

**Sipoon Vesi -liikelaitoksen johtokunta / Direktionen för affärsverket Sibbo Vatten**

Aika / Tid 08.10.2025 klo 17:16 - 17:49**Paikka / Plats** Kuntala A 2.krs Glider, Lukkarinmäentie 2 / Sockengården A 2.vån. Glider, Klockarbackavägen 2**Käsitellyt asiat / Ärenden**

§	Otsikko / Rubrik	Sivu / Sida
§ 31	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus / Sammanträdetts laglighet och beslutförhet	4
§ 32	Pöytäkirjantarkastajien valinta / Val av protokolljusterare	5
§ 33	Esityslistan hyväksyminen / Godkännande av föredragningslistan	6
§ 34	Sipoon Veden talousarvio 2026 ja taloussuunnitelma 2027-2028 / Sibbo Vattens budget 2026 och ekonomiplanen 2027-2028	7
§ 35	Lausunto Helsingin vesihuollon kehittämissuunnitelmasta / Utlåtande om utvecklingsplanen för vattentjänster i Helsingfors	9
§ 36	Ilmoitusasiat / Delgivningar	11



Osallistujat / Deltagare

Nimi / Namn	Klo. / Kl.	Tehtävä / Uppgift	Lisätiedot / Tilläggsinformation
Läsnä / När. Lindqvist Clara	17:16 - 17:49	puheenjohtaja/ordförande	
Vainio Joonas	17:16 - 17:49	varapuheenjohtaja/viceordförande	
Rintamäki Tapio	17:16 - 17:49	jäsen/ledamot	
Günsberg-Sandström Laura	17:16 - 17:49	varajäsen/ersättare	
Poissa/ Frånvarande Holmberg Gunilla			
Turan Kocher			
Muu/ Övriga Huttunen Matti	17:16 - 17:49	esittelijä/föredragande	
Eloranta Katja	17:16 - 17:49	pöytäkirjanpitäjä/protokollförare	

Allekirjoitukset
UnderskriftClara Lindqvist
puheenjohtaja
ordförandeKatja Eloranta
pöytäkirjanpitäjä
protokollförareKäsitellyt asiat
Ärenden

§ 31 - 36

Pöytäkirja sähköisesti
tarkastettu
Protokollet elektroniskt
justeratJoonas Vainio
pöytäkirjantarkastaja
protokolljusterareLaura Günsberg-Sandström
pöytäkirjantarkastaja
protokolljusterarePöytäkirjan nähtävilläpito
Protokollet framlagt

Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä Sipoon kunnan verkkosivuilla 16.10.2025 alkaen. / Protokollet är framlagt på Sibbo kommuns nätsidor fr.o.m. 16.10.2025.





Sipoon kunta / Sibbo kommun

Pöytäkirja / Protokoll

Sipoon Vesi -liikelaitoksen
johtokunta / Direktionen för
affärsverket Sibbo Vatten

§ 31

08.10.2025

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus / Sammanträdetts laglighet och beslutförhet**Sipoon Vesi -liikelaitoksen johtokunta / Direktionen för affärsverket Sibbo Vatten 08.10.2025 § 31****Päätös / Beslut**

Todettiin, että kokous oli laillisesti koollekutsuttu ja päätösvaltainen.

Det konstaterades att sammanträdet var lagligen sammankallat och beslutfört.

**Sipoon kunta / Sibbo kommun****Pöytäkirja / Protokoll**

Sipoon Vesi -liikelaitoksen
johtokunta / Direktionen för
affärsverket Sibbo Vatten

§ 32

08.10.2025

Pöytäkirjantarkastajien valinta / Val av protokolljusterare**Sipoon Vesi -liikelaitoksen johtokunta / Direktionen för affärsverket Sibbo Vatten 08.10.2025
§ 32****Päätös / Beslut**

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Joona Vainio ja Laura Günsberg-Sandström.

Till protokolljusterare valdes Joona Vainio och Laura Günsberg-Sandström.

**Sipoon kunta / Sibbo kommun****Pöytäkirja / Protokoll**

Sipoon Vesi -liikelaitoksen
johtokunta / Direktionen för
affärsverket Sibbo Vatten

§ 33

08.10.2025

Esityslistan hyväksyminen / Godkännande av föredragningslistan**Sipoon Vesi -liikelaitoksen johtokunta / Direktionen för affärsverket Sibbo Vatten 08.10.2025 § 33****Päätös / Beslut**

Sipoon Vesi -liikelaitoksen johtokunta hyväksyi esityslistan yksimielisesti.

Direktionen för affärsverket Sibbo Vatten godkände enhälligt föredragningslistan.



