	Sidonnaisuusrekisterin tiedoksi merkitseminen	5
5	Eronpyyntö varavaltuutetun luottamustehtävästä – Tero Annanolli	7
6	Eronpyyntö koulutusvaliokunnan varajäsenyydestä – Tero Annanolli	9
7	Sipoon kunnan osallisuusmalli	11
8	Sipoon kunnan palveluiden tasa-arvo- ja yhdenvertaisuussuunnitelma	14
9	Sipoon kunnan uudistetun rakennusjärjestyksen voimaan saattaminen	17
10	Vastaus valtuustoaloitteeseen Business Sipoon internet-sivujen kehittämisestä – Carola Juselius ym.	20
11	Vastaus valtuustoaloitteeseen elinvoimafoorumin perustamisesta Sipooseen – Sari Rissanen ym.	23
12	Vastaus valtuustoaloitteeseen kenkien liukuesteet yli 70-vuotiaille sipoolaisille – Markus Pietikäinen ym.	27
13	Valtuuston kokoontuminen v. 2027	31
14	Osavuosikatsaus II (tammikuu–elokuu 2026)	33
15	Lisämäärärahan myöntäminen vuodelle 2026 varhaiskasvatuksen toimialalle	35
16	V. 2027 tuloveroprosentti	39
17	V. 2027 kiinteistöveroprosentit	41
18	V. 2027 talousarvio ja v. 2027–2029 taloussuunnitelma	46
19	Aloitteiden jättäminen	63

Sipoon kunta **Kokouskutsu / Esityslista**

Valtuusto 16.11.2026

1
Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Valtuusto 16.11.2026

Kokouskutsu on lähetetty valtuuston ja kunnanhallituksen jäsenille sähköisesti ja julkaistu kunnan nettisivuilla.

Päätös

Sipoon kunta **Kokouskutsu / Esityslista**

Valtuusto 16.11.2026

2
Pöytäkirjantarkastajien valinta

Valtuusto 16.11.2026

Valtuusto valitsee kaksi jäsentä tarkastamaan kokouksen pöytäkirjan.

Ehdotus Valtuusto valitsee pöytäkirjantarkastajiksi Kicka Lindroosin ja Monika Hämäläisen.

Päätös

Sipoon kunta **Kokouskutsu / Esityslista**

Valtuusto 16.11.2026

3
Esityslistan hyväksyminen

Valtuusto 16.11.2026

Päätös

Tarkastuslautakunta / Revisionsnämnden	§ 84	16.09.2026
Valtuusto		16.11.2026

4
Sidonnaisuusrekisterin tiedoksi merkitseminen

Tarkastuslautakunta 16.09.2026 § 84

Valmistelija: johdon assistentti, Winter Marianne, marianne.winter(at)sipoo.fi

Kuntalain (410/2015) 84 §:n mukaan tiettyjen kunnan luottamushenkilöiden ja viranhaltijoiden on ilmoitettava sidonnaisuuksistaan tarkastuslautakunnalle. Ilmoitukset julkaistaan yleisessä tietoverkossa.

*****

Kukkola Jarkko
Kaavoituspäällikkö, esittelijä: maankäyttö- ja elinkeinojaosto
1. Ei ilmoitettavaa
2. Ei ilmoitettavaa
3. Ei ilmoitettavaa
4. Ei ilmoitettavaa

Puheenjohtajan esitys

Tarkastuslautakunta käsittelee saapuneet sidonnaisuusilmoitukset.

Käsittely

Päätös

Tarkastuslautakunta kävi läpi saapuneet sidonnaisuusilmoitukset.

Päivitetty sidonnaisuusrekisteri julkaistaan kunnan kotisivuilla.

Tarkastuslautakunta pyytää hallintopalveluita julkaisemaan päivitetyn sidonnaisuusrekisterin kunnan kotisivuilla ja päätti, että ajantasainen sidonnaisuusrekisteri toimitetaan kunnanvaltuustolle tiedoksi.

Liitteet

Valtuusto 16.11.2026

1262/00.03.01/2025

Tarkastuslautakunnan ehdotus

Tarkastuslautakunta / Revisionsnämnden	§ 84	16.09.2026
Valtuusto		16.11.2026

Valtuusto merkitsee sidonnaisuusrekisterin tiedoksi.

Käsittely

Päätös

Liitteet

Liite 1 - 2026_09_16_Sidonnaisuusilmoitukset

Sipoon kunta

Kokouskutsu / Esityslista

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 279	26.10.2026
Valtuusto		16.11.2026

5
Eronpyyntö varavaltuutetun luottamustehtävästä – Tero Annanolli

Kunnanhallitus 26.10.2026 § 279

Valmistelija: vs. hallintopäällikkö Riikka Strandström, riikka.strandstrom(at)sipoo.fi

Tero Annanolli on 19.10.2026 pyytänyt eroa varavaltuutetun luottamustoimesta kotikunnan vaihtumisen vuoksi.

Kuntalain (410/2015) 78 §:n mukaan, jos luottamushenkilö menettää vaalikelpoisuutensa, hänet valinnut toimielin toteaa luottamustoimen päättyneeksi. Päätös pannaan täytäntöön heti.

Vaalilain 93 §:n mukaan kunnan keskusvaalilautakunnan on valtuuston puheenjohtajan pyynnöstä määrättävä uusia varavaltuutettuja, jos varavaltuutettujen määrä jää valtuuston toimikauden aikana vajaaksi. Valtuuston myönnettyä Tero Annanollille eron varavaltuutetun luottamustoimesta, valtuuston puheenjohtaja pyytää keskusvaalilautakuntaa nimeämään Keskustan valtuustoryhmälle 5. varavaltuutetun.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Grannas Mikael

Ehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto

- toteaa Tero Annanollin luottamustoimen varavaltuutettuna päättyneeksi, ja

- toteaa, että keskusvaalilautakunta nimeää Keskustan valtuustoryhmälle 5. varavaltuutetun jäljellä olevaksi ajaksi toimikaudesta 2025-2029.

Käsittely

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Liitteet

Valtuusto 16.11.2026

Sipoon kunta **Kokouskutsu / Esityslista**

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 279	26.10.2026
Valtuusto		16.11.2026

308/00.00.01.02/2026

Kunnanhallituksen ehdotus

Valtuusto:

- toteaa Tero Annanollin luottamustoimen varavaltuutettuna päättyneeksi, ja

- toteaa, että keskusvaalilautakunta nimeää Keskustan valtuustoryhmälle 5. varavaltuutetun jäljellä olevaksi ajaksi toimikaudesta 2025-2029.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Käsittely

Päätös

Liitteet

Sipoon kunta

Kokouskutsu / Esityslista

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 280	26.10.2026
Valtuusto		16.11.2026

6
Eronpyyntö koulutusvaliokunnan varajäsenyydestä – Tero Annanolli

Kunnanhallitus 26.10.2026 § 280

Valmistelija: vs. hallintopäällikkö Riikka Strandström, riikka.strandstrom(at)sipoo.fi

Valtuusto valitsi Tero Annanollin 9.6.2025 § 102 varajäseneksi koulutusvaliokuntaan toimikaudeksi 2025–2029. Tero Annanolli on 19.10.2026 pyytänyt eroa varajäsenen luottamustoimesta kotikunnan vaihtumisen vuoksi.

Kuntalain (410/2015) 70 §:n 3 momentin mukaan luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin.

Kesken toimikautta avoimeksi tulleeseen luottamustoimeen valitaan toimikauden jäljellä olevaksi ajaksi uusi luottamushenkilö. Valittavan henkilön tulee olla vaalikelpoinen valiokuntaan kuntalain 74 §:n mukaisesti.

Tasa-arvolain 4 a §:n 1 momentin mukaan kunnallisissa ja kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia. Vaatimus koskee jäseniä ja varajäseniä erikseen.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Grannas Mikael

Ehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto

1) myöntää Tero Annanollille eron koulutusvaliokunnan varajäsenen luottamustoimesta ja

2) valitsee hänen tilalleen uuden varajäsenen koulutusvaliokuntaan jäljellä olevaksi ajaksi toimikaudesta 2025-2029.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Käsittely

Sipoon kunta **Kokouskutsu / Esityslista**

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 280	26.10.2026
Valtuusto		16.11.2026

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen

Liitteet

Valtuusto 16.11.2026

308/00.00.01.02/2026

Kunnanhallituksen ehdotus

Valtuusto:

1) myöntää Tero Annanollille eron koulutusvaliokunnan varajäsenen luottamustoimesta, ja

2) valitsee hänen tilalleen uuden varajäsenen koulutusvaliokuntaan jäljellä olevaksi ajaksi toimikaudesta 2025-2029.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Käsittely

Päätös

Liitteet

Sipoon kunta

Kokouskutsu / Esityslista

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 287	09.11.2026
Valtuusto		16.11.2026

7
Sipoon kunnan osallisuusmalli

Kunnanhallitus 09.11.2026 § 287

Valmistelijat: erityissuunnittelija Petra Salomaa, petra.salomaa(at)sipoo.fi; vs. hallintopäällikkö Riikka Strandström, riikka.strandstrom(at)sipoo.fi

Hyvinvointi- ja turvallisuussuunnitelma on kunnan strateginen asiakirja, jossa määritellään tavoitteet asukkaiden hyvinvoinnin, terveyden, toimintakyvyn ja arjen turvallisuuden edistämiseksi. Se kattaa hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen sekä turvallisuuden, kuten mielenterveyden, terveelliset elintavat, osallisuuden, syrjäytymisen ehkäisyn ja turvallisen elinympäristön.

Suunnitelma laaditaan yhteistyössä kunnan, hyvinvointialueen sekä muiden paikallisten toimijoiden kanssa, ja sen toteutumista seurataan osana hyvinvointikertomusta. Sipoon hyvinvointi- ja turvallisuussuunnitelmassa asetetaan valtuustokausittaiset tavoitteet ja toimenpiteet. Yhtenä toimenpiteenä vuosille 2026–2029 on Osallisuusmallin laatiminen.

Käsittelyssä olevan dokumentin osalta on määritelty seuraavat tavoitteet ja toimenpiteet:

Tavoite	Toimenpide
Edistetään osallisuutta kunnan palveluiden ja toiminnan kehittämisessä.	Laaditaan kunnan osallisuusmalli. Monipuolisia osallistumis-mahdollisuuksia edistetään osana osallisuusmallin toimeenpanoa.

Sipoon kunnan osallisuusmallin tavoitteena on tehdä asukkaiden, palvelujen käyttäjien ja sidosryhmien osallistumisesta suunnitelmallinen ja luonteva osa kunnan johtamista ja päätöksentekoa.

Osallisuus nähdään keinona vahvistaa demokratiaa ja luottamusta sekä parantaa päätösten ja palvelujen laatua. Samalla se edistää kuntalaisten hyvinvointia ja yhteisöllisyyttä. Osallisuusmalli tukee Sipoon kuntastrategian 2026–2029 tavoitteita ja arvoja, erityisesti yhteisöllisyyttä ja avoimuutta. Malli perustuu lainsäädäntöön, kuten kuntalain (410/2015) asukkaiden osallistumisoikeutta koskeviin säännöksiin, sekä kansallisiin suosituksiin.

Sipoon kunta **Kokouskutsu / Esityslista**

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 287	09.11.2026
Valtuusto		16.11.2026

Osallisuusmalli on valmisteltu kuntaorganisaation, kuntalaisten, vaikuttamistoimielinten ja sidosryhmien yhteistyönä. Työtä on koordinoinut osallisuustyöryhmä, joka on kuullut valmistelussa keskeisiä työryhmiä, kuten Muutosryhmää ja HYTE-ryhmää. Malli toimii koko kuntaorganisaation yhteisenä viitekehyksenä osallisuuden edistämiselle. Sen tavoitteet ja toimenpiteet perustuvat nykytilan arviointiin, ja niitä toteutetaan toimialoilla osana normaalia toimintaa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Grannas Mikael

Ehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto hyväksyy Sipoon kunnan osallisuusmallin.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Käsittely

Erityissuunnittelija Petra Salomaa selosti asiaa kokouksessa.

Sonja Hällfors ehdotti, että teknisenä korjauksena päivitetään dokumentin sisällysluettelon sivunumerointi. Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Mikael Therman ehdotti, että teknisenä korjauksena lisätään dokumenttiin saaristovaltuuskunnan osallistuminen laadintaprosessiin kuten se on kirjattu palveluiden tasa-arvo- ja yhdenvertaisuussuunnitelmaan sekä lisätään saaristovaltuuskunnan ja kunnanhallituksen säännöllinen yhteistyö. Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Sonja Hällfors teki Tuomas J. Alaterän kannattamana seuraavan vastaehdotuksen: ”Sivulle 23 lisätään uusi teksti
’Tavoite: Edistetään nuorten osallisuutta kunnan palveluiden ja toiminnan kehittämisessä.
Toimenpiteet: #MunSipoo - nuorten osallistuvassa budjetoinnissa kehitetään kunnan kohteita, jotka nuoret katsovat tärkeimmiksi kehitettäviksi asioiksi oman elämänsä kannalta. Osallistuvan budjetoinnin kohdentamisessa käytetään kunnan strategiaa ja kestävän kehityksen tiekarttaa.
Mittari: #MunSipoo -osallistuvan budjetoinnin toteutuksen suunnittelussa on kuultu nuorisovaltuustoa (kyllä/ei) Osallistuvaan budjetointiin voi osallistua kaikissa kouluissa ja nuorisotiloilla (0-100%)
Päävastuu: Yhdyskunnan ja ympäristön toimiala sekä nuorisopalvelut’”.

Puheenjohtaja totesi, että asiassa oli tehty kannatettu vastaehdotus, minkä vuoksi oli äänestettävä.

Kunnanhallitus / § 287 09.11.2026
Kommunstyrelsen
Valtuusto 16.11.2026

Puheenjohtaja ehdotti, että kunnanjohtajan ehdotusta kannattavat äänestävät ”jaa” ja Hällforsin vastaehdotusta kannattavat äänestävät ”ei”. Äänestysesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Äänestys päättyi seuraaviin tuloksiin:

- Kunnanjohtajan ehdotus – seitsemän (7) ääntä
- Hällforsin vastaehdotus – neljä (4) ääntä
- Pidättäytyi äänestyksestä – ei kukaan
- Poissa – ei kukaan

Puheenjohtaja totesi, että kunnanhallitus on hyväksynyt kunnanjohtajan ehdotuksen.

