

**Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen**

Aika / Tid 18.05.2026 klo 16:30 - 18:19**Paikka / Plats** Juhlatalo, Vanha vesitorinmäki 1 / Festsalen, Gamla vattentornsbacken 1**Käsitellyt asiat / Ärenden**

§	Otsikko / Rubrik	Sivu / Sida
§ 119	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus / Sammanträdet's laglighet och beslutförhet	5
§ 120	Pöytäkirjantarkastajien valinta / Val av protokolljusterare	6
§ 121	Esityslistan hyväksyminen / Godkännande av föredragningslistan	7
§ 122	M3 Massbyn Danielsbackan asuinalueen asemakaavan keskeyttäminen ja M5 Danielsbackan asemakaavan käynnistäminen / Avbrytande av M3 Detaljplan för Massby Danielsbacka bostadsområde och inledande av M5 Detaljplan för Danielsbacka	8
§ 123	Sipoon kunnan lausuma korkeimmalle hallinto-oikeudelle Pohjois-Paippisten osayleiskaavasta / Sibbo kommuns utlåtande till högsta förvaltningsdomstolen angående delgeneralplanen för Norra Paipis	11
§ 124	Sipoon kunnan lausunto Lupa- ja valvontavirastolle YVA-menettelyn soveltamistarpeesta FCDC Corp Oy:n datakeskushankkeessa Keravalla / Sibbo kommuns utlåtande till Tillstånds- och tillsynsverket om behovet av att tillämpa MKB-förfarandet i FCDC Corp Oys datacenterprojekt i Kervo	15
§ 125	Sitoutuminen Hansel Oy:n yhteishankintaan "Kuntien leasingpalvelut 2027" / Att förbinda sig till Hansel Ab:s gemensamma upphandling "Leasingtjänster för kommuner 2027"	19
§ 126	Virkanimikkeen muutos (vakanssi 236402) Koulutuksen toimialalla alkaen 1.8.2026 / Ändring av tjänstebeteckning (vakans 236402) inom Utbildningssektorn från och med 1.8.2026	21
§ 127	Virkanimikkeen muutos (vakanssi 237807) Koulutuksen toimialalla alkaen 1.8.2026 / Ändring av tjänstebeteckning (vakans 237807) inom Utbildningssektorn från och med 1.8.2026	22
§ 128	Neuvottelupyyntö Sipoon kunnan osakkuuden uudelleen arviointiin Borgå folkakademi Ab:ssa / Förhandlingsbegäran om en omprövning av Sibbo kommuns delägarskap i Borgå folkakademi Ab	23
§ 129	Valiokuntien, jaostojen ja viranhaltijoiden päätökset / Utskottens, sektionernas och tjänsteinnehavarnas beslut	28
§ 130	Ilmoitusasiat / Delgivningar	29



Osallistujat / Deltagare

	Nimi / Namn	Klo. / Kl.	Tehtävä / Uppgift	Lisätiedot / Tilläggsinformation
Läsnä / Närv.	Röman Micaela	16:30 - 18:19	puheenjohtaja/ordförande	
	Alaterä Tuomas	16:30 - 18:19	I varapj./I viceordf.	
	Nikkanen Mari	16:30 - 18:19	II varapj./II viceordf.	
	Hällfors Sonja	16:30 - 18:19	jäsen/ledamot	
	Juselius Carola	16:30 - 18:19	jäsen/ledamot	
	Kankfelt Tim	16:30 - 18:19	jäsen/ledamot	
	Kantee Esa	16:30 - 18:19	jäsen/ledamot	
	Repo Tuomo	16:30 - 18:19	jäsen/ledamot	
	Sademies Jenni	16:30 - 18:19	jäsen/ledamot	
	Tarvainen Ritva	16:30 - 18:19	jäsen/ledamot	
Therman Mikael	16:30 - 18:19	jäsen/ledamot		
Muu/ Övriga	Vestman Heikki	16:51 - 18:19	valtuuston pj./fullmäktiges ordf.	§ 127-130
	Virtanen Tapio	16:30 - 18:19	valtuuston II varapj./fullmäktiges II viceordf.	
	Grannas Mikael	16:30 - 18:19	esittelijä/föredragande	
	Strandström Riikka	16:30 - 18:19	pöytäkirjanpitäjä/protokollför are	
	Eränpalo Tommi	16:30 - 18:19	asiantuntija/sakkunnig	
	Heikkilä Aleks	16:30 - 18:19	asiantuntija/sakkunnig	
	Roselius Eric	16:30 - 18:19	asiantuntija/sakkunnig	

Allekirjoitukset
Underskrift

Micaela Röman

Riikka Strandström

puheenjohtaja
ordförandepöytäkirjanpitäjä
protokollförareKäsitellyt asiat
Ärenden

§ 119 - 130

Pöytäkirja sähköisesti
tarkastettu
Protokollet elektroniskt
justerat

Mari Nikkanen

Mikael Therman

pöytäkirjantarkastaja

pöytäkirjantarkastaja



protokolljusterare

protokolljusterare

Pöytäkirjan nähtävilläpito
Protokollet framlagt

Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä Sipoon kunnan verkkosivuilla
26.5.2026 alkaen. / Protokollet är framlagt på Sibbo kommuns nätsidor
fr.o.m. 26.5.2026.

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus / Sammanträdetts laglighet och beslutförhet****Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 18.05.2026 § 119**

Päätös / Beslut

Kunnanhallituksen puheenjohtaja toimitti nimenhuudon ja totesi, että kokous oli laillisesti koollekutsuttu ja päätösvaltainen.

====

Kommunstyrelsens ordförande förrättade namnupprop och konstaterade att sammanträdet var lagligen sammankallat och beslutfört.



Sipoon kunta / Sibbo kommun

Pöytäkirja / Protokoll

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen § 120

18.05.2026

Pöytäkirjantarkastajien valinta / Val av protokolljusterare

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 18.05.2026 § 120

Päätös / Beslut

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Mari Nikkanen ja Mikael Therman.

====

Till protokolljusterare valdes Mari Nikkanen och Mikael Therman.



Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen § 121

18.05.2026

Esityslistan hyväksyminen / Godkännande av föredragningslistan

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 18.05.2026 § 121

Päätös / Beslut

Kunnanhallitus hyväksyi esityslistan yksimielisesti.

====

Kommunstyrelsen godkände föredragningslistan enhälligt.



Maankäyttö- ja elinkeinojaosto / Markanvändnings- och näringslivssektionen	§ 48	05.05.2026
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 122	18.05.2026

M3 Massbyn Danielsbackan asuinalueen asemakaavan keskeyttäminen ja M5 Danielsbackan asemakaavan käynnistäminen / Avbrytande av M3 Detaljplan för Massby Danielsbacka bostadsområde och inledande av M5 Detaljplan för Danielsbacka

Maankäyttö- ja elinkeinojaosto / Markanvändnings- och näringslivssektionen 05.05.2026 § 48

Valmistelija / Beredare: vt. kaavoituspäällikkö / tf. planläggningschef
Dennis Söderholm, dennis.soderholm(at)sipoo.fi

M3 Massbyn Danielsbackan asuinalueen asemakaavahanke on käynnistetty kunnan kaavoitusohjelman 2018–2021 perusteella. Asemakaava kuulutettiin vireille 30.8.2018. Kaavatyön tavoitteena on ollut Massbyn alueen asuinrakentamisen edellytysten tutkiminen.

Kaavaehdotus on ollut nähtävillä 8.6.–9.7.2020, minkä jälkeen kaava ei ole edennyt hyväksymisvaiheeseen ainakin kolmesta syystä.

