

Tilinpäätös ja toimintakertomus 2025 / Bokslut och verksamhetsberättelse 2025

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 30.03.2026

227/02.06.01.03/2025

Valmistelija / Beredare: vs. talousjohtaja / tf. ekonomidirektör Edward Frisk, edward.frisk(at)sipoo.fi

Kuntalain 112 § ja 113 §:n mukaan kunnan on laadittava tilikaudelta tilinpäätös, johon sisältyvät tase, tuloslaskelma, rahoituslaskelma ja niiden liitetiedot sekä talousarvion toteutumisvertailu ja toimintakertomus.

Tilinpäätösasiakirjoissa noudatetaan Kirjanpitolautakunnan kuntajaoston antamaa yleisohjetta. Kunnan tilikausi on kalenterivuosi. Tilinpäätöksen laatii kunnanhallitus ja se on laadittava kolmen kuukauden kuluessa tilikauden päättymisestä. Tilinpäätöksen tulee antaa oikea ja riittävä kuva kunnan tuloksesta, taloudellisesta asemasta, rahoituksesta sekä toiminnasta olennaisuusperiaatteen mukaisesti. Kuntalain 114 §:n mukaisesti kunnan, joka tytäryhteisöineen muodostaa kuntakonsernin, tulee laatia ja sisällyttää tilinpäätökseensä konsernitiilinpäätös.

Tilinpäätöksen allekirjoittavat kunnanhallituksen jäsenet ja kunnanjohtaja. Tilinpäätös on allekirjoituksen jälkeen luovutettava tilintarkastajien tarkastettavaksi. Valtuuston on käsiteltävä tilinpäätös kesäkuun loppuun mennessä.

Kuntalain 115 §:n mukaan toimintakertomus jakautuu toiminnan ja talouden kokonaistarkasteluun ja talousarvion toteutumisvertailuun.

Kokonaistarkastelussa esitetään olennaiset tapahtumat toiminnassa ja taloudessa sekä tilikauden tuloksen muodostuminen, toiminnan rahoitus, rahoitusasema ja siinä tapahtuneet muutokset.

Toteutumisvertailuissa annetaan selvitys valtuuston asettamien tavoitteiden, määrärahojen ja tuloarvioiden toteutumisesta.

Toimintakertomuksessa kunnanhallituksen on tehtävä esitys tilikauden tuloksen käsittelystä.

Kunnan (kunta ja Sipoon Vesi) toimintakate kasvoi vuoden 2024 tilinpäätöksen 69,9 M€:sta 74,1 M€:oon vuonna 2025. Vuoden 2025 tilinpäätöksen käyttötalouden (kunta ilman Sipoon Vettä) toimintakate alitti muutetun talousarvion 3,4 M€:lla. Toimintakulut alittuivat 3,3 M€ ja toimintatuotot ylittivät 0,2 M€.

Kunnanhallituksen toimintakate toteutui -0,5 M€, Konsernipalveluiden 1,1 M€, Arki ja vapaa-aika-toimialan 0,4 M€, Varhaiskasvatuksen 0 M€, Koulutuksen 1,0 M€ ja Yhdyskunta ja ympäristö- toimialan 1,3 M€ budjetoituun verrattuna.

Kunnan verorahoitus yhteensä toteutui 0,2 M€ budjetoitua pienempänä. Verotuloja kertyi 60,3 M€ ja valtionosuuksia 22,9 M€.

Pysyvien vastaavien myyntivoitot (maanmyynti) olivat yhteensä 1,5 M€ vuonna 2025.

Tilikauden 2025 vuosikate (ml. Sipoon Vesi) oli 7,5 M€ ja tilikauden tulos poistojen ja arvonalentumisten jälkeen -4,3 M€. Poistoero- ja varausten muutoskirjausten jälkeen tilikauden alijäämäksi muodostui -2,5 M€.

Vuosikate ei kattanut suunnitelman mukaisia poistoja ja arvonalentumisia, joten kunnan talous ei ollut tasapainossa vuonna 2025. Suunnitelman mukaiset poistot olivat 10,8 M€ ja alaskirjaukset 1,0 M€.

Kunnan velkamäärä kasvoi vuoden 2025 aikana ja lainamäärä vuoden lopussa oli 122,2 M€, mikä on 9,7 M€ enemmän kuin vuotta aikaisemmin. Asukaskohtainen lainamäärä oli vuoden lopussa 5 312 euroa (4930 euroa/2024).

