



Pöytäkirja

Valtuusto

Aika 10.02.2025 klo 18:00 - 21:40**Paikka** Brander-sali, Juhlatalo, Vanha vesitorninmäki 1**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
§ 6	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	5
§ 7	Pöytäkirjantarkastajien valinta	6
§ 8	Esityslistan hyväksyminen	7
§ 9	Eronpyyntö teknisen valiokunnan jäsenyydestä - Pirkko Buddas	8
§ 10	Eronpyyntö kiinteistötoimitusten uskotun miehen luottamustehtävästä	10
§ 11	Eronpyyntö vapaa-ajanjaoston varajäsenyydestä – Maria von Flittner	12
§ 12	Kuntatodistusohjelmien perustaminen ja limiittirajojen tarkistaminen	14
§ 13	Nikkilän pelastusaseman leasingsopimuksen siirto	17
§ 14	Salpar skola, koulun lakkauttaminen	19
§ 15	Luettelo valmisteilla olevista aloitteista	31
§ 16	Sipoon kunnan vastine valtuustoaloitteeseen kyläkoulujen säilyttämisestä ja kehittämisestä	35
§ 17	Sipoon kunnan vastine valtuustoaloitteeseen Sipoolaisten koulujen muuttamisesta "kännykkävapaiksi"	38
§ 18	Aloite vierasvenesataman rakentamiseksi Sipoon merenrantaan	41
§ 19	Aloite Sipoon kunnan kaikkien toimielinten julkisten esityslistojen ja pöytäkirjojen julkaisemisesta Dynasty-tietopalvelussa viivytyksettä – Markus Pietikäinen ym.	43
§ 20	Kuntalaisaloite Nikkilän identiteetin, historian ja vetovoiman säilyttämisestä	46
§ 21	Kunnanjohtajan raportti	60
§ 22	Aloite yritysten hyvän ja yhdenvertaisen kohtelun sekä kilpailun varmistaminen kaavoitus- ja neuvotteluprosessien avulla – Juha Salo ym.	61
§ 23	Aloite aidan rakentamisesta Nikkilän Sydämen jääkentän ympärille – Carola Juselius ym.	62
§ 24	Aloite Soltorp 1 rakennuksen purun päätöksen purkamisesta / lykkäämisestä – Carola Juselius ym.	63
§ 25	Aloite kotoutumisesta ruotsiksi – RKP:n valtuustoryhmä ym.	64



Pöytäkirja

§ 26

Miilin liikuntahalli, urakoitsijan valinta (julkinen päätöksenteon jälkeen)

65



Pöytäkirja

Osallistujat

	Nimi	Klo.	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Oksanen Ari	18:00 - 21:40	puheenjohtaja	
	Lindroos Kicka	18:00 - 21:40	I varapuheenjohtaja	
	Sillanpää Ilkka	18:00 - 21:40	II varapuheenjohtaja	
	Virtanen Tapio	18:00 - 21:40	III varapuheenjohtaja	
	Alaterä Tuomas	18:00 - 21:40	jäsen	
	Andersson Martin	18:00 - 21:40	jäsen	
	Berg Mari	18:00 - 21:40	jäsen	
	Flittner von Maria	18:00 - 21:40	jäsen	
	Haikonen Petri	18:10 - 21:40	jäsen	§ 11-26
	Härmä Jokke	18:00 - 21:40	jäsen	
	Högel-Starck Caroline	18:00 - 21:40	jäsen	
	Juselius Carola	18:00 - 21:40	jäsen	
	Kahri Lilli	18:00 - 21:40	jäsen	
	Kankfelt Tim	18:00 - 21:40	jäsen	
	Kantee Esa	18:00 - 21:40	jäsen	
	Kuntsi Hanna	18:00 - 21:05	jäsen	§ 6-20
	Lehvonen Simo	18:00 - 21:40	jäsen	
	Lindqvist Clara	18:00 - 21:40	jäsen	
	Lindqvist Kaj	18:00 - 21:40	jäsen	
	Malm Jari	18:00 - 21:40	jäsen	
	Mattila Marketta	18:00 - 21:40	jäsen	
	Oljemark Karl-Erik	18:00 - 21:40	jäsen	
	Packalén Rune	18:00 - 21:40	jäsen	
	Pietikäinen Markus	18:00 - 21:40	jäsen	
	Rantala Juhani	18:00 - 21:40	jäsen	
	Rope Timo	18:00 - 20:15	jäsen	§ 6-13
	Röman Micaela	18:00 - 21:40	jäsen	
	Saarnio Sini-Pilvi	18:00 - 21:40	jäsen	
	Sademies Jenni	18:00 - 21:10	jäsen	§ 6-20
	Salo Juha	18:00 - 21:40	jäsen	
	Savolainen Jenni	18:00 - 21:40	jäsen	
	Skogster Antti	18:00 - 21:40	jäsen	
	Sundbäck Tom	18:00 - 21:40	jäsen	
	Sundström Thomas	18:15 - 21:40	jäsen	§ 12-26
	Söderqvist Markus	18:00 - 21:40	jäsen	
	Tarvainen Ritva	18:00 - 21:40	jäsen	
Vestman Heikki	18:00 - 21:40	jäsen		
Åkerfelt Tanja	18:00 - 21:40	jäsen		
Kopra Juha	18:00 - 21:40	varajäsen		
Kuntsi Eva	18:00 - 21:05	varajäsen	§ 6-20	
Turan Kadir	18:00 - 21:40	varajäsen		
Ullberg Märten	18:00 - 21:40	varajäsen		
Vainio Joonas	18:00 - 21:40	varajäsen		
Poissa	Hursti Jari			
	Lindroos Rasmus			
	Räike Pauliina			
	Söderling Anders			



Pöytäkirja

Vuoksenranta Suvi-Päivikki

Muu	Skogster Erin	18:00 - 21:35	nuorisovaltuuston edustaja	§ 6-25
	Björksten Jenni	18:00 - 21:40	pöytäkirjanpitäjä	
	Ahvonen Tuula	18:00 - 21:40	vs. kunnanjohtaja	
	Andersson Albert	18:00 - 21:40	asiantuntija	
	Eriksson Ethel	18:00 - 21:40	asiantuntija	
	Eränpalo Tommi	18:00 - 21:40	asiantuntija	
	Keski-Oja Mervi	18:00 - 21:40	asiantuntija	
	Ropponen Paula	18:00 - 21:40	asiantuntija	
	Strandström Riikka	18:00 - 20:45	asiantuntija	§ 6-15
	Kujanpää Jonas	18:00 - 21:40	tekninen sihteeri	

Allekirjoitukset

Ari Oksanen

Jenni Björksten

puheenjohtaja

pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

§ 6 - 26

Pöytäkirja sähköisesti
tarkastettu

Antti Skogster

Jenni Sademies § 6-20

Lilli Kahri § 21-26

pöytäkirjantarkastaja

pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä Sipoon kunnan verkkosivuilla
18.2.2025 alkaen.