Äänestysluettelo on liitteenä.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen teknisillä korjauksilla.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Liitteet

Valtuusto 16.11.2026

40/00.01.02.00/2026

Kunnanhallituksen ehdotus

Valtuusto hyväksyy Sipoon kunnan osallisuusmallin.

Käsittely

Päätös

Liitteet

Liite 1 - Sipoon kunnan osallisuusmalli
Liite 2 - Äänestystiedot kh 9.11.2026 § 287

Sipoon kunta

Kokouskutsu / Esityslista

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 288	09.11.2026
Valtuusto		16.11.2026

8
Sipoon kunnan palveluiden tasa-arvo- ja yhdenvertaisuussuunnitelma

Kunnanhallitus 09.11.2026 § 288

Valmistelija: erityissuunnittelija Petra Salomaa, petra.salomaa(at)sipoo.fi; vs. hallintopäällikkö Riikka Strandström, riikka.strandstrom(at)sipoo.fi

Hyvinvointi- ja turvallisuussuunnitelma on kunnan strateginen asiakirja, jossa määritellään tavoitteet asukkaiden hyvinvoinnin, terveyden, toimintakyvyn ja arjen turvallisuuden edistämiseksi. Se kattaa hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen sekä turvallisuuden, kuten mielenterveyden, terveelliset elintavat, osallisuuden, syrjäytymisen ehkäisyn ja turvallisen elinympäristön.

Suunnitelma laaditaan yhteistyössä kunnan, hyvinvointialueen sekä muiden paikallisten toimijoiden kanssa, ja sen toteutumista seurataan osana hyvinvointikertomusta. Sipoon hyvinvointi- ja turvallisuussuunnitelmassa asetetaan valtuustokausittaiset tavoitteet ja toimenpiteet, joihin kuuluu myös palveluiden tasa-arvo- ja yhdenvertaisuussuunnitelma kaudella 2025–2029.

Käsittelyssä olevan dokumentin osalta on määritelty seuraavat tavoitteet ja toimenpiteet:

Tavoite	Toimenpide
Otetaan käyttöön yhteisöllisyyttä lisääviä ja yksinäisyyttä vähentäviä toimintamalleja.	Laaditaan palveluiden tasa-arvo- ja yhdenvertaisuussuunnitelma.

Nyt laaditun palveluiden tasa-arvo- ja yhdenvertaisuussuunnitelman tavoitteena on edistää tasa-arvoa ja yhdenvertaisuutta kaikissa Sipoon kunnan palveluissa ja päätöksenteossa, ehkäistä syrjintää ja tunnistaa rakenteellisia esteitä sekä varmistaa palvelujen oikeudenmukaisuus, saavutettavuus ja turvallisuus kaikille kuntalaisille.

Suunnitelma pohjautuu yhdenvertaisuuslakiin (1325/2014) ja lakiin naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta (609/1986).

Suunnitelma tukee Sipoon strategian 2026–2029 tavoitteita ja arvoja. Se täydentää erillistä henkilöstöpoliittista tasa-arvo- ja yhdenvertaisuussuunnitelmaa. Suunnitelma toimii kunnan toiminnan kehittämisen välineenä, ja sen toteutumista seurataan vuosittain osana kunnan normaalia toiminnan ja talouden seurantaa.

Sipoon kunta **Kokouskutsu / Esityslista**

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 288	09.11.2026
Valtuusto		16.11.2026

Esittelijä Kunnanjohtaja / Kommundirektör Grannas Mikael

Ehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto hyväksyy Sipoon kunnan palveluiden tasa-arvo- ja yhdenvertaisuussuunnitelman.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Käsittely

Erityissuunnittelija Petra Salomaa selosti asiaa kokouksessa.

Sonja Hällfors ehdotti, että teknisenä korjauksena päivitetään dokumentin sisällysluettelon sivunumerointi ja dokumentista poistetaan voimassaoloa kuvaavat vuosiluvut, sillä se on voimassa toistaiseksi, kunnes uusi dokumentti hyväksytään hallintosäännön mukaisessa toimielimessä. Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Sonja Hällfors teki Carola Juseliuksen ja Tuomas J. Alaterän, ym. kannattamana seuraavan vastaehdotuksen: ”Sivulle 28 lisätään strategian kärkihankkeiden mukainen tavoite kaksikielisyyden edistämisestä.
Tavoite: Kaksikielisyyden vahvistaminen organisaatiossa ja toiminnassa.
Toimenpiteet: Päivitetään organisaation kielisääntö ja suoritetaan itsearviointi kaksikielisyyden toteutumisesta.
Mittarit:
- Organisaation kielisääntö on päivitetty (kyllä/ei)
- Kaksikielisyyden toimivuudesta organisaatiossa on tehty itsearviointi (kyllä/ei)
Päävastuu: Konsernipalvelut”.

Puheenjohtaja totesi, että vastaehdotusta kannatettiin yksimielisesti.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti tekniset korjaukset ja Sonja Hällforsin vastaehdotuksen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Liitteet

Valtuusto 16.11.2026

40/00.01.02.00/2026

Kunnanhallituksen ehdotus

Sipoon kunta **Kokouskutsu / Esityslista**

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 288	09.11.2026
Valtuusto		16.11.2026

Valtuusto hyväksyy Sipoon kunnan palveluiden tasa-arvo- ja yhdenvertaisuussuunnitelman.

Käsittely

Päätös

Liitteet

Liite 1 - Sipoon kunnan palveluiden tasa-arvo- ja yhdenvertaisuussuunnitelma

Rakennus- ja ympäristövaliokunta / Byggnads- och miljöutskottet	§ 113	22.10.2026
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 294	09.11.2026
Valtuusto		16.11.2026

9
Sipoon kunnan uudistetun rakennusjärjestyksen voimaan saattaminen

Rakennus- ja ympäristövaliokunta 22.10.2026 § 113

Valmistelija: rakennusvalvontapäällikkö Ulla-Maija Upola, ulla-maija.upola(at)sipoo.fi

Rakennusjärjestyksen hyväksymispäätöksestä jätetty valitus
Sipoon kunnan uudistettu rakennusjärjestys hyväksyttiin kunnanvaltuustossa 8.6.2026; Suomen luonnonsuojeluliiton Uudenmaan piiri jätti päätöksestä / rakennusjärjestyksen sisällöstä valituksen, joka kohdistui sivuasuntomääräykseen. Kunnanhallitus on antanut lausunnon Helsingin hallinto-oikeudelle valitukseen liittyen. Valitusten käsittely hallinto-oikeudessa kestää keskimäärin yhden vuoden ajan.

Rakennusjärjestyksen voimaan saattaminen
Rakennusjärjestys on tarkoituksenmukaista saattaa voimaan muilta kuin valituksen alaisilta osin. Kuntalain 143 §:n mukaan päätös voidaan panna täytäntöön ennen kuin se on saanut lainvoiman. Täytäntöönpanoon ei kuitenkaan saa ryhtyä, jos oikaisuvaatimus tai valitus käy täytäntöönpanon johdosta hyödyttömäksi taikka jos oikaisuvaatimuksen käsittelevä toimielin tai valitusviranomainen kieltää täytäntöönpanon.

Valtuuston päätösten täytäntöönpanosta päättää kunnanhallitus (KuntaL 39 § ja 96 §). Rakentamislain 23 §:n mukaan rakennusjärjestys tulee voimaan, kun hyväksymispäätös on saanut lainvoiman. RakL 24 §:n mukaan rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevassa päätöksessä voidaan määrätä päätös täytäntöönpantavaksi ennen kuin se on saanut lainvoiman. Hallinto-oikeus voi kieltää päätöksen täytäntöönpanon. RakL 19 §:n mukaan rakennusjärjestyksen hyväksyy kunnanvaltuusto. RakL 23 § ja 24 § syrjäyttävät Kuntalain 143 §:n mukaisen sääntelyn. Näin ollen kunnanhallitus ei voisi määrätä rakennusjärjestyksen täytäntöönpanosta.

Esittelijä Rakennusvalvontapäällikkö Upola Ulla-Maija

Ehdotus

Rakennus- ja ympäristövaliokunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että rakennusjärjestys hyväksytään kuulutettavaksi voimaan ilman sivuasuntoja koskevaa määräystä.

Rakennus- ja ympäristövaliokunta / Byggnads- och miljöutskottet	§ 113	22.10.2026
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 294	09.11.2026
Valtuusto		16.11.2026

Käsittely

Anders Söderling ehdotti, että rakennus- ja ympäristövaliokunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että rakennusjärjestys hyväksytään kuulutettavaksi alkuperäisessä muodossaan.
Ehdotusta ei kannatettu ja se raukesi.

Päätös

Rakennus- ja ympäristövaliokunta hyväksyi rakennusvalvontapäällikön ehdotuksen.

Liitteet

Kunnanhallitus 09.11.2026 § 294

Esittelijä

Kunnanjohtaja Grannas Mikael

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että rakennusjärjestys hyväksytään kuulutettavaksi voimaan ilman sivuasuntoja koskevaa määräystä.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Käsittely

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Liitteet

Valtuusto 16.11.2026

1194/10.03.00.00/2024

Kunnanhallituksen ehdotus

Valtuusto hyväksyy, että rakennusjärjestys kuulutetaan voimaan ilman sivuasuntoja koskevaa määräystä.

Rakennus- ja ympäristövaliokunta / Byggnads- och miljöutskottet	§ 113	22.10.2026
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 294	09.11.2026
Valtuusto		16.11.2026

Käsittely

Päätös

Liitteet

Liite 1 - Rakennusjärjestys 2025, osittain voimaan

Maankäyttö- ja elinkeinojaosto / Markanvändnings- och näringslivssektionen	§ 100	08.10.2026
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 268	26.10.2026
Valtuusto		16.11.2026

10
Vastaus valtuustoaloitteeseen Business Sipoon internet-sivujen kehittämisestä – Carola Juselius ym.

Maankäyttö- ja elinkeinojaosto 08.10.2026 § 100

Valmistelija: elinvoimapäällikkö Henna Piilo, henna.piilo(at)sipoo.fi

Valtuustoaloitteessa esitetään Business Sipoon verkkosivuilla tapahtuvan viestinnän kehittämistä. Aloitteen mukaiset toimenpiteen Business Sipoon nettisivuilla on toteutettu aloitteen mukaisesti.

Aloitteen jättämisen jälkeen Business Sipoon verkkosivuilta on poistettu aloitteen mukaisesti maininnat sujuvista liikenneyhteyksistä Venäjälle sekä Sibbesborgin liikealueesta käytetään nykyisin Business Sipoon ja Sipoon kunnan verkkosivuilla nimitystä Sipoonlahden liikealue.

Verkkosivujen kehittämistä tehdään elinkeinopalveluissa aktiivisesti, yrittäjiä kuunnellen sekä kulloinkin vallitsevat ilmiöt ja tarpeet huomioiden. Elinkeinopalveluissa kehitetään kesän ja syksyn 2026 aikana Business Sipoon ja Visit Sipoon visuaalisuutta sekä digitaalista löydettävyyttä. Lisäksi elinkeinopalveluissa on panostettu sosiaalisen median viestintään ja uutiskirjeen kautta tapahtuvaan yritysviestintään.

Aloitteessa esitetään lisäksi, että Business Sipoo voisi selvittää Tekijatori.fi:n linkittämistä verkkosivuille. Vastauksena valtuustoaloitteeseen, elinkeinopalvelut selvittää Tekijatori.fi:n tai sen kaltaisen toimijan linkittämistä Business Sipoon verkkosivuille paikallisten yritysten ja yrittäjien näkyvyyden lisäämiseksi.

Esittelijä Elinvoimapäällikkö Piilo Henna

Ehdotus

Maankäyttö- ja elinkeinojaosto päättää antaa yllä olevan vastauksen valtuustoaloitteeseen kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle.

Käsittely

Esittelijä muutti ehdotustaan seuraavasti:

Maankäyttö- ja elinkeinojaosto / Markanvändnings- och näringslivssektionen	§ 100	08.10.2026
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 268	26.10.2026
Valtuusto		16.11.2026

Maankäyttö- ja elinkeinojaosto päättää merkitä vastauksen tiedoksi ja lähettää sen edelleen kunnanhallitukselle ja valtuustolle tiedoksi.

Päätös

Maankäyttö- ja elinkeinojaosto hyväksyi yksimielisesti esittelijän muutetun ehdotuksen.

Liitteet

Kunnanhallitus 26.10.2026 § 268

Esittelijä Kunnanjohtaja Grannas Mikael

Ehdotus

Kunnanhallitus merkitsee vastauksen tiedoksi. Lisäksi kunnanhallitus antaa asian valtuustolle tiedoksi ja esittää, että aloite on täten loppuun käsitelty.

Käsittely

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Liitteet

Valtuusto 16.11.2026

1049/14.01.00/2024

Kunnanhallituksen ehdotus

Valtuusto merkitsee vastauksen tiedoksi ja päättää, että aloite on täten loppuun käsitelty.

Käsittely

Päätös

Liitteet

Maankäyttö- ja elinkeinojaosto / Markanvändnings- och näringslivssektionen	§ 100	08.10.2026
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 268	26.10.2026
Valtuusto		16.11.2026

Liite 1 - Aloite Business Sipoon internet-sivujen kehittämisestä

Maankäyttö- ja elinkeinojaosto / Markanvändnings- och näringslivssektionen	§ 101	08.10.2026
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 269	26.10.2026
Valtuusto		16.11.2026

11
Vastaus valtuustoaloitteeseen elinvoimafoorumin perustamisesta Sipooseen – Sari Rissanen ym.

Maankäyttö- ja elinkeinojaosto 08.10.2026 § 101

Valmistelija: livskraftschef Henna Piilo henna.piilo(at)sipoo.fi.

Kuntalain 1. luvun, 1§:n mukaisesti kunta edistää asukkaidensa hyvinvointia ja alueensa elinvoimaa sekä järjestää asukkailleen palvelut taloudellisesti, sosiaalisesti ja ympäristöllisesti kestävällä tavalla.

