Vastaus valtuustoaloitteeseen Söderkullan kartanon takapiha hyötykäyttöön / Svar på fullmäktigemotion om att ta Söderkulla gårds bakgård i nyttobruk – Tom Sundbäck ym. / m.fl.

Maankäyttö- ja elinkeinojaosto / Markanvändnings- och näringslivssektionen 05.11.2026

342/10.03.01.00.00/2025

Valmistelija / Beredare: maankäyttöasiantuntija / markanvändningsexpert Sauli Sotejeff, sauli.sotejeff(at)sipoo.fi

Valtuustoaloitteessa esitetään (17.3.2025 § 38), että Söderkullan kartanon takapiha otettaisiin paremmin hyötykäyttöön muun muassa läheisen alueen omakotiasukkaiden maisemanäköalaksi. Aloitteessa ehdotettiin myös, että kunta sopisi jonkin lampolan tai muun lampaita omistavan tahon kanssa, että lampaiden laidunmaa rakennettaisiin kartanoalueen rinteeseen.

Aloitteen jättämisen jälkeen kesällä 2026 kunnan suostumuksella lampaita päästettiin jo laiduntamaan Söderkullan kartanon alueelle paikallisen viljelijän suostumuksella, jolle kyseinen peltoalue oli vuokrattuna tuohon aikaan. Lampaiden laiduntamisessa oli positiivia vaikutuksia maisemaan mm. alueen rehevöitymisen torjunnassa ja yleisesti alueen hoidossa. Söderkullan kartanon puisto on osa valtakunnallisesti arvokasta kulttuuriympäristöä ja Sipoonjokilaakson kulttuurimaisemaa, joten alueen hoitaminen mm. lampaiden laiduntamisella on suotavaa ja toivottu tavoite. Kesän 2026 lampaiden laiduntamisen käytännön järjestelyistä vastasi Sibbo hembygdsförening r.f. tuomalla Grisaksen tilan lampaita alueelle.

Kunnan tarkoituksena on jatkossa vuokrata samalle toimijalle (voittoa tavoittelematon yhdistys) Söderkullan kartanon alueelta lampaiden laiduntamista varten siihen soveltuvia peltoalueita.Vuokraukseen liittyen alueella suoritettiin katselmus yhdistyksen, lammastilallisen sekä kunnan mittaus- ja kiinteistöt -yksikön sekä katu ja viheralueet -yksikön kanssa. Peltoalueiden vuokrauksesta päätetään erillisellä tonttipäällikön päätöksellä viimeistään kevään 2027 aikana.

Esittelijä / Föredragande Tonttipäällikkö / Tomtchef Laine Teemu

Ehdotus / Förslag

Maankäyttö- ja elinkeinojaosto päättää antaa yllä olevan vastauksen valtuustoaloitteeseen kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle ja ehdottaa, että aloite katsotaan tulleen käsitellyksi.

Markanvändnings- och näringslivssektion beslutar att ge ovanstående svar på fullmäktigemotionen till kommunstyrelsen och vidare till fullmäktige samt föreslår att motionen anses vara slutbehandlad.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut

Liitteet / Bilagor

Liite Bilaga 1 - Aloite Söderkullan kartanon takapihan ottamisesta hyötykäyttöön