Ensinnäkin kunta on hankkinut noin 7,5 hehtaarin kokoisen kiinteistön Storåker 753-429-1-58 asemakaavan suunnittelualueen vierestä. Kaupan myötä on muodostunut yhtenäinen Sipoon kunnan omistama alue, joka käsittää kaavaehdotuksena nähtävillä olleen M3 Massbyn Danielsbackan asuinalueen lisäksi Storåkerin kiinteistön sekä kiinteistöt 753-419-4-858 Storgrans ja 753-429-1-34 Björkbacka. Sipoon kunnan omistama alue on tarkoituksenmukaista suunnitella yhtenäisenä kokonaisuutena liikenteen, kunnallistekniikan ja alueen kortteliratkaisujen osalta. Suunnittelualueen koko on yli kaksinkertaistunut noin 21 hehtaarista noin 45 hehtaariin ja merkittävä laajentuminen on luonut lisäselvitystarpeita. Kunta on laatinut kunnallisteknisen yleissuunnitelman laajennetulle suunnittelualueelle vuoden 2024 aikana. Kaavan taustaselvityksiä on myös täydennetty liikenneselvityksellä sekä meluselvityksellä.

Toisena syynä on ollut tarve tarkastella Massbyntien parantamista Ingmaninmäen kohdalta ja sisällyttää se kaavan suunnitteluun. Kaava-alueen laajentaminen mahdollistaa liikennepaineen osittaisen ohjaamisen muuta reittiä pitkin kuin Ingmaninmäen kautta.

Kolmantena syynä on kunnassa tapahtuneet henkilöstömuutokset. Kaavanlaatijan ja kunnallistekniikan suunnitteluttajan vaihtuminen ja kiireellisempien hankkeiden priorisointi on aiheuttanut kaavahankkeessa viivästystä.

Koska on todettu kaavaehdotuksen nähtävilläolon jälkeen, että asemakaavoitettavan alueen pinta-ala kannattaa kaksinkertaistaa, on tarkoituksenmukaista päättää M3 Massbyn Danielsbackan asuinalueen asemakaavahanke nykyisellä kaavatunnuksella ja jatkaa alueen asemakaavoitusta uutena hankkeena, M5 Danielsbackan asemakaava, ja



Maankäyttö- ja elinkeinojaosto / Markanvändnings- och näringslivssektionen	§ 48	05.05.2026
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 122	18.05.2026

aloittaa asemakaavoitusprosessi alusta asti. Uusi asemakaavahanke on määrä käynnistää alusta uuden rajauksen pohjalta ja uudella kaavatunnuksella vielä tämän kevätkauden 2026 aikana. Menettelyllä ei muuteta alueen kehittämistavoitteita, vaan sillä selkeytetään asemakaavaprosessia hallinnollisesti. Uudessa asemakaavassa hyödynnetään pitkälti jo tehdyt suunnitelmat ja selvitykset soveltuvin osin. Uudelleenkäynnistämällä ei ole vaikutusta kaavan aikatauluun ja kaavaan edistämistä priorisoidaan kunnan strategian mukaisesti.

Esittelijä / Föredragande Kaavoituspäällikkö / Planläggningschef Söderholm Dennis

Ehdotus / Förslag

Maankäyttö- ja elinkeinojaostonjaosto päättää esittää kunnanhallitukselle, että:

- a) M3 Massbyn Danielsbackan asuinalueen asemakaava keskeytetään
- b) M5 Danielsbackan asemakaava käynnistetään

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Markanvändnings- och näringslivssektionen beslutar föreslå för kommunstyrelsen att:

- a) M3 Detaljplanen för Massby Danielsbacka bostadsområde avbryts
- b) inleda M5 Detaljplan för Danielsbacka

Paragrafen justeras omedelbart.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut

Maankäyttö- ja elinkeinojaosto hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Markanvändnings- och näringslivssektionen godkände enhälligt föredragandens förslag.

Paragrafen justerades omedelbart.

Liitteet / Bilagor

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 18.05.2026 § 122

878/10.02.03/2025



Maankäyttö- ja elinkeinojaosto / Markanvändnings- och näringslivssektionen	§ 48	05.05.2026
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 122	18.05.2026

Esittelijä / Föredragande Kunnanjohtaja / Kommundirektör Grannas Mikael

Ehdotus / Förslag

Kunnanhallitus päättää, että

- a) M3 Massbyn Danielsbackan asuinalueen asemakaava keskeytetään.
- b) M5 Danielsbackan asemakaava käynnistetään.

====

Kommunstyrelsen beslutar att

- a) M3 Detaljplanen för Massby Danielsbacka bostadsområde avbryts.
- b) inleda M5 Detaljplan för Danielsbacka.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

====

Kommunstyrelsen godkände enhälligt föredragandens förslag.

Paragrafen justerades omedelbart.

Liitteet / Bilagor

Liite Bilaga 1 - Suunnittelualueen kartta / Karta över planeringsområdet

**Sipoon kunnan lausuma korkeimmalle hallinto-oikeudelle Pohjois-Paippisten osayleiskaavasta / Sibbo kommuns utlåtande till högsta förvaltningsdomstolen angående delgeneralplanen för Norra Paipis****Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 18.05.2026 § 123**

393/10.02.02/2021

Valmistelija / Beredare: Yleiskaavoittaja / Generalplanläggare Miika Norppa, miika.norppa(at)sipoo.fi

Lausumapyyntö

Oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain 42 §:n 1 momentin mukaan päätöksen tehneen viranomaisen on hallintotuomioistuimen pyynnöstä annettava selostuksensa asiasta, vastattava oikeudenkäynnin osapuolen esittämiin vaatimuksiin ja niiden perusteluihin sekä lausuttava esitetystä selvityksestä.

Korkein hallinto-oikeus pyytää lausumaan oheisen valituslupahakemuksen ja valituksen johdosta.

Lausuma pyydetään toimittamaan 15.4.2026 mennessä. Vastauksessa on mainittava asian diaarinumero.

Teille huomautetaan, että viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetun lain 23 §:n mukaan asianosainen, hänen edustajansa tai avustajansa ei saa ilmoittaa sivulliselle asianosaisaseman perusteella saatuja salassa pidettäviä tietoja, jotka koskevat muita kuin asianosaista itseään.

Asiassa aiemmin kertynyt aineisto on korkeimman hallinto-oikeuden käytettävissä.

Sipoon kunta on pyytänyt lausumalle lisäaikaa. Lisäaikaa on myönnetty 21.5.2026 saakka.

Valituksen yhteenveto

Osayleiskaavan mukainen yhdyskuntarakenne tukeutuu vahvasti pelkästään yksityisautoiluun. Joukkoliikenneyhteydet alueella ovat vähäisiä eikä alueella ole kevyen liikenteen väyliä. Osayleiskaavassa hyväksytty kaavaratkaisu sisältää sellaisia useita epävarmuustekijöitä, että osayleiskaavan sisältövaatimukset eivät edellä kerrotulla tavalla useilta kohdin ole arvioitavissa. Samaten rakentamisen sijoittamisen edellytyksiin suunnittelutarvealueella sisältyy useita epävarmuustekijöitä, eikä asemakaavoitusveloitteesta asuinrakentamisen osalta ole miltään osin osayleiskaavassa määrätty. Osayleiskaava ei perustu riittäviin selvityksiin. Hyväksytty osayleiskaava ei toteuta myöskään maakuntakaavan suunnittelumääräyksiä ja toimivia yhdyskuntia ja kestäväää liikkumista koskevia valtakunnallisia alueidenkäyttötavoitteita.



