

**Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet**

Aika / Tid 25.08.2025 klo 17:56 - 20:25**Paikka / Plats** Yhdyskuntatalo (Spektri), Martinkyläntie 94 / Samhällshuset (Spektri), Mårtensbyvägen 94**Käsitellyt asiat / Ärenden**

§	Otsikko / Rubrik	Sivu / Sida
§ 105	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus / Sammanträdet laglighet och beslutförhet	4
§ 106	Pöytäkirjantarkastajien valinta / Val av protokolljusterare	5
§ 107	Esityslistan hyväksyminen / Godkännande av föredragningslistan	6
§ 108	Sipoon kunnan siivous- ja ruokapalvelu hankinnan käynnistäminen - Inledande av upphandling av ständing- och kostservice i Sibbo kommun	7
§ 109	Määrärahamuutokset investointeihin 2025 / Ändring av anslagen för investeringsposterna 2025	9
§ 110	Sipoon Kunnan sähköntoimittajan valinta ajalle 1.1.2026 - 31.12.2029. (Julkinen päätöksenteon jälkeen.) / Val av elleverantör för perioden 1.1.2026 – 31.12.2029. (Offentlig efter beslutsfattandet.)	15
§ 111	Ilmoitusasiat / Delgivningar	18
§ 112	Yhdyskuntajohtajan ajankohtaiskatsaus / Samhällsdirektörens översikt om aktuella ärenden	19



Osallistujat / Deltagare

	Nimi / Namn	Klo. / Kl.	Tehtävä / Uppgift	Lisätiedot / Tilläggsinformation
Läsnä / Närv.	Härmä Jokke	17:56 - 20:25	puheenjohtaja/ordförande	
	Sundbäck Tom	17:56 - 20:25	varapuheenjohtaja/viceordförande	
	Juselius Carola	17:56 - 20:25	jäsen/ledamot	
	Malm Jari	17:56 - 20:25	jäsen/ledamot	
	Haajanen Antti	17:56 - 20:25	jäsen/ledamot	
	Nordman Lotta	17:56 - 20:25	jäsen/ledamot	
	Hämäläinen Monika	17:56 - 20:25	jäsen/ledamot	
Muu/ Övriga	Kankfelt Tim	17:56 - 20:25	kh:n edustaja/kst:s representant	
	Lipponen Mea	17:56 - 20:25	nuorisovaltuustojen edustaja/ungdomsfullmäktiges rep.	
	Andersson Albert	17:56 - 20:25	esittelijä/föredragande	
	Eloranta Katja	17:56 - 20:25	pöytäkirjanpitäjä/protokollförare	
	Kujanpää Jonas	17:56 - 20:25	tekninen sihteeri/teknisk sekreterare	
	Takala Oona	17:56 - 20:25	asiantuntija/sakkunnig	
	Pohjonen Juha	17:56 - 20:56	asiantuntija/sakkunnig	
	Kemiläinen Johanna	17:56 - 20:25	asiantuntija/sakkunnig	

Allekirjoitukset
UnderskriftJokke Härmä
puheenjohtaja
ordförandeKatja Eloranta
pöytäkirjanpitäjä
protokollförareKäsitellyt asiat
Ärenden

§ 105 - 112

Pöytäkirja sähköisesti
tarkastettu
Protokollet elektroniskt
justeratCarola Juselius
pöytäkirjantarkastaja
protokolljusterareLotta Nordman
pöytäkirjantarkastaja
protokolljusterare

Pöytäkirjan nähtävilläpito



Protokollet framlagt

Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä Sipoon kunnan verkkosivuilla 2.9.2025 alkaen. / Protokollet är framlagt på Sibbo kommuns nätsidor fr.o.m. 2.9.2025.



Tekninen valiokunta / Tekniska
utskottet

§ 105

25.08.2025

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus / Sammanträdetts laglighet och beslutförhet**Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet 25.08.2025 § 105**

Päätös / Beslut

Todettiin, että kokous oli laillisesti koollekutsuttu ja päätösvaltainen.

Det konstaterades att sammanträdet var lagligen sammankallat och beslutfört.

