

**Varhaiskasvatusvaliokunta / Utskottet för småbarnspedagogik 11.06.2026 § 42**

Valmistelija / Beredare:

Asiakaspalvelupäällikkö Henna Salminen, henna.salminen(at)sipoo.fi

vs. Varhaiskasvatusjohtaja / tf. Direktör för småbarnspedagogik Annette Lagerstam, annette.lagerstam(at)sipoo.fi

**Lähtötiedot**

Pihapiirin lapset ry on sopinut yhdessä Sipoon kunnan kanssa Lehmuslinnan päiväkodin toiminnan liikkeenluovutuksesta. Varhaiskasvatustoiminta siirtyy kunnan hoidettavaksi 1.8.2026 alkaen. Heinäkuun keskitetyn kesätoiminnan ajan Lehmuslinnan päiväkotit toimii kunnallisen Päiväkotit Pikkusydämen tiloissa.

Liikkeenluovutuksen yhteydessä päiväkodissa vakituisessa työsuhteessa olevat työntekijät siirtyvät kunnan palvelukseen. Enemmistö heistä tulee Varhaiskasvatuksen toimialalle. Siivooja siirtyy Toimitilat -yksikköön ja keittiötyöntekijä Ruokapalveluihin.

Pihapiirin lapset ry:llä on vuokrasopimus Lehmuslinnan rakennuksesta Sipoon kunnan Toimitilat -yksikön kanssa. Liikkeenluovutuksesta johtuen rakennuksen hallinta palautuu Sipoon kunnalle. Vuokrasopimus on yhteisesti sovittu päättyväksi 30.6.2026.

Varhaiskasvatuksen toimiala ostaa osan rakennuksessa olevista huonekaluista ja tavaroista Pihapiirin lapset ry:llä. Nykyiset kalusteet on inventoitu läpi ja arvioitu niiden soveltuvuus kunnan toimintaa. Tarpeettomia tai kunnalle soveltumattomia kalusteita ei osteta.

**Liikkeenluovutuksen taloudelliset vaikutukset vuodelle 2026**

Lehmuslinnan päiväkodin kunnallisen varhaiskasvatustoiminnan alkaessa tulee huomioida useita tekijöitä, joista aiheutuu kunnalle lisäkuluja. Näistä kuluista merkittävä osa kohdentuu vuodelle 2026.

Kulut jakautuvat lähtökohtaisesti henkilöstömenoihin, irtaimistohankintoihin ja rakennuksen ylläpitoon sekä korjauksiin. Kulujen kattamiseksi tarvitaan lisämäärärahaa. Varhaiskasvatuksen toimiala ja Toimitilat ovat sopineet, että kesäkuussa 2026 haetaan lisämäärärahaa irtaimistohankintoihin, ylläpitoon ja korjauksiin. Henkilöstömenoihin lisämäärärahaa haetaan mahdollisesti erikseen syksyllä 2026, kun kaikki työntekijät ovat siirtyneet kunnan palvelukseen ja mahdolliset uudet rekrytoinnit on saatu päätökseen.

**Kesän 2026 lisämäärärahatarpeet**

Kunnan varhaiskasvatustoiminnassa noudatetaan lain lisäksi yhteisiä linjauksia, laatukriteerejä ja toimintamalleja sekä huomioidaan lasten turvallisuuden vaikuttavat seikat. Jotta nämä asiat olisi huomioitu riittävällä tasolla, varhaiskasvatus on todennut tarpeelliseksi ostaa jonkin verran lisää uusia kalusteita ja toimintavälineitä Lehmuslinnan päiväkotit. Kalusteita tarvitaan erityisesti eteis-, ryhmä- ja nukkumahuoneisiin.

Rakennukseen tulee hankkia myös mm. mattoja ja paloturvalliset verhot. Toimintavälineiden tulisi tukea paremmin varhaiskasvatussuunnitelman mukaista pedagogista toimintaa. Lisäksi tulee pystyä kattamaan yhdistykseltä ostettavista huonekaluista ja tavaroista muodostuvat kulut. Näihin kaikkiin hankintoihin tarvitaan lisämääräraha.

Päiväkotirakennuksen ylläpito toteutetaan 1.7.2026 alkaen kunnan Toimitilat-yksikön linjausten, toimintamallien ja laatutavoitteiden mukaisesti. Yksikön hoidettavaksi tulee heinäkuusta lähtien myös ne työosuudet ja kulut, joista yhdistys on vastannut tähän asti (esim. lämmitys, sähkö, vesi ja jätehuolto sekä siivous). Lisäksi kiinteistönhoidon ja korjausrakentamisen työosuudet laajenevat. Nämä kulut veloitetaan sisäisenä vuokrana varhaiskasvatuksen toimialalta (ei tarvetta lisämäärärahalle). Toimitilat -yksikölle tulee lisäksi muita hankintoja ja kuluja, joita ei voida sisällyttää tämän vuoden sisäiseen vuokraan. Näitä ovat esimerkiksi keittiön muutos Cook & Chill -toimintaan sopivaksi, parven poistaminen ryhmähuoneesta ja lukitusmuutokset sekä laajat siivoukset.