Uudenmaan ELY-keskus hakee korkeimmalta hallinto-oikeudelta valituslupaa ja vaatii, että Helsingin hallinto-oikeuden päätös 21.7.2025 kumotaan ja Sipoon kunnanvaltuuston päätös 8.4.2024 § 17 kumotaan.

Valituslupahakemus

ELY-keskus hakee korkeimmalta hallinto-oikeudelta valituslupaa seuraavilla perusteilla, koska lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa tapauksissa tai oikeuskäytännön yhtenäisyyden vuoksi on tärkeää saattaa asia korkeimman hallinto-oikeuden ratkaistavaksi:

- Uudellamaalla on vireillä useita muitakin niin sanottuja kyläosayleiskaavoja, joita koskee hyvin samankaltaiset haasteet esimerkiksi palveluiden saavutettavuuteen, liikenteeseen ja vesihuollon järjestämiseen liittyen. Näille alueille on myös suunniteltu alueen sijaintiin nähden liian suuri määrä uusia asukkaita. Mikäli katsotaan, että tämän tasoinen osayleiskaavan ohjauksen sekä selvitysten taso on riittävä, tulee Uudellamaalla olemaan haasteita kestävän ja eheän yhdyskuntarakenteen osalta ja voidaan kyseenalaistaa, toteutuuko maakuntakaavan ohjausvaikutus enää keskuksiin keskittyvästä yhdyskuntarakenteesta tai toteutuvatko valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet mm. suurten kaupunkiseutujen yhdyskuntarakenteen eheyden vahvistamisesta.
- ELY-keskus pyytää KHO:n kannanottoa siitä, voiko näin puutteellisilla selvityksillä ratkaista täyttyvätkö yleiskaavan sisältövaatimukset yhdyskuntarakenteen toimivuudesta, taloudellisuudesta ja ekologisesta kestävydestä sekä ympäristöhaittojen vähentämisestä. Lisäksi ELY-keskus pyytää KHO:n kannanottoa siitä, ovatko selvitykset riittävät koskien suunnitelman toteuttamisen merkittäviä välittömiä ja välillisiä ilmastovaikutuksia.
- ELY-keskus pyytää KHO:n kannanottoa siitä, voiko yleiskaavan liikenteen järjestäminen perustua valtion hallinnoimaa tieverkkoa koskeviin toimenpiteisiin ja selvitystietoon, joista tienpitäjälle ei ole annettu mahdollisuutta lausua kaavaprosessin aikana, ja siten toimenpiteiden toteuttamiskelpoisuuteen sisältyy merkittäviä epävarmuuksia. Osayleiskaavan perusteella ei voida varmistua maantien 146 turvallisesta ja sujuvasta liikenteestä sekä palvelutasosta kaavan voimaantulon jälkeen. Uudellamaalla on käynnissä vastaavia osayleiskaavoja, joilla on vaikutuksia valtion hallinnoimien maanteiden liikenteen sujuvuuteen ja liikenneturvallisuuteen. Tienpitäjän tehtävänä on valvoa, että liikennejärjestelmistä ja maanteistä annetun lain 1 §:n mukaisesti toimivat, turvalliset ja kestävä kehitystä edistäviä maantieyhteydet osana liikennejärjestelmää säilyvät alueidenkäytön kehittyessä. Kyse on myös AKL 39 §:n mukaisen liikennettä koskevan yleiskaavan sisältövaatimuksen tulkinnasta. Tähän sisältövaatimukseen liittyvät aiemmat ennakkoratkaisut (KHO



2012:67, KHO 2018:151) ovat koskeneet toisen tyyppisiä liikenteellisiä seikkoja (mm. suuren raideliikennehankkeen toteutuminen), mutta käsillä olevan kaltaisesta kysymyksestä ei ole ennakkopäätöstä.

- ELY-keskus pyytää KHO:n kannanottoa siitä, voiko valituksessa esitetyllä tavalla riittämättömiin ja puutteellisiin selvityksiin perustuen arvioida täytyvätkö AKL 39 §:n sisältövaatimukset vesihuollon järjestämisen kannalta kestäväällä tavalla.

ELY-keskus hakee korkeimmalta hallinto-oikeudelta valituslupaa myös muun painavan syyn perusteella:

- Hyväksytyssä osayleiskaavassa on useita epävarmuustekijöitä ja on epäselvää voiko osayleiskaava edes olla toteuttamiskelpoinen, kun monilta osin rakentamisluvan sijoittamisedellytyksiä ei ole eikä lupien myöntämiselle siten ole oikeudellisia edellytyksiä. Toisaalta asemakaavoitusveloitteesta asuinrakentamisen osalta ei ole miltään osin osayleiskaavassa määrätty. ELY-keskus katsoo, että osayleiskaava ei täytä AKL 39 §:n sisältövaatimuksia.

Sipoon kunnan lausuma

Uudenmaan elinvoimakeskuksen vaatimus siitä, että Sipoon kunnan valtuuston 8.4.2024 §:ssä 17 tekemä päätös Pohjois-Paippisten osayleiskaavan G26 hyväksymisestä olisi kumottava, tulee hylätä.

Valitus ei anna aihetta kumota hallinto-oikeuden tai valtuuston päätöstä, koska valtuuston päätös ei ole syntynyt virheellisessä järjestyksessä eikä se ole muutenkaan lainvastainen.

Sipoon kunta vetoaa tämän lausuman lisäksi kaikkeen 25.9.2024 hallinto-oikeuteen toimitetussa lausumassa ja sen liitteissä sekä kaava-aineistossa todettuun.

Tarkemmat perustelut ovat liitteenä olevassa lausumassa.

Esittelijä / Föredragande Kunnanjohtaja / Kommundirektör Grannas Mikael

Ehdotus / Förslag

Kunnanhallitus antaa korkeimmalle hallinto-oikeudelle G26 Pohjois-Paippisten osayleiskaavasta liitteen 1 mukaisen lausuman. Kaavoituspäällikölle annetaan oikeudet tehdä teknisiä korjauksia ennen lausuman toimittamista korkeimmalle hallinto-oikeudelle.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

====

Kommunstyrelsen beslutar ge ett utlåtande till högsta förvaltningsdomstolen gällande besvären över G26 Delgeneralplan för Norra Paipis enligt bilaga 1. Planläggningschefen ges rätt att göra tekniska



Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen § 123

18.05.2026

korrigeringar i materialet innan yttrandet lämnas in till Helsingfors förvaltningsdomstol.

Paragrafen justeras omedelbart.

Käsittely / Behandlung

Yhdyskuntajohtaja Eric Roselius selosti asiaa kokouksessa.

Jenni Sademies teki seuraavan vastaehdotuksen: "Palautetaan lausuma valmisteluun, koska se sisältää virheellisiä väitteitä. Toisin kuin lausunnossa esimerkiksi väitetään, vain pieni osa Pohjois-Paippisten kaavan rakennuspaikoista sijoittuu liikenneyhteyksin hyvin saavutettaville alueille. Kaava ei tue kestävästä asutuksesta tai yhdyskuntarakenteen muodostumista."

Vastaehdotusta ei kannatettu, joten se raukesi.

====

Samhällsdirektör Eric Roselius redogjorde för ärendet vid sammanträdet.

Jenni Sademies gjorde följande motförslag: "Uttalandet återremitteras för ny beredning eftersom det innehåller felaktiga påståenden. Till skillnad från utlåtandets påståenden är till exempel endast en liten del av byggplatserna på delgeneralplanen för Norra Paipis belägna på områden med goda trafikförbindelser. Planen stöder inte bildning av hållbart boende eller en hållbar samhällsstruktur."

