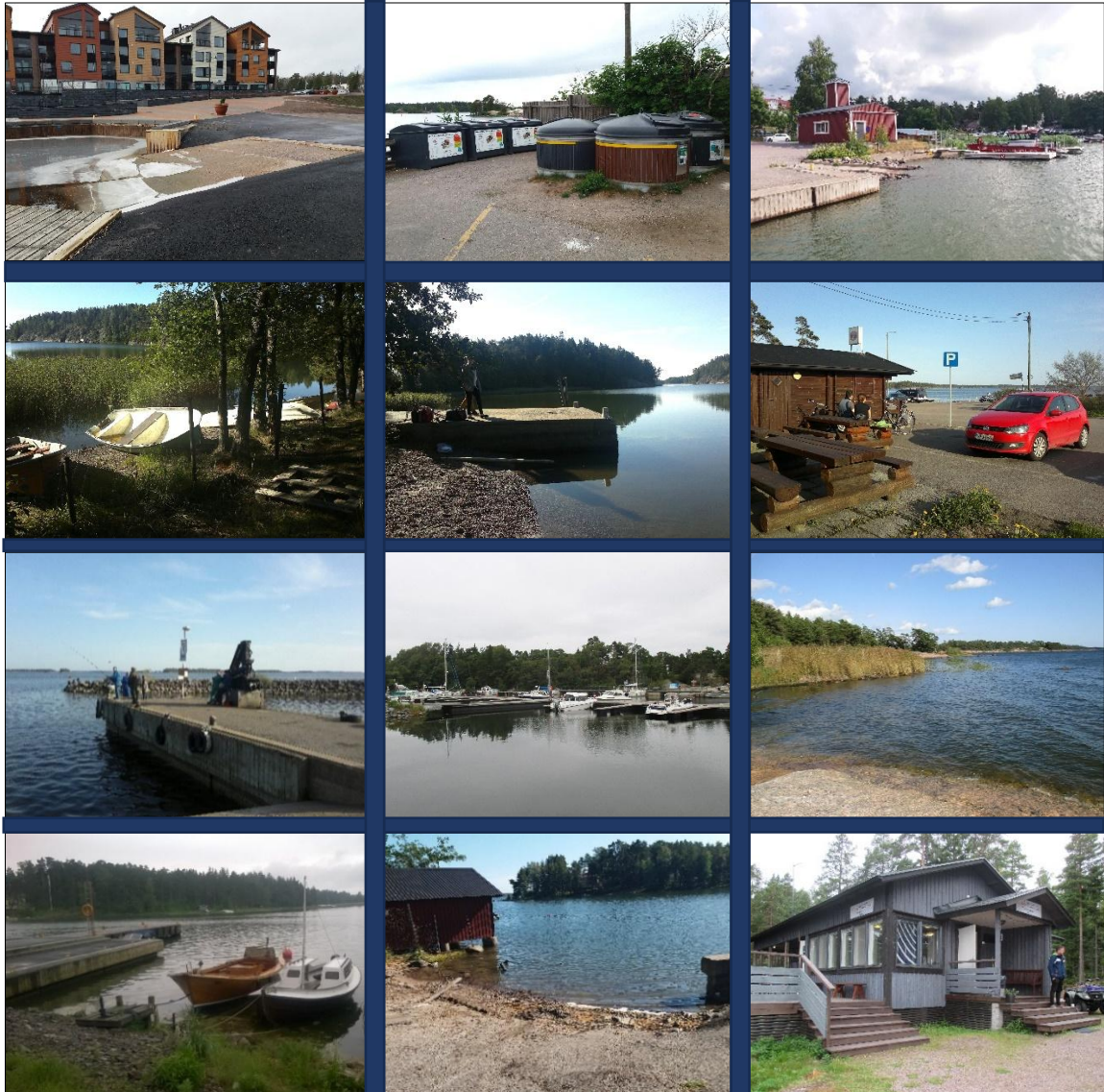




Selvitys vierasvenesataman rakentamisesta Sipoon merenrantaan

Sipoon saaristovaltuuskunta 7.8.2025

SELVITYS VIERASVENESATAMAN RAKENTAMISESTA SIPOON MERENRANTAAN

Jokke Härmän ynnä 34 muun valtuutetun 4.9.2023 päivitetystä aloitteesta vierasvenesataman rakentamiseksi esitetään, että Sipoon kunta toteuttaa vierasvenesataman pidempiaikaisia (myös yöpyminen) vierailuja varten. Satamassa olisi tarvittavat palvelut mm. internetyhteys, sähkölataus, polttoainejakelu, venehuolto, vesi- ja jätehuolto ja septitankin imutyhjennysasema. Satamassa olisi myös wc, suihku, sauna, pesukone ja kuivausrumpu, liesi ja jääkaappi, astioiden pesu, silitysrauta ja grillipaikka.