Sipoon kunnan strategian tavoitteena on vahvistaa kunnan elinvoimaa, yritysten kasvuedellytyksiä, työllisyyttä sekä vetovoimaa. Valtuuston (17.03.2025/34§) hyväksymän Elinkeino-ohjelman 2025-2028 viiden kärkiteeman mukaisesti Sipoossa tulee kehittää yrittäjien onnellisuutta ja hyvinvointia, kasvua ja kansainvälistymistä, veto- ja pitovoimaa, verkostoyhteisyötä sekä kuntaorganisaation yritysmyönteisyyttä. Elinkeino-ohjelman ja kunnan strategian tavoitteiden saavuttaminen edellyttää tiivistä vuoropuhelua, yhteistyötä ja palveluiden kehittämistä kunnan ja sidosryhmien välillä.

Lukuisissa Suomen kunnissa toimii jo erilaisilla toimintatavoilla ja painotuksilla toimivia elinvoima- tai elinkeinofoorumeita. Yleisellä tasolla voidaan kuvata, että elinvoimafoorumit toimivat keskustelu- ja yhteistyöfoorumeina, joiden tarkoituksena on tunnistaa elinvoiman kehittämistarpeita, lisätä kunnan yritysmyönteisyyttä ja yritysten tarpeiden tuntemista, vahvistaa yhteistyötä ja elinvoimaisuutta sekä tukea kunnan päätöksentekoa. Foorumin kautta voidaan koota eri toimijoiden näkemyksiä kunnan elinvoiman kehittämisen kannalta merkittävistä asioista sekä edistää asioiden valmistelua ja eri toimijoiden osallisuutta.

Valtuustoaloitteessa esitetään, että Sipooseen perustetaan elinvoimafoorumi, jota voidaan pitää hyvin kannatettavana aloitteena. Sipoon kunnan elinvoimapalvelut näkevät elinvoimafoorumin perustamisen tärkeäksi toimenpiteeksi elinvoimaisuuden, yritysmyönteisyyden ja vuorovaikutuksen kehittämiseksi kunnan ja yritysten välillä. Elinvoimafoorumi on osa elinkeino-ohjelman sekä Sipoon Yrittäjien ja Sipoon kunnan yhteisen elinvoimalupauksen (Kunnanhallitus, 24.08.2026/185§) toimeenpanoa.

Maankäyttö- ja elinkeinojaosto / Markanvändnings- och näringslivssektionen	§ 101	08.10.2026
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 269	26.10.2026
Valtuusto		16.11.2026

Valtuustoaloitteessa nostetaan esiin huoli silloisten työllisyys- ja elinkeinopalveluiden (nyk. elinvoimapalvelut) organisaatiomuutosten ja elinkeinopäällikön viran lakkauttamisen vaikutuksista elinkeinoihin liittyvään työhön. Elinkeinopalveluita johtaa organisaatiomuutoksen myötä elinvoimapäällikkö. Elinkeinopalveluissa työskentelee yrityskoordinaattori. Lisäksi elinkeinopalveluita on vahvistettu 1.1.2026 alkaen Business Developerin toimella, jonka tehtäviin kuuluu lisätä Sipoon tunnettuutta ja houkuttelevuutta Sipooseen sijoittumista pohtivien yritysten silmissä.

Elinvoimaan liittyviä asioita käsitellään Sipoon kunnassa useammassa eri toimielimessä. Elinkeinoasioista päättävä toimielin on valtuustokaudella 2025-2028 Maankäyttö- ja elinkeinojaosto. Edeltävästä valtuustokaudesta poiketen Maankäyttö- ja elinkeinojaostoon ei ole nimetty osallistumis- ja puheoikeudellista edustajaa elinkeinotoimijoista tai Sipoon Yrittäjät ry:stä. Lisäksi työllisyyteen ja kotouttamiseen liittyvistä asioista päätetään Arjen- ja vapaa-ajan valiokunnassa sekä Keravan ja Sipoon työllisyysjaostossa (Keravan kaupunginhallituksen alainen).

Sipoossa kunnassa on käytössä erilaisia malleja yhteistyörakenteisiin. Esimerkiksi liikuntapalvelut järjestävät seuraparlamenttia (viranhaltijapäätös kunnanjohtaja, 38/2024 §), jonka hallinnosta ja toteutuksesta vastaa liikuntapalvelut. Seuraparlamentin toimintamallia voidaan soveltaa myös elinvoimafoorumin kaltaisen verkoston toimintaan.

Sipoon elinvoimapalvelut vastaavat valtuustoaloitteeseen esittämällä, että Sipooseen perustetaan 1-2 kertaa vuodessa kokoontuva elinvoimafoorumi, joka kokoaa yhteen viranhaltijoita, yrittäjiä, yrittäjäjärjestöjen edustajia, oppilaitosten ja yrityskehitysyhtiön edustajia, päättäjiä, työllisyysalueen edustajia sekä muita tarpeellisia tahoja. Tilaisuudet ovat kaikille avoimia mutta tilaisuuksiin kutsutaan myös erikseen määriteltäviä tahoja mukaan osallistumaan. Foorumilla ei ole päätösvaltaa, vaan se toimii niin sanottuna asiantuntijaelimenä esimerkiksi maankäyttö- ja elinkeinojaostolle sekä Arjen- ja vapaa-ajan valiokunnalle.

Elinvoimafoorumin tehtävänä on toimijoiden kokoaminen yhteen keskustelemaan elinvoimaan ja yrittämiseen liittyvistä teemoista. Elinvoimafoorumin toiminnan avulla voidaan kehittää yritysten näkökulman huomioimista osana päätöksentekoa, ajankohtaisen tilannekuvan ja tarpeiden tunnistamista elinkeinokentältä. Elinvoimafoorumiin voidaan tuoda aiheiksi esimerkiksi erilaisia maankäyttöön, kaavoitukseen, työllisyyteen, yritysasioihin, markkinointiin tai muihin ajankohtaisiin teemoihin liittyviä asioita, joihin toivotaan foorumin osallistujilta näkemyksiä tai vastaavasti halutaan lisätä yrittäjien ja verkoston tietoutta asiasta.

Maankäyttö- ja elinkeinojaosto / Markanvändnings- och näringslivssektionen	§ 101	08.10.2026
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 269	26.10.2026
Valtuusto		16.11.2026

Aloitteessa esitetään, että tilaisuuksien tulisi olla avoimia ja että yritysvaikutusten arviointia voisi tehdä elinvoimafoorumin avulla. Sipoon kunnanhallitus on päättänyt (04.05.2026/104§) yritysvaikutusten arvioinnin pilotista yhdyskunnan- ja ympäristön sekä arjen- ja vapaa-ajan toimialoilla vuosien 2026-2027 ajaksi. Näin ollen Elinvoimafoorumin ei nähdä soveltuvaksi yritysvaikutusten arviointiin.

Elinvoimafoorumin valmisteluista, koordinaatiosta ja toteutuksesta vastaavat elinkeinopalvelut. Elinvoimafoorumeista tuodaan koosteet tarvittaville poliittisille toimielimille (ensisijaisesti maankäyttö- ja elinkeinojaosto tai arjen- ja vapaa-ajan valiokunta). Elinvoimapalvelut järjestävät sihteerin, huolehtivat käytännön järjestelyistä (kokouskutsut, asialistat, teemoitukset jne).

Varsinaisen toimielinrakenteen uudistaminen on kunnanhallituksen päätös. Mikäli perustettavasta elinvoimafoorumista muodostettaisiin toimielin, tulee kunnanhallituksen tehdä päätös toimielinrakenteen uudistamisesta ja jäsenten nimeämisistä. Elinvoimapalveluiden näkemyksen mukaisesti tämä ei kuitenkaan olisi tarpeellista, sillä elinvoimafoorumin ollessa avoin kaikille, ovat myös päättäjät tervetulleita osallistumaan, lisäksi foorumeista tuotavat säännölliset koosteet toimielimiin takaavat tiedon toimielimille.

Päätös elinvoimafoorumin perustamisesta voidaan tehdä hallintosäännön luku 4. 16§ mukaisesti viranhaltijapäätöksenä.

Esittelijä Elinvoimapäällikkö Piilo Henna

Ehdotus

Maankäyttö- ja elinkeinojaosto päättää merkitä vastauksen tiedoksi ja lähettää sen edelleen kunnanhallitukselle ja valtuustolle tiedoksi.

Käsittely

Päätös

Maankäyttö- ja elinkeinojaosto hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Liitteet

Kunnanhallitus 26.10.2026 § 269

Esittelijä Kunnanjohtaja Grannas Mikael

Maankäyttö- ja elinkeinojaosto / Markanvändnings- och näringslivssektionen	§ 101	08.10.2026
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 269	26.10.2026
Valtuusto		16.11.2026

Ehdotus

Kunnanhallitus merkitsee vastauksen tiedoksi. Lisäksi kunnanhallitus antaa asian valtuustolle tiedoksi ja esittää, että aloite on täten loppuun käsitelty.

Käsittely Elinvoimapäällikkö Henna Piilo selosti asiaa kokouksessa.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Liitteet

Valtuusto 16.11.2026

494/14.00.00.00/2026

Kunnanhallituksen ehdotus

Valtuusto merkitsee vastauksen tiedoksi ja päättää, että aloite on täten loppuun käsitelty.

Käsittely

Päätös

Liitteet

Liite 1 - Valtuustoaloite elinvoimafoorumin perustamisesta

Arjen ja vapaa-ajan valiokunta / Utskottet för vardag och fritid	§ 86	21.10.2026
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 290	09.11.2026
Valtuusto		16.11.2026

12
Vastaus valtuustoaloitteeseen kenkien liukuesteet yli 70-vuotiaille sipoolaisille – Markus Pietikäinen ym.

Arjen ja vapaa-ajan valiokunta 21.10.2026 § 86

Valmistelija: hyvinvointipäällikkö Verena Kortelainen, verena.kortelainen(at)sipoo.fi; erityissuunnittelija Hanna Kindstedt, hanna.kindstedt(at)sipoo.fi

Markus Pietikäinen ja 24 muuta valtuutettua jättivät valtuustoaloitteen, jossa esitetään, että Sipoon kunta tarjoaa maksuttomat kenkien päälle puettavat liukuesteet yli 70-vuotiaille sipoolaisille.

Aloitteen taustalla on hyvinvointialueen vuonna 2024 antama kannanotto, jonka mukaan hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen kuuluu ensisijaisesti kunnille. Aloitteen tekijä oli aiemmin saanut tiedon, että liukuesteiden jakamisesta vastaisi hyvinvointialue, mutta myöhemmässä vastauksessaan hyvinvointialue totesi, ettei se näe estettä liukuesteiden jakamiselle kunnan toimesta, sillä vastaava käytäntö on jo käytössä joissakin hyvinvointialueen kunnissa.

Aloitteessa perustellaan esitystä sillä, että liukastumiset aiheuttavat ikääntyneille merkittäviä loukkaantumisia, terveyshaittoja ja kustannuksia erityisesti talviaikaan. Kävelyn terveyshyötyjen säilyttämiseksi ja turvallisuuden parantamiseksi liukastumistapaturmien ehkäisyä pidetään tärkeänä. Aloitteen mukaan kenkien liukuesteet ovat kustannustehokas keino vähentää liukastumisia, ja tutkimusten perusteella niiden käytöllä voidaan vähentää myös tapaturmista aiheutuvia terveydenhuollon kustannuksia.

Sipoon kunnan johtoryhmä on linjannut, että kenkien liukuesteiden hankkiminen kuuluu hyvinvointialueen vastuulle. Tämän linjauksen mukaisesti yksittäinen viranhaltija tai toimiala ei voi ryhtyä toimenpiteisiin liukuesteiden jakamisen järjestämiseksi. Kunnassa on selvitetty myös vaihtoehtoisia toteutustapoja, kuten testamenttivarojen käyttöä tarkoitukseen, mutta johtoryhmän tekemää linjausta ei voida sivuuttaa tällä tavoin.

Laki sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä (612/2021) 6 §:n mukaan kunnalla on ensisijainen vastuu hyvinvoinnin ja terveyden edistämisestä siltä osin kuin tehtävä liittyy kunnan muihin lakisääteisiin tehtäviin. Kunnan

Arjen ja vapaa-ajan valiokunta / Utskottet för vardag och fritid	§ 86	21.10.2026
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 290	09.11.2026
Valtuusto		16.11.2026

hyvinvoinnin ja terveyden edistämistyö kohdistuu erityisesti elinympäristöön, liikuntaan, kulttuuriin, osallisuuteen sekä muihin kunnan järjestämisvastuulla olevien kuntalaisten hyvinvointia tukeviin palveluihin.

Saman lain 7 §:n mukaan hyvinvointialue vastaa hyvinvoinnin ja terveyden edistämisestä siltä osin kuin tehtävä liittyy sen järjestämisvastuulla oleviin sosiaali- ja terveyspalveluihin. Hyvinvointialue vastaa myös sairauksien, tapaturmien ja toimintakyvyn heikkenemisen ehkäisyyn liittyvistä palveluista sekä apuvälinepalveluista osana terveydenhuoltoa.

Kunta katsoo, että liukuesteiden hankinnassa on kyse ensisijaisesti kaatumisten ja niistä aiheutuvien vammojen ehkäisystä. Liukuesteiden tarkoituksena on vähentää liukastumisia, jotka voivat johtaa esimerkiksi lonkka-, sääriluu-, nilkka- ja rannemurtumiin sekä muihin terveydenhuollon palveluja vaativiin vammoihin. Tästä näkökulmasta liukuesteiden jakaminen rinnastuu terveydenhuollon ennaltaehkäiseviin toimenpiteisiin ja apuvälinepalveluihin, joiden järjestämisvastuu kuuluu hyvinvointialueelle.

Sipoon kunta edistää asukkaidensa hyvinvointia ja terveyttä sekä ikääntyneiden toimintakykyä tarjoamalla muun muassa liikuntapalveluja, liikuntaneuvontaa, kulttuuripalveluja sekä Sipoon Opiston toimintaa. Näiden palvelujen avulla tuetaan turvallista liikkumista, aktiivista elämäntapaa ja kaatumisten ennaltaehkäisyä esimerkiksi liikuntaryhmien, liikuntatilojen ja liikuntaneuvonnan kautta. Kunta edistää turvallista liikkumista myös muun muassa panostamalla katujen kunnossapitoon, kevyenliikenteenväyliin ja esteettömyyteen. Kunnan tehtävänä on luoda edellytyksiä hyvinvoinnin, terveyden ja toimintakyvyn ylläpitämiselle, mutta yksittäisten liikkumisen apuvälineiden, kuten liukuesteiden, hankkiminen ja jakaminen ei kuulu kunnan nykyisiin palvelutehtäviin.