Motförslaget understöddes inte, varvid det förföll.

Päätös / Beslut

Kunnanhallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Jenni Sademies jätti eriävän mielipiteen, jonka perustelut liitetään pöytäkirjaan.

====

Kommunstyrelsen godkände föredragandens förslag.

Paragrafen justerades omedelbart.

Jenni Sademies lämnade avvikande mening vars motiveringar bifogas protokollet.

Liitteet / Bilagor

Liite Bilaga 1 - Sipoon kunnan lausuma korkeimmalle hallinto-oikeudelle

Liite Bilaga 2 - Eriävä mielipide, Jenni Sademies, kh 18.05.2026



Sipoo kunnan lausunto Lupa- ja valvontavirastolle YVA-menettelyn soveltamistarpeesta FCDC Corp Oy:n datakeskushankkeessa Keravalla / Sibbo kommuns utlåtande till Tillstånds- och tillsynsverket om behovet av att tillämpa MKB-förfarandet i FCDC Corp Oys datacenterprojekt i Kervo

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 18.05.2026 § 124

469/00.04.02/2026

Valmistelija / Beredare: Yleiskaavoittaja / Generalplanläggare Miika Norppa, miika.norppa(at)sipoo.fi

Lausuntopyyntö

Lupa- ja valvontavirasto pyytää Sipoo kunnalta lausuntoa YVA-menettelyn soveltamistarpeesta FCDC Corp Oy:n datakeskushankkeessa Keravalla.

Lupa- ja valvontavirastossa on vireillä päätöksenteko siitä, onko yllä mainitussa hankkeessa tarpeen soveltaa ympäristövaikutusten arviointimenettelyä annetun lain (252/2017) mukaista arviointimenettelyä.

YVA-lain liitteen 1 hankeluettelon mukaisiin hankkeisiin sovelletaan YVA-menettelyä. Tämän lisäksi YVA-menettely voi tulla sovellettavaksi yksittäistapauksessa Lupa- ja valvontaviraston päätöksellä, mikäli hanke todennäköisesti aiheuttaa laadultaan ja laajuudeltaan, myös eri hankkeiden yhteisvaikutukset huomioon ottaen, edellä tarkoitettujen hankkeiden vaikutuksiin rinnastettavia merkittäviä ympäristövaikutuksia (YVAL 3 §). Päätöksenteon perustana olevista tekijöistä on säädetty YVA-lain liitteessä 2.

Ennen päätöksen tekemistä Lupa- ja valvontavirasto varaa teille tilaisuuden esittää näkemyksenne päätöksenteossa huomioitavista seikoista, hankkeen todennäköisesti merkittävistä ympäristövaikutuksista sekä arviointimenettelyn tarpeesta. Lausuntopyynnön liitteenä on hankkeesta vastaavan kuvaus hankkeesta ja alustava kuvaus ympäristövaikutuksista.

Lausunto pyydetään toimittamaan 20.5.2026 mennessä.

Hankkeen kuvaus

FCDC Corp. Oy suunnittelee liittymisteholtaan kahta toisilleen vaihtoehtoista datakeskuskokonaisuutta Keravan Jokivarteen, noin 2 kilomerin etäisyydelle Keravan keskustasta:

Vaihtoehto 1 (VE1): 50 MW datakeskusrakennus (1 kappale) ja neljä muuta teollisuus- tai varastorakennusta, jonka lisäksi hankealueelle suunnitellaan rakennettavan sähköasema ja 900 metrin 110 kV:n voimajohtolinja (SVE1, maakaapeli) hankealueesta pohjoiseen sijoitettavalle uudelle Keravan Energia Oy:n sähköasemalle.



Vaihtoehto 2 (VE2): 250 MW datakeskusrakennukset (5 kappaletta), joiden lisäksi hankealueelle suunnitellaan rakennettavan sähköasema, voimajohtolinja SVE1, ja alustavan arvion mukaan noin 18 kilometrin 2 x 110 kV:n voimajohtolinja (SVE2, ilmajohto) Sipoon Anttilasta hankealueelle sijoitettavalle sähköasemalle.

Vaihtoehdossa VE2 rakennetaan ensimmäisessä vaiheessa SVE1 sekä rakentamisen myöhemmässä vaiheessa uusi 2 x 110 kV, noin 18 kilometrin pituinen voimajohtolinja Sipoon Anttilasta (SVE2) hankealueelle rakennettavalle sähköasemalle. Voimajohtolinja SVE2 rakennetaan omiin pylväisiin (2 x 110 kV), tai mahdollisesti kahteen rinnakkaiseen pylväeseen (110 kV + 110 kV). Kummassakin tapauksessa olemassa olevaa johtokäytävää tulee leventää.

Vaihtoehdossa SVE2 voimajohtolinja lähtee Sipoon Anttilan sähköasemalta, ja kulkee olemassa olevan johtokäytävän rinnalla länteen Nybackaan, jossa se kääntyy kohti pohjoista. Svartbölen kohdalla voimajohto kääntyy jälleen kohti länttä uutta myöhemmässä vaiheessa rakennettavaa ilmajohtolinjausta pitkin. Tarkempi liityntä Sipoon Anttilassa selviää jatkosuunnittelun aikana.

Sipoon kunnan lausunto

Sipoon kunta edellyttää, että FCDC Corp Oy:n datakeskushankkeeseen sovelletaan YVA-menettelyä YVA-lain Liitteen 2. kohtien 1, 2 ja 3. perusteella. VE2 on hankkeena kooltaan suuri ja sillä voi SVE2-voimalinjan takia olla laajoja vaikutuksia sekä yhteisvaikutuksia muiden olemassa olevien hankkeiden kanssa. Hanke voi vaikeuttaa hyväksytyjen kaavojen mukaista maankäyttöä. Lisäksi hankkeella voi olla vaikutuksia luonnonympäristön sietokyvylle, luonnonvaroilta (pohjavesialue) sekä historiallisesti, kulttuurisesti tai arkeologisesti merkittävillä maisemilla ja kohteilla. Vaikutukset ovat todennäköisiä ja niitä on mahdollista vähentää tehokkaasti.

Sipoon Stormossan työpaikka-alueella on käynnissä Fortum Oyj:n datakeskushanke, ja Sipoon kannalta on tärkeää selvittää, millaiset vaikutukset FCDC Corp Oy:n datakeskushankkeella on Fortum Oyj:n datakeskushankkeen toteuttamisedellytyksiin sähkön riittävyyden näkökulmasta. Yhteisvaikutuksia tulee arvioida myös muiden voimajohtohankkeiden (Fingrid Oyj sekä Keravan Energia Oy:n voimajohto- ja sähköasemahanke) osalta.

Sipoon voimassa olevassa yleiskaavassa voimajohtolinjan reitillä on muun muassa kylä- ja haja-asutusalueita, ja siten runsaasti asutusta sekä yksityisiä kiinteistönomistajia, joiden elinoloihin ja viihtyvyyteen voimajohtolinjalla voi olla vaikutusta, ja joiden kiinteistöjä voimajohtolinja halkoisi. Voimalinjan levennys tulisi kymmenien talojen välittömään läheisyyteen, minkä osalta vaikutukset on arvioitava. Alustavassa ympäristövaikutusten arvioinnissa tarkastelu on asian osalta puutteellista. Sipoon kunta laatii myös parhaillaan uutta yleiskaavaa ja



yleiskaavaluonnoksessa voimajohtolinjan reitille tullaan mahdollisesti osoittamaan uusia kaavamerkintöjä.