Pöytäkirja

Valtuusto

§ 6

10.02.2025

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Valtuusto 10.02.2025 § 6

Kokouskutsu on lähetetty valtuuston ja kunnanhallituksen jäsenille sähköisesti ja julkaistu kunnan nettisivuilla.

Päätös

Nimenhuudon toimittamisen jälkeen puheenjohtaja totesi, että saapuvilla oli 36 varsinaista valtuutettua.

Seuraavat valtuutetut olivat ilmoittaneet olevansa estyneitä:

Anders Söderling, hänen tilalleen oli kutsuttu Kokoomuksen 1. varavaltuutettu Juha Kopra.

Rasmus Lindroos, hänen tilalleen oli kutsuttu Liike Nytin 2. varavaltuutettu Märten Ullberg.

Suvi Vuoksenranta, hänen tilalleen oli kutsuttu Kokoomuksen 2. varavaltuutettu Kadir Turan.

Jari Hursti, hänen tilalleen oli kutsuttu Perussuomalaisten 1. varavaltuutettu Joonas Vainio.

Pauliina Räike, hänen tilalleen oli kutsuttu SDP:n 2. varavaltuutettu Eva Kuntsi.

Puheenjohtaja totesi, että läsnä oli 41 jäsentä.

Puheenjohtaja totesi, että kokous oli laillisesti koollekutsuttu ja päätösvaltainen.



Pöytäkirja

Valtuusto

§ 7

10.02.2025

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Valtuusto 10.02.2025 § 7

Valtuusto valitsee kaksi jäsentä tarkastamaan kokouksen pöytäkirjan.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Antti Skogster, Jenni Sademies (§ 6-20) ja Lilli Kahri (§ 21-26).



Sipoon kunta

2/2025

7

Pöytäkirja

Valtuusto

§ 8

10.02.2025

Esityslistan hyväksyminen

Valtuusto 10.02.2025 § 8

Päätös

Valtuusto hyväksyi esityslistan yksimielisesti.



Pöytäkirja

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen Valtuusto	§ 360 § 9	16.12.2024 10.02.2025
--	--------------	--------------------------

Eronpyyntö teknisen valiokunnan jäsenyydestä - Pirkko Buddas**Kunnanhallitus 16.12.2024 § 360**

Valmistelija: hallintopäällikkö Jenni Björksten, jenni.bjorksten(at)sipoo.fi

Valtuusto valitsi Pirkko Buddaksen 30.8.2021 § 101 jäseneksi tekniseen valiokuntaan toimikaudeksi 2021-2025. Pirkko Buddas on 9.12.2024 pyytänyt eroa luottamustoimesta erottuaan Kokoomuksen jäsenyydestä.

Kuntalain (410/2015) 70 §:n 3 momentin mukaan luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin.

Kesken toimikautta avoimeksi tulleeseen luottamustoimeen valitaan toimikauden jäljellä olevaksi ajaksi uusi luottamushenkilö. Valittavan henkilön tulee olla vaalikelpoinen valiokuntaan kuntalain 74 §:n mukaisesti.

Tasa-arvolain 4 a §:n 1 momentin mukaan kunnallisissa ja kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia.

Esittelijä	Kunnanjohtaja Grannas Mikael
Ehdotus	Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto - myöntää Pirkko Buddakselle eron teknisen valiokunnan jäsenen luottamustoimesta ja - valitsee hänen tilalleen uuden jäsenen tekniseen valiokuntaan jäljellä olevaksi ajaksi toimikaudesta 2021-2025.
Käsittely	
Päätös	Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Liitteet

Valtuusto 10.02.2025 § 9

329/00.00.01.02/2024

Kunnanhallituksen ehdotus



Pöytäkirja

Kunnanhallitus /
Kommunstyrelsen
Valtuusto

§ 360

16.12.2024

§ 9

10.02.2025

Valtuusto

- myöntää Pirkko Buddakselle eron teknisen valiokunnan jäsenen luottamustoimesta ja

- valitsee hänen tilalleen uuden jäsenen tekniseen valiokuntaan jäljellä olevaksi ajaksi toimikaudesta 2021-2025.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Käsittely

Päätös

Valtuusto

- myönsi Pirkko Buddakselle eron teknisen valiokunnan jäsenen luottamustoimesta ja

- valitsi Kia Lindströmin uudeksi jäseneksi tekniseen valiokuntaan jäljellä olevaksi ajaksi toimikaudesta 2021-2025.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Liitteet



Pöytäkirja

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen Valtuusto	§ 361	16.12.2024
	§ 10	10.02.2025

Eronpyyntö kiinteistötoimitusten uskotun miehen luottamustehtävästä**Kunnanhallitus 16.12.2024 § 361**

Valmistelija: hallintopäällikkö Jenni Björksten, jenni.bjorksten(at)sipoo.fi

Valtuusto valitsi Pirkko Buddaksen 4.10.2021 § 117 kiinteistötoimitusten uskotuksi mieheksi toimikaudeksi 2021-2025. Pirkko Buddas on 9.12.2024 pyytänyt eroa luottamustoimesta erottuaan Kokoomuksen jäsenyydestä.

Kuntalain (410/2015) 70 §:n 3 momentin mukaan luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin.