Liukuesteiden käyttö liittyy ensisijaisesti tapaturmien, kaatumisten ja niistä aiheutuvien terveyshaittojen ehkäisyyn, mikä kytkeytyy läheisesti hyvinvointialueen vastuulla olevaan sosiaali- ja terveydenhuollon sekä kuntoutuksen palvelukokonaisuuteen. Tämän vuoksi liukuesteiden ja muiden yksilöllisten liikkumisen apuvälineiden järjestäminen kuuluu Itä-Uudenmaan hyvinvointialueen palvelujärjestelmään.

Edellä esitetyin perustein Sipoon kunta ei ryhdy tarjoamaan liukuesteitä maksutta yli 70-vuotiaille sipoolaisille. Kunta jatkaa kuitenkin ikääntyneiden hyvinvoinnin, toimintakyvyn ja turvallisen liikkumisen edistämistä muun muassa liikunta-, neuvonta-, kulttuuri- ja vapaa-ajanpalvelujensa kautta sekä yhteistyössä Itä-Uudenmaan hyvinvointialueen kanssa. Ikäihmisten hyvinvoinnin edistämistä tehdään myös yhteistyössä Sipoon kunnan vanhusneuvoston kanssa.

Esittelijä Toimialajohtaja, arki ja vapaa-aika Pietinen Jukka

Arjen ja vapaa-ajan valiokunta / Utskottet för vardag och fritid	§ 86	21.10.2026
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 290	09.11.2026
Valtuusto		16.11.2026

Ehdotus

Arjen ja vapaa-ajan valiokunta merkitsee vastauksen tiedoksi ja antaa sen edelleen kunnanhallitukselle ja valtuustolle tiedoksi.

Käsittely

Päätös

Arjen ja vapaa-ajan valiokunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Liitteet

Kunnanhallitus 09.11.2026 § 290

Esittelijä Kunnanjohtaja / Kommundirektör Grannas Mikael

Ehdotus

Kunnanhallitus merkitsee vastauksen tiedoksi. Lisäksi kunnanhallitus antaa asian valtuustolle tiedoksi ja esittää, että aloite on täten loppuun käsitelty.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Käsittely

Käsittelyn yhteydessä esittelijä päätti poistaa valtuustoaloitteen vastauksesta seuraavan kappaleen *”Sipoon kunnan johtoryhmä on linjannut, että kenkien liukuesteiden hankkiminen kuuluu hyvinvointialueen vastuulle. Tämän linjauksen mukaisesti yksittäinen viranhaltija tai toimiala ei voi ryhtyä toimenpiteisiin liukuesteiden jakamisen järjestämiseksi. Kunnassa on selvitetty myös vaihtoehtoisia toteutustapoja, kuten testamenttivarojen käyttöä tarkoitukseen, mutta johtoryhmän tekemää linjausta ei voida sivuuttaa tällä tavoin.”*.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän muutetun ehdotuksen. Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että aloitteen vastaus annetaan tiedoksi Itä-Uudenmaan hyvinvointialueelle.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Liitteet

Valtuusto 16.11.2026

420/02.08.00/2025

Arjen ja vapaa-ajan valiokunta / Utskottet för vardag och fritid	§ 86	21.10.2026
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 290	09.11.2026
Valtuusto		16.11.2026

Kunnanhallituksen ehdotus

Valtuusto:

- merkitsee vastauksen tiedoksi ja päättää, että aloite on täten loppuun käsitelty; ja

- antaa aloitteen vastauksen tiedoksi Itä-Uudenmaan hyvinvointialueelle.

Käsittely

Päätös

Liitteet

Liite 1 - Aloite kenkien liukuesteiden tarjoamisesta yli 70-vuotiaille sipoolaisille

Sipoon kunta

Kokouskutsu / Esityslista

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 297	09.11.2026
Valtuusto		16.11.2026

13
Valtuuston kokoontuminen v. 2027

Kunnanhallitus 09.11.2026 § 297

Valmistelija: vs. hallintopäällikkö Riikka Strandström, riikka.strandstrom(at)sipoo.fi

Kuntalain (410/2015) 94 §:n 1–2 momentin mukaan valtuusto kokoontuu päättäminään aikoina ja myös silloin, kun valtuuston puheenjohtaja katsoo sen tarpeelliseksi. Valtuusto on kutsuttava koolle myös kunnanhallituksen tai vähintään neljäsosan valtuutetuista sitä pyytäessä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällainen asia on valmisteltava kiireellisesti.

Sanotun pykälän 3–4 momentin perusteella valtuuston kutsuu koolle puheenjohtaja. Kutsussa on ilmoitettava käsiteltävät asiat. Kokouskutsu on lähetettävä vähintään neljä päivää ennen kokousta. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava yleisessä tietoverkossa. Kokouskutsu voidaan lähettää sähköisesti, jos kunta huolehtii, että tähän tarvittavat tekniset välineet ja yhteydet ovat käytettävissä.

Valtuuston kokouksista ovat lisäksi voimassa Sipoon kunnan hallintosäännön 16 luvun määräykset. Sanottuun lukuun kuuluvan 98 §:n mukaan kokouskutsu on lähetettävä vähintään 5 päivää ennen valtuuston kokousta kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava kunnan verkkosivuilla.

Valtuuston kokoontumiselle vuonna 2027 on valmisteltu alla oleva suunnitelma, jonka mukaan valtuusto kokoontuisi yhteensä kahdeksana maanantaina.

Valtuustoinfo pidettäisiin lähtökohtaisesti kokousta edeltävänä keskiviikkona. Lisäksi iltakouluja ja vastaavia tilaisuuksia voidaan pitää tarpeen mukaan.

Esittelijä: Kunnanjohtaja Grannas Mikael

Ehdotus

Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto päättää kokoontua vuonna 2027 seuraavasti: 15.3.2027, 26.4.2027, 17.5.2027, 14.6.2027 (tilinpäätös), 6.9.2027, 4.10.2027, 15.11.2027 ja 13.12.2027 (talousarvio).

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 297	09.11.2026
Valtuusto		16.11.2026

Käsittely

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.
Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Liitteet

Valtuusto 16.11.2026

949/00.00.01.03/2026

Kunnanhallituksen ehdotus

Valtuusto päättää kokoontua vuonna 2027 seuraavasti: 15.3.2027, 26.4.2027, 17.5.2027, 14.6.2027 (tilinpäätös), 6.9.2027, 4.10.2027, 15.11.2027 ja 13.12.2027 (talousarvio).

Käsittely

Päätös

Liitteet

Sipoon kunta

Kokouskutsu / Esityslista

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 260	19.10.2026
Valtuusto		16.11.2026

14
Osavuosikatsaus II (tammikuu–elokuu 2026)

Kunnanhallitus 19.10.2026 § 260

Valmistelija: Talousjohtaja Aleksi Heikkilä, aleksi.heikkila(at)sipoo.fi

Sipoon kunnassa on laadittu vuoden 2026 toinen osavuosikatsaus. Osavuosikatsaus kuvaa kunnan taloutta ja toimintaa ajalla 1.1.–31.8.2026 (kahdeksan kuukautta). Se käsittää emokunnan ja Sipoon Vesi -liikelaitoksen.

Osavuosikatsaus sisältää ennusteet talouden toteutumasta vuoden 2026 loppuun mennessä. Kunnan toimialat ja Sipoon Vesi -liikelaitos ovat laatineet käyttötaloutta ja investointeja koskevat ennusteet, ja talouspalvelut puolestaan ennusteet tuloslaskelman rahoituseristä sekä rahoituslaskelmasta.

Tämänhetkisten ennusteiden perusteella voidaan ennakoida, että kuluvan vuoden loppuun mennessä:

- toimintakate toteutuu talousarvion mukaan;
- maanmyyntituotot toteutuvat talousarvion mukaan;
- verotulot toteutuvat 2,0 % tai 1,3 miljoonaa euroa talousarviota heikommin;
- valtionosuudet toteutuvat 0,7 % tai 0,2 miljoonaa euroa talousarviota heikommin;
- rahoitustuottojen ja -kulujen nettomäärä toteutuu 36,4 % tai 1,1 miljoonaa euroa talousarviota paremmin;
- Sipoon Vesi -liikelaitoksen toimintatuotot toteutuvat talousarvion mukaan tai hieman suurempina ja toimintakulut talousarvion mukaan;
- vuosikate muodostuu 5,0 % tai 0,4 miljoonaa euroa suuremmaksi kuin talousarviossa, jolloin ennustettu vuosikate on 8,8 miljoonaa euroa; ja

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen § 260 19.10.2026

Valtuusto 16.11.2026

- tilikauden tulos tulee olemaan arviolta 46,9 % tai 1,3 miljoonaa euroa vähemmän alijäämäinen kuin talousarviossa, jolloin ennustettu tilikauden tulos on 1,5 miljoonaa euroa alijäämäinen.

Vuoden 2026 tuloksen kannalta on tärkeää, että hankinnoissa ja muussa rahankäytössä noudatetaan pidättyväisyyttä loppuvuoden aikana siinäkin tapauksessa, että määrärahoja on jäljellä. Useana vuonna joulukuun toimintakulut ovat muodostuneet poikkeavan suuriksi.

Osavuosikatsaus on esityslistan liitteenä.

Esittelijä Kunnanjohtaja Grannas Mikael

Ehdotus

Kunnanhallitus merkitsee osavuosikatsauksen tiedoksi ja antaa sen edelleen valtuustolle tiedoksi.

Käsittely

Talousjohtaja Aleksi Heikkilä selosti asiaa kokouksessa.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Liitteet

Valtuusto 16.11.2026

44/02.06.01.03/2026

Kunnanhallituksen ehdotus

Valtuusto merkitsee osavuosikatsauksen tiedoksi.

Käsittely

Päätös

Liitteet

Liite 1 - Sipoon kunnan osavuosikatsaus II (tammikuu–elokuu 2026)

Varhaiskasvatusvaliokunta / Utskottet för småbarnspedagogik	§ 66	22.10.2026
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 289	09.11.2026
Valtuusto		16.11.2026

15
Lisämäärärahan myöntäminen vuodelle 2026 varhaiskasvatuksen toimialalle

Varhaiskasvatusvaliokunta 22.10.2026 § 66

Valmistelija: Varhaiskasvatusjohtaja Mervi Keski-Oja, mervi.keski-oja(at)sipoo.fi

Taustaa
Varhaiskasvatuksen vuoden 2026 talousarvio sisältää useita toiminnan sopeuttamistoimenpiteitä, joilla on pyritty vastaamaan kunnan talouden tasapainottamistarpeisiin. Toteutetuista sopeutustoimista huolimatta toimintakulut ovat kasvaneet arvioitua enemmän, ja syyskuun toteuman perusteella varhaiskasvatuksen toimintakatteen ennustetaan ylittävän talousarvion.

Syyskuun 2026 toteuman perusteella toimintakate on toteutunut 78,3 prosenttisesti, kun tasaisen toteuman mukainen taso olisi 75 prosenttia. Toteuman perusteella toimintakatteen ylityspaine on tällä hetkellä noin 650 000 euroa. Lisäksi loppuvuoden henkilöstökustannuksiin vaikuttavat vielä lokakuussa voimaan tulevat KVTES:n järjestelyvaraerään liittyvät palkankorotukset.

Toimintatuottojen toteuma on ollut hieman talousarviota parempi. Lehmuslinnan päiväkodin siirtyminen kunnalliseksi päiväkodiksi on lisännyt asiakasmaksutuottoja, mutta samanaikaisesti asiakasmaksulain muutoksen seurauksena maksuttomien asiakkuuksien määrä on kasvanut. Kokonaisuutena toimintatuottojen vaikutuksen arvioidaan olevan lähellä neutraalia.

Kustannuksia lisänneet tekijät vuonna 2026
- Lasten määrän kasvu erityisesti Nikkilässä sekä väestöennusteiden mukainen lapsimäärän lisääntyminen Söderkullassa, mikä on lisännyt henkilöstötarvetta ja palvelukysyntää.
- Varhaiserityiskasvatuksen lasten määrän lisääntyminen sekä lainsäädäntömuutosten vaikutukset tuen järjestämiseen.
- Valtakunnalliset palkankorotukset sekä loppuvuonna toteutettavat järjestelyvaraerään liittyvät palkankorotukset.
- Päiväkoti Pocon siirtyminen 1.8.2026 alkaen yksityisen hoidon tuella ja kuntalisällä toimivasta päiväkodista palvelusetelipäiväkodiksi.

Varhaiskasvatusvaliokunta / Utskottet för småbarnspedagogik	§ 66	22.10.2026
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 289	09.11.2026
Valtuusto		16.11.2026

- Lehmuslinnan päiväkodin siirtyminen 1.8.2026 alkaen palvelusetelipäiväkodista kunnalliseksi päiväkodiksi.
- Edellä mainitut palvelurakenteen muutokset ovat muuttaneet kustannusrakennetta syyskauden osalta verrattuna kevätkauteen. Muutokset toteutuivat talousarvion hyväksymisen jälkeen, eikä niiden kustannusvaikutuksia ollut mahdollista huomioida vuoden 2026 talousarviossa.
- Unipussien käyttöönotto pesulapalvelun ja vuokrauksen päättymisen jälkeen.
- Kaappisänkyjen turvallisuustarkastukset ja niistä aiheutuneet korjaustoimenpiteet.
- Talousarvion laadintavaiheessa talousraamiin sisältyi noin 87 000 euron sopeutustarve, jolle ei ollut kohdennettua säästötoimenpidettä.

Talousarvioon sisältyneet sopeuttamistoimet
- Kerhotoiminnan lopettaminen Söderkullassa.
- Esiopetuksen henkilöstömitoituksen tarkistaminen vähimmäistasolle.
- Kahden ryhmän tilapäinen sulkeminen Etelä-Sipoossa.
- Työvaatehankintojen rajaaminen uusiin työntekijöihin.

Varhaiskasvatuksen toimiala on seurannut talouden toteumaa tiiviisti koko vuoden ajan ja toteuttanut käytettävissään olevia sopeuttamistoimenpiteitä. Tästä huolimatta lasten määrän kasvu, lisääntynyt tuen tarve, palvelurakenteen muutokset sekä henkilöstökustannusten nousu ovat aiheuttaneet merkittävää painetta toimintakatteeseen.