Voimajohtolinjalla on myös maisemavaikutuksia. Voimajohtolinja kulkee valtakunnallisesti merkittäviksi rakennetuiksi kulttuuriympäristöiksi (RKY) määritellyn kohteen Suuri Rantatie halki sekä kohteiden Sipoon kirkot ja pitäjänkeskus ja Nikkilän sairaala-alue läheisyydessä. Linjaus kulkee myös maakunnallisesti arvokkaaksi kulttuuriympäristöksi luokitellulla alueella. Reitin linjauksen alueella sijaitsee myös Sipoon kunnan kulttuuriympäristö- ja rakennusperintöselvityksessä (2025) arvokkaiksi tunnistettuja maisema-alueita sekä arvokas kallioalue (Böleberget-Oxberget). Kulttuuriympäristö- ja rakennusperintöselvityksessä voimalinjan reitiltä tai sen läheisyydestä on tunnistettu useita arvokkaita rakennuskohteita. Reitin läheisyydessä tai sen alueella on arkeologisia kohteita. Sipoon kunnassa on juuri laadittu arkeologinen inventointi, jonka osalta on tarkistettava mahdolliset kohdemuutokset alueella.

Lisäksi voimajohtolinjan vaikutukset sen halkaisemille viheryhteyksille, Brobölen pohjavesialueelle ja Sipoonjoen Natura-alueelle sekä linjauksen läheisyydessä sijaitseville Sipoonkorven Natura-alueille ja Savijärven luonnonsuojelualueille tulisi selvittää. Natura-alueita ei ole esitetty lainkaan alustavan ympäristövaikutusten arvioinnin kartoilla.

Esittelijä / Föredragande Kunnanjohtaja / Kommundirektör Grannas Mikael

Ehdotus / Förslag

Kunnanhallitus päättää antaa YVA-menettelyn soveltamistarpeesta FCDC Corp Oy:n datakeskushankkeessa Keravalla ylläolevan lausunnon. Kaavoituspäällikölle annetaan oikeudet tehdä teknisiä korjauksia ennen lausunnon toimittamista Lupa- ja valvontavirastolle.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

====

Kommunstyrelsen beslutar ge ovanstående utlåtande om behovet av att tillämpa MKB-förfarandet för FCDC Corp Oys datacenterprojekt i Kervo. Planeringschefen ges rätt att göra tekniska korrigeringar innan utlåtandet lämnas in till Tillstånds- och tillsynsverket.

Paragrafen justeras omedelbart.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

====

Kommunstyrelsen godkände enhälligt föredragandens förslag.

Paragrafen justerades omedelbart.



Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen § 124

18.05.2026

Liitteet / Bilagor

Liite Bilaga 1 - LVV Lausuntopyyntö YVA-päätös

Liite Bilaga 2 - FCDC_YVA_päätöspyyntö_2026

Liite Bilaga 3 - Hankekuvaus ja alustava ympäristövaikutusten arviointi_9.4.2026



Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen § 125

18.05.2026

Sitoutuminen Hansel Oy:n yhteishankintaan "Kuntien leasingpalvelut 2027" / Att förbinda sig till Hansel Ab:s gemensamma upphandling "Leasingtjänster för kommuner 2027"**Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 18.05.2026 § 125**

490/02.08.00/2026

Valmistelija / Beredare: Talousjohtaja / Ekonomidirektör Alekski Heikkilä, aleksi.heikkila(at)sipoo.fi

Kunnanhallitus päätti 23.5.2022 (178 §), että Sipoon kunta liittyy Hansel Oy:n kilpailutukseen "Leasingpalvelut 2022–2024 (2026)" siten kuin päätöksestä tarkemmin ilmenee. Kyseessä on yhteishankintana toteutettu puitejärjestely, joka koskee merkki- ja malliriippumatonta leasingrahoitusta irtaimelle käyttöomaisuudelle.

Puitejärjestelyn alkuperäinen sopimuskausi oli 3.2.2023–2.2.2025. Hansel Oy on päättänyt käyttää puitejärjestelyn optiokauden siten, että puitesopimuksen voimassaolo päättyy 2.2.2027.

Hansel Oy valmistelee sanotun puitejärjestelyn seuraajaksi uutta puitejärjestelyä nimeltä "Kuntien leasingpalvelut 2027". Tämä yhteishankintana toteutettava puitejärjestely on suunnattu kunnille, kuntien tytäryhteisöille, kuntayhtymille, muille kuntaorganisaatioille sekä seurakunnille. Puitejärjestelyllä voi siihen liittynyt organisaatio hankkia irtaimen käyttöomaisuuden leasingpalveluita, jotka sisältävät leasingrahoituksen, rahoitettavien leasingkohteiden hallinnointiin tarkoitetun hallintapalvelun ja vuokrauden jälkeen palautuvien leasingkohteiden käsittelyyn liittyvät palvelut. Tyypillisiä rahoitettavia kohteita ovat muun muassa it-laitteet, terveydenhuollon laitteet, työkoneet, erilaiset tutkimuslaitteet, turvatekniikka ja kalusteet.

Puitejärjestelyn tavoiteltuna sopimuskautena on 1.1.2027–31.12.2028. Sopimuskautta voisi jatkaa yhdellä tai useammalla optiokaudella niin, että puitesopimuksen voimassaolo päättyy viimeistään 31.12.2030.

Puitejärjestelyyn on sitouduttava viimeistään 31.5.2026. Liittyminen järjestelyn käyttäjäksi ei ole mahdollista enää myöhemmin kilpailutuksen aikana tai tämän jälkeen puitesopimuksen voimassa ollessa.

Sipoon kunnalla on pysyvä tarve hankkia käyttöönsä it-laitteita ja muuta irtainta käyttöomaisuutta, ja leasingrahoitus on osoittautunut monin tavoin perustelluksi ratkaisuksi tällaisen omaisuuden hankintaan. Voidaan arvioida, että kunnalla ei ole edellytyksiä saada merkki- ja malliriippumattomasta leasingrahoituksesta hinnaltaan ja muilta ehdoiltaan parempaa sopimusta yksin kilpailuttamalla kuin yhteishankintana muiden kunnallisten organisaatioiden kanssa.

Puitejärjestelyn kautta hankittavien leasingpalveluiden yhteenlasketun kokonaisarvon ilman arvonlisäveroa ennakoidaan olevan noin 1 000 000 euroa puitesopimuksen koko voimassaoloajalta. Hankinnan



Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen § 125

18.05.2026

kokonaisarvolla tarkoitetaan tässä yhteydessä leasingrahoitettavien kohteiden ostohintaa eli rahoitettavaa pääomaa.

Kun otetaan huomioon edellä oleva hankinnan ennakoitu arvo ja Sipoon kunnan hallintosäännön 16 §:n 2 momentin 5–7 kohdan määräykset, kunnan sitoutumisesta puheena olevaan yhteishankintaan ja puitejärjestelyyn päättää kunnanhallitus.

Esittelijä / Föredragande Kunnanjohtaja / Kommundirektör Grannas Mikael

Ehdotus / Förslag

Kunnanhallitus:

- 1) päättää, että Sipoon kunta liittyy Hansel Oy:n yhteishankintaan "Kuntien leasingpalvelut 2027"; ja
- 2) valtuuttaa talousjohtajan yksin allekirjoittamaan liittymisessä tarvittavat sitoumukset ja muut asiakirjat.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

====

Kommunstyrelsen:

- 1) besluter att Sibbo kommun ansluter sig till Hansel Ab:s gemensamma upphandling "Leasingtjänster för kommuner 2027"; och
- 2) befullmäktigar ekonomidirektören ensam att underteckna de förbindelser och övriga dokument som behövs i anslutningen.