Keväällä 2023 Sipoon saaristovaltuuskunta laati raportin viidestä satamasta: "Sipoon satamat – varustetaso ja kunto 2023". Ote satamaraportista, liite 1.

Sipoossa sijaitsee seuraavat yhdeksän venesatamaa: 1. Storören (Sipoonranta), 2) Gumbostrand, 3) Joensuun tila, 4) Eriksnäs, 5) Kalkkiranta, 6) Spjutsund, 7) Norrkullalandet, 8) Kaunissaari ja 9) Hangelby Strand. Lisäksi rannikolla on useita pienempiä venesatamia.

1. Storörenin venesatama (Sipoonranta)

Varustetaso		
yleinen laituri	(juomavesi, sähkö)	kanoottikerho
vuokrattavat venepaikat	ekopiste	urheiluliike
saaristolaisten kuusi venepaikkaa	imutyhjennysasema	autopaikat
veneluiska, jääasema	ravintola	bussipysäkit (Uusi Porvoontie)

Storörenin venesatama on Sipoon kunnan omistama satama-alue, jonka kunta on vuokrannut yksityiselle yritykselle (Hjallis Promotion Oy Ab). Lähin elintarvikekauppa sijaitsee 3-4 kilometrin päässä.

Kesäkuussa 2009 Sipoon kunta solmi sopimuksen Sipoonranta Oy:n kanssa Storörenin satama-alueen kehittämiseksi. Sopimuksen mukaan yhtiö rakentaisi venesatamaan vierasvenepaikkoja sekä niitä palvelemaan suihku- ja saunatilat ja vaatteiden pesutilat. Tämä ei ole toteutunut. Lähellä sijaitsevassa Karhusaaren venesatamassa on vene- ja autopaikat, tankkausasema, elintarvikekauppa, kahvila, juomavesipiste ja imutyhjennysasema.

Saaristovaltuuskunta toteaa satamaraportissaan, että satamatoimintojen ja hyvän sijaintinsa takia, maantien läheisyydessä sijaitseva Storörenin venesatama voitaisiin kehittää virkistyskohteena. Mikäli vierasvenesatama rakennetaan Storöreniin, kunnan ja Hjallis Promotion Oy:n välinen vastuunjako on selvitettävä satama-alueen kunnossapidon osalta.

2. Gumbostrandin satama

Varustetaso		
yhteyslaituri	liikuntasali, kuntosali	koulu
vuokrattavat venepaikat	talviuintipaikka	VPK:n varasto ja palovene
lyhytaikaiset venepaikat	kioski/kahvila	yhteysalus
veneluiska	ekopiste	autopaikat, bussipysäkki

Gumbostrandin satama on Uudenmaan ELY-keskuksen ylläpitämä satama. Lähin elintarvikeliike sijaitsee seitsemän kilometrin päässä ja leipomo-kahvila kahden kilometrin päässä.

3. Joensuun tilan satama

Varustetaso		
yleinen laituri	juomavesi, sähkö	opastus
vuokrattavat venepaikat	uimaranta	tapahtumat
lyhytaikaiset venepaikat	luontopolku	kahvila, ravintola, kokoustilat
veneluiska	leikkipaikka	majoitus
käymälät, suihku, sauna, pesutupa	keräyspiste	autopaikat
grillipaikka	imutyhjennysasema	bussipysäkit (Uusi Porvoontie)

Joensuun tilan satama-alueella on 320 venepaikkaa, leirintäalue, kahvila ja uimapaikka. Tilan päärakennuksessa on seitsemän hotellihuonetta, ravintola- ja kokoustilat. Joensuun tila sijaitsee mantereella noin neljä kilometriä saaristoalueesta ja kaksi kilometriä Söderkullan taajamasta monipuolisine palveluineen.

Joensuun tila tarjoaa vierasvenepalveluja. Satamaan pääsee moottoriveneellä Sipoonlahden ja Sipoonjoen kautta, muttei purjeveneellä Porvoon moottoritien siltojen takia.

4. Eriksnäsin satama

Varustetaso		
yleinen laituri	hiekkaranta	autopaikat
lyhytaikaiset venepaikat	veneluiska	

Eriksnäsin satama on Uudenmaan ELY-keskuksen ylläpitämä satama. Satama sijaitsee noin neljä kilometriä 5 000 asukkaan Söderkullan taajamasta.

5. Kalkkirannan satama

Varustetaso		
yhteyslaituri	käymälä (kesä)	grillikioski, ravintola (kesä)
lyhytaikaiset venepaikat	juomavesi	yhteysalus
veneluiska	ekopiste	reittiliikenne
veneiden nostolaite	imutyhjennysasema	autopaikat
öljyntorjuntavene	kesätapahtumat	bussipysäkki

Kalkkirannan satama on Uudenmaan ELY-keskuksen ylläpitämä satama. Lähin elintarvikekauppa sijaitsee seitsemän kilometrin päässä.