**Sipoon kunta / Sibbo kommun****Pöytäkirja / Protokoll**Tekninen valiokunta / Tekniska
utskottet

§ 106

25.08.2025

Pöytäkirjantarkastajien valinta / Val av protokolljusterare**Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet 25.08.2025 § 106**

Päätös / Beslut

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Carola Juselius ja Lotta Nordman.

Till protokolljusterare valdes Carola Juselius och Lotta Nordman.



Tekninen valiokunta / Tekniska
utskottet

§ 107

25.08.2025

Esityslistan hyväksyminen / Godkännande av föredragningslistan**Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet 25.08.2025 § 107**

Päätös / Beslut

Tekninen valiokunta päätti yksimielisesti hyväksyä esityslistan.

Tekniska utskottet beslöt enhälligt godkänna föredragningslistan.

**Sipoon kunnan siivous- ja ruokapalvelu hankinnan käynnistäminen - Inledande av upphandling av städning- och kostservice i Sibbo kommun****Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet 25.08.2025 § 108**

200/02.08.00/2025

Valmistelija / Beredare: siivouspalveluesimies Johanna Kemiläinen, johanna.kemilainen(at)sipoo.fi, ruokapalvelupäällikkö Tiina Soikkeli, tiina.soikkeli(at)sipoo.fi, hankinta-asiantuntija Minerva Kastehelmi, minerva.kastehelmi(at)sipoo.fi ja asiantuntija Jere Loikkanen, jere.loikkanen(at)sipoo.fi

Käynnistämisen kohteena on eri puolilla Sipoota sijaitsevien koulu- ja päiväkotikohteiden siivous- ja ruokapalveluiden hankinta vuosille 2026-2030.

Valtuuston 17.3.2025 päätöksellä § 42 siivous- ja ruokapalveluiden hankintaa valmistelevien viranhaltijoiden on kuultava hankintaa koskevien yksiköiden työntekijöitä sekä muita olennaisia sidosryhmiä. Työntekijöiden ja muiden olennaisten sidosryhmien näkemykset hankinnasta on tuotava päättäjien tietoon ennen kuin hankinta käynnistetään.

Esittelijä / Föredragande Yhdyskuntajohtaja / Samhällsdirektör Andersson Albert

Ehdotus / Förslag

Tekninen valiokunta hyväksyy siivous- ja ruokapalveluiden kilpailutuksen käynnistämisen tekniselle valiokunnalle esitetyn kuulemis- ja kilpailutussuunnitelmän sekä siihen mahdollisesti tehtyjen täsmennysten mukaisesti. Pykälä tarkistetaan välittömästi. Tekniska utskottet godkänner att upphandlingen av städ- och kostservice inleds i enlighet med det hörande- och upphandlingsförslag som presenterats för den tekniska utskottet, samt eventuella justeringar som kan ha gjorts. Paragrafen justerades omedelbart.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut

Tekninen valiokunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Tekniska utskottet godkände enhälligt föredragandens förslag.

Paragrafen justerades omedelbart.

Liitteet / Bilagor



Sipoon kunta / Sibbo kommun

Pöytäkirja / Protokoll

8/2025

8

Tekninen valiokunta / Tekniska
utskottet

§ 108

25.08.2025

**Määrärahamuutokset investointeihin 2025 / Ändring av anslagen för investeringsposterna 2025****Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet 25.08.2025 § 109**

617/02.02.01/2024

Valmistelija / Beredare: Investointipäällikkö/investeringschef, Oona Takala, oona.takala(at)sipoo.fi

Laajennusinvestoinnit infraan ja rakennuksiin, uudelleeninvestoinnit, peruskorjausinvestoinnit ja muut investoinnit ovat määrärahoiltaan teknistä valiokuntaa sitovia. Teknisellä valiokunnalla on kuitenkin oikeus muuttaa sisäistä määrärahanjakoa rakennuskohteiden kesken. Teknisellä valiokunnalla ei ole kuitenkaan oikeutta päättää uusista rakennuskohteista eikä muuttaa investointierien välisiä määrärahoja.