Paragrafen justeras omedelbart.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

====

Kommunstyrelsen godkände enhälligt föredragandens förslag.

Paragrafen justerades omedelbart.

Liitteet / Bilagor



Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen § 126

18.05.2026

Virkanimikkeen muutos (vakanssi 236402) Koulutuksen toimialalla alkaen 1.8.2026 / Ändring av tjänstebeteckning (vakans 236402) inom Utbildningssektorn från och med 1.8.2026**Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 18.05.2026 § 126**

477/01.01.00.00/2026

Valmistelija / Beredare: Koulutusjohtaja / Utbildningsdirektör Tommi Eränpalo, tommi.eranpalo(at)sipoo.fi

Asian tausta ja perustelut

Salpar skola lakkautetaan lukuvuoden päättyessä, minkä seurauksena luokanopettajan virka (vakanssi 236402) vapautuu. Koulutuksen toimialalla erityisluokanopettajien tarve on kasvanut, eikä luokanopettajien tarve ole lisääntynyt vastaavalla tavalla

Henkilöstörakenteen tarkoituksenmukaisen kehittämisen ja palvelutarpeeseen vastaamisen vuoksi on perusteltua muuttaa vapautuva luokanopettajan virka erityisluokanopettajan viraksi 1.8.2026 alkaen.

Esittelijä / Föredragande Kunnanjohtaja / Kommundirektör Grannas Mikael

Ehdotus / Förslag

Kunnanhallitus päättää muuttaa Koulutuksen toimialalla vapautuvan luokanopettajan viran (vakanssi 236402) erityisluokanopettajan viraksi 1.8.2026 alkaen.

====

Kommunstyrelsen beslutar att ändra den ledigvarande klasslärartjänsten (vakans 236402) inom Utbildningssektorn till en tjänst som specialklasslärare från och med 1.8.2026.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

====

Kommunstyrelsen godkände enhälligt föredragandens förslag.

Liitteet / Bilagor



Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen § 127

18.05.2026

Virkanimikkeen muutos (vakanssi 237807) Koulutuksen toimialalla alkaen 1.8.2026 / Ändring av tjänstebeteckning (vakans 237807) inom Utbildningssektorn från och med 1.8.2026**Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 18.05.2026 § 127**

495/01.01.00.00/2026

Valmistelija / Beredare: Koulutusjohtaja / Utbildningsdirektör Tommi Eränpalo, tommi.eranpalo(at)sipoo.fi

Asian tausta ja perustelut

Vakanssi 237807 (matematiikan, fysiikan ja kemian lehtori) on vapautunut viranhaltijan irtisanoutumisen johdosta. Viran täyttämisen mahdollistamiseksi virkanimike esitetään muutettavaksi siten, että virka muutetaan matematiikan viraksi. Muutoksen tavoitteena on helpottaa viran täyttämistä käytännössä, sillä on helpompaa rekrytoida kelpoinen opettaja, jolla on kahden aineen kelpoisuus kuin kolmen eri oppiaineen kelpoisuus.

Esittelijä / Föredragande Kunnanjohtaja / Kommundirektör Grannas Mikael

Ehdotus / Förslag

Kunnanhallitus päättää muuttaa matematiikan, fysiikan ja kemian lehtorin viran (vakanssi 237807) matematiikan lehtorin viraksi viran täyttämisen mahdollistamiseksi.

====

Kommunstyrelsen beslutar att ändra tjänsten som lektor i matematik, fysik och kemi (vakans 237807) till en tjänst som lektor i matematik för att möjliggöra tillsättningen av tjänsten.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

====

Kommunstyrelsen godkände enhälligt föredragandens förslag.

Liitteet / Bilagor

**Neuvottelupyyntö Sipoon kunnan osakkuuden uudelleen arviointiin Borgå folkakademi Ab:ssa / Förhandlingsbegäran om en omprövning av Sibbo kommuns delägarskap i Borgå folkakademi Ab****Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 08.09.2025 § 291**

Valmistelija / Beredare: Talousjohtaja / Ekonomidirektör Tuula Ahvonen,
Koulutusjohtaja / Utbildningsdirektör Tommi Eränpalo

Borgå folkakademi Ab on osakeyhtiö, joka ylläpitää ruotsinkielistä kansalaisopisto toimintaa Itäisellä Uudellamaalla. Yhtiö on perustettu vuonna 2003, jolloin Borgå folkhögskola, Svenska folkakademi, Hautausmaakulttuurin ystävät ry, Porvoon kaupunki ja Sipoon kunta päättivät jatkaa yhteistyössä folkhögskolan ja folkakademin yleissivistävää toimintaa. Sipoon kunta on osa-omistajana yhtiössä 12,4 % osakeosuudella.

Osakeyhtiön taustalla on Porvoon kaupunginjohtaja Per-Håkan Slotten kutsu 2.4.2003 keskustelemaan asiasta Porvoon, Sipoon, Borgå folkhögskolan ja Svenska folkakademin edustajien kesken. Kaupunginjohtaja kertoi Borgå folkhögskolan ja Svenska folkakademin mahdollisesta yhdistämisestä. Ehdotus uuden kansanopiston toteuttamissuunnitelmaksi esitettiin. Tämän ehdotuksen mukaan Borgå folkhögskola ja Svenska folkakademin yhdistetään uudeksi kansanopistoksi. Nykyinen opetustoiminta muodostaa perustan kansanopistolle. Toimintavolyymia voidaan lisätä ja opetuksen laatua kohottaa. Synergiaedut voivat johtaa positiiviseen taloudelliseen tulokseen. Samkommunen för Borgå folkhögskola -niminen kuntayhtymä purettaisiin ja Stiftelsen Svenska folkakademin -nimisestä säätiöstä tulee juridinen henkilö, joka omistaa tietyn osan osakkeista. Uuden kansanopiston, joka muodostaa osakeyhtiön, ylläpitäjiä ovat Porvoon kaupunki, Sipoon kunta, Stiftelsen Svenska folkakademin ja joku Svenska kulturfondenin lähellä oleva juridinen henkilö (Hautausmaakulttuurin ystävät ry) yhtiön perustajina. Nykyisten kansanopistojen kaikki varat ja velat luovutettaisiin kokonaisuudessaan uudelle osakeyhtiölle. Mainittua yhtiötä muodostettaessa nykyisten kansanopistojen omistajat merkitsevät osakkeet ns. apporttimenettelyllä siten, että osakkeiden jakamisen perustana on kansanopistojen omaisuus, joka on arvioitu käyvän arvon mukaan.

Yhtiö harjoittaa kansanopistotoimintaa tältä pohjalta edelleen. Sipoolaisia on opiston oppivelvollisissa opiskelijoissa ollut vuosittain 1-3. Yhtiön taloudellinen tilanne on erittäin haastava. Toimitilat ovat nykymuotoiselle toiminnalle liian suuret ja lisäksi huonokuntoiset. Kiinteistökysymys on korostetun tärkeä Porvoon kaupungille ja Stiftelsen Svenska folkakademin -säätiölle. Kiinteistökysymyksen ratkaisemiseksi nämä yhtiön kaksi suurinta osakasta pyrkivät löytämään kaikkia tyydyttävän ratkaisun. Sipoon kunnalla ei ole kiinteistökysymyksessä saatavaa, on myös olemassa riski, että kiinteistöistä muodostuu omistajille kohtuuttomia kuluja.



