

Poikkeamislupa 26-0032-POL, Knutersintie / Undantagslov 26-0032-POL, Knutersvägen

Rakennus- ja ympäristövaliokunta / Byggnads- och miljöutskottet 26.03.2026

241/10.03.03.00/2026

Valmistelija / Beredare: lupavalmistelupäällikkö / lovberedningschef Lotta Pelto-Timperi, lotta.pelto-timperi@sipoo.fi.

Kiinteistölle Harjula 753-409-22-2 on haettu poikkeamislupaa uuden kaksikerroksisen enintään 300 k-m²:n omakotitalon rakentamiseksi ja vapaa-ajan asunnon muuttamiseksi talousrakennukseksi.

Alueella on voimassa Sipoon yleiskaava 2025, joka on tullut voimaan 25.1.2012. Kiinteistö sijoittuu laajat yhtenäiset metsäalueet / metsätalousvaltainen alue, joka on laaja, yhtenäinen ja ekologisen verkostonkannalta merkittävä (MLY).

Esittelijä / Föredragande Lupavalmistelupäällikkö / Lovberedningschef Pelto-Timperi Lotta

Ehdotus / Förslag

Rakennus- ja ympäristövaliokunta päättää olla myöntämättä haettua lupaa liitteen 1 mukaisesti.

Byggnads- och miljöutskottet beslutar att förkasta ansökan om byggande enligt bilaga 1.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut

Liitteet / Bilagor

Liite / Bilaga 1: Poikkeamislupa 26-0032-SLP