Varhaiskasvatuksen kustannuskehitys vuonna 2026 on muodostunut useiden samanaikaisten tekijöiden yhteisvaikutuksesta. Merkittävimpiä näistä ovat lasten määrän kasvu, lisääntynyt tuen tarve, henkilöstökustannusten nousu sekä vuoden aikana toteutetut palvelurakenteen muutokset. Toteutetuista sopeuttamistoimenpiteistä huolimatta toimialan nykyinen talousarvio ei riitä kattamaan vuoden 2026 toiminnasta aiheutuvia kustannuksia. Syyskuun toteuman perusteella toimintakatteen ylityspaine on noin 650 000 euroa, minkä vuoksi varhaiskasvatuksen toimiala hakee vuodelle 2026 yhteensä 650 000 euron lisämäärärahaa.

Esittelijä Varhaiskasvatusjohtaja Keski-Oja Mervi

Ehdotus

Varhaiskasvatusvaliokunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että varhaiskasvatuksen toimialalle myönnetään lisämääräraha 650 000 euroa vuodelle 2026.

Varhaiskasvatusvaliokunta / Utskottet för småbarnspedagogik	§ 66	22.10.2026
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 289	09.11.2026
Valtuusto		16.11.2026

Käsittely

Päätös

Varhaiskasvatusvaliokunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Liitteet

Kunnanhallitus 09.11.2026 § 289

Esittelijä Kunnanjohtaja Grannas Mikael

Ehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että varhaiskasvatuksen toimialalle myönnetään lisämääräraha 650 000 euroa vuodelle 2026.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Käsittely Ennen tämän asian käsittelyä pidettiin kokoustauko klo 18.30–18.40.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Liitteet

Valtuusto 16.11.2026

273/02.02.01/2025

Kunnanhallituksen ehdotus

Valtuusto myöntää varhaiskasvatuksen toimialalle 650 000 euron lisämäärärahan vuodelle 2026.

Käsittely

Päätös

Liitteet

Sipoon kunta **Kokouskutsu / Esityslista**

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 295	09.11.2026
Valtuusto		16.11.2026

16
V. 2027 tuloveroprosentti

Kunnanhallitus 09.11.2026 § 295

Valmistelija: Talousjohtaja Aleksi Heikkilä, aleksi.heikkila(at)sipoo.fi

Kuntalain (410/2015) 111 §:n mukaan viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista.

Verotusmenettelystä annetun lain (1558/1995) 91 a §:n (520/2010) 1 momentin (624/2021) mukaan kunnan tulee ilmoittaa Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17 päivänä tuloveroprosentin suuruus. Kunta ilmoittaa tuloveroprosentin prosenttiyksikön kymmenyksen tarkkuudella.

Sipoon kunnan vuoden 2026 tuloveroprosentti on 6,8 %. Valtuuston 15.12.2025 (167 §) hyväksymän vuoden 2026 talousarvion mukaan talousarviovuoden verotulot ovat 64 407 000 euroa, josta tuloveron osuus on 47 177 000 euroa.

Suomen Kuntaliitto ry:n 22.9.2026 julkaiseman veroennustekehikon mukaan Sipoon kunnan vuoden 2026 verotulot olisivat kuitenkin 62 674 000 euroa ja tästä tuloveron osuus olisi 46 075 000 euroa.

Vuoden 2027 talousarvion valmistelussa on lähdetty siitä, että tuloveroprosentti pidetään entisellään 6,8 %:ssa. Tämän veroprosentin on arvioitu tuottavan verotuloa 49 094 000 euroa vuonna 2027.

Suomen Kuntaliitto ry:n www-sivuilla osoitteessa https://www.kuntaliitto.fi/talous-ja-elinvoima/verotus/kuntien-veroprosentit on saatavilla tiedot kuntien vuoden 2026 veroprosenteista. Sivulla julkaistuun taulukkoon päivitetään säännöllisesti myös tietoja kuntien vuodelle 2027 päättämistä veroprosenteista.

Esittelijä — Kunnanjohtaja Grannas Mikael

Ehdotus

Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto päättää Sipoon kunnan vuoden 2027 tuloveroprosentiksi 6,8 %.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Käsittely

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 295	09.11.2026
Valtuusto		16.11.2026

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Liitteet

Valtuusto 16.11.2026

953/02.03.01/2026

Kunnanhallituksen ehdotus

Valtuusto päättää Sipoon kunnan vuoden 2027 tuloveroprosentiksi 6,8 %.
Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Käsittely

Päätös

Liitteet

Sipoon kunta

Kokouskutsu / Esityslista

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 296	09.11.2026
Valtuusto		16.11.2026

17
V. 2027 kiinteistöveroprosentit

Kunnanhallitus 09.11.2026 § 296

Valmistelija: Talousjohtaja Aleksi Heikkilä, aleksi.heikkila(at)sipoo.fi

Kuntalain (410/2015) 111 §:n mukaan viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista.

Kiinteistöverolain (654/1992) 11 §:n (1048/2023) 2 momentin (1266/2001) mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Kiinteistöveroprosentit määrätään prosentin sadasosan tarkkuudella.

Sanotun pykälän 6 momentin (1048/2023) mukaan kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17 päivänä.

Sipoon kunnan vuoden 2026 kiinteistöveroprosentit ovat seuraavat:

- Maapohjan yleinen veroprosentti on 1,30 %.

  Kiinteistöverolain 11 §:n 4 momentin (1048/2023) perusteella sen tulee olla vähintään 1,30 % ja enintään 2,00 %.

- Rakennusten yleinen veroprosentti on 1,00 %.

  Kiinteistöverolain 11 §:n 5 momentin (1048/2023) perusteella sen tulee olla vähintään 0,93 % ja enintään 2,00 %.

- Vakituisten asuinrakennusten veroprosentti on 0,50 %.

  Kiinteistöverolain 12 §:n 1 momentin (724/2017) perusteella sen tulee olla vähintään 0,41 % ja enintään 1,00 %.

- Muiden asuinrakennusten veroprosentti on 1,10 %.

  Kiinteistöverolain 13 §:n 1 momentin (724/2017) perusteella sen tulee olla vähintään 0,93 % ja enintään 2,00 %.

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen § 296 09.11.2026

Valtuusto 16.11.2026

- Rakentamattomien rakennuspaikkojen veroprosentti on 6,00 %.

  Kiinteistöverolain 12 b §:n (1048/2023) perusteella sen tulee olla vähintään 3,00 %-yksikköä korkeampi kuin maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti, kuitenkin enintään 6,00 %.

- Yleishyödyllisille yhteisöille ei ole päätetty erillistä veroprosenttia.

  Kiinteistöverolain 13 a §:n (476/1998) perusteella valtuusto voi määrätä tuloverolain (1535/1992) 22 §:ssä tarkoitetun yleishyödyllisen yhteisön omistaman rakennuksen ja sen maapohjan veroprosentin kiinteistöverolaissa muutoin säädettyä alhaisemmaksi, jos kiinteistöllä sijaitseva rakennus on pääasiallisesti yleisessä tai yleishyödyllisessä käytössä. Tällaisen kiinteistön veroprosentiksi voidaan määrätä myös 0,00 %.

- Voimalaitosrakennuksille ei ole päätetty erillistä veroprosenttia.

  Kiinteistöverolain 14 §:n (1131/2005) mukaan valtuusto voi määrätä voimalaitokseen sekä ydinpolttoaineen loppusijoituslaitokseen kuuluville rakennuksille ja rakennelmille erillisen veroprosentin, joka voi olla enintään 3,10 %. Sanotun pykälän perusteella mahdollista erillistä veroprosenttia sovelletaan vain sellaisiin voimalaitoksiin, joiden nimellisteho ylittää 10 MW siten kuin pykälässä on tarkemmin säädetty.

  Jos voimalaitosrakennuksille ei määrätä erillistä veroprosenttia, niitä verotetaan rakennusten yleisen veroprosentin mukaan.

Valtuuston 15.12.2025 (167 §) hyväksymän vuoden 2026 talousarvion mukaan talousarviovuoden verotulot ovat 64 407 000 euroa, josta kiinteistöveron osuus on 13 548 000 euroa.

Suomen Kuntaliitto ry:n 22.9.2026 julkaiseman veroennustekehikon mukaan Sipoon kunnan vuoden 2026 verotulot olisivat kuitenkin 62 674 000 euroa ja tästä kiinteistöveron osuus olisi 12 703 000 euroa.

Vuoden 2027 talousarvion valmistelussa on lähdetty siitä, että pääosaa kiinteistöveroprosenteista korotetaan 0,05 %-yksiköllä. Tästä poikkeuksena olisi ensinnäkin rakentamattomien rakennuspaikkojen veroprosentti, jonka suuruus jo tällä hetkellä vastaa kiinteistöverolain 12 b §:ssä säädettyä enimmäissuuruutta 6,00 %.

Toisena poikkeuksena olisivat voimalaitosrakennukset, joille määrättäisiin ensi kertaa kiinteistöverolain 14 §:ssä tarkoitettu erillinen veroprosentti. Ehdotuksena on, että tämän veroprosentin suuruudeksi päätettäisiin enimmäissuuruus eli 3,10 %.

Sipoon kunta

Kokouskutsu / Esityslista

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen § 296 09.11.2026

Valtuusto 16.11.2026

Voimalaitosrakennusten erillisen kiinteistöveroprosentin ei arvioida kasvattavan kunnan kiinteistöverotuloja, koska Verohallinnon tietojen mukaan Sipoossa ei tällä hetkellä ole sellaisia voimalaitoksia, joiden nimellisteho ylittäisi 10 MW. Erillinen veroprosentti on kuitenkin perusteltua määrätä silmälläpitäen mahdollisuutta, että tällaisia voimalaitoksia – esimerkiksi kolmesta tai useammasta nykyaikaisesta tuuliturbiinista koostuvia – rakennetaan kuntaan lähiaikoina.

Korotettujen kiinteistöveroprosenttien arvioidaan tuottavan vuonna 2027 verotuloa 13 924 000 euroa, josta korotuksen osuus on noin 750 000 euroa.

Edelleen talousarvion valmistelussa on lähdetty siitä, että yleishyödyllisille yhteisöille ei määrätä erillistä, yleisiä kiinteistöveroprosentteja alhaisempaa veroprosenttia. Viranhaltijajohdon kantana on, että kunnan ajankohtainen taloudellinen tilanne ei puolla ratkaisua, joka tosiasiassa merkitsisi verotuksen keventämistä eräiltä verovelvollisilta. Yleishyödyllisiltä yhteisöiltä kertyneet kiinteistöverotulot vuonna 2025 olivat 66 000 euroa ja edellä tarkoitetun veroennustekehikon mukaan vuosina 2026 ja 2027 ne olisivat 85 000 euroa vuodessa.

Suomen Kuntaliitto ry:n www-sivuilla osoitteessa https://www.kuntaliitto.fi/talous-ja-elinvoima/verotus/kuntien-veroprosentit on saatavilla tiedot kuntien vuoden 2026 veroprosenteista. Sivulla julkaistuun taulukkoon päivitetään säännöllisesti myös tietoja kuntien vuodelle 2027 päättämistä veroprosenteista.

Esittelijä Kunnanjohtaja Grannas Mikael

Ehdotus

Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto päättää Sipoon kunnan vuoden 2027 kiinteistöveroprosenteiksi seuraavat:

- maapohjan yleinen veroprosentti 1,35 %;
- rakennusten yleinen veroprosentti 1,05 %;
- vakituisten asuinrakennusten veroprosentti 0,55 %;
- muiden asuinrakennusten veroprosentti 1,15 %;
- rakentamattomien rakennuspaikkojen veroprosentti 6,00 %;
- yleishyödyllisille yhteisöille ei päätetä erillistä veroprosenttia; ja
- voimalaitosrakennusten veroprosentti 3,10 %.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Käsittely

Tuomas J. Alaterä jätti Kokoomuksen ryhmän vastaehdotuksen:
”Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto päättää Sipoon kunnan vuoden 2027 kiinteistöveroprosenteiksi seuraavat:
- maapohjan yleinen veroprosentti 1,30 %;
- rakennusten yleinen veroprosentti 1,00 %;

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen § 296 09.11.2026

Valtuusto 16.11.2026

- vakituisten asuinrakennusten veroprosentti 0,50 %;
- muiden asuinrakennusten veroprosentti 1,10 %;
- rakentamattomien rakennuspaikkojen veroprosentti 6,00 %;
- yleishyödyllisille yhteisöille ei päätetä erillistä veroprosenttia; ja
- voimalaitosrakennusten veroprosentti 3,10 %.

Perustelu: Strategiassamme tavoitteena on, että verotus Sipoossa pysyy kilpailukykyisenä. Pienimuotoinen verojen korottaminen joka vuosi ei ole kestävää eikä strategian mukaista ja johtaa kokonaisveroasteen kiristymiseen. Kiinteistöveron pienikin nosto korottaa asumisen kustannuksia tulotasosta riippumatta. Kuntaan pyritään juuri nyt aktiivisesti houkuttelemaan uusia asukkaita ja veron nostaminen olisi väärä ja tavoitteelle vastakkainen signaali. Tuottavuusohjelmassa on lisäksi tavoitteena kustannusten kasvun taittaminen, ei veropohjan kasvattaminen verotusta kiristämällä ja kilpailukykyä heikentämällä.”

Puheenjohtaja totesi, että asiassa oli tehty kannatettu vastaehdotus, minkä vuoksi oli äänestettävä.

Puheenjohtaja ehdotti, että kunnanjohtajan ehdotusta kannattavat äänestävät ”jaa” ja Kokoomuksen ryhmän vastaehdotusta kannattavat äänestävät ”ei”. Äänestysesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Äänestys päättyi seuraaviin tuloksiin:

- Kunnanjohtajan ehdotus – seitsemän (7) ääntä
- Kokoomuksen ryhmän vastaehdotus – neljä (4) ääntä
- Pidättäytyi äänestyksestä – ei kukaan
- Poissa – ei kukaan

Puheenjohtaja totesi, että kunnanhallitus on hyväksynyt kunnanjohtaja ehdotuksen.