Kesken toimikautta avoimeksi tulleeseen luottamustoimeen valitaan toimikauden jäljellä olevaksi ajaksi uusi luottamushenkilö.

Uskotun miehen tulee olla kiinteistöasioihin perehtynyt ja paikalliset olot tunteva henkilö. Vaalikelpoisuudesta uskotun miehen toimeen on voimassa, mitä käräjäoikeuden lautamiehistä säädetään. Uskotuksi mieheksi ei saa siten valita henkilöä, joka on alle 25-vuotias tai joka on täyttänyt 65 vuotta.

Uskottuja miehiä valittaessa on huomioitava naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta annetun lain säännökset.

Kiinteistötoimitusten luonteesta johtuen tulisi uskotuiksi miehiksi valita sellaisia henkilöitä, joilla on mahdollisuus suorittaa luottamustehtävää päiväsaikaan ja maasto-olosuhteissa. Myös aiemmin uskottuna miehenä toimineiden uudelleenvalinta olisi suositeltavaa. Kiinteistötoimitukset ovat usein pitkäkestoisia ja monimutkaisia, jolloin jatkuvuudesta ja kokemuksesta olisi hyötyä.

Uskotun miehen on ennen toimeensa ryhtymistä annettava käräjäoikeudessa tai maaoikeudessa vakuutus siitä, että hän parhaan ymmärryksensä ja omantuntonsa mukaan täyttää rehellisesti uskotun miehen toimensa eikä tee siinä kenellekään vääryyttä mistään syystä.

Esittelijä Kunnanjohtaja Grannas Mikael

Ehdotus Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto - myöntää Pirkko Buddakselle eron kiinteistötoimitusten uskotun miehen luottamustoimesta ja



Pöytäkirja

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen Valtuusto	§ 361 § 10	16.12.2024 10.02.2025
--	---------------	--------------------------

- valitsee hänen tilalleen uuden kiinteistötoimitusten uskotun miehen jäljellä olevaksi ajaksi toimikaudesta 2021-2025.

Käsittely

Päätös Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Liitteet

Valtuusto 10.02.2025 § 10

329/00.00.01.02/2024

Kunnanhallituksen ehdotus

Valtuusto

- myöntää Pirkko Buddakselle eron kiinteistötoimitusten uskotun miehen luottamustoimesta ja
- valitsee hänen tilalleen uuden kiinteistötoimitusten uskotun miehen jäljellä olevaksi ajaksi toimikaudesta 2021-2025.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Käsittely

Päätös

Valtuusto

- myönsi Pirkko Buddakselle eron kiinteistötoimitusten uskotun miehen luottamustoimesta ja
- valitsi Liisa Härön uudeksi kiinteistötoimitusten uskotuksi mieheksi jäljellä olevaksi ajaksi toimikaudesta 2021-2025.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Liitteet



Pöytäkirja

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen Valtuusto	§ 15	20.01.2025
	§ 11	10.02.2025

Eronpyyntö vapaa-ajanjaoston varajäsenyydestä – Maria von Flittner**Kunnanhallitus 20.01.2025 § 15**

Valmistelija: hallintopäällikkö Jenni Björksten, jenni.bjorksten(at)sipoo.fi

Valtuusto valitsi Maria von Flittnerin 6.5.2024 § 29 varajäseneksi vapaa-ajanjaostoon jäljellä olevaksi ajaksi toimikaudesta 2021-2025. Maria von Flittner on 8.1.2025 pyytänyt eroa luottamustoimesta muiden luottamustehtävien aikatauluista johtuen.

Kuntalain (410/2015) 70 §:n 3 momentin mukaan luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin.

Kesken toimikautta avoimeksi tulleeseen luottamustoimeen valitaan toimikauden jäljellä olevaksi ajaksi uusi luottamushenkilö. Valittavan henkilön tulee olla vaalikelpoinen valiokuntaan kuntalain 74 §:n mukaisesti.

Tasa-arvolain 4 a §:n 1 momentin mukaan kunnallisissa ja kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia.

Esittelijä	Talousjohtaja Ahvonen Tuula
Ehdotus	Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto - myöntää Maria von Flittnerille eron vapaa-ajanjaoston varajäsenen luottamustoimesta ja - valitsee hänen tilalleen uuden varajäsenen vapaa-ajanjaostoon (Claudia Lundbergin henkilökohtainen varajäsen) jäljellä olevaksi ajaksi toimikaudesta 2021-2025.
Käsittely	
Päätös	Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.
Liitteet	

Valtuusto 10.02.2025 § 11

36/00.00.01.02/2025



Pöytäkirja

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 15	20.01.2025
Valtuusto	§ 11	10.02.2025

Kunnanhallituksen ehdotus

Valtuusto

- myöntää Maria von Flittnerille eron vapaa-ajanjaoston varajäsenen luottamustoimesta ja
- valitsee hänen tilalleen uuden varajäsenen vapaa-ajanjaostoon (Claudia Lundbergin henkilökohtainen varajäsen) jäljellä olevaksi ajaksi toimikaudesta 2021-2025.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Käsittely

Päätös

Valtuusto

- myönsi Maria von Flittnerille eron vapaa-ajanjaoston varajäsenen luottamustoimesta ja
- valitsi Michaela Suomen hänen tilalleen uudeksi varajäseneksi vapaa-ajanjaostoon (Claudia Lundbergin henkilökohtainen varajäsen) jäljellä olevaksi ajaksi toimikaudesta 2021-2025.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Liitteet



Pöytäkirja

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen Valtuusto	§ 8	20.01.2025
	§ 12	10.02.2025

Kuntatodistusohjelmien perustaminen ja limiittirajojen tarkistaminen**Kunnanhallitus 20.01.2025 § 8**

Valmistelija: talousjohtaja Tuula Ahvonen, tuula.ahvonen(at)sipoo.fi

Kuntatodistus on kunnan liikkeelle laskema jälkimarkkinakelpoinen velkakirja. Kuntatodistus on nopea ja helppo tapa hankkia lyhytaikaista, alle 12 kuukauden rahoitusta. Se on joustava väline maksuvalmiuden hoitoon ja kassanhallintaan sekä tehokas keino kilpailuttaa rahoitus. Jotta kunta voi laskea liikkeeseen kuntatodistuksia, tulee sillä olla sopimus kuntatodistusohjelmasta ko. liikkeellelaskijatahon kanssa. Kyseessä on jälkimarkkinakelpoinen sijoitusinstrumentti eli sijoittaja voi myydä sen liikkeellelaskijalle takaisin, ts. tuotteella on ostajan ja myyjän markkinat. Kuntatodistuksella rahoitetaan kunnan rahoitustarpeita ja se on sijoittajalle matalariskinen kohde. Kuntarahoitus ja pankit hoitavat kuntatodistusten liikkeellelaskuja.