Tekninen valiokunta käsitteli 11.3.2025 kokouksessa vuoden ensimmäisiä määrärahamuutoksia. Valmistelijana toimi silloinen kunnan investointipäällikkö Marika Kämppi. Tällöin esitetyt ja hyväksytyt määrärahamuutokset kohdistuivat kaikkiin tulosyksiköihin ja niiden toimintoihin. Muutoksia oli määrällisesti useita, mutta niiden kustannusvaikutus oli neutraali. Tämä tarkoittaa, että esitetyt tarkennukset investointimäärärahoihin toteutettiin siten, että investointien kokonaismäärärahamuutosten esitettiin pysyvän samana.

Investointien määrärahamuutosten taustalla on toisten hankkeiden viivästyminen ja toisaalta toisten hankkeiden eteneminen etupainotteisesti. Lisäksi hankkeiden kustannustietous tarkentuu aina suunnittelun ja kilpailutusten yhteydessä. Suunnittelun ja rakentamisen aikana nousee esiin myös lisä- ja muutostöitä, joiden toteuttaminen on kunnan edun mukaista.

Kunnassa on yleisesti suunnittelussa ja toteutuksessa tällä hetkellä useita suuria investointihankkeita. Yhdyskunta ja ympäristö -toimialan investointeihin on budjetoitu vuoden 2025 talousarviossa -16,250 milj. euroa. Heinäkuun loppuun mennessä määrärahoista on käytetty noin - 7,944 miljoonaa euroa.

Nyt esitettävät määrärahamuutokset kohdistuvat maaliskuun tavoin kaikkiin tulosyksiköihin ja niiden toimintoihin. Muutokset eivät vaikuta vuoden 2025 investointimäärärahojen kokonaismäärään. Lisäksi on tiedossa, että joidenkin hankkeiden kustannustieto tarkentuu 1-2kk sisällä. Näiden investointien osalta määrärahamuutosesitykset tulleen toteuttamaan myöhemmin syksyllä. Odotusarvo on, että investointimäärärahat eivät ylitä vuoden 2025 talousarviossa määriteltyjä investointimäärärahoja.

Alla yksilöityinä eri hankkeiden ja investointierien väliset muutostarpeet.

Laajennusinvestoinnit infraan (ei sisällä vesihuoltoa)



Nikkilän kartano (NG8) -hanketta on viety talousarvion mukaisesti eteenpäin niin suunnittelun kun rakentamisen osalta. Alueen kokoojakadun rakentaminen on käynnistetty keväällä 2025 ja korvaavien liikuntareittien rakentaminen alkaa voimassa olevan talousarvion mukaisesti suunnitellusti syksyllä 2025. Kokoojakadun rakentaminen etenee aikataulussa ja kustannuksissa. Viimeisimmän arvion mukaan kokoojakadun vuoden 2025 aikaiset kustannukset ovat -1,6 miljoonaa euroa. Ulkoilureittien toteutus kustantaa -200 te, ennakoidun -170 te sijasta. Radan alituksen rakentamisen käynnistyminen tulee siirtymään vuoden 2025 loppuvuodelta vuoden 2026 alkuvuodelle. Radan alituksen suunnittelu ja kilpailutus tulee viemään arviolta -400 te vuonna 2025. Radan alituksen toteutuskustannukset ovat tarkentuneet kesän 2025 aikana kun radan alituksesta on saatu rakennussuunnitelmat valmiiksi. Suunnitelmien perusteella radan alitus tulee maksamaan n. 10 miljoonaa euroa. Varsinaiset toteutuskustannukset tiedetään ja hankinnasta päätetään vasta kilpailutuksen jälkeen, kun lopullinen urakka ja sen laajuus on määritelty ja urakoitsijat ovat laskeneet toteutuskustannukset urakkatarjouksessa. Kilpailutus tullaan toteuttamaan syksyn 2025 aikana siten, että varsinainen urakkahinta on mahdollista tuoda hallinnolliseen käsittelyyn vielä loppuvuonna 2025. Urakka tavoitellaan saatavaksi käyntiin maaliskuussa 2026.