Investoinnit

Investoinnit yhteenveto, Sipoon Vesl mukaan lukien

Investeringar, sammandrag, inklusive Sibbo Vatten

	Talousarvio /Budget 2025	TA muutos / BU ändring 2025	TA/BU + muutos/ ändring 2025	Toteuma /Utfall 2025	Tot-%	Toteuma /Utfall 2024
Bruttoinvestoinnit yhteensä / Bruttoinvesteringar totalt	- 26 680		- 26 680	- 19 778	74,13 %	- 18 305
Maan myynti ja käyttöomaisuuden myynnit / Markförsäljning och försäljning av anläggningstillgångar	5 350	- 4 100	1 250	1 481	118,47 %	1 817
Raholtusosuus Investointeihin / Finansieringsandel av investeringarna				60	0,00 %	
Investoinnit yhteensä, netto / Investeringar totalt, netto	- 21 330	- 4 100	- 25 430	- 18 237	71,71 %	- 16 487

Konsernin tilikauden alijäämä oli -4,5 M€. Konsernilainat olivat 125,3 M€, 5446 euroa per asukas (5051 euroa/2024).

Tietotilinpäätös on koontiraportti, joka syntyy sisäisen tarkastelun tuloksena ja auttaa hahmottamaan kuvaa tietojen käsittelemisen nykytilasta sekä arvioi tietosuojan ja tietoturvan toteutumista. Raportti sisältää tietosuojan ja tietoturvaan liittyviä kehittämistarpeita ja -toimenpiteitä. Tietotilinpäätöksen tarkoituksena on antaa kokonaiskuva kunnan tiedon, tietoturvallisuuden ja tietosuojan hallinnan tilasta. Sitä voi pitää niin johdon työvälineenä kuin myös osana EU:n yleisen tietosuoja-asetuksen osoitusvelvollisuuden täyttämistä. Osoitusvelvollisuus tarkoittaa lakien, hyvän tietojenkäsittelytavan ja hyvän tiedonhallintatavan noudattamista.

Tietotilinpäätöksen tavoitteena on lisätä avoimuutta ja luottamusta siihen, että organisaatiossa noudatetaan organisaation luomia tietoturva- ja tietosuojaperiaatteita ja käsitellään henkilötietoja niiden mukaisesti. Hyvin hoidetulla tietosuojatyöllä vaikutetaan organisaation tehokkuuteen ja kilpailukykyyn. Tietotilinpäätös on tarkoitettu kunnan sisäiseen käyttöön johtamisen raportiksi sekä sidosryhmille tietojen käsittelyn kuvaukseksi. Se toimii myös suunnittelun ja toiminnan ohjauksen sekä raportoinnin ja johtamisen tukena. Tietotilinpäätös on liitteenä 2. Tietotilinpäätöstä ei julkaista [www-sivuilla](#).

Esittelijä / Föredragande Kunnanjohtaja / Kommundirektör Grannas Mikael

Ehdotus / Förslag

Kunnanhallitus:

- allekirjoittaa vuoden 2025 tilinpäätöksen ja jättää tilinpäätöksen tilintarkastajien tarkastettavaksi ja

- saattaa tilinpäätöksen edelleen valtuuston käsiteltäväksi.

Kunnan tilikauden 2025 tulos on -4 263 399,88 euroa.

Kunnanhallitus ehdottaa tilikauden 2025 tuloksen käsittelystä seuraavaa:

- kirjataan poistoeron lisäykseksi 0 euroa,

- kirjataan poistoeron vähennykseksi 1 781 481,75 euroa,

- kirjataan varausten vähennykseksi 0 euroa ja

- kirjataan tilikauden alijäämä -2 481 918,13 euroa kunnan taseen omaan pääomaan edellisten tilikausien yli-/alijäämätilille.

Kunnanhallitus valtuuttaa talousjohtajan tekemään tarpeelliset teknisluonteiset korjaukset kirjoitusvirheiden ja vastaavien osalta.

Kunnanhallitus merkitsee tietotilinpäätöksen tiedoksi ja esittää sen valtuustolle tiedoksi merkittäväksi.

Kommunstyrelsen:

- undertecknar bokslutet för år 2025 och överlämnar det till revisorerna för granskning och

- lämnar bokslutet för vidare behandling i fullmäktige.

Räkenskapsårets 2025 resultat är -4 263 399,88 euro.

Kommunstyrelsen föreslår följande gällande behandlingen av resultatet förräkenskapsperioden 2025:

- 0 euro tas upp som ökning av avskrivningsdifferensen,

- 1 781 481,75 euro tas upp som minskning av avskrivningsdifferensen,

- 0 euro tas upp som minskning av reserver och- räkenskapsperiodens underskott

-2 481 918,13 euro dras av från eget kapital i kommunens balansräkning på föregående räkenskapsperioders överskotts-/underskottskonto.

Kommunstyrelsen befullmäktigar ekonomidirektören att göra nödvändiga tekniska korrigeringar beträffande skrivfel och motsvarande.

Kommunstyrelsen antecknar databokslutet för kännedom och föreslår att fullmäktige antecknar det för kännedom.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut

Liitteet / Bilagor

Liite Bilaga 1 - Tilinpäätös 2025 - Bokslut 2025

Liite Bilaga 2 - Tietotilinpäätös_2025