Kuntatodistusten liikkeellelaskusta sovitaan sopimuksilla rahalaitosten kanssa. Rahalaitos takaa jälkimarkkinat kunnan liikkeelle laskemille kuntatodistuksille sitoutumalla ostamaan ne ilmoittamallaan hinnalla (korolla). Kunta määrää milloin, kuinka paljon ja minkä juoksuajan (laina-ajan) todistuksia lasketaan liikkeelle.

Kuntatodistuksilla voidaan turvata kunnan maksuvalmius. Kuntatodistukset mahdollistavat pitkäaikaisten lainojen kilpailuttamisen tarvittaessa suurempina kokonaisuuksina. Jotta myös lyhytaikainen kuntatodistusrahoitus voidaan kilpailuttaa, tulisi kuntatodistusohjelmia olla useampien toimijoiden kanssa.

Sipoon kunnanhallitus on tehnyt päätöksen (KH 15.1.2019 § 20) kuntatodistusohjelmista siten, että Osuuspankin, Aktia pankin, Nordea pankin, Danske Bankin ja Kuntarahoituksen kanssa olisi mahdollista perustaa kuntatodistusohjelmat, siten että kunkin ohjelman koko on 10 milj. euroa em. toimijaa kohden. Yhteenlasketut ohjelmakoot oli päätöksellä 50 milj.euroa.

Koronapandemiasta johtuen sijoittajien kysyntä kuntatodistuksia kohtaan vähentyi selkeästi keväällä 2020. Samaan aikaan erääntyvien kuntatodistusten jälleenrahoittamiseksi tehtiin päätös (KH 30.3.2020 § 81) nostaa Kuntarahoitus Oyj:n kanssa tehty kuntatodistuslimiitti 30 milj.euroon lyhytaikaisen rahoituksen turvaamiseksi. Kevään 2020 aikana nostettua lyhytaikaista rahoitusta konvertoitiin myöhemmin pitkäaikaisiksi luotoiksi.



Pöytäkirja

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen Valtuusto	§ 8	20.01.2025
	§ 12	10.02.2025

Vuonna 2023 tilanne kuntatodistusmarkkinoilla muuttui siten, että Danske Bank luopui kokonaan kuntatodistuksien liikkeellelaskusta. Nordea pankki, Aktia pankki, Osuuspankki ja Kuntarahoitus toimivat edelleen markkinoilla. Kuntatodistusten ohjelmakokoja on syytä Sipoon kunnan osalta tarkastella uudelleen, jotta lyhytaikainen rahoitus voidaan tehokkaasti kilpailuttaa ja maksuvalmius turvata.

Kuntatodistusohjelmien perustamisesta ei aiheudu kunnalle kuluja.

Sipoon kunnan hallintosäännön mukaan 9 luvun 71 § mukaan kunnan rahatoimen tehtäviä ovat maksuvalmiuden ylläpitäminen, maksuliikenteen hoito, lainarahoitus ja rahavarojen sijoittaminen. Valtuusto päättää kunnan kokonaisvarallisuuden hoidon ja sijoitustoiminnan perusteista. Valtuusto päättää lainan ottamisen ja antamisen periaatteista. Kunnanhallitus päättää lainan ottamisesta ja lainan antamisesta noudattaen valtuuston hyväksymiä periaatteita. Kunnanhallitus voi siirtää lainan ottamiseen ja antamiseen liittyvää toimivaltaansa alaiselleen viranomaiselle. Käytännön rahatoimen hoitamisesta vastaa hallintosäännön mukaan talousjohtaja. Sipoon kunnan konsernipalveluiden toimintasääntöjen (KH 12.6.2023 § 201) mukaan Talouspalvelut-yksikön tehtäviin kuuluu lyhyen ja pitkän aikavälin taloussuunnittelu sekä rahoitus- ja takaustoiminta. Talousohjeen (KH 26.2.2024 § 55) 3 luvun 3.4 kohdan mukaisesti kunnan maksuvalmius ennakoidaan jatkuvalla maksuliikenteen seurannalla ja maksuvalmiussuunnittelulla. Hallintosäännössä kuntatodistusten perustamista koskevaa ratkaisuvalltaa ei ole delegoitu, joten uusien ohjelmien perustamisesta ja limiitin korottamisesta päättää kunnanvaltuusto.

Esittelijä Talousjohtaja Ahvonen Tuula

Ehdotus Kunnanhallitus hyväksyy osaltaan ja esittää edelleen kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi kuntatodistusohjelmien perustamisen seuraavasti:

1. Osuuspankin (OP Markets) kuntatodistusohjelman perustaminen siten, että limiitin koko on 10 milj. euroa,
2. Nordea pankin kuntatodistusohjelman perustaminen siten, että limiitin koko on 10 milj. euroa,
3. Aktia pankin kuntatodistusohjelman perustaminen siten, että limiitin koko on 10 milj. euroa ja
4. Kuntarahoitus Oyj:n kuntatodistusohjelman perustaminen siten, että limiitin koko on 30 milj. euroa

ja valtuuttaa kunnanjohtajan ja talousjohtajan tekemään rahoituslaitosten kanssa ohjelmien perustamisiin liittyvät sopimukset.

Käsittely

Päätös Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.