Kunnanhallitus on päätöksellään 16.6.2025 § 7 linjannut talouden sopeuttamistarpeen kaikkien toimialojen osalta. Koulutuksen toimialan sopeutustarve vuonna 2026 on 618 000 €. Vuonna 2027 tulee sopeuttaa vielä 1,1 milj. € lisää. Tämä asettaa toimialan taloudelle voimakkaita tehostamistarpeita, joiden täyttämiseksi tulee pyrkiä karsimaan ydintoiminnalle tarpeettomia omistuksia ja niiden mukanaan tuomia kuluja. Sipoon kunta ei suoraan hyödy osa-omistuksesta koskien opiston palveluita ja niiden merkitystä kuntalaisille ja kunnan oppivelvollisille. Sipoolla on oma kansanopisto ja koulutuksen toimialalla on käynnistetty toimenpiteitä kunnan oppivelvollisten toisen asteen opiskelumahdollisuuksien tasapuolistamiseksi ja kehittämiseksi molempien kieliryhmien nuorille. Osakkuudesta luopuminen ei myöskään estä yhteistyötä opiston kanssa, tai sipoolaisten nuorten hakeutumista opiston opiskelijoiksi.

Esittelijä / Föredragande Kunnanjohtaja / Kommundirektör Grannas Mikael

Ehdotus / Förslag Kunnanhallitus päättää antaa viranhaltijoille luvan neuvotella Sipoon osakkuudesta Borgå folkakademi Ab:ssa.

Kommunstyrelsen beslutar att ge tjänsteinnehavarna tillstånd att förhandla om Sibbo kommuns delägarskap i Borgå folkakademi Ab.

Käsittely / Behandling Micaela Röman ehdotti asian palauttamista valmisteluun seuraavin perusteluin:

"Valmistelusta puuttuu tietoja, joita tarvitaan neuvottelujen aloittamista koskevan luvan myöntämistä varten. Ennen asian uudelleen käsittelyä ehdotan seuraavaa: Järjestetään iltakoulu, tai siihen verrattavissa oleva, jonka aikana valmistellut vastaukset ja keskustelua muun muassa seuraavista:

- Borgå Folkakademien esittely (mm. kunnan edustajat hallituksessa)

- vaikutus Sipoon talouteen (paljon omistajuus kunnalle maksaa), huomioon ottaen mahdolliset "oheiskulut" (kotiin jäävien oppilaiden kustannukset)

- "kunnan oppivelvollisten toisen asteen opiskelumahdollisuuksien tasapuolistaminen ja kehittäminen molempien kieliryhmien nuorille" -> suunnitelmien tarkempi esittely - riskianalyysi - sisältäen myös hyödyt ja riskit koskien ruotsinkielisiä koulutuksen ja sivistyksen verkostoja (poistuminen/pysyminen)"

Micaela Röman föreslog att ärendet bordläggs med följande motivering:

"I beredningen saknas information som krävs för att kunna bevilja tillstånd för inledning av förhandling. Före ärendet behandlas på nytt föreslår jag följande: En aftonskola eller motsvarande ordnas där förberedda svar presenteras och diskussion förs om bl.a. följande:



Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen § 128

18.05.2026

- presentation av Borgå Folkakademi (bl.a. kommunens representanter i styrelsen)
- inverkning på Sibbos ekonomi (hur mycket ägarskapet kostar för kommunen), med beaktande av eventuella relaterade kostnader (kostnader för elever som stannar hemma)
- ”jämlika utbildningsmöjligheter på andra stadiet för läropliktiga i kommunen och utveckling av dessa för unga inom bägge språkgrupperna”
-> närmare presentation av planerna – riskanalysi – innefattande även fördelar och risker gällande nätverk inom den svenskspråkiga utbildningen (avgå/stanna kvar)”

Päätös / Beslut

Kunnanhallitus päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle Micaela Römanin esittämin perusteluin.

Kommunstyrelsen beslutade enhälligt bordlägga ärendet med Micaela Römans motivering.

Liitteet / Bilagor

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 18.05.2026 § 128

796/00.04.02/2025

Valmistelija / Beredare: Talousjohtaja / Ekonomidirektör Alekski Heikkilä, alexki.heikkila(at)sipoo.fi; Hallintopäällikkö / Förvaltningschef Riikka Strandström, riikka.strandstrom@sipoo.fi

Borgå folkakademi Ab:n kysymyksiä ja Sipoon kunnan näköaloja näihin käsiteltiin 2.2.2026 järjestetyssä iltakoulussa, johon kutsuttiin kunnanhallitus, valtuuston puheenjohtajisto, koulutusvaliokunta, suomenkielinen koulutusjaosto ja ruotsinkielinen koulutusjaosto sekä Sipoota yhtiön hallituksessa edustavat jäsenet.

Esittelijä / Föredragande

Kunnanjohtaja / Kommundirektör Grannas Mikael

Ehdotus / Förslag

Kunnanhallitus

- päättää antaa viranhaltijoille luvan neuvotella Sipoon kunnan osakkuudesta Borgå folkakademi Ab:ssa,
- nimeää Sipoon edustajat Borgå folkakademi Ab:n yhtiökokoukseen. Valitaan kaksi edustajaa ja heille henkilökohtaiset varajäsenet.

====

Kommunstyrelsen

- beslutar att ge tjänsteinnehavarna tillstånd att förhandla om Sibbo kommuns delägarskap i Borgå folkakademi Ab,
- utser Sibbos representanter till Borgå folkakademi Ab:s bolagsstämma. Väljs två representanter och personliga ersättare för dem.



Käsittely / Behandling

Tim Krankfelt jätti RKP:n ryhmän vastaesityksen: ”RKP:n ryhmä ehdottaa, että viranhaltijoille ei myönnetä lupaa neuvotella osakkuudesta Borgå folkhögskolassa. Perustelut: Sipoon osakkuus Borgå folkakademissa jatkuu nykyisessä muodossaan, omistajuus ja verkosto ovat vähemmistönäkökulmasta arvokkaita ja niillä on viestiarvo. Itä-Uudenmaan kytkös ja ruotsinkieliset koulutusmahdollisuudet ovat tärkeitä ruotsinkieliselle väestölle.”

Puheenjohtaja totesi, että esittelijän ehdotuksen lisäksi oli tehty kannatettu vastaehdotus, minkä vuoksi oli äänestettävä.

Puheenjohtaja ehdotti, että esittelijän ehdotusta kannattavat äänestävät ”jaa” ja RKP:n ryhmän vastaehdotusta kannattavat äänestävät ”ei”. Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Äänestys suoritettiin Cloudmeeting-järjestelmän kautta sähköisenä.

Äänestys päättyi seuraaviin tuloksiin:
Kunnanjohtajan ehdotus – neljä (4) ääntä
RKP:n ryhmän ehdotus – seitsemän (7) ääntä
Pidättäytyi äänestyksestä – ei kukaan
Poissa – ei kukaan

Puheenjohtaja totesi, että kunnanhallitus on hyväksynyt RKP:n ryhmän ehdotuksen äänin 7-4.

Äänestystulosraportti on pöytäkirjan liitteenä.

====

Tim Krankfelt lämnade SFP-gruppens motförslag: ”SFP-gruppen föreslår att tjänsteinnehavarna inte beviljas tillstånd att förhandla om delägarskap i Borgå folkhögskola. Motivering: Sibbos delägarskap i Borgå folkakademi fortsätter i nuvarande form, ägarskap och nätverk är, sett ur minoritetsperspektiv, betydelsefullt och har ett signalvärde. Kopplingen till Östnyland och svenskspråkiga möjligheter till utbildning är viktiga för den svenskspråkiga befolkningen.”