6. Spjutsundin satama

Varustetaso		
yleinen laituri	kesäravintola	yhteysalus
lyhytaikaiset venepaikat	kesätapahtumat	autopaikat
hiekkaranta	ekopiste	bussipysäkki

Spjutsundin satama on Uudenmaan ELY-keskuksen ylläpitämä satama. Lähin elintarvikekauppa sijaitsee 14 kilometrin päässä.

7. Norrkullalandet

Varustetaso		
yleinen laituri	opastus	kesäkahvila
venepaikat	pukukopit	kokoustilat
uimarannat	käymälät, suihku, sauna	vuokramökit
grillipaikat	ekopiste	yhteysalus
luontopolut, näköalatorni	kesätapahtumat	reittiliikenne

Norrkullalandetissa on kunnan virkistysalue hiekkarantoihin ja grillipaikkoihin sekä Seasong Travels Oy Ab:n ylläpitämä mökkikylä (osittain kunnalta vuokraama alue). Seasong tarjoaa majoitus- ja kokouspalveluja ympäri vuoden ja kahvilapalveluja kesäisin. Lähin elintarvikekauppa sijaitsee mantereella. Kauppalaiva Christina käy saarella.

Mökkikylässä tarjotaan vierasvenepalveluja.

8. Kaunissaari

Varustetaso		
yleinen laituri	opastus	kahvila, ravintola, kokoustilat
lyhytaikaiset venepaikat	käymälät, suihku, sauna	kesäkioski
vierasvenesatama (86 paikkaa)	pesutupa	majoitus, telttapaikat
uimarannat, grillipaikat	juomavesi	kesätapahtumat
luontopolut	imutyhjennysasema	reittiliikenne (kesäisin)

Kaunissaari on Helsingin kaupungin omistama virkistysalue. Kesäkaudella Kaunissaareen on vesiliikenneyhteys Vuosaaresta. Kahvila, kioski ynnä muut palvelut toimivat ainoastaan kesäisin. Kauppalaiva Christina käy saarella.

Mökkikylässä tarjotaan vierasvenepalveluja.

9. Hangelby Strand

Varustetaso		
laituri	sauna	kerhotalo (juhlatila)
venepaikat	vuokramökit	autopaikat

Hangelby Strand on yksityisen omistama satama. Lähin elintarvikekauppa sijaitsee kuuden kilometrin päässä.

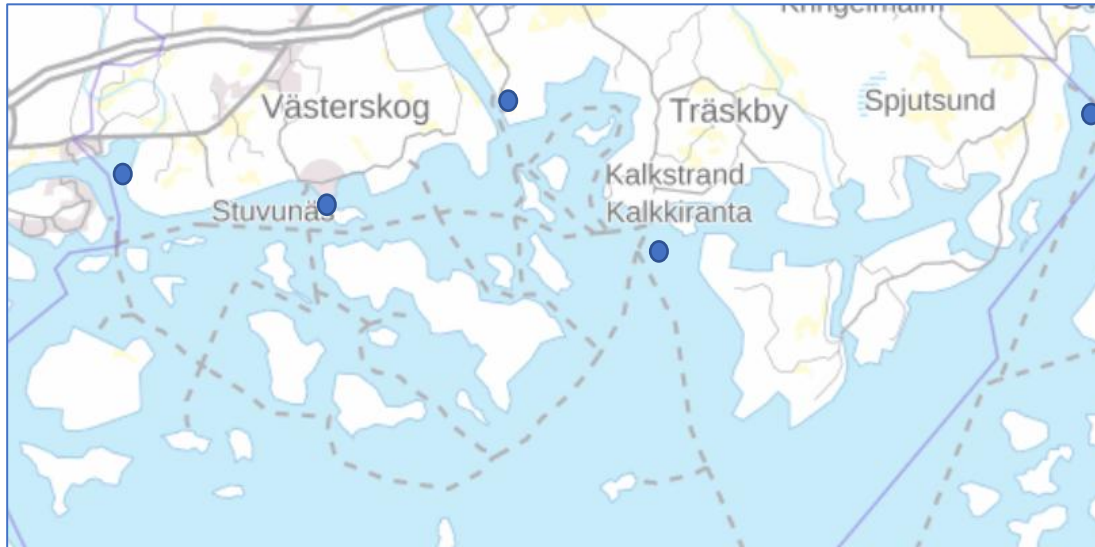
10. Muut

Norrkullalandetin virkistysalueen lisäksi Sipoon kunta omistaa muun muassa seuraavat kiinteistöt saaristossa:

Alue	Varustetaso
Furuholmen	tulipaikka, keittokatos, käymälät, laituri
Möholmen, Bastuholmen	tulipaikka, katos, käymälät, laiturit, kaivo, kauppalaiva
Simsalö	yhteyslaituri, polku, koulurakennus, käymälät, kauppalaiva
Takvedaholmen	laituri, vanha kesämökki, rantasauna
Vilstrand, Söderkullalandet	tulipaikka, katos, käymälät, kaivo, laituri, kauppalaiva
Östholmen	keittokatokset, käymälät, kaivo, laituri

Liite 1

Ote raportista "Sipoon satamat – varustetaso ja kunto 2023"



1. Storörens båthamn – Storörens venesatama
2. Hamnen i Gumbostrand – Gumbostrandin satama
3. Hamnen i Eriksnäs – Eriksnäsin satama
4. Hamnen i Kalkstrand – Kalkkirannan satama
5. Hamnen i Spjutsund – Spjutsundin satama

SAMMMANDRAGSTABELL - YHTEENVETOTAULUKKO

	Storör en	Gumbo- strand	Eriksnäs	Kalk- strand	Spjutsund	
Badplats	-	-	x	-	x	Uimapaikka
Belysning	x	x	x	x	x	Valaistus
Bilplatser						Autopaikat
. parkering nära bryggor	x	x	x	x	x	. lähellä laituria
. lastning och lossning	x	x	x	x	x	. lastaaminen, purkaminen
. besök i skärgården	x	x	x	x	-	. vierailu saaristossa
. hyrning av bilplatser	-	x	-	x	-	. autopaikkojen vuokraus
Busshållplats	x	x	-	x	x	Bussipysäkki
Busskur	x	x	-	-	-	Bussikatos
Båtplatser						Venepaikat
. lastning och lossning	x	x	x	x	x	. lastaaminen, purkaminen
. utmärkta för skärgårdsbor	x	-	-	-	-	. varattu saaristolaisille
. tillfälliga besök i hamnen	x	x	x	x	x	. tilapäiset satamavierailut
. vistelse i skärgården	-	x	x	x	-	. oleskelu saaristossa
Båtramp	x	x	x	x	x	Veneluiska
Cykelparkering	-	-	-	-	-	Pyörien pysäköintialue
Ekopunkter (avfall)	x	x	x	x	x	Ekopisteet (jätteet)
Hamnen						Satama
. välplanerad	-	-	-	x	x	. hyvin suunniteltu
. välskött	-	-	-	x	-	. hyvin hoidettu
. hinderfri (rullstol)	x	x	x	x	x	. esteetön (pyörätuoli)
Informationsskyltar						Opasteet
. hamnens namn	-	x	-	x	x	. sataman nimi
. hamnområdet (karta)	-	-	-	x	-	. satama-alue (kartta)
. serviceutbud	-	-	-	x	-	. palvelutarjonta
. busstidtabell	-	-	-	-	-	. bussiaikataulu
. förbindelsebåt, tidtabell	-	-	-	x	-	. yhteysalus, aikataulu
. bryggutrymme	x	-	x	x	x	. laituritila
. evenemang, företag	x	-	-	x	-	. tapahtumat, yritykset
x = finns / on - = finns inte / ei ole	Storö ren	Gumbo- strand	Eriksnäs	Kalk- strand	Spjutsund	

	Storören		Gumbostrand		Eriksnäs		Kalkstrand		Spjutsund		
Personinriktad service											Henkilökohtaiset palvelut
. dusch, bastu	-		-		-		-		-		. suihku, sauna
. toalett	-		-		-		x		-		. vessa
. klädtvätt	-		-		-		-		-		. vaatteiden pesu
Rekreatiionsmål											Virkistyskohde
. fiske	-		-		x		x		x		. kalastus
. bänkar och bord	-		-		-		x		-		. penkit ja pöytä
. skräpkorg	-		x		-		x		-		. roskakori
. bryggutrymme	x		-		x		x		x		. laituri
. strandpromenad	x		-		x		-		-		. rantatie
. kiosk, kafé, restaurang	x		x		-		x		x		. kiosk, kahvila, ravintola
. planteringar	-		-		-		x		-		. istutukset
Räddningsutrustning	x -		x		x		x		x		Pelastusvarusteet
Sugtömningsstation	-		-		-		x		-		Imuhyhjennysasema
Trafikmiljö											Liikenneympäristö
. bilfiler	-		-		-		x		-		. autokaistat
. utmärkta gångbanor	-		-		-		x		-		. merkityt kävelyreitit
. skyddsvägar	-		-		-		x		-		. suojatiet
. trafikmärken	x		-		-		x		x		. liikennemerkkit
. asfalterad markyta	x -		x		x		x		x		. asfaltoitu maa
Vattenuttag	-		-		-		x		-		Vesipiste
Övrigt											Muu
x = finns / on - = finns inte / ei ole	Storören		Gumbostrand		Eriksnäs		Kalkstrand		Spjutsund		