Pöytäkirja

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 8	20.01.2025
Valtuusto	§ 12	10.02.2025

Liitteet

Valtuusto 10.02.2025 § 12

50/02.05.04/2025

Kunnanhallituksen ehdotus

Valtuusto hyväksyy kuntatodistusohjelmien perustamisen seuraavasti:

1. Osuuspankin (OP Markets) kuntatodistusohjelman perustaminen siten, että limiitin koko on 10 milj. euroa,
2. Nordea pankin kuntatodistusohjelman perustaminen siten, että limiitin koko on 10 milj. euroa,
3. Aktia pankin kuntatodistusohjelman perustaminen siten, että limiitin koko on 10 milj. euroa ja
4. Kuntarahoitus Oyj:n kuntatodistusohjelman perustaminen siten, että limiitin koko on 30 milj. euroa

ja valtuuttaa kunnanjohtajan ja talousjohtajan tekemään rahoituslaitosten kanssa ohjelmien perustamisiin liittyvät sopimukset.

Käsittely

Päätös Valtuusto hyväksyi yksimielisesti kunnanhallituksen ehdotuksen.

Liitteet



Pöytäkirja

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 9	20.01.2025
Valtuusto	§ 13	10.02.2025

Nikkilän pelastusaseman leasing sopimuksen siirto**Kunnanhallitus 20.01.2025 § 9**

Valmistelija Laskentapäällikkö Edward Frisk, edward.frisk@sipoo.fi

Nikkilän uusi pelastusasema on otettu käyttöön 2024. Rakennuksen omistaa Kuntarahoitus Oyj, maapohjan omistaa Sipoon kunta. Kunnalla on 20 vuoden rahoitusleasing sopimus 1.3.2024-29.2.2044, jonka jälkeen loppuosa 2 854 602,73 € alv 0 on lunastettava, sopimus jatkettava tai osoitettava ostaja. Kunta vuokraa pelastusaseman Itäudenmaan Pelastuslaitokselle, joka on osa Itäudenmaan Hyvinvointialuetta.

Kunnan toimitilat-yksikkö, Itäudenmaan Hyvinvointialueen kiinteistöyksikkö ja Kuntarahoitus Oyj ovat kokouksessaan 16.12.2024 todenneet, että leasing sopimuksen siirto Hyvinvointialueelle olisi osapuolien kannalta edullista, ja että edellytykset siirrolle on olemassa.

Siirto tapahtuisi alkuperäisin ehdoin, kunta ei vaadi rakennuksen arvon määrittelyä. Kuntarahoitus valmistelee uuden sopimuksen, joka kattaa sopimussiirron ja maanvuokran. Siirron ajankohta määritetään, kun siirtopäätös on lainvoimainen. Mikäli siirto ei toteudu alkuperäisen sopimuksen laskutusjakson katkon mukaisesti, tehdään tasauslasku. Maapohja säilyy edelleen kunnan omistuksessa, ja kunta vuokraa sen edelleen Kuntarahoitukselle.

Kunnanhallituksen on hyväksyttävä sopimuksen siirto, jonka jälkeen Kuntarahoitus voi tehdä luottopäätöksen. Tämän jälkeen Hyvinvointialue voi hyväksyä luottopäätöksen.

Esittelijä Talousjohtaja Ahvonen Tuula

Ehdotus Esitetään, että kunnanhallitus osaltaan hyväksyy ja esittää kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi Nikkilän pelastusaseman rahoitusleasing sopimuksen siirron Itä-Uudenmaan Hyvinvointialueelle alkuperäisin ehdoin.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Käsittely

Päätös Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.



Pöytäkirja

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 9	20.01.2025
Valtuusto	§ 13	10.02.2025

Liitteet

Valtuusto 10.02.2025 § 13

233/00.04.01/2022

Kunnanhallituksen ehdotus

Valtuusto hyväksyy Nikkilän pelastusaseman rahoitusleasingsopimuksen siirron Itä-Uudenmaan Hyvinvointialueelle alkuperäisin ehdoin.

Käsittely

Päätös Valtuusto hyväksyi yksimielisesti kunnanhallituksen ehdotuksen.

Liitteet



Pöytäkirja

Sivistysvaliokunta / Bildningsutskottet	§ 11	22.01.2025
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 22	03.02.2025
Valtuusto	§ 14	10.02.2025

Salpar skola, koulun lakkauttaminen**Sivistysvaliokunta 22.01.2025 § 11**

Valmistelija:

Koulutusjohtaja Tommi Eränpalo, tommi.eranpalo(at)sipoo.fi

Opetuspäällikkö Riikka Strandström, riikka.strandstrom(at)sipoo.fi

Osana palveluverkkosuunnittelua koulutuksen toimiala on tuonut esiin tarpeen ruotsinkielisen kouluverkon resurssien keskittämisestä siten, että Etelä-Sipoon kolmesta kyläkoulusta vahvistetaan kahden, Boxby skolan ja Gumbostrands skolan elinvoimaisuutta lakkauttamalla Salpar skola.

Ehdotusta on perusteltu laajasti. Kouluverkon ja opetuksen suunnittelua, ylläpitoa ja kehittämistä ohjaa ensisijaisesti perusopetuslaki; 4 § opetuksen järjestämisestä molemmilla kotimaisilla kielillä, 6§ oppilaan koulupaikan määräytymisestä, tarkentuen lähikouluperiaatteella, 10 § opetuskielestä ja 15 § opetussuunnitelmasta.

Koulutuksen toimialalta on valmistunut toimiva koulu -laatu-arviointi, joka selkeästi osoittaa, että oppilasmäärän vähentyessä Salpar skolassa kunnan on erittäin haasteellista järjestää lain hengen, kunnan omien linjausten ja kuntastrategian mukaista opetusta ja oppimisen tukea oppilasmäärän laskun, opetusryhmien rakenteiden ja opettajien määrän takia. Hyvinvointialueen on myös vaikea järjestää opiskeluhuollon palveluita näin pieneen yksikköön.