Sipoon Vesi -liikelaitoksen
johtokunta / Direktionen för
affärsverket Sibbo Vatten

§ 34

08.10.2025

Sipoon Veden talousarvio 2026 ja taloussuunnitelma 2027-2028 / Sibbo Vattens budget 2026 och ekonomiplanen 2027-2028

Sipoon Vesi -liikelaitoksen johtokunta / Direktionen för affärsverket Sibbo Vatten 08.10.2025 § 34

273/02.02.01/2025

Valmistelija / Beredare: liikelaitosjohtaja / affärsverksdirektör Matti Huttunen, matti.huttunen(at)sipoo.fi

Kunnanhallitus vahvisti 16.6.2025 vuoden 2026 talousarviota ja vuosien 2027–2028 taloussuunnitelmaa koskevat kehykset ja ohjeet. Sipoon Vesi on laatinut näiden kehysten mukaisesti talousarvioehdotuksen sekä talousarviovuodelle 2026 että taloussuunnitelmavuosille 2027–2028. Toimintatulot ja -menot on arvioitu vuoden 2025 kustannustasossa.

Toimintamenot

Vuoden 2026 toimintamenoehdotus kasvaa vuoden 2025 talousarviosta yhteensä 70 000 eurolla. Kasvu johtuu jäteveden johtamisen ja käsittelyn ja veden ostohinnan sekä materiaalien hintojen noususta. Sipoon Veden toimintamenojen ennustetaan kasvavan vuosittain 60 000 eurolla myös taloussuunnitelmavuosien aikana. Toimintamenojen kasvuun vaikuttaa myös jatkuvasti kasvava ja ylläpidettävä omaisuuden määrä.

Toimintatulot

Vuoden 2026 liikevaihdon ennustetaan kasvavan vuoden 2025 arvioidusta liikevaihdosta noin 95 000 euroa. Vuosien 2027 ja 2028 toimintatulojen ennustetaan kasvavan reaalisesti edelleen keskimäärin 60 000 euroa vuosittain verrattuna talousarviovuoteen 2026. Talousarviovuoden ja taloussuunnitelmavuosien toimintatulojen kasvu muodostuu pääsääntöisesti lisääntyvän asutuksen tuottamista lisätuloista.

Toimintakate

Toimintakate pysyy jotakuinkin samalla tasolla koko taloussuunnittelujakson ajan. Hintojen nousun takia toimintakate ei kasva, vaikka vuonna 2024 ja 2025 on tehty taksankorotuksia. Vuonna 2026 toimintakate arvioidaan muodostuvan noin 690 000 euroa ylijäämäiseksi. Vuonna 2027 ennustetaan, että tulos on noin 670 000 euroa ylijäämäinen ja vuonna 2028 tuloksen arvioidaan olevan 730 000 euroa ylijäämäinen. Tilikauden ylijäämä siirretään Sipoon Veden yli-/alijäämätilille. Talousarviokaudella 2026 Sipoon Veden henkilövakanssit pyritään täyttämään.

Investoinnit

Sipoon Veden investointiohjelma on laadittu yhteneväiseksi kunnan investointiohjelman kanssa. Talousarviovuoden 2026 investointitaso on



Sipoon Vesi -liikelaitoksen
johtokunta / Direktionen för
affärsverket Sibbo Vatten

§ 34

08.10.2025

noin 4,97 miljoonaa euroa. Taloussuunnitelmavuosina 2027–2028 investointitaso on noin 3,3–4,3 miljoonaa euroa. Suurimmat investointikokonaisuudet ovat Nikkilän kartano, Metsärinne ja Taasjärven itäpuoli sekä perusparannusinvestoinnit.

Talousarvio ja taloussuunnitelma

Talousarvion ja taloussuunnitelman tekstiosa (liite 1) sisältää Sipoon Veden strategiset tavoitteet vuodelle 2026 sekä toiminta-ajatuksen, keskeiset muutokset taloudessa, toimintaympäristössä ja henkilöstössä sekä riskiarvion ja investointisuunnitelman vuosille 2027–2028.

Esittelijä / Föredragande Vesiliikelaitoksen johtaja / Direktör för affärsverket Huttunen Matti

Ehdotus / Förslag

Johtokunta hyväksyy Sipoon Veden talousarvion 2026 ja taloussuunnitelman 2027–2028.

Direktionen godkänner Sibbo Vattens budget för år 2026 och ekonomiplanen för åren 2027 – 2028.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut

Sipoon Vesi -liikelaitoksen johtokunta hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Direktionen för affärsverket Sibbo Vatten godkände enhälligt förslaget.

Liitteet / Bilagor

Liite Bilaga 1_Talousarvio 2026 Sipoon Vesi liikelaitos _ Sibbo Vatten affärsverk



Sipoon Vesi -liikelaitoksen
johtokunta / Direktionen för
affärsverket Sibbo Vatten

§ 35

08.10.2025

Lausunto Helsingin vesihuollon kehittämissuunnitelmasta / Utlåtande om utvecklingsplanen för vattentjänster i Helsingfors

Sipoon Vesi -liikelaitoksen johtokunta / Direktionen för affärsverket Sibbo Vatten 08.10.2025 § 35

748/14.05.00/2025

Valmistelija / Beredare: liikelaitosjohtaja / affärsverksdirektör Matti Huttunen, matti.huttunen(at)sipoo.fi

Helsingin kaupunki on laatinut alueensa vesihuollon kehittämissuunnitelman 2025–2034. Samanaikaisesti Helsingin seudun ympäristöpalvelut- kuntayhtymä HSY on yhteistyössä jäsenkuntien kanssa laatinut HSY:n alueen kehittämissuunnitelmaluonnoksen, jonka osana on Helsingin kaupungin vesihuollon kehittämissuunnitelma 2025–2034. Sipoo tai Sipoon Vesi ei ole saanut osallistua työn laatimiseen.

