

Oikaisuvaatimus 26-0243-OIK rakentamislupapäätöksen 26-0122-RL laskusta / Begärän om omprövning 26-0243-OIK av fakturan för bygglov 26-0122-RL

Rakennus- ja ympäristövaliokunta / Byggnads- och miljöutskottet 27.08.2026 § 87

128/10.03.00.01/2026

Valmistelija / Beredare: rakennusvalvontapäällikkö / byggnadstillsynschef
Ulla-Maija Upola, ulla-maija.upola(at)sipoo.fi

Oikaisuvaatimuksen kohde

Rakennusvalvonnan viranhaltija valmisteli toimintasäännön mukaisesti rakentamislupapäätöksen 26-0122-RL, joka koski varastohallin rakentamista (339 k-m²) sekä tukimuurin ja aidan rakentamista kiinteistölle 753-414-0003-0142 / Hiekkämäentie 1b. Oikaisuvaatimus koskee tämän päätöksen lupamaksua; maksun kohtuullistamisvaatimusta on perusteltu mm. alueellisen vertailun, työn vaativuuden ja elinkeinotoimintaan liittyvän rakennustyyppin pohjalta.

Rakennusvalvonnan viranomaistaksa

Rakentamislupapäätöksestä on toimitettu luvan hakijalle lasku, joka perustuu rakennus- ja ympäristövaliokunnan 11.12.2025 (§154) hyväksymään taksaan. Taksa on tullut voimaan 6.2.2026. Maksut määräytyvät sen taksan mukaan, joka on ollut voimassa luvan päätöspäivänä tai viranomaistehtävän suorittamishetkellä.

Esittelijä / Föredragande Rakennusvalvontapäällikkö / Byggnadstillsynschef Upola Ulla-Maija

Ehdotus / Förslag

Rakennus- ja ympäristövaliokunta päättää hylätä oikaisuvaatimuksen liitteen 1 mukaisesti.

Byggnads- och miljöutskottet beslutar att förkasta begäran om omprövning enligt bilaga 1.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut

Rakennus- ja ympäristövaliokunta hyväksyi yksimielisesti rakennusvalvontapäällikön ehdotuksen.

Byggnads- och miljöutskottet godkände enhälligt byggnadstillsynschefens förslag.

Liitteet / Bilagor

Liite / Bilaga 1: Päätös oikaisuvaatimuksesta 26-0243-OIK