Salpar skolan oppilaaksiottoalueella väestörakenne on muuttunut radikaalisti viimeisen kymmenen vuoden aikana. Peruskouluikäisiä ruotsinkielisiä lapsia (s. 2018-2024) asuu alueella 14. Koulun oppilaista enin osa on toissijaista koulupaikkaa hakeneita oppilaita ja yli puolet niistä suomenkielisistä perheistä. Oppilasaines ei näin ollen tue ruotsinkielisen koulun järjestämistä jatkossa. Kunta ei voi myöskään tarjota koulussa opetusta kahdella kielellä (suomenkielinen luokka), sillä luokista muodostuisi yhdysluokkia, joissa olisi oppilaita luokka-asteilla 1-6. Tällaisessa rakenteessa opetussuunnitelman toteutuminen on erittäin haasteellista, eikä opetus tue oppilaiden yksilöllisiä tarpeita. Kunta ei voi myöskään tarjota koulukuljetusta toissijaiseen kouluun niille oppilaille, jotka mahdollisesti haluaisivat käydä koulua Salpar skolassa, sillä tällainen mahdollisuus tulisi näin ollen kuntalaisten tasapuolisen kohtelun vuoksi suoda kaikille kunnan peruskoululaisille. Tämä johtaisi lähikouluperiaatteen romahtamiseen ja kuljetuskustannusten räjähdysmäiseen kasvuun.



Pöytäkirja

Sivistysvaliokunta / Bildningsutskottet Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen Valtuusto	§ 11	22.01.2025
	§ 22	03.02.2025
	§ 14	10.02.2025

Koulun tulevaisuuden oppilasmäärä on kytköksissä myös kunnan maankäytön ja kaavoituksen pitkäaikaisiin suunnitelmiin. Lähialueelle ei ole suunnitteilla sellaista uudisrakentamista, jolla voisi perustella koulun säilyttämistä. Väestösuunnitteen väestönkehityksen näkymä vuoteen 2040 saakka, mukaan lukien ennusteet kuntaan muutosta, osoittaa asukasmäärän kasvavan pääosin Söderkullassa Etelä-Sipoon alueella. Muutoin asukaslukumäärä on Etelä-Sipoossa ennustettu säilyvän tai vähenevän. Koulujen oppilasmäärien kehityksen arvioinnissa on käytetty sekä syntyvyyteen, että kuntaan muuttoon perustuvia oppilasennusteita.

Salpar skolan koulukiinteistö on 10 vuoden sisällä laajan peruskorjauksen n. 1 milj € tarpeessa, ja jo lähivuosina tulee kiinteistössä tehdä mm. sähkölinjojen ja lämmitysjärjestelmän osalta korjauksia noin 500 000 € edestä. Koulun käyttöaste on n. 50 %. Tämä tarkoittaa ylisuuren kiinteistön sisäisten vuokrien ja huoltokustannusten rasitteen kohdistumista pienelle oppilasmäärälle.

Palveluverkkosuunnittelun kokonaisuus puoltaa myös koulun lakkauttamista. Kahden muun kyläkoulun elinvoimaisena säilyttäminen vaatii myös lähitulevaisuudessa peruskorjausta ja investointeja. Salpar skolan lakkauttaminen mahdollistaa kiinteistön myynnin tai purkamisen ja tontin myynnin.

Lapsivaikutusten arviointi on erilaisten päätösten ja toimenpiteiden yhteydessä tehtävää lapsiin kohdistuvien vaikutusten ennakoimista ja seuranta: miten lapsen oikeudet toteutuvat ja millaisia hyötyjä tai haittoja lapsiin kohdistuvilla päätöksillä aiheutetaan. Salpar skolan lakkauttamiseen liittyen koulutuksen toimiala on tehnyt lapsivaikutusten ennakoarvioinnin. Tässä ennakoarvioinnissa on käytetty Sipoon kouluissa vuosittain tehtävän hyvinvointikyselyn tuloksia. Kyselyyn vastaavat 3.-9- luokkien oppilaat.

Koulun lakkauttamisella ja oppilaaksiottoalueiden muutoksilla voi olla vaikutusta opetuksen toteuttamiseen, oppilaiden fyysiseen, psyykkiseen ja sosiaaliseen hyvinvointiin, koulurakennuksen ja piha-alueen turvallisuuteen, oppilaiden keskinäisiin vuorovaikutussuhteisiin, oppilaiden ja koulun aikuisten välisiin vuorovaikutussuhteisiin, yksilöllisten tuen tarpeiden tunnistamiseen ja tuen järjestämiseen, oppilaiden mahdollisuuksiin tulla kuulluksi ja vaikuttaa koulun toimintaan, oppilaiden mahdollisuuksiin saada tarvitsemiaan opiskeluhuollon palveluita, kouluruokailuun, koulun kerhotoiminnan ja aamu- ja iltapäivätoiminnan toteuttamiseen, koulumatkoihin ja niiden kestoon ja turvallisuuteen sekä kodin ja koulun yhteistyöhön ja vanhempien mahdollisuuksiin tukea lastensa koulunkäyntiä.



Pöytäkirja

Sivistysvaliokunta / Bildningsutskottet Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen Valtuusto	§ 11	22.01.2025
	§ 22	03.02.2025
	§ 14	10.02.2025

Hyvinvointikyselyn-24 tulosten mukaan tilanne edellä kuvattujen muuttujien suhteen on Sipoon kouluissa hyvällä tasolla eikä koulujen välillä ole merkittäviä eroja. Koulua vaihtaneet oppilaat olivat saaneet hyvän vastaanoton uudessa koulussa. Lapsivaikutusten ennakoarvioinnin osalta voidaan todeta, että yhden koulun lakkauttaminen ja oppilaiden siirtyminen uuteen kouluun ei vaikuttaisi haitallisesti lasten oppimiseen, sosiaalisiin suhteisiin tai hyvinvointiin.

Ehdotus koulun lakkauttamisesta on ollut esillä myös kuntalaiskuulemisissa ja asiasta on tehty kuntalaisille avoin kysely. Kuntalaiskyselyyn tuli yhteensä 277 vastausta.

Kyselyn perusteella 31,1 % vastaajista kannatti Salpar skolan lakkauttamista, 49,8 % vastaajista vastusti lakkauttamista ja 19,1 % vastaajista ei ottanut lakkauttamiseen kantaa. Enemmistö vastaajista (48,5 %) kannatti oppilaaksiottoalueiden muuttamista syksystä 2026 alkaen. 8,4 % vastaajista kannatti oppilaaksiottoalueiden muuttamista syksystä 2027 ja 43,1 % vastaajista kannatti oppilaaksiottoalueiden muuttamista syksystä 2028. 47,8 % vastaajista kannatti Salpar skolan lakkauttamista syksystä 2026, 8,8 % kannatti koulun lakkauttamista syksystä 2027 alkaen ja 43,4 % vastaajista kannatti koulun lakkauttamista syksystä 2028.