Helsingin kaupunki pyytää kirjallista lausuntoa liitteenä olevasta Helsingin kaupungin vesihuollon kehittämissuunnitelmasta (luonnos 30.6.2025) 19.9.2025 mennessä. Lausunnon antamiselle pyydettiin lisääaikaa 1.9.2025 ja lisääaikaa myönnettiin 17.10.2025 saakka.

Helsingin kaupungin vesihuollon kehittämissuunnitelma on laadittu rinnakkain HSY:n alueen sekä Espoon, Kauniaisten ja Vantaan kaupunkien vesihuollon kehittämissuunnitelmien kanssa. Suunnitelmassa painotetaan yhdyskuntarakenteen muutosten aiheuttamien vesihuollon tarpeiden sekä verkostojen ulkopuolella sijaitsevien alueiden vesihuollon tarpeiden kartoittamista. Työn tavoitteena on luoda vahva perusta maankäytön ja vesihuollon jatkosuunnittelulle.

Vesihuoltolain 5 §:n mukaan kunnan tulee kehittää vesihuoltoa alueellaan yhdyskuntakehitystä vastaavasti tämän lain tavoitteiden toteuttamiseksi yhteistyössä alueensa vesihuoltolaitosten, laitoksille vettä toimittavien ja niiden jätevesiä käsittelevien sekä muiden kuntien kanssa sekä osallistua vesihuollon alueelliseen yleissuunnitteluun. Sipoon Vettä ei ole osallistettu työn laatimisessa vaikka onkin Helsingin alueella toimiva vesihuoltolaitos.

Vesihuollon kehittämissuunnitelmassa esitetään kaupungin vesihuollon kehittämisen suuntaviivat, laajuus ja periaatteet. Vesihuollon kehittämissuunnitelma on keskipitkän tähtäimen aiesuunnitelma vesihuollon kehittämisestä ja palvelee kaupungin tarvetta päättää vesihuoltolaitosten toiminta-alueista. Helsingin kaupungin vesihuollon kehittämissuunnitelman hyväksyy kaupunkiympäristölautakunta syksyn 2025 aikana.

Edellä esitetyn sekä liitteiden 2–4 pohjalta on laadittu lausunto Helsingin kaupungille, joka on esitetty kokonaisuudessaan liitteessä 1.



Sipoon Vesi -liikelaitoksen
johtokunta / Direktionen för
affärsverket Sibbo Vatten

§ 35

08.10.2025

Esittelijä / Föredragande Vesiliikelaitoksen johtaja / Direktör för affärsverket Huttunen Matti

Ehdotus / Förslag

Johtokunta antaa asiassa liitteen 1 mukaisen lausunnon Helsingin kaupungille.

Pykälä tarkistetaan välittömästi.

Direktionen ger utlåtande åt Helsingfors stad i enlighet med bilaga 1.

Paragrafen justeras omedelbart.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut

Sipoon Vesi -liikelaitoksen johtokunta hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Direktionen för affärsverket Sibbo Vatten godkände enhälligt förslaget.

Paragrafen justerades omedelbart.

Liitteet / Bilagor

Liite Bilaga 1_Sipoon Vesi - Lausunto Helsingin vesihuollon kehittämissuunnitelmasta

Liite Bilaga 2_Helsingin_VHKS_2025-2034_Raporttiluonnos_20250630

Liite Bilaga 3_VHKS_Kartta_Luonnos_20250630

Liite Bilaga 4_VHKS_Toimenpideohjelma_Luonnos_20250630

**Sipoon kunta / Sibbo kommun****Pöytäkirja / Protokoll**

Sipoon Vesi -liikelaitoksen
johtokunta / Direktionen för
affärsverket Sibbo Vatten

§ 36

08.10.2025

Ilmoitusasiat / Delgivningar

**Sipoon Vesi -liikelaitoksen johtokunta / Direktionen för affärsverket Sibbo Vatten 08.10.2025
§ 36**

Ehdotus / Förslag

Ilmoitusasiat merkitään tiedoksi.

Delgivningarna antecknas för kännedom.

Päätös / Beslut

Ilmoitusasioita ei ollut.

Det fanns inga delgivningar.



Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 31, § 32, § 33, § 34, § 35, § 36

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Kuntalain (10.4.2015/410) 136 §:n mukaan päätöksestä, joka koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

BESVÄRSFÖRBUD

Enligt 136 § i kommunallagen (10.4.2015/410) får omprövning inte begäras eller kommunalbesvär anföras i fråga om beslut som endast gäller beredning eller verkställighet.