Äänestysluettelo on liitteenä.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Liitteet

Valtuusto 16.11.2026

965/02.03.02/2026

Sipoon kunta **Kokouskutsu / Esityslista**

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 296	09.11.2026
Valtuusto		16.11.2026

Kunnanhallituksen ehdotus

Valtuusto päättää Sipoon kunnan vuoden 2027 kiinteistöveroprosenteiksi seuraavat:

- maapohjan yleinen veroprosentti 1,35 %;
- rakennusten yleinen veroprosentti 1,05 %;
- vakituisten asuinrakennusten veroprosentti 0,55 %;
- muiden asuinrakennusten veroprosentti 1,15 %;
- rakentamattomien rakennuspaikkojen veroprosentti 6,00 %;
- yleishyödyllisille yhteisöille ei päätetä erillistä veroprosenttia; ja
- voimalaitosrakennusten veroprosentti 3,10 %.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Käsittely

Päätös

Liitteet

Liite 1 - Äänestystiedot kh 9.11.2026 § 296

Sipoon kunta

Kokouskutsu / Esityslista

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 264	19.10.2026
Valtuusto		16.11.2026

18
V. 2027 talousarvio ja v. 2027–2029 taloussuunnitelma

Kunnanhallitus 19.10.2026 § 264

Valmistelija: Talousjohtaja Aleksi Heikkilä, aleksi.heikkila(at)sipoo.fi

Kuntalain keskeiset säännökset

Kuntalain (410/2015) 110 §:n 1 momentin mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi (suunnitelmakausi). Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi.

Sanotun pykälän 2 momentin mukaan talousarvio ja -suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Talousarviossa ja -suunnitelmassa hyväksytään kunnan ja kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet.

Edelleen pykälän 3 momentin (muut. 419/2021) mukaan taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen. Taloussuunnitelman tasapainossa voidaan ottaa huomioon talousarvion laadintavuoden taseeseen kertyväksi arvioitu ylijäämä. Kunnan taseeseen kertynyt alijäämä tulee kattaa enintään neljän vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta lukien. Tässä määräajassa tulee kattaa myös talousarvion laadintavuonna tai sen jälkeen kertynyt alijäämä. Kuntarakennelaissa tarkoitetun uuden kunnan alijäämä tulee kattaa enintään neljän vuoden kuluessa kuntajaon muutoksen voimaantulosta. Kunnan tulee taloussuunnitelmassa päättää yksilöidyistä toimenpiteistä, joilla alijäämä mainittuna ajanjaksona katetaan.

Vielä pykälän 4–5 momentin mukaan talousarvioon otetaan tehtävien ja toiminnan tavoitteiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot sekä siinä osoitetaan, miten rahoitustarve katetaan. Määräraha ja tuloarvio voidaan ottaa brutto- tai nettomääräisenä. Talousarviossa ja -suunnitelmassa on käyttötalous- ja tuloslaskelmaosa sekä investointi- ja rahoitusosa. Kunnan toiminnassa ja taloudenhoidossa on noudatettava talousarviota.

Talousarviokehys ja valiokuntavaihe

Sipoon kunta

Kokouskutsu / Esityslista

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 264	19.10.2026
Valtuusto		16.11.2026

Kunnanhallitus hyväksyi 15.6.2026 (157 §) tekemällään päätöksellä vuoden 2027 talousarvion ja vuosien 2027–2029 taloussuunnitelman kehykset ja antoi toimialoille tehtäväksi valmistella suunnitelman talouden sopeuttamiseksi. Kehyksen yhteydessä tarkasteltiin kunnan konsultointiyhtiö Finwise Advisors Oy:ltä tilaamaa selvitystä kunnan talouden suunnasta ja tarpeellisista toimenpiteistä. Selvitystyössä laadittu raportti valmistui 3.5.2026 ja se esiteltiin valtuustolle 1.6.2026.

Talousarviokehykseen sisältyy talouden sopeuttamistavoitteet kullekin toimialalle ja kullekin suunnitelmakauden vuodelle 2027–2029. Sopeuttamistavoitteet on määritelty ulkoisten toimintakulujen vähennyksenä suhteessa vuoden 2026 talousarvioon. Kehyksen mukaan vuonna 2027 kunnanhallituksen osuus sopeuttamistoimista on 50 000 euroa, konsernipalveluiden 100 000 euroa, arjen ja vapaa-ajan toimialan 500 000 euroa, varhaiskasvatustoimialan 350 000 euroa, koulutustoimialan 750 000 euroa ja yhdyskunta- ja ympäristötoimialan 450 000 euroa eli yhteensä 2 200 000 euroa.

Talousarviovalmistelun valiokuntavaihe päättyi lokakuun alkupäivinä 2026, jolloin toimialojen ja Sipoon Vesi -liikelaitoksen talousarvioesitykset oli käsitelty valiokunnissa ja liikelaitoksen johtokunnassa. Päätösten mukaiset toimialojen talousarvioesitykset eivät kaikilta osin vastaa kunnanhallituksen antamia talousarviokehyksiä. Joiltakin osin talousarvioesitykset ylittävät kehykset sangen merkittävästikin. Syynä ylityksiin on ensisijaisesti se, että sopeuttamistavoitteita pidetään käytettävissä oleviin keinoihin nähden suurina.

Rakenteellisia muutoksia

Kunnan talousarvion rakenteeseen on tarkoitus tehdä eräs merkittävä muutos vuodelle 2027. Muutoksessa kunnan maksuosuudet kuntien yhteistoiminnan menoista siirretään toimialojen määrärahoista kunnanhallituksen määrärahoihin. Muutos koskee maksuosuuksia Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymästä (HSL), Porvoon ympäristöterveydenhuollon yhteistoiminta-alueesta ja Keravan–Sipoon työllisyysalueesta. Vastaava muutos toteutetaan myös Kansaneläkelaitokselle maksettavien työttömyysturvaetuuksien kuntaosuuksien suhteen.

Muutokset supistavat arjen ja vapaa-ajan toimialan sekä yhdyskunta- ja ympäristötoimialan määrärahoja ja lisäävät kunnanhallituksen määrärahoja. Ensisijaisena perusteena on pyrkimys välttää tilannetta, jossa toimialan määrärahat ylittyisivät toimialan koko talousarvioon nähden mahdollisesti erittäinkin merkittävästi täysin toimialasta riippumattomista syistä.

Kunnanjohtajan esitys

Sipoon kunta

Kokouskutsu / Esityslista

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen § 264 19.10.2026

Valtuusto 16.11.2026

Valiokuntavaiheen jälkeen on valmisteltu kunnanjohtajan talousarvioesitys. Se poikkeaa valiokuntien talousarvioesityksistä ensinnäkin siten, että investointien yhteissumma on pienempi. Myös osa käyttötalousosan määrärahoista on pienempiä. Esitys ei kuitenkaan ole kokonaisuudessaan kehyksen mukainen.

Kunnanjohtajan talousarvioesityksen mukaan vuonna 2027 emokunnan tilikauden tulos on 1 672 000 euroa alijäämäinen ja tilikauden alijäämä on 472 000 euroa. Myös vuodet 2028–2029 ovat alijäämäisiä. Kunnan taseessa on kertynyttä ylijäämää 42 770 537 euroa, joten tilanne ei vaadi välitöntä tasapainotusta. Tasapainottamista tavoittelevat toimenpiteet on kuitenkin aloitettu ja niitä on jatkettava määrätietoisesti.

Talousarvion investointiosassa ja siihen liittyvässä investointisuunnitelmassa on esitetty emokunnan ja Sipoon Vesi -liikelaitoksen bruttoinvestoinnit vuosina 2027–2029. Investointien yhteissumma ylittää talousarviokehyksessä annetun summan.

Kunnanjohtajan talousarvioesityksessä bruttoinvestoinnit infraan ja rakennuksiin ovat 24 660 000 euroa (kehyksessä 24 905 000 euroa), Sipoon Vesi -liikelaitoksen bruttoinvestoinnit 4 990 000 euroa (kehyksessä 4 000 000 euroa), investoinnit irtaimeen omaisuuteen 1 319 500 euroa (kehyksessä 180 000 euroa), maanostot 1 500 000 euroa (kehyksessä 1 500 000 euroa) sekä osakkeiden ja osuuksien netto-ostot nolla euroa (kehyksessä nolla euroa). Investointien yhteissumma on siten 32 469 500 euroa (kehyksessä 30 585 000 euroa).

Investointisummaan vaikuttavia keskeisiä tekijöitä ovat erityisesti Nikkilän kartanon keskuksen (NG8) alueen toteuttamisen edellyttämät vesihuollon ja muut investoinnit. Muita uusia investointieriä ovat muun muassa Boxin työpaikka-alueen tonttikaupoista seuraavat infrainvestoinnit (ks. valtuuston päätös 5.10.2026, 71 §) ja Kuntalan kampuksen muutostöihin liittyvät irtaimen investoinnit (ks. kunnanhallituksen päätös 28.9.2026, 246 §). Investointisummaan kuuluu myös merkittäviä muita eriä, joista valtaosaan kunta on kuitenkin jo sitoutunut. Tällaisia ovat esimerkiksi useat NG8:n osa-alueet, Metsärinne (M65), Taasjärven itäpuoli (T6), Söderkulla skola, Miilin liikuntahalli sekä maantien 170 jalankulku- ja pyöräilyväylää ja liittymää koskeva hanke.

Investointisumman suureneminen vaikuttaa kunnan lainanottoon. Kunnanjohtajan talousarvioesityksen mukaan vuonna 2027 lainanlyhennykset pitkäaikaisista lainoista ovat 21 577 000 euroa. Investointien ja lainanlyhennysten rahoittamiseksi on talousarviovuodelle budjetoitu pitkäaikaisten lainojen lisäystä 47 000 000 euroa. Kunnan lainakanta siis kasvaa 25 423 000 euroa vuoden aikana. Lainakannan arvioidaankin olevan 163 000 000 euroa vuoden 2027 lopussa ja jopa 195 000 000 euroa vuoden 2029 lopussa. Velkaantumista kuvaavia lukuja on pidettävä hyvin huomattavina.

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 264	19.10.2026
Valtuusto		16.11.2026

Kunnan rahoituskulut kasvavat taloussuunnitelmakaudella merkittävästi. Korkomenojen arvioidaan vuonna 2027 olevan jo noin 3 831 000 euroa, kun vielä vuonna 2025 ne olivat 1 691 545 euroa. Korkomenojen lisäys johtuu lainakannan kasvun ohella korkotason noususta. Korkotaso on noussut erityisesti kansainvälisen epävarmuuden ja pääoman kysynnän kasvun seurauksena. Kunnan ei ole enää mahdollista saada pitkäaikaista rahoitusta yhtä edullisesti kuin vielä joitakin vuosia sitten.

Esityslistan liitteenä on kunnanjohtajan talousarvioesitys.

Kunnanjohtajan talousarvioesitystä taustoittavaa ja kuvailevaa aineistoa esitellään kokouksessa. Myös toimialojen taloudelliset ja toiminnalliset muutokset selostetaan kokouksessa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Grannas Mikael

Ehdotus

Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto hyväksyy vuoden 2027 talousarvion ja vuosien 2027–2029 taloussuunnitelman liitteenä olevan ehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus valtuuttaa kunnanjohtajan tekemään ehdotukseen teknisiä korjauksia.

Käsittely

Kunnanjohtaja Mikael Grannas, talousjohtaja Aleksi Heikkilä, vs. varhaiskasvatusjohtaja Annette Lagerstam, koulutusjohtaja Tommi Eränpalo, arjen ja vapaa-ajan toimialajohtaja Jukka Pietinen ja yhdyskuntajohtaja Eric Roselius selostivat asiaa kokouksessa.

<u>Käyttötalous - ja tuloslaskelmaosa</u>

Jenni Sademies teki seuraavan vastaehdotuksen (sivu 46, kohta 3.1.2): ”Poistetaan: ’Korotusesitystä perustellaan erityisesti sillä, että aiemmin esillä ollut hulevesimaksun käyttöönotto on talousarvion valmistelussa päätetty hylätä eikä se sisälly talousarvioon tai taloussuunnitelmaan vuosina 2027–2029.’ Lisäksi poistetaan seuraavasta virkkeestä sana ”kuitenkin”: Alueidenkäyttölain 103 i §:n mukaan kunta *kuitenkin* vastaa hulevesien hallinnan järjestämisestä asemakaava-alueella.”

Vastaehdotusta ei kannatettu, joten se raukesi.

Jenni Sademies teki seuraavan vastaehdotuksen (sivu 63, kohta 4.5): ”Muutetaan määrärahaa - 13 000 eurolla, jotta voidaan säilyttää työntekijöiden työvaatteiden hankintaraha.”

Vastaehdotusta ei kannatettu, joten se raukesi.

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen § 264 19.10.2026

Valtuusto 16.11.2026

Jenni Sademies teki seuraavan vastaehdotuksen (sivu 65-66, kohta 4.5): ”Lisätään: ’Kotihoidontuen Sipoo-lisän pientämistä jatketaan asteittain 2028 alkaen ja vuoteen 2032 mennessä lisästä luovutaan kokonaan.’ Perustelut: Kotihoidontuen kuntalisä on tasa-arvon kannalta ongelmallinen tukimuoto, joka tuottaa vääränlaisen kannusteen perheille. Tutkimusten mukaan kotihoidontuella on useita haittavaikutuksia äideille ja lapsille ja haitat myös kasvavat sitä mukaa, mitä suurempaa kotihoidon tukea perheen kotikunta maksaa.”

Vastaehdotusta ei kannatettu, joten se raukesi.

Carola Juselius jätti RKP:n ryhmän vastaehdotuksen (sivu 71, kohta 4.6): ”Poistetaan: ’Oppilasmäärien ennustetaan edelleen laskevan etenkin haja-asutusalueella.’”

Puheenjohtaja totesi, että asiassa oli tehty kannatettu vastaehdotus, minkä vuoksi oli äänestettävä.

Puheenjohtaja ehdotti, että kunnanjohtajan ehdotusta kannattavat äänestävät ”jaa” ja RKP:n ryhmän vastaehdotusta kannattavat äänestävät ”ei”. Äänestysesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Äänestys päättyi seuraaviin tuloksiin:

- Kunnanjohtajan ehdotus – neljä (4) ääntä
- RKP:n ryhmän vastaehdotus – viisi (5) ääntä
- Pidättäytyi äänestyksestä – kaksi (2) ääntä
- Poissa – ei kukaan

Puheenjohtaja totesi, että kunnanhallitus on hyväksynyt RKP:n ryhmän vastaehdotuksen.

Äänestysluettelo on liitteenä.