Salpar skolan lakkauttaminen ei edellytä uusien opetusryhmien muodostamista Söderkulla skolan tai Boxby skolan. Näiden koulujen opetusryhmien koot ovat sellaiset, että niiden täydentäminen Salpar skolan oppilailla, ei kasvata ryhmäkokoja juurikaan yli 20 oppilaan. Opetusryhmien koot eivät tulisi poikkeamaan muiden koulujen opetusryhmien koosta.

Mikäli päätetään jatkaa opetuksen järjestämistä Salpar skolassa, tarkoittaa tämä jatkossakin resurssien epätasaista ohjaamista pienelle oppilasmäärälle. Tämä ei ole kuntalaisten tasapuolista kohtelua.

Ruotsinkielinen koulutusjaosto on antanut asiasta lausunnon kokouksessaan 14.1.2025 (liite 3).

Esittelijä Koulutusjohtaja Eränpalo Tommi

Ehdotus Sivistysvaliokunta päättää ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle Salpar skolan lakkauttamista lukuvuoden 2025-2026 päättyessä keväällä 2026. Lukuvuoden 2026-2027 alkaessa koulun oppilaat aloittavat heille osoitetuissa uusissa lähikouluissa Söderkulla skolassa tai Boxby skolassa. Oppilailla on mahdollisuus anoa toissijaista koulupaikkaa muista kunnan kouluista.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.



Pöytäkirja

Sivistysvaliokunta / Bildningsutskottet Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen Valtuusto	§ 11	22.01.2025
	§ 22	03.02.2025
	§ 14	10.02.2025

Käsittely

Caroline Högel-Starck teki seuraavan ehdotuksen:

Sivistysvaliokunta päättää jatkaa opetusta Salpar skolassa, kunnes Söderkulla skolan uusi rakennus (Taasjärven varrella) valmistuu. Rakennuksen on suunniteltu valmistuvan syksyllä 2028. Salpar skolan toiminta arvioidaan lukuvuotta ennen kuin Söderkulla skolan uusi rakennus otetaan käyttöön.

Puheenjohtaja Mari Berg ja Jari Malm kannattivat Caroline Högel-Starckin ehdotusta.

Käydyn keskustelun perusteella esittelijä muutti ehdotustaan seuraavasti:

Sivistysvaliokunta päättää ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle Salpar skolan lakkauttamista lukuvuoden 2027–2028 päättyessä keväällä 2028. Lukuvuosien 2026–2028 aikana Salpar skolan oppilailla on oikeus hakeutua ehdotettujen uusien oppilaaksiottoalueiden mukaisiin lähikouluihin. Näistä kouluista silloin tulee näiden oppilaiden lähikouluja. Lukuvuosien 2026–2028 aikana opetuksenjärjestäjä varmistaa myös riittävät resurssit opetussuunnitelman mukaisen opetuksen järjestämiseksi oppilasmäärään nähden ylimitoitetulla tuntikehyksellä Salpar skolassa.

Oppilaaksiotto Salpar skolaan lakkaa lukuvuoden 2026–2027 alusta vuonna 2019 syntyneiden lasten ja silloin 1. luokan aloittavien osalta.

Lukuvuoden 2028–2029 alkaessa Salpar skolan oppilaat aloittavat heille osoitetuissa uusissa lähikouluissa Söderkulla skolassa tai Boxby skolassa. Oppilailla on mahdollisuus anoa toissijaista koulupaikkaa muista kunnan kouluista.

Ehdotuksen edellytyksenä on Söderkulla skolan uudisrakennuksen valmistuminen vuonna 2028.

Juha Salo ja Tuomas Alaterä kannattivat esittelijän muutettua ehdotusta.

Valiokunta piti neuvottelutauon klo 20.12–20.32.

Puheenjohtaja totesi, että esittelijän muutetun ehdotuksen lisäksi oli tehty kannatettu vastaehdotus, minkä vuoksi oli äänestettävä.

Puheenjohtaja ehdotti, että esittelijän muutettua ehdotusta kannattavat äänestävät ”jaa” ja Caroline Högel-Starckin ehdotusta kannattavat äänestävät ”ei”. Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Äänestys:



Pöytäkirja

Sivistysvaliokunta / Bildningsutskottet	§ 11	22.01.2025
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 22	03.02.2025
Valtuusto	§ 14	10.02.2025

Esittelijän muutettu ehdotus – 5 ääntä: Tuomas Alaterä, Satu Pärssinen, Juha Salo, Mari Nikkanen, Tiina-Maria Levamo

Caroline Högel-Starckin vastaehdotus – 4 ääntä: Mari Berg, Jari Malm, Caroline Högel-Starck, Christoffer Hällfors

Sivistysvaliokunta hyväksyi esittelijän muutetun ehdotuksen äänin 5-4.

Päätös

Sivistysvaliokunta päätti ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle Salpar skolan lakkauttamista lukuvuoden 2027–2028 päättyessä keväällä 2028. Lukuvuosien 2026-2028 aikana Salpar skolan oppilailla on oikeus hakeutua ehdotettujen uusien oppilaaksiottoalueiden mukaisiin lähikouluihin. Näistä kouluista silloin tulee näiden oppilaiden lähikouluja. Lukuvuosien 2026–2028 aikana opetuksenjärjestäjä varmistaa myös riittävät resurssit opetussuunnitelman mukaisen opetuksen järjestämiseksi oppilasmäärään nähden ylimitoitetulla tuntikehyksellä Salpar skolassa.

Oppilaaksiotto Salpar skolaan lakkaa lukuvuoden 2026–2027 alusta vuonna 2019 syntyneiden lasten ja silloin 1. luokan aloittavien osalta.