Lisämäärärahan tarve on arvioitu seuraavanlaiseksi:

Varhaiskasvatus	70 000	Lisämääräraha irtaimistoon →  Sisältää mm. uusia kalustehankintoja, yhdistykseltä ostettavat kalusteet, kuivauskaapit ja toimintaan pakollisten tavaroiden hankintaa.
Toimitilat	100 000	Lisämääräraha käyttötalouteen 20 000 €. Sisältää mm. peruspesun, siivousvälineistön, pelastussuunnitelman ja uudet rakennusopasteet. Lisämääräraha investointeihin 80 000 €. Sisältää mm. keittiömuutokset, parven purkamisen, kiintokalustemuutokset, sähkötyöt, LVI-työt ja turvallisuuden parantamisen
<b>Yhteensä</b>	<b>170 000</b>	

Lisäksi päiväkodille hankitaan kunnan digihallinnon kautta mm. puhelimet, padit ja tietokoneet. Näiden osalta digihallinto hakee lisämäärärahaa tarvittaessa erikseen hallintosäännön mukaisesti.

Taulukossa esitetyt summat perustuvat tämän hetken arvioon, joka on laadittu kunnan asiantuntijoiden toimesta. Hankinnat ja työt on tarkoitus toteuttaa kesän – syksyn 2026 aikana.

## Lisämäärärahan hyväksyttäminen

Tässä esityksessä linjatut lisämäärärahatarpeet liittyen Lehmuslinnan päiväkodin liikkeenluovutukseen esitellään Varhaiskasvatuksen toimialan osalta Varhaiskasvatusvaliokunnassa ja Toimitilat -yksikön osalta Teknisessä valiokunnassa. Valiokunnat hyväksyvät osaltaan heille esitetyt lisämäärärahatarpeet ja lähettävät päätökset eteenpäin hyväksyttäväksi kunnan hallituksella sekä valtuustolle.

Tämän määrärahan käsittelyyn liittyen myös vs. varhaiskasvatusjohtaja esittää, että Lehmuslinnan päiväkodille myönnetään lisämääräraha Lehmuslinnan päiväkodin liikkeenluovutuksen seurauksena vuodelle 2026. Määrärahan suuruus on Varhaiskasvatuksen toimialan käyttötalouteen 70 000 €.

### Toimivalta

Sipoon hallintosäännön mukaan (28 §, 2) valiokunta tekee alaisensa toiminnan talousarvio- ja taloussuunnitelmaesityksen ja seuraa vahvistetun talousarvion toteutumista

Esittelijä / Föredragande vs. Varhaiskasvatusjohtaja / tf. Direktör för småbarnspedagogik Annette Lagerstam

### Ehdotus / Förslag

Varhaiskasvatusvaliokunta hyväksyy osaltaan Varhaiskasvatuksen toimialalle käyttötalouteen lisämäärärahan 70 000 € ja lähettää lisämäärärahamuutokset eteenpäin hyväksyttäväksi kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Utskottet för småbarnspedagogik beslutar för sin del att godkänna ett tilläggsanslag på 70 000 euro till driftsbudgeten för sektorn för småbarnspedagogik samt att vidarebefordra ändringarna i tilläggsanslaget för godkännande till kommunstyrelsen och vidare till fullmäktige.

Paragrafen justeras omedelbart.

### Käsittely / Behandling

### Päätös / Beslut

Varhaiskasvatusvaliokunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen. Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Utskottet för småbarnspedagogik godkände enhälligt föredragandens förslag.

Paragrafen justerades omedelbart.

### Liitteet / Bilagor

**Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 15.06.2026**

273/02.02.01/2025

Esittelijä / Föredragande Kunnanjohtaja / Kommundirektör Grannas Mikael

Ehdotus / Förslag

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto myöntää 70 000 euron lisämäärärahan Varhaiskasvatuksen toimialan käyttötalouteen vuodelle 2026.

====

Kommunstyrelsen föreslår fullmäktige att fullmäktige beviljar ett tilläggsanslag på 70 000 euro till driftsbudgeten för sektorn för småbarnspedagogik år 2026.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut

Liitteet / Bilagor