

Erillinen sijoittamislupa ja poikkeamislupa 25-0188-SL, Neulastie / Separat placeringstillstånd och undantagslov 25-0188-SL, Barrvägen

Rakennus- ja ympäristövaliokunta / Byggnads- och miljöutskottet 28.08.2025 § 102

Valmistelija / Beredare: Sweco Infra & Rail Oy.

Hakijat ovat hakeneet erillistä sijoittamislupaa ja poikkeamislupaa kiinteistölle 753-421-6-158. Hakemuksessa on anottu yksikerroksisen, yksiasuntoisen ja enintään 150 k-m²:n suuruisen omakotitalon sekä 50 k-m²:n suuruisen talousrakennuksen rakentamista.

Alueella on voimassa Talman osayleiskaava. Kiinteistö sijoittuu osayleiskaavassa pientalovaltaiselle asuinalueelle (AP).

Esittelijä / Föredragande Lupavalmistelupäällikkö / Lovberedningschef Pelto-Timperi Lotta

Ehdotus / Förslag

Rakennus- ja ympäristövaliokunta päättää olla myöntämättä haettua lupaa liitteen 1 mukaisesti.

Byggnads- och miljöutskottet beslutar att förkasta ansökan om byggande enligt bilaga 1.

Käsittely / Behandling

Anders Söderling ehdotti, että asia pöydätään.
Rakennus- ja ympäristövaliokunta kannatti Anders Söderlingin ehdotusta.

Anders Söderling föreslog att ärendet bordläggs.
Byggnads- och miljöutskottet understödde Anders Söderlings förslag.

Päätös / Beslut

Rakennus- ja ympäristövaliokunta päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle.

Byggnads- och miljöutskottet beslöt enhälligt att bordlägga ärendet.

Liitteet / Bilagor

Rakennus- ja ympäristövaliokunta / Byggnads- och miljöutskottet 18.09.2025

828/10.03.03.00/2025

Valmistelija / Beredare: Sweco Infra & Rail Oy.

Hakijat ovat hakeneet erillistä sijoittamislupaa ja poikkeamislupaa kiinteistölle 753-421-6-158. Hakemuksessa on anottu yksikerroksisen, yksiasuntoisen ja enintään 150 k-m²:n suuruisen omakotitalon sekä 50 k-m²:n suuruisen talousrakennuksen rakentamista.

Alueella on voimassa Talman osayleiskaava. Kiinteistö sijoittuu osayleiskaavassa pientalovaltaiselle asuinalueelle (AP).

Esittelijä / Föredragande Lupavalmistelupäällikkö / Lovberedningschef Pelto-Timperi Lotta

Ehdotus / Förslag

Rakennus- ja ympäristövaliokunta päättää olla myöntämättä haettua lupaa liitteen 1 mukaisesti.

Byggnads- och miljöutskottet beslutar att förkasta ansökan om byggande enligt bilaga 1.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut

Liitteet / Bilagor

Liite / Bilaga 1: Sijoittamislupa ja poikkeamislupa 25-0188-SL