Carola Juselius jätti RKP:n ryhmän vastaehdotuksen (sivu 72, kohta 4.6): ”Poistetaan: ’Hajanainen palveluverkko ja oppilasmäärän pieneneminen haja-asutusalueilla lisää oppilaskohtaista kustannusta. Oppilasmääräennusteet osassa ruotsinkielisiä kyläkouluja osoittavat huomattavaa oppilasmäärän vähentymistä lähivuosina.’”

Puheenjohtaja totesi, että asiassa oli tehty kannatettu vastaehdotus, minkä vuoksi oli äänestettävä.

Puheenjohtaja ehdotti, että kunnanjohtajan ehdotusta kannattavat äänestävät ”jaa” ja RKP:n ryhmän vastaehdotusta kannattavat äänestävät ”ei”. Äänestysesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Äänestys päättyi seuraaviin tuloksiin:

- Kunnanjohtajan ehdotus – neljä (4) ääntä
- RKP:n ryhmän vastaehdotus – kuusi (6) ääntä
- Pidättäytyi äänestyksestä – yksi (1) ääni
- Poissa – ei kukaan

Puheenjohtaja totesi, että kunnanhallitus on hyväksynyt RKP:n ryhmän vastaehdotuksen.

Äänestysluettelo on liitteenä.

Carola Juselius jätti RKP:n ryhmän vastaehdotuksen (sivu 73, kohta 4.6): ”Lisätään yhteistyökumppaneihin Borgå Folkakademi Ab kohtaan: ’Keudan, Careerian ja Practikumin kanssa tehtävää yhteistyötä tarkastellaan voimakkaammin osaomistajuuden ja strategisen kumppanuuden näkökulmasta.’”

Kunnanhallitus hyväksyi vastaehdotuksen yksimielisesti.

Carola Juselius jätti RKP:n ryhmän vastaehdotuksen (sivu 74, kohta 4.6): ”Poistetaan: ’Työryhmän toiminta päättyy 31.12.2026. Työryhmän toiminnan tuloksia saadaan loppuvuodesta. Tästä keskeneräisestä työstä johtuen koulutuksen toimiala ei esitä yksittäisten koulujen lakkauttamisia vuodelle 2027. Sen sijaan päätöksentekoon tuodaan erilaisia skenaarioita kouluverkon tiivistämiseksi Pohjois-Sipoossa. Nämä skenaariot tulevat pitämään sisällään myös investointitarpeita.’”

Puheenjohtaja totesi, että asiassa oli tehty kannatettu vastaehdotus, minkä vuoksi oli äänestettävä.

Puheenjohtaja ehdotti, että kunnanjohtajan ehdotusta kannattavat äänestävät ”jaa” ja RKP:n ryhmän vastaehdotusta kannattavat äänestävät ”ei”. Äänestysesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Äänestys päättyi seuraaviin tuloksiin:

- Kunnanjohtajan ehdotus – viisi (5) ääntä
- RKP:n ryhmän vastaehdotus – neljä (4) ääntä
- Pidättäytyi äänestyksestä – kaksi (2) ääntä
- Poissa – ei kukaan

Puheenjohtaja totesi, että kunnanhallitus on hyväksynyt kunnanjohtajan ehdotuksen.

Äänestysluettelo on liitteenä.

Carola Juselius jätti RKP:n ryhmän vastaehdotuksen (sivu 74, kohta 4.6): ”Poistetaan: ’Talousarvion yhteydessä esitetyt sopeuttamistoimenpiteet

sisältävät säästöjä digitaalisista ohjelmista, pedagogisesta kehittämisestä, koulun ulkopuolisesta toiminnasta, koulukuljetuksista, A2 kielten tarjonnasta, säästöjä ryhmäkokoja kasvattamalla ja valinnaisuutta karsimalla, sekä korotuksia iltapäivätoiminnan maksuihin.'"

Puheenjohtaja totesi, että asiassa oli tehty kannatettu vastaehdotus, minkä vuoksi oli äänestettävä.

Puheenjohtaja ehdotti, että kunnanjohtajan ehdotusta kannattavat äänestävät "jaa" ja RKP:n ryhmän vastaehdotusta kannattavat äänestävät "ei". Äänestysesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Äänestys päättyi seuraaviin tuloksiin:

- Kunnanjohtajan ehdotus – neljä (4) ääntä
- RKP:n ryhmän vastaehdotus – kuusi (6) ääntä
- Pidättäytyi äänestyksestä – yksi (1) ääni
- Poissa – ei kukaan

Puheenjohtaja totesi, että kunnanhallitus on hyväksynyt RKP:n ryhmän vastaehdotuksen.

Äänestysluettelo on liitteenä.

Carola Juselius jätti RKP:n ryhmän vastaehdotuksen (sivu 75 kohta 4.6): "Poistetaan: 'Säästöjen toteutuminen edellyttää koulujen lakkauttamisia ja kiinteistöistä luopumista.'"

Puheenjohtaja totesi, että asiassa oli tehty kannatettu vastaehdotus, minkä vuoksi oli äänestettävä.

Puheenjohtaja ehdotti, että kunnanjohtajan ehdotusta kannattavat äänestävät "jaa" ja RKP:n ryhmän vastaehdotusta kannattavat äänestävät "ei". Äänestysesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Äänestys päättyi seuraaviin tuloksiin:

- Kunnanjohtajan ehdotus – neljä (4) ääntä
- RKP:n ryhmän vastaehdotus – seitsemän (7) ääntä
- Pidättäytyi äänestyksestä – ei kukaan
- Poissa – ei kukaan

Puheenjohtaja totesi, että kunnanhallitus on hyväksynyt RKP:n ryhmän vastaehdotuksen.

Äänestysluettelo on liitteenä.

Carola Juselius jätti RKP:n ryhmän vastaehdotuksen (sivu 75 kohta 4.6): ”Poistetaan: ’Kouluverkkokeskusteluun liittyy voimakkaita tunteita ja riskinä on, etteivät talouden ja koulujen toimivuuden kannalta tehokkaimmat ratkaisut saa poliittista hyväksyntää.’”

Puheenjohtaja totesi, että asiassa oli tehty kannatettu vastaehdotus, minkä vuoksi oli äänestettävä.

Puheenjohtaja ehdotti, että kunnanjohtajan ehdotusta kannattavat äänestävät ”jaa” ja RKP:n ryhmän vastaehdotusta kannattavat äänestävät ”ei”. Äänestysesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Äänestys päättyi seuraaviin tuloksiin:

- Kunnanjohtajan ehdotus – neljä (4) ääntä
- RKP:n ryhmän vastaehdotus – seitsemän (7) ääntä
- Pidättäytyi äänestyksestä – ei kukaan
- Poissa – ei kukaan

Puheenjohtaja totesi, että kunnanhallitus on hyväksynyt RKP:n ryhmän vastaehdotuksen.

Äänestysluettelo on liitteenä.

Carola Juselius jätti RKP:n ryhmän vastaehdotuksen (sivu 76 kohta 4.6): ”Poistetaan: ’Nämä toimet edellyttävät rakenteellisia muutoksia kouluverkkoon, sillä palvelun tasoa ei voida supistaa alle lakisääteisten mitoitusten.’”

Puheenjohtaja totesi, että asiassa oli tehty kannatettu vastaehdotus, minkä vuoksi oli äänestettävä.

Puheenjohtaja ehdotti, että kunnanjohtajan ehdotusta kannattavat äänestävät ”jaa” ja RKP:n ryhmän vastaehdotusta kannattavat äänestävät ”ei”. Äänestysesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Äänestys päättyi seuraaviin tuloksiin:

- Kunnanjohtajan ehdotus – kolme (3) ääntä
- RKP:n ryhmän vastaehdotus – kahdeksan (8) ääntä
- Pidättäytyi äänestyksestä – ei kukaan
- Poissa – ei kukaan

Puheenjohtaja totesi, että kunnanhallitus on hyväksynyt RKP:n ryhmän vastaehdotuksen.

Äänestysluettelo on liitteenä.

Kunnanhallitus / § 264 19.10.2026
Kommunstyrelsen
Valtuusto 16.11.2026

Jenni Sademies teki Sonja Hällforsin kannattamana seuraavan vastaehdotuksen (sivu 78, kohta 4.7): ”Muutetaan määrärahaa - 9 000 eurolla, jotta voidaan perua kirjastojen kesäsijaisten poistaminen ja aukiolojen supistukset. Kirjastojen aukioloja ei supisteta ja sen sijaan selvitetään Nikkilässä omatoimiasioinnin laajentamista.”

Puheenjohtaja totesi, että asiassa oli tehty kannatettu vastaehdotus, minkä vuoksi oli äänestettävä.

Puheenjohtaja ehdotti, että kunnanjohtajan ehdotusta kannattavat äänestävät ”jaa” ja Sademiehen vastaehdotusta kannattavat äänestävät ”ei”. Äänestysesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Äänestys päättyi seuraaviin tuloksiin:

- Kunnanjohtajan ehdotus – yhdeksän (9) ääntä
- Sademiehen vastaehdotus – kaksi (2) ääntä
- Pidättäytyi äänestyksestä – ei kukaan
- Poissa – ei kukaan

Puheenjohtaja totesi, että kunnanhallitus on hyväksynyt kunnanjohtajan ehdotuksen.

Äänestysluettelo on liitteenä.

Jenni Sademies teki Mari Nikkasen kannattamana seuraavan vastaehdotuksen (sivu 78, kohta 4.7): ”Muutetaan määrärahaa - 2 000 eurolla, jotta voidaan perua suunniteltu HSL-lipun latauksen palvelumaksu.”

Puheenjohtaja totesi, että asiassa oli tehty kannatettu vastaehdotus, minkä vuoksi oli äänestettävä.

Puheenjohtaja ehdotti, että kunnanjohtajan ehdotusta kannattavat äänestävät ”jaa” ja Sademiehen vastaehdotusta kannattavat äänestävät ”ei”. Äänestysesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Äänestys päättyi seuraaviin tuloksiin:

- Kunnanjohtajan ehdotus – yhdeksän (9) ääntä
- Sademiehen vastaehdotus – kaksi (2) ääntä
- Pidättäytyi äänestyksestä – ei kukaan
- Poissa – ei kukaan

Puheenjohtaja totesi, että kunnanhallitus on hyväksynyt kunnanjohtajan ehdotuksen.

Äänestysluettelo on liitteenä.

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen § 264 19.10.2026

Valtuusto 16.11.2026

Jenni Sademies teki Sonja Hällforsin kannattamana seuraavan vastaehdotuksen (sivu 78, kohta 4.7): ”Muutetaan määrärahaa - 35 000 eurolla, jotta voidaan perua nuorisotilojen aukiolojen supistukset. Etsitään Arvan toimialalta muita vähennettäviä kuluja, jotka vaikuttavat vähemmän kuntalaisten, ja erityisesti nuorten hyvinvointiin. Esim. matkakulut ja muut hallinnolliset kulut.”

Puheenjohtaja totesi, että asiassa oli tehty kannatettu vastaehdotus, minkä vuoksi oli äänestettävä.

Puheenjohtaja ehdotti, että kunnanjohtajan ehdotusta kannattavat äänestävät ”jaa” ja Sademiehen vastaehdotusta kannattavat äänestävät ”ei”. Äänestysesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Äänestys päättyi seuraaviin tuloksiin:

- Kunnanjohtajan ehdotus – seitsemän (7) ääntä
- Sademiehen vastaehdotus – kolme (3) ääntä
- Pidättäytyi äänestyksestä – yksi (1) ääni
- Poissa – ei kukaan

Puheenjohtaja totesi, että kunnanhallitus on hyväksynyt kunnanjohtajan ehdotuksen.

Äänestysluettelo on liitteenä.

Jenni Sademies teki Sonja Hällforsin kannattamana seuraavan vastaehdotuksen (sivu 78, kohta 4.7): ”Muutetaan määrärahaa - 2 100 eurolla, jotta voidaan perua nuorisopalveluiden päiväleirihintojen ja kesäleirihintojen korotukset. Etsitään Arvan toimialalta muita kuluja, jotka vaikuttavat vähemmän nuorten hyvinvointiin. Esim. matkakulut ja muut hallinnolliset kulut.”

Puheenjohtaja totesi, että asiassa oli tehty kannatettu vastaehdotus, minkä vuoksi oli äänestettävä.

Puheenjohtaja ehdotti, että kunnanjohtajan ehdotusta kannattavat äänestävät ”jaa” ja Sademiehen vastaehdotusta kannattavat äänestävät ”ei”. Äänestysesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Äänestys päättyi seuraaviin tuloksiin:

- Kunnanjohtajan ehdotus – kahdeksan (8) ääntä
- Sademiehen vastaehdotus – kolme (3) ääntä
- Pidättäytyi äänestyksestä – ei kukaan
- Poissa – ei kukaan

Sipoon kunta

Kokouskutsu / Esityslista

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 264	19.10.2026
Valtuusto		16.11.2026

Puheenjohtaja totesi, että kunnanhallitus on hyväksynyt kunnanjohtajan ehdotuksen.

Äänestysluettelo on liitteenä.

Sonja Hällfors teki Rirva Tarvaisen ja Jenni Sademiehen kannattamana seuraavan vastaehdotuksen (sivu 79-81, kohta 4.7): ”Palautetaan sitovat tavoitteet valmisteluun. Lisätään tavoitteiden vaikuttavuutta sekä eriytetään mittarit ja toimenpiteet. Mittareiden tulee kuvata toiminnan vaikuttavuutta.”

Puheenjohtaja totesi, että asiassa oli tehty kannatettu vastaehdotus, minkä vuoksi oli äänestettävä.

Puheenjohtaja ehdotti, että kunnanjohtajan ehdotusta kannattavat äänestävät ”jaa” ja Hällforsin vastaehdotusta kannattavat äänestävät ”ei”. Äänestysesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Äänestys päättyi seuraaviin tuloksiin:

- Kunnanjohtajan ehdotus – kaksi (2) ääntä
- Hällforsin vastaehdotus – kahdeksan (8) ääntä
- Pidättäytyi äänestyksestä – yksi (1) ääni
- Poissa – ei kukaan

Puheenjohtaja totesi, että kunnanhallitus on hyväksynyt Hällforsin vastaehdotuksen.

Äänestysluettelo on liitteenä.

Carola Juselius jätti RKP:n ryhmän vastaehdotuksen (sivu 83 kohta 4.7.1): ”Topelius-salin vuokran nostaminen sipoolaisille 50 % -> 100 euroa/h -> 150e/h. Ulkopaikkakuntalaisille vuokra 250e/h.”

