

Erillinen sijoittamislupa ja poikkeamislupa 25-0308-SLP, Boxintie / Separat placeringstillstånd och undantagslov 25-0308-SLP, Boxvägen

Rakennus- ja ympäristövaliokunta / Byggnads- och miljöutskottet 20.11.2025 § 143

1127/10.03.03.00/2025

Valmistelija / Beredare: Sweco Infra & Rail Oy.

Hakijat ovat hakeneet erillistä sijoittamislupaa ja poikkeamista kiinteistölle Sällskog 753-408-1-33. Hakemuksessa on haettu uuden rakennuspaikan muodostamista. Hakemuksen mukaan nykyisestä noin 2 hehtaarin suuruudesta kiinteistöstä lohotaan noin 15 000 m² suuruinen määräala, jolle on tarkoituksena rakentaa 203 k-m²:n suuruinen, kaksikerroksinen ja yksiasuntainen omakotitalo.

Alueella on voimassa Boxin kylätaajaman osayleiskaava, joka on tullut voimaan 10.4.2014. Kiinteistö sijoittuu maa- ja metsätalousvaltaiselle alueelle, jolla on erityisiä ympäristöarvoja (MY).

Esittelijä / Föredragande Lupavalmistelupäällikkö / Lovberedningschef Pelto-Timperi Lotta

Ehdotus / Förslag

Rakennus- ja ympäristövaliokunta päättää olla myöntämättä haettua lupaa liitteen 1 mukaisesti.

Byggnads- och miljöutskottet beslutar att förkasta ansökan om byggande enligt bilaga 1.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut

Rakennus- ja ympäristövaliokunta hyväksyi yksimielisesti lupavalmistelupäällikön ehdotuksen.

Byggnads- och miljöutskottet godkände enhälligt lovberedningschefens förslag.

Liitteet / Bilagor

Liite / Bilaga 1: Erillinen sijoittamislupa ja poikkeamislupa 25-0308-SLP