Ordföranden konstaterade att ett understött motförslag hade gjorts i ärendet och att omröstning därför var påkallad.

Ordföranden föreslog att ”ja” röstar de som understöder kommundirektörens förslag och ”nej” de som understöder SFP-gruppens förslag. Omröstningspropositionen godkändes enhälligt.

Omröstningen sker elektroniskt via systemet Cloudmeeting.

Omröstningen avslutades med följande resultat:



Kommundirektörens förslag – fyra (4) röster
SFP-gruppens förslag – sju (7) röster
Avstod från att rösta – ingen
Frånvarande – ingen

Ordföranden konstaterade att kommunstyrelsen godkände SFP-gruppens förslag.

Röstlängden finns som bilaga.

Päätös / Beslut

Kunnanhallitus päätti

- 1) olla myöntämättä lupaa viranhaltijoille neuvotella Sipoon kunnan osakkuudesta Borgå folkakademi Ab:ssa,
- 2) nimetä Sipoon kunnan edustajiksi Borgå folkakademi Ab:n hallitukseen Mari Bergin (henkilökohtainen varajäsen Christel Liljeström) ja Kjell Grönqvistin (henkilökohtainen varajäsen Jonatan Wikström) ja
- 3) nimetä yhtiökokoukseen koulutusjohtajan ja hänen varajäsenekseen kehittämispäällikkön.

====

Kommunstyrelsen beslutade att

- 1) inte bevilja lov till tjänsteinnehavarna att förhandla om Sibbo kommuns delägarskap i Borgå folkakademi Ab,
- 2) utse Mari Berg (personlig ersättare Christel Liljeström) och Kjell Grönqvist (personlig ersättare Jonatan Wikström) till Sibbo kommuns representanter i Borgå folkakademi Ab:s styrelse och
- 3) utse utvecklingschefen till utbildningsdirektörens ersättare i Borgå folkakademi Ab:s bolagsstämma.

Liitteet / Bilagor

Liite Bilaga 1 - Borgå folkakademi Bokslut 2024

Liite Bilaga 2 - Äänestystulosraportti Kunnanhallitus 18.5.2026 § 128

**Valiokuntien, jaostojen ja viranhaltijoiden päätökset / Utskottens, sektionernas och tjänsteinnehavarnas beslut****Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 18.05.2026 § 129**

Kunnanhallitukselle on lähetetty tiedoksi seuraavat pöytäkirjat ja päätökset:

Kommunstyrelsen har fått följande protokoll och beslut för kännedom:

- Maankäyttö- ja elinkeinojaosto / Markanvändnings- och näringslivssektionen 5.5.2026
- Rakennus- ja ympäristövaliokunta / Byggnads- och miljöutskottet 23.4.2026
- Koulutusvaliokunta / Utskottet för utbildning 5.5.2026
- Svenska utbildningssektionen 22.4.2026
- Arjen ja vapaa-ajan valiokunta / Utskottet för vardag och fritid 28.4.2026

Viranhaltijapäätökset/Tjänsteinnehavarbeslut

30.4.-12.5.2026

Esittelijä / Föredragande Kunnanjohtaja / Kommundirektör Grannas Mikael

Ehdotus / Förslag Kunnanhallitus merkitsee päätökset tiedoksi ja päättää, ettei se käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta.

Kommunstyrelsen antecknar besluten för kännedom och beslutar att inte använda sin upptagningsrätt i enlighet med 92 § i kommunallagen.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Kommunstyrelsen godkände enhälligt föredragandens förslag.

Liitteet / Bilagor

Liite Bilaga 1 - Viranhaltijapäätökset 30.4.-12.5.2026



Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen § 130

18.05.2026

Ilmoitusasiat / Delgivningar

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 18.05.2026 § 130

- Sydkustens landskapsförbunds årsmötesprotokoll 23.4.2026
- Uudenmaan maakuntahallituksen pöytäkirja 27.4.2026
- HSL:n hallituksen 7.5.2026 kokouksen pöytäkirja

Ehdotus / Förslag

Ilmoitusasiat merkitään tiedoksi.

Delgivningarna antecknas för kännedom.

Päätös / Beslut

Kunnanhallitus merkitsi ilmoitusasiat tiedoksi.

Kommunstyrelsen antecknade delgivningarna för kännedom.



Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 119, § 120, § 121, § 122, § 123, § 124, § 129, § 130

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Kuntalain (10.4.2015/410) 136 §:n mukaan päätöksestä, joka koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

BESVÄRSFÖRBUD

Enligt 136 § i kommunallagen (10.4.2015/410) får omprövning inte begäras eller kommunalbesvär anföras i fråga om beslut som endast gäller beredning eller verkställighet.

**Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 125, § 126, § 127, § 128****OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Sipoon kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on

Sipoon kunnan kunnanhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 7, 04131 Sipoo

Käyntiosoite: Lukkarinmäentie 2

Sähköpostiosoite: kirjaamo(a)sipoo.fi

Vaihde: +358 9 23531

Kirjaamon aukioloaika: maanantai-torstai klo 8.00–16.00 ja perjantai klo 8.00–14.00.



Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Sipoon kunnan kirjaamosta.

ANVISNINGAR OM HUR MAN BEGÄR OMRÖVNING

Den som är missnöjd med detta beslut kan begära omprövning skriftligt. Ändring i beslutet får inte sökas genom besvär hos domstol.

Rätt att begära omprövning

Omprövning får begäras av:

- den som beslutet avser eller vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (*part*), och
- kommunmedlemmar

Tidsfrist för begäran om omprövning

Omprövning ska begäras inom 14 dagar från delfåendet av beslutet. Begäran om omprövning ska lämnas in till Sibbo kommuns registratur senast under tidsfristens sista dag innan registraturen stänger.

En *part* anses ha fått del av beslutet sju dagar efter att brevet sändes, om inte något annat visas. Vid vanlig elektronisk delgivning anses parten ha fått del av beslutet den tredje dagen efter att meddelandet sändes, om inte något annat visas.

En *kommunmedlem* anses ha fått del av ett beslut sju dagar efter det att protokollet fanns tillgängligt i det allmänna datanätet.

Dagen för delfåendet räknas inte med i tidsfristen för begäran om omprövning. Om den sista dagen för omprövningsbegäran infaller på en helgdag, självständighetsdagen, första maj, julafton, midsommarafton



eller en helgfri lördag, får omprövning begäras den första vardagen därefter.

Omprövningsmyndighet

Omprövning begärs hos

Sibbo kommuns kommunstyrelse

Registraturens kontaktinformation:

Postadress: PB 7, 04131 Sibbo
Besöksadress: Klockarbackavägen 2
E-postadress: registrering(at)sibbo.fi
Telefonnummer: +358 9 23531

Registraturen är öppen måndag-torsdag kl. 8.00–16.00 och fredag kl. 8.00–14.00.

Omprövningsbegärens form och innehåll

Omprövning ska begäras skriftligt. Också elektroniska dokument uppfyller kravet på skriftlig form.

I omprövningsbegäran ska uppges:

- det beslut i vilket omprövning begärs
- hurdan omprövning som begärs
- på vilka grunder omprövning begärs.

I omprövningsbegäran ska dessutom uppges namnet på den som har begärt omprövning samt personens hemkommun, postadress och telefonnummer.

Om omprövningsbeslutet får delges som ett elektroniskt meddelande ska också e-postadress uppges.

Protokoll

Protokollsutdrag och bilagor som gäller beslutet kan begäras hos Sibbo kommuns registratur.