Kunnanhallitus hyväksyi vastaehdotuksen yksimielisesti.

Carola Juselius jätti RKP:n ryhmän vastaehdotuksen (sivu 85 kohta 4.7.1): ”Liikuntasalien vuokrahintojen nostaminen 20 % (esityksessä 10 %).”

Kunnanhallitus hyväksyi vastaehdotuksen yksimielisesti.

Sonja Hällfors teki Carola Juseliuksen ja Jenni Sademiehen ym. kannattamana seuraavan vastaehdotuksen (sivu 96, kohta 4.8): ”Muutetaan tuloarviota + 10 000 eurolla, jotta Runeberginkujan ja Hansaksen kukkapelloista saadaan säästettyä puolet.”

Kunnanhallitus hyväksyi vastaehdotuksen yksimielisesti.

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen § 264 19.10.2026

Valtuusto 16.11.2026

Sonja Hällfors teki Mari Nikkasen ja Carola Juseliuksen ym. kannattamana seuraavan vastaehdotuksen (sivu 96, kohta 4.8): ”Muutetaan tuloarviota -10 000 eurolla, Osallistuvan budjetoinnin supistaminen ja muuttaminen täysin nuorten osallistuvaksi budjetoinniksi.”

Kunnanhallitus hyväksyi vastaehdotuksen yksimielisesti.

Esa Kantee teki Sonja Hällforsin ja Carola Juseliuksen kannattamana seuraavan vastaehdotuksen (sivu 97, kohta 4.8 Sitovat tavoitteet): ”Poistetaan: ’Edistetään Kerava–Nikkilä-radan avaamista henkilöliikenteelle" -kohta kokonaisuudessaan. Tässä taloustilanteessa ei voida suunnitella KeNi-rataa, joka muutenkin palvelisi vain pientä osaa sipoolaisista.’”

Puheenjohtaja totesi, että asiassa oli tehty kannatettu vastaehdotus, minkä vuoksi oli äänestettävä.

Puheenjohtaja ehdotti, että kunnanjohtajan ehdotusta kannattavat äänestävät ”jaa” ja Kanteen vastaehdotusta kannattavat äänestävät ”ei”. Äänestysesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Äänestys päättyi seuraaviin tuloksiin:

- Kunnanjohtajan ehdotus – seitsemän (7) ääntä
- Kanteen vastaehdotus – neljä (4) ääntä
- Pidättäytyi äänestyksestä – ei kukaan
- Poissa – ei kukaan

Puheenjohtaja totesi, että kunnanhallitus on hyväksynyt kunnanjohtajan ehdotuksen.

Äänestysluettelo on liitteenä.

Jenni Sademies teki Mikael Thermanin kannattamana seuraavan vastaehdotuksen (sivu 102 ennen riskianalyysia, kohta 4.7): ”Lisätään: ’Kunta selvittää vuonna 2027 hulevesien hallinnan kuluja, sekä hulevesimaksun käyttöönottoa 2028 alkaen.’”

Puheenjohtaja totesi, että asiassa oli tehty kannatettu vastaehdotus, minkä vuoksi oli äänestettävä.

Puheenjohtaja ehdotti, että kunnanjohtajan ehdotusta kannattavat äänestävät ”jaa” ja Sademiehen vastaehdotusta kannattavat äänestävät ”ei”. Äänestysesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Äänestys päättyi seuraaviin tuloksiin:

- Kunnanjohtajan ehdotus – kuusi (6) ääntä

- Sademiehen vastaehdotus – viisi (5) ääntä
- Pidättäytyi äänestyksestä – ei kukaan
- Poissa – ei kukaan

Puheenjohtaja totesi, että kunnanhallitus on hyväksynyt kunnanjohtajan ehdotuksen.

Äänestysluettelo on liitteenä.

Investointi- ja rahoitusosa

Sonja Hällfors teki Tuomas J. Alaterän ja Jenni Sademiehen ym. kannattamana seuraavan vastaehdotuksen (sivu 158, kohta 7, Nikkilä): ”Lisätään kohtaan ’Laadukkaan puiston rakentaminen parantaa alueen houkuttelevuutta ja edistää tontinmyyntiä ja samalla palvelee lähialueen asukkaita laajemminkin’ teksti: ’Puistossa panostetaan monimuotoiseen kasvillisuuteen myös leikkipuiston yhteydessä. Alueelle selvitetään myös pienen vesileikkipaikan mahdollisuutta.’”

Kunnanhallitus hyväksyi vastaehdotuksen yksimielisesti.

Sonja Hällfors teki Carola Juseliuksen ja Esa Kanteen kannattamana seuraavan vastaehdotuksen (sivu 159, kohta 7, Nikkilä): ”Poistetaan: ’Tämän pohjalta tehdään päätös siitä, lähdetäänkö hanketta edistämään kohti ratasuunnittelua. Mikäli näin edetään, käynnistyy rata- ja toteutussuunnittelu keväällä 2027. Kustannukset jakautuvat Väyläviraston, Keravan ja Sipoon välillä. Investointiohjelmassa on varattu määrärahoja rata- ja toteutussuunnittelun käynnistymiselle.’
Muokataan muotoon: ’Rata- ja toteutussuunnittelua lykätään kuitenkin siiheksi, että kunnan talous- ja lainatilanne paranee.’”

Puheenjohtaja totesi, että asiassa oli tehty kannatettu vastaehdotus, minkä vuoksi oli äänestettävä.

Puheenjohtaja ehdotti, että kunnanjohtajan ehdotusta kannattavat äänestävät ”jaa” ja Hällforsin vastaehdotusta kannattavat äänestävät ”ei”. Äänestysesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Äänestys päättyi seuraaviin tuloksiin:

- Kunnanjohtajan ehdotus – kolme (3) ääntä
- Hällforsin vastaehdotus – seitsemän (7) ääntä
- Pidättäytyi äänestyksestä – yksi (1) ääni
- Poissa – ei kukaan

Puheenjohtaja totesi, että kunnanhallitus on hyväksynyt Hällforsin vastaehdotuksen.

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen § 264 19.10.2026

Valtuusto 16.11.2026

Äänestysluettelo on liitteenä.

Tim Kankfelt jätti RKP:n ryhmän vastaehdotuksen (sivu 161-162, kohta 7, Söderkulla): ”T6 Itä-Taasjärven alueen laajentaminen 2029, siirretään 1 M€ vuodella eteenpäin.”

Puheenjohtaja totesi, että asiassa oli tehty kannatettu vastaehdotus, minkä vuoksi oli äänestettävä.

Puheenjohtaja ehdotti, että kunnanjohtajan ehdotusta kannattavat äänestävät ”jaa” ja Kankfeltin vastaehdotusta kannattavat äänestävät ”ei”. Äänestysesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Äänestys päättyi seuraaviin tuloksiin:

- Kunnanjohtajan ehdotus – viisi (5) ääntä
- Kankfeltin vastaehdotus – kuusi (6) ääntä
- Pidättäytyi äänestyksestä – ei kukaan
- Poissa – ei kukaan

Puheenjohtaja totesi, että kunnanhallitus on hyväksynyt Kankfeltin vastaehdotuksen.

Äänestysluettelo on liitteenä.

Sonja Hällfors teki Mari Nikkasen ja Ritva Tarvaisen, ym. kannattamana seuraavan vastaehdotuksen (sivu 163, kohta 7, laajennusinvestoinnit): ”Lisätään kohdan ’Uimahalli hankkeeseen liittyy merkittäviä teknisiä, toiminnallisia ja taloudellisia riskejä, jotka on syytä tarkastella huolella.’ jälkeen teksti: ’Uimahallilla on kuitenkin merkittäviä sipoolaisten hyvinvointiin ja terveyteen liittyviä hyötyjä, mikä puoltaa uimahallin rakentamista.’”

Kunnanhallitus hyväksyi vastaehdotuksen yksimielisesti.

Sonja Hällfors teki Mari Nikkasen ja Carola Juseliuksen, ym. kannattamana seuraavan vastaehdotuksen (sivu 164, kohta 7, laajennusinvestoinnit): ”Poistetaan: ’Nikkilän kartanon alueen asukasmäärän kehittyminen puoltaisi myös uimahallihankkeen suunnittelun ja toteutuksen lykkäämistä muutamalla vuodella.’”

Puheenjohtaja totesi, että asiassa oli tehty kannatettu vastaehdotus, minkä vuoksi oli äänestettävä.

Puheenjohtaja ehdotti, että kunnanjohtajan ehdotusta kannattavat äänestävät ”jaa” ja Hällforsin vastaehdotusta kannattavat äänestävät ”ei”. Äänestysesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen § 264 19.10.2026

Valtuusto 16.11.2026

Äänestys päättyi seuraaviin tuloksiin:

- Kunnanjohtajan ehdotus – kolme (3) ääntä
- Hällforsin vastaehdotus – kahdeksan (8) ääntä
- Pidättäytyi äänestyksestä – ei kukaan
- Poissa – ei kukaan

Puheenjohtaja totesi, että kunnanhallitus on hyväksynyt Hällforsin vastaehdotuksen.

Äänestysluettelo on liitteenä.

Carola Juselius jätti RKP:n ryhmän vastaehdotuksen (sivu 165-166, kohta 7, peruskorjausinvestoinnit): ”Siirretään: ’Hiihtostadionin saneeraus siirto vuodelle 2030.’”

Kunnanhallitus hyväksyi vastaehdotuksen yksimielisesti.

Jenni Sademies teki Sonja Hällforsin ja Mari Nikkasen kannattamana seuraavan vastaehdotuksen (sivu 165, kohta 7, peruskorjausinvestoinnit, luvut): ”Muutos lukuihin: - 150 000 euroa
Säilytetään energiatehokkuusinvestoinnit entisellä tasolla eli 300 000 euroa per vuosi. Siirretään vastaavalla summalla muita investointeja tai irtaimen hankintoja (toimiala voi valita sellaiset, joiden lykkäämisestä on vähiten haittaa).”

Puheenjohtaja totesi, että asiassa oli tehty kannatettu vastaehdotus, minkä vuoksi oli äänestettävä.

Puheenjohtaja ehdotti, että kunnanjohtajan ehdotusta kannattavat äänestävät ”jaa” ja Sademiehen vastaehdotusta kannattavat äänestävät ”ei”. Äänestysesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Äänestys päättyi seuraaviin tuloksiin:

- Kunnanjohtajan ehdotus – kahdeksan (8) ääntä
- Sademiehen vastaehdotus – kolme (3) ääntä
- Pidättäytyi äänestyksestä – ei kukaan
- Poissa – ei kukaan

Puheenjohtaja totesi, että kunnanhallitus on hyväksynyt kunnanjohtajan ehdotuksen.

Äänestysluettelo on liitteenä.

Jenni Sademies teki Sonja Hällforsin kannattamana seuraavan vastaehdotuksen (sivu 166, kohta 7, toimitilat, 2. kappale): ”Muutetaan teksti: ’Vastaavasti vuosittain on käytössä 150t€

energiatehokkuushankkeisiin. Määrärahaa on vähennetty aiemmasta 300t€’ muotoon ’Vastaavasti vuosittain on käytössä 300t€ energiatehokkuushankkeisiin.’”

Puheenjohtaja totesi, että asiassa oli tehty kannatettu vastaehdotus, minkä vuoksi oli äänestettävä.

Puheenjohtaja ehdotti, että kunnanjohtajan ehdotusta kannattavat äänestävät ”jaa” ja Sademiehen vastaehdotusta kannattavat äänestävät ”ei”. Äänestysesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Äänestys päättyi seuraaviin tuloksiin:

- Kunnanjohtajan ehdotus – kahdeksan (8) ääntä
- Sademiehen vastaehdotus – kolme (3) ääntä
- Pidättäytyi äänestyksestä – ei kukaan
- Poissa – ei kukaan

Puheenjohtaja totesi, että kunnanhallitus on hyväksynyt kunnanjohtajan ehdotuksen.

Äänestysluettelo on liitteenä.

Sonja Hällfors teki Tuomas J. Alaterän ja Ritva Tarvaisen, ym. kannattamana seuraavan vastaehdotuksen (sivu 166, kohta 7, toimitilat, 3. kappale): ”Muutetaan teksti: ’Määrärahoilla voidaan myös toteuttaa mm. varjopaikkoja koulujen ja päiväkotien pihoille’ muotoon ’Määrärahoilla toteutetaan myös mm. varjopaikkoja koulujen ja päiväkotien pihoille.’”

Kunnanhallitus hyväksyi vastaehdotuksen yksimielisesti.

Jenni Sademies teki Sonja Hällforsin ja Tuomas J. Alaterän, ym. kannattamana seuraavan vastaehdotuksen (sivu 166, kohta 7, toimitilat, 3. kappale): ”Lisätään teksti: ’Määrärahalla tarkistetaan myös kunnan kiinteistöjä rankkasateiden ja muiden sään ääri-ilmiöiden kestävyyden varalta.’
Perustelut: Ilmastonmuutos lisää rankkasateita ja muita ääri-ilmiöitä. Nämä tuottavat merkittäviä riskejä kunnan kiinteistöille. Rankkasateiden ja tulvien aiheuttamat vahingot voivat aiheuttaa isoja kunnostusmenoja ja jopa kiinteistöjen pilaantumista käyttökelvottomiksi.”

Kunnanhallitus hyväksyi vastaehdotuksen yksimielisesti.

Päätös

Kunnanhallitus päätti ehdottaa valtuustolle, että valtuusto hyväksyy talousarvion liitteen mukaisesti lukuun ottamatta arjen ja vapaa-ajan toimialan sitovia tavoitteita, joita koskevasta ehdotuksesta kunnanhallitus päättää myöhemmin.

Sipoon kunta **Kokouskutsu / Esityslista**

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 264	19.10.2026
Valtuusto		16.11.2026

Liitteet

Valtuusto 16.11.2026

391/02.02.01/2026

Kunnanhallituksen ehdotus

Valtuusto hyväksyy vuoden 2027 talousarvion ja vuosien 2027–2029 taloussuunnitelman liitteen mukaisesti.

Käsittely

Päätös

Liitteet

Liite 1 - Talousarvio 2027
Liite 2 - Äänestystiedot kh 19.10.2026 § 264

Sipoon kunta

Kokouskutsu / Esityslista

Valtuusto 16.11.2026

19
Aloitteiden jättäminen

Valtuusto 16.11.2026

Päätös