Storörintien pysäköinnille ja jalankulkuväylälle esitetään -25 te määrärahoja. Samalla esitetään, että ko. kohteesta perustetaan uusi projekti. Hanke liittyy Storörintien, Örnvikintien ja Sipoonrannan (katu) loppuunsaattamiseen. Kohteeseen suunnitellaan ja rakennetaan puuttuvat kadunvarsipysäkit ja viimeiset jalankulun ja pyöräilyn väylät. Kohde viimeistellään nyt, jotta jalankulun ja pyöräilyn väylät ja pysäköinti palvelee kohdealueilla liikkuja, sekä kohdealueelle rakentuneita kerrostaloja (Storörintie 9). -25 te varataan suunnitteluun.

Puu-Talman kunnallistekniikan rakentaminen on viimeistelyä vaille valmis. Kaava-alueen tontit saadaan pian myyntiin. Töiden viimeistelyä varten esitetään -260 te lisämäärärahaa maaliskuussa haetun määrärahamuutoksen päälle. Työt pitävät sisällään mm. sähkökaapin siirron, jotta Laaksotien loppupää saadaan valaistua. Lisäksi alueella tarvitsee tehdä joitakin maanparannustöitä ojien läheisyydessä, jotta hienoainekset eivät pääse kulkeutumaan puroon. Lisäksi työt pitävät sisällään alueen sähköliittymän sekä kaivojen asennuksia.

Kantamatielle haettiin maaliskuussa -100 te määrärahaa hulevesiparannukselle. Asemakaava on yksityinen ja ratkaisu toteutettaisiin yksityiselle kiinteistölle. Kunta on tilannut asianajajan arvioimaan eri ratkaisuvaihtoehtoja Nevas-asemakaavan tilanteeseen. Tästä syystä investoinnin toteutuminen vuonna 2025 ei ole realistista.

T6 Taasjärven itäpuolen asemakaavan toteutuminen käynnistyy Elokuussa ja Rajukivi Oy toimii päätoteuttajana. Hanke käynnistyi oletettua myöhemmin jonka syystä vuoden 2025 investointimäärärahoja pienennetään 385 t€.



Uudelleen investoinnit rakennuksiin

Suurin käynnissä oleva uudelleeninvestointi liittyy Miilin liikuntahalliin. Ko. hankkeelle oli varattu -3,4 miljoonan euron määräraha alkuperäisessä talousarviossa. Ko. hankkeen esitettiin maaliskuussa talousarvionmuutosta -2,9 miljoonaan euroon, johtuen siitä, että urakan kokonaisarvo alitti ennen kilpailutusta odotetun hintatiedon. Miilin liikuntahallin urakka etenee kuitenkin odotettua etupainotteisemmin ja tästä syystä nyt esitetään uutta talousarvionmuutosta hankkeelle. Hankkeen talousarvion esitetään olevan -4,72 miljoonaa euroa alkuperäisen -3,4 milj. ja maaliskuussa esitetyn -2,9 milj. sijasta.

Peruskorjausinvestoinnit

Urheilutien saneeraus on suunniteltu esitettäväksi vuodelle 2026. Urakan valmistelua varten esitetään -50 te budjettia suunnitelmien päivittämiseksi sekä tarvittaville pohjatutkimuksille.

Muut investoinnit

Pumptrack -radan rakentaminen lykkääntyi. Maaliskuussa haettu määrärahaa -200 te ei tulla käyttämään tänä vuonna. Hankkeelle tullaan hakemaan määrärahaa vuoden 2026 talousarviossa. Radan suunnitelmat ovat jo pitkällä, mutta radan lopullinen sijainti vaatii vielä lisätarkastelua.

Gumbo-talon ostolle esitetään -900 ke määrärahaa. Neuvottelut talon ostamisesta on käynnistetty ja kauppa toivotaan toteutettavaksi 2025 tilikauden puolella. Gumbo-talon osto mahtuu hyvin vuoden 2025 investointiohjelmaan.

Esittelijä / Föredragande Yhdyskuntajohtaja / Samhällsdirektör Andersson Albert

Ehdotus / Förslag

Tekninen valiokunta päättää osaltaan hankkeiden määrärahoiksi esitetyn mukaiset korjaukset ja esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle investointiryhmien määrärahojen välistä siirtoa. Lisäksi päätetään perustaa Storörintien pysäköinnille ja jalankulkuväylille uusi hanke.

