

Yhdyskunnan ja ympäristön toimialan talousarvion investointiosan, bruttoinvestoinnit infraan ja rakennuksiin, käyttösuunnitelma 2025

Vuonna 2025 talousarvion mukaiset kunnan bruttoinvestoinnit infrastruktuuriin ja rakennuksiin ovat yhteensä -16,25 miljoonaa euroa. Vuoden 2025 talousarviossa merkittävimmät bruttoinvestoinnit kohdistuvat infran laajennusinvestointeihin, jotka ovat yhteensä noin -8,5 milj. euroa ja toimitilojen uudelleeninvestointeihin noin -3,9 miljoonaa euroa. Taloussuunnitelmakaudella tehtävistä investoinneista noin 59 % kohdistuu infraan, noin 36 % palvelurakentamiseen ja noin 5 % liikuntapaikkarakentamiseen.

Määrärahat sitovat teknistä valiokuntaa bruttoinvestointien, eli kiinteistö- ja infra-investointien osalta. Teknisellä valiokunnalla on oikeus muuttaa investointityypin sisäistä määrärahanjakoa rakennuskohteiden kesken. Teknisellä valiokunnalla ei ole kuitenkaan oikeutta päättää uusista rakennuskohteista. Peruskorjaushankkeiden osalta on osoitettu määrärahat "*Valiokunnan kohdentamat hankkeet*", "*Energiatehokkuushankkeet*" ja "*Katujen ja puistojen peruskorjaus*", joissa kohteiden lopullisen valinnan tekee tekninen valiokunta. Näistä valiokunta on tehnyt päätökset kokouksessaan 21.1.2025.

Kunnan omistamien SOTE-kiinteistöosa-alueyhtiöiden investoinneista vastaavat ko. yhtiöiden hallitukset. Mikäli investoinnit tilataan kunnalta, näkyvät samansuuruiset tulot ja menot kunnan käyttötaloudessa.

Taulukossa 1 on esitetty investointien bruttomäärärahat Sipoon kunnan osalta ja eriteltyinä investoinnit infraan ja rakennuksiin.

	TP / BS 2022	TP / BS 2023	TA / BU 2024	TA / BU 2025	TS / EP 2026	TS / EP 2027
Rakennukset / Byggnader	-3 493	-4 876	-6 605	-5 670	-8 750	-9 650
Infrainvestoinnit / Investeringar i infrastruktur	-5 085	-3 636	-8 905	-9 600	-9 890	-7 435
Liikuntatoimen investoinnit / Idrottsväsendets investeringar	-299	-299	-1 030	-980	-120	-110
Yhteensä / Totalt	-8 877	-10 499	-16 540	-16 250	-18 760	-17 195

Taulukko 1. Investointien bruttomäärärahat infraan ja rakennuksiin

Investointien toteumaa seurataan valiokunnan kokouksissa.

Bruttoinvestointeihin kuuluu kolme erää, jotka tekninen valiokunta kohdentaa hankkeille erikseen. Tekninen valiokunta on päättänyt kohdentaa erillisillä päätöksillä toimitilojen peruskorjaushankkeiden investointimäärärahat (Tekninen valiokunta 21.01.2025 § 6), toimitilojen energiatehokkuusinvestoinnit (Tekninen valiokunta 21.01.2025 § 8) ja katujen ja puistojen peruskorjausinvestoinnit (Tekninen valiokunta 21.01.2025 § 7).

Liikuntatoimen peruskorjausinvestointien kohdentamisesta päättää vapaa-ajan jaosto. Vuoden 2024 määrärahan osalta vapaa-ajan jaosto on päättänyt kohdentamisesta 29.01.2025 (Vapaa-ajanjaosto 29.01.2025 § 5).