Poikkeamislupa 26-0255-POL, Paippistentie / Undantagslov 26-0255-POL, Paipisvägen

Rakennus- ja ympäristövaliokunta / Byggnads- och miljöutskottet 22.10.2026 § 118

Valmistelija / Beredare: Sweco Finland Oy.

Hakijat ovat hakeneet poikkeamislupaa kiinteistölle Gläntan 753-423-6-101. Hakemuksessa on haettu vanhan asuinrakennuksen purkamista ja sen tilalle rakennettavaksi yksiasuntoisen, yksikerroksisen 233 k-m^2:n suuruisen omakotitalon ja 66 k-m^2:n talousrakennuksen sekä yksiasuntoisen, yksikerroksisen 142 k-m^2:n suuruisen omakotitalon ja 35 k-m^2.n talousrakennuksen rakentamista.

Alueella on voimassa Sipoon yleiskaava 2025. Kiinteistö sijoittuu taajamatoimintojen alueelle (A).

Esittelijä / Föredragande Lupavalmistelupäällikkö / Lovberedningschef Pelto-Timperi Lotta

Ehdotus / Förslag

Rakennus- ja ympäristövaliokunta päättää olla myöntämättä haettua lupaa liitteen 1 mukaisesti.

Byggnads- och miljöutskottet beslutar att förkasta ansökan om byggande enligt bilaga 1.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut

Rakennus- ja ympäristövaliokunta hyväksyi yksimielisesti lupavalmistelupäällikön ehdotuksen.

Byggnads- och miljöutskottet godkände enhälligt lovberedningschefens förslag.

Liitteet / Bilagor

Rakennus- ja ympäristövaliokunta / Byggnads- och miljöutskottet 19.11.2026

924/10.03.03.00/2026

Valmistelija / Beredare: Sweco Finland Oy.

Hakijat ovat antaneet uutta lisätietoa rakennus- ja ympäristövaliokunnalle. Koska päätös ei ole vielä lainvoimainen, niin asia voidaan ottaa uudelleen käsittelyyn. Riippumatta näistä uusista tiedoista esittelijä pitää kiinni alkuperäisestä esityksestään.

Esittelijä / Föredragande Lupavalmistelupäällikkö / Lovberedningschef Pelto-Timperi Lotta

Ehdotus / Förslag

Rakennus- ja ympäristövaliokunta päättää pitää valiokunnan 22.10.2026 § 118 tekemän päätöksen voimassa.

Byggnads- och miljöutskottet beslutar hålla i kraft beslut § 118, så som det beslöts på mötet 22.10.2026.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut

Liitteet / Bilagor

Liite / Bilaga 1: Poikkeamislupa 26-0255-POL