Tekniska utskottet beslutar för sin del om projektanslagen enligt de ovan nämnda korrigeringsarna och föreslår kommunstyrelsen och vidare fullmäktige att anslagen överförs mellan investeringstyperna. Därutöver besluts det att grunda ett nytt projekt för parkeringen och gångvägen vid Störörsvägen.

TA 25	TA25 + muutokset	Muutosehdotus	Muutos edelliseen
----------	---------------------	---------------	----------------------

**Laajennusinvestoinnit,
kaava-alueet**



1A: Nikkilän kartano - kokoojakatu (sis. Lukkarintien alkuosan)	-1 950	-1500	-1600	-100
1B: Radan alitus & Lukkarintien eteläosa	-2 450		-400	2 050
Ulkoilureitit	- 130	-170	-200	-30
Storörintien pysäköinti ja jalankulkuväylä	0		-25	-25
TM1 Puu-Talma	- 800	-910	-1170	-260
Kantamatie	0	-100	0	+100
Uudelleeninvestoinnit				
Miilin liikuntahalli	-3 400	-2 900	-4 720	-1 820
Peruskorjausinvestoinnit				
Urheilutien saneeraus	0		-50	-50
Muut investoinnit				
Pumptrackrata	- 200	-200	0	+200
Gumbo-talon osto	0		-900	-900

Käsittely / Behandling

Esittelijä muutti ehdotustaan seuraavasti:

Kappaleeseen 5 lisätään teksti: Muutokset eivät vaikuta vuoden 2025 investointimäärärahojen kokonaismäärään ja odotusarvo on, että investointimäärärahat eivät ylitä vuoden 2025 talousarviossa määriteltyjä investointimäärärahoja.



Lisätään kappale 11: T6 Taasjärven itäpuolen asemakaavan toteutuminen käynnistyy Elokuussa ja Rajukivi Oy toimii päätoteuttajana. Hanke käynnistyi oletettua myöhemmin jonka syystä vuoden 2025 investointimäärärahoja pienennetään 385 t€.

Tekninen valiokunta päättää osaltaan hankkeiden määrärahoiksi esitetyn mukaiset korjaukset ja esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle investointiryhmien määrärahojen välistä siirtoa. Lisäksi päätetään perustaa kaksi uutta projektia Storörintien pysäköinnille ja jalankulkuväylille sekä Gumbo-talon ostolle uudet hankkeet.

Föredraganden ändrade sitt förslag enligt följande:

Följande text tilläggs i stycke 5: Ändringarna påverkar inte totalinvesteringarna för år 2025 och förväntan är att totalinvesteringarna inte överskrider investeringsanslagen i budgeten för år 2025.

Stycke 11 tilläggs: Genomförandet av detaljplanen T6 Östra Tasträsk inleds i augusti och Rajukivi Oy är huvudgenomförare. Projektet inleddes senare än förväntat, vilket innebär att investeringsanslagen för år 2025 minskas med 385 000 euro.

Tekniska utskottet beslutar för sin del om projektanslagen enligt de ovan nämnda korrigeringarna och föreslår kommunstyrelsen och vidare fullmäktige att anslagen överförs mellan investeringstyperna. Dessutom beslutar tekniska utskottet inleda två nya projekt för Storörsvägens parkering och gångbanor samt nya projekt för köp av Gumbohuset.

	TA 25	TA25 + muutokset	Muutosehdotus	Muutos edelliseen
Laajennusinvestoinnit, kaava-alueet				
1A: Nikkilän kartano - kokoojakatu (sis. Lukkarintien alkuosan)	-1 950	-1500 0	-1600	350
1B: Radan alitus & Lukkarintien eteläosa	-2 450		-400	2 050
Ulkoilureitit	- 130	-170	-200	-30
Storörintien pysäköinti ja jalankulkuväylä	0		-25	-25
TM1 Puu-Talma	- 800	-910	-1170	-260



Kantamatie	0	-100	0	+100
T6 Taasjärven itäpuoli	-	0	-1215	+385
	1600			
Uudelleeninvestoinnit				
Miilin liikuntahalli	-3	-2 900	-4 720	-1 820
	400			
Peruskorjausinvestoinnit				
Urheilutien saneeraus	0		-50	-50
Muut investoinnit				
Pumptrackrata	-	-200	0	+200
	200			
Gumbo-talon osto	0		-900	-900

Päätös / Beslut

Tekninen valiokunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän muutetun ehdotuksen.

Tekniska utskottet beslöt enhälligt godkänna föredragandens ändrade förslag.

Liitteet / Bilagor



Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet	§ 78	20.05.2025
Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet	§ 110	25.08.2025

Sipoon Kunnan sähkötoimittajan valinta ajalle 1.1.2026 - 31.12.2029. (Julkinen päätöksenteon jälkeen.) / Val av elleverantör för perioden 1.1.2026 – 31.12.2029. (Offentlig efter beslutsfattandet.)

Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet 20.05.2025 § 78

Valmistelija / Beredare: Tilapalvelupäällikkö / lokalservicechef Juha Pohjonen, juha.pohjonen(at)sipoo.fi

Sipoon kunnan sähkötoimittajana on toiminut Vaasan sähkö 1.1.2023 - 31.12.2025. Sähkö on valmistettu uusiutuvilla energialähteillä. Lisäksi sähkön kokonaishintaan liittyen on tehty tänä aikana kiinnityksiä VENI Energia Oy:n toimesta.

Sopimuksen loppuessa vuoden 2025 loppuun mennessä on kunnalla tarve kilpailuttaa uusi sähkötoimittaja.

Uusi kilpailutus koskee Sipoon kunnan kaikkia käyttöpaikkoja sekä KKOY:t Jussaksentie 14 ja Jussaksentie 18. Sähkön vuosikulutus on arviolta 12 233 MWh ja alustava kustannusarvio on vuodelle 2026 noin 700 000 euroa.

Tavoitteena on neljän vuoden sähkösopimus.

Tarjoukset pyydetään sekä sekasähköstä eli sähköpörssistä saatavasta sähköstä sekä alkuperätauiden mukaisesta sähköstä, ja lopullisen valinnan valittavasta sähköntuotantotavasta ja sähkötoimittajasta tekee Sipoon kunta.

Sähkönhankintasopimus pyydetään tehopohjaisena, koska Sipoon kunnan sähkönkäyttö on niin suurta, ettei vanhanmallista prosenttimallista sopimusta enää markkinoilla näille määrille enää tarjota.

Kilpailutuksessa vertailumarginaali lasketaan kaavalla:
Kaupankäyntimarginaali (kuukausi-, kvartaali- ja vuosituotteet) *1,5 + tunti-spot-marginaali.

Tehopohjaisessa sähkönhankinnassa sähkönhinta koostuu tehdyistä kiinnityksistä, päivittäisestä SPOT hinnasta, Fingrid-maksusta, profiilikustannuksesta sekä sähkönmyyntimarginaalista.

Kilpailutuksen vaiheet:

- Päätös kilpailutuksen aloittamisesta,
- Lähtötietojen kerääminen ja tarjouspyynnön valmistelu
- Tarjouspyynnön hyväksyminen
- Tarjouspyynnön julkaisu Cloudia/viralliset kanavat
- Tarjousaika



Sipoon kunta / Sibbo kommun

Pöytäkirja / Protokoll

Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet	§ 78	20.05.2025
Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet	§ 110	25.08.2025

- Tarjousten avaus vertailuraporttien tekeminen, tarjoajien kelpoisuuden tarkistamien
 - Hankintapäätös Sipoon kunnan hallintosäännön mukaisesti
 - Päätöksen allekirjoitus ja siitä tiedottaminen.
- Arvioitu kilpailutuksen kokonaiskesto aika on neljä kuukautta.

Esittelijä / Föredragande Yhdyskuntajohtaja / Samhällsdirektör Andersson Albert

Ehdotus / Förslag Tekninen valiokunta päättää, että:

1. aloitetaan Sipoon kunnan sähkönhankintakilpailutus VENI Energia Oy:n toimesta.
2. valtuutetaan tilapalvelupäällikkö päättämään tarjouspyyntöön liittyvistä yksityiskohdista.
3. valtuutetaan tilapalvelupäällikkö hyväksymään tarjouspyyntöluonnos sekä aloittamaan varsinainen kilpailutus.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Tekniska utskottet beslutar att:

1. inleda en upphandling av el för Sibbo kommun genomförd av VENI Energi Ab.
2. fullmakt ges till lokalservicechefen att fatta beslut om detaljerna kring anbudsförfrågan.
3. fullmakt ges till lokalservicechefen att godkänna utkastet till anbudsförfrågan samt att inleda den egentliga konkurrensutsättningen.

Paragrafen justeras omedelbart.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Tekninen valiokunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Tekniska utskottet godkände enhälligt föredragandens förslag.

Paragrafen justerades omedelbart.

Liitteet / Bilagor

Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet 25.08.2025 § 110

528/02.08.00/2025

**Sipoon kunta / Sibbo kommun****Pöytäkirja / Protokoll**

Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet	§ 78	20.05.2025
Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet	§ 110	25.08.2025

Valmistelija / Beredare: tilapalvelupäällikkö / lokalservicechef Juha Pohjonen, juha.pohjonen(at)sipoo.fi; asiantuntija/sakkunnig Jere Loikkanen, jere.loikkanen(at)sipoo.fi:

Esittelijä / Föredragande Yhdyskuntajohtaja / Samhällsdirektör Andersson Albert

Ehdotus / Förslag

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Tekninen valiokunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.
Pykälä tarkastettiin välittömästi.
Tekniska utskottet godkände enhälligt föredragandens förslag.
Paragrafen justerades omedelbart.

Liitteet / Bilagor

Liite Bilaga 1 - Ehdotus Sipoon kunnan sähkönhankinnan kilpailutuksen aloittamisesta
Liite Bilaga 2 - Vertailutaulukko Sipoon sähkötoimittajat



Tekninen valiokunta / Tekniska
utskottet

§ 111

25.08.2025

Ilmoitusasiat / Delgivningar**Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet 25.08.2025 § 111**

- Paippisten osayleiskaavan valitukset on hylätty hallinto-oikeudessa ja valitusaika KHO:lle päättyy 25.8. klo 16. Tiedossa ei ole, onko KHO:lle jätetty valitusta.
- Söderkullan kartanon (S20) alueen tontit ovat tulleet myyntiin Huutokaupat.com -palvelussa. Tontteja tuodaan vaiheittain myyntiin ja ensimmäisten tonttien huutokauppa päättyy 25.9.2025.

Ehdotus / Förslag

Ilmoitusasiat merkitään tiedoksi.

Delgivningarna antecknas för kännedom.

Päätös / Beslut

Ilmoitusasiat merkittiin tiedoksi.

Delgivningarna antecknades för kännedom.



Sipoon kunta / Sibbo kommun

Pöytäkirja / Protokoll

Tekninen valiokunta / Tekniska
utskottet

§ 112

25.08.2025

Yhdyskuntajohtajan ajankohtaiskatsaus / Samhällsdirektörens översikt om aktuella ärenden**Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet 25.08.2025 § 112**

Yhdyskuntajohtaja antaa ajankohtaiskatsauksen.

Samhällsdirektörens ger en översikt om aktuella ärenden.

Esittelijä / Föredragande

Ehdotus / Förslag

Tekninen valiokunta merkitsee ajankohtaiskatsauksen tiedoksi.

Tekniska utskottet antecknar översikten för kännedom.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut

Tekninen valiokunta merkitsi ajankohtaiskatsauksen tiedoksi.

Tekniska utskottet antecknades översikten för kännedom.



Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 105, § 106, § 107, § 108, § 109, § 110, § 111, § 112

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Kuntalain (10.4.2015/410) 136 §:n mukaan päätöksestä, joka koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

BESVÄRSFÖRBUD

Enligt 136 § i kommunallagen (10.4.2015/410) får omprövning inte begäras eller kommunalbesvär anföras i fråga om beslut som endast gäller beredning eller verkställighet.