Lukuvuoden 2028–2029 alkaessa Salpar skolan oppilaat aloittavat heille osoitetuissa uusissa lähikouluissa Söderkulla skolassa tai Boxby skolassa. Oppilailla on mahdollisuus anoa toissijaista koulupaikkaa muista kunnan kouluista.

Ehdotuksen edellytyksenä on Söderkulla skolan uudisrakennuksen valmistuminen vuonna 2028.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Caroline Högel-Starck, Jari Malm ja Mari Berg jättivät eriävät mielipiteet päätöksen johdosta.

Liitteet

Kunnanhallitus 03.02.2025 § 22

Valmistelija: Koulutusjohtaja Tommi Eränpalo, tommi.eranpalo(at)sipoo.fi
Opetuspäällikkö Riikka Strandström, riikka.strandstrom(at)sipoo.fi

Osana palveluverkkosuunnittelua koulutuksen toimiala on tuonut esiin tarpeen ruotsinkielisen kouluverkon resurssien keskittämisestä siten, että



Pöytäkirja

Sivistysvaliokunta / Bildningsutskottet Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen Valtuusto	§ 11	22.01.2025
	§ 22	03.02.2025
	§ 14	10.02.2025

Etelä-Sipoon kolmesta kyläkoulusta vahvistetaan kahden, Boxby skolan ja Gumbostrands skolan elinvoimaisuutta lakkauttamalla Salparin koulu.

Ehdotusta on perusteltu laajasti. Kouluverkon ja opetuksen suunnittelua, ylläpitoa ja kehittämistä ohjaa ensisijaisesti perusopetuslaki; 4 § opetuksen järjestämisestä molemmilla kotimaisilla kielillä, 6 § oppilaan koulupaikan määräytymisestä, tarkentuen lähikouluperiaatteella, 10 § opetuskielestä ja 15 § opetussuunnitelmasta. Lisäksi opetuksen järjestäjää velvoittaa yhdenvertaisuuslaki 6 § oppilaitoksen toimintaympäristön, ja voimavarojen yhdenvertaisuudesta.

Koulutuksen toimialalta on valmistunut toimiva koulu -laatuarviointi, joka selkeästi osoittaa, että oppilasmäärän vähentyessä Salparin koulussa kunnan on erittäin haasteellista järjestää lain hengen, opetussuunnitelman, kunnan omien linjausten ja kuntastrategian mukaista opetusta ja oppimisen tukea oppilasmäärän laskun, opetusryhmien rakenteiden ja opettajien määrän takia. Hyvinvointialueen on myös vaikea järjestää opiskeluhuollon palveluita näin pieneen yksikköön.

Salparin koulun oppilaaksiottoalueella väestörakenne on muuttunut radikaalisti viimeisen kymmenen vuoden aikana. Peruskouluikäisiä ruotsinkielisiä lapsia (s. 2018-2024) asuu alueella 14. Koulun oppilaista enin osa on toissijaista koulupaikkaa hakeneita oppilaita ja yli puolet suomenkielisistä perheistä. Oppilasaines ei näin ollen tue ruotsinkielisen koulun järjestämistä jatkossa. Kunta ei voi myöskään tarjota koulussa opetusta kahdella kielellä (suomenkielinen luokka), sillä luokista muodostuisi yhdysluokkia, joissa olisi oppilaita luokka-asteilla 1-6. Tällaisessa rakenteessa opetussuunnitelman toteutuminen on erittäin haasteellista, eikä opetus tue oppilaiden yksilöllisiä tarpeita. Kunta ei voi myöskään tarjota koulukuljetusta toissijaiseen kouluun niille oppilaille, jotka mahdollisesti haluaisivat käydä koulua Salparissa, sillä tällainen mahdollisuus tulisi näin ollen kuntalaisten tasapuolisen kohtelun vuoksi suoda kaikille kunnan peruskoululaisille. Tämä johtaisi lähikouluperiaatteen romahtamiseen ja kuljetuskustannusten räjähdysmäiseen kasvuun.

Koulun tulevaisuuden oppilasmäärä on kytköksissä myös kunnan maankäytön ja kaavoituksen pitkäaikaisiin suunnitelmiin. Lähialueelle ei ole suunnitteilla sellaista uudisrakentamista, jolla voisi perustella koulun säilyttämistä. Väestösuunnitteen väestönkehityksen näkymä vuoteen 2040 saakka, mukaan lukien ennusteet kuntaan muutosta, osoittaa asukasmäärän kasvavan pääosin Söderkullassa Etelä-Sipoon alueella. Muutoin asukaslukumäärä on Etelä-Sipoossa ennustettu säilyvän tai vähenevän. Koulujen oppilasmäärien kehityksen arvioinnissa on käytetty sekä syntyvyyteen, että kuntaan muuttoon perustuvia oppilasennusteita.



Pöytäkirja

Sivistysvaliokunta / Bildningsutskottet Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen Valtuusto	§ 11	22.01.2025
	§ 22	03.02.2025
	§ 14	10.02.2025

Salparin koulun koulukiinteistö on 10 vuoden sisällä laajan peruskorjauksen n. 1 milj € tarpeessa, ja jo lähivuosina tulee kiinteistössä tehdä mm. sähkölinjojen ja lämmitysjärjestelmän osalta korjauksia noin 500 000 € edestä. Koulun käyttöaste on n. 50 %. Tämä tarkoittaa ylisuuren kiinteistön sisäisten vuokrien ja huoltokustannusten raskaita kohdistumista pienelle oppilasmäärälle.

Palveluverkkosuunnittelun kokonaisuus puoltaa myös koulun lakkauttamista. Kahden muun kyläkoulun elinvoimaisena säilyttäminen vaatii myös lähitulevaisuudessa peruskorjausta ja investointeja. Salparin koulun lakkauttaminen mahdollistaa kiinteistön myynnin tai purkamisen ja tontin myynnin.

Lapsivaikutusten arviointi on erilaisten päätösten ja toimenpiteiden yhteydessä tehtävää lapsiin kohdistuvien vaikutusten ennakoimista ja seuranta: miten lapsen oikeudet toteutuvat ja millaisia hyötyjä tai haittoja lapsiin kohdistuvilla päätöksillä aiheutetaan. Salparin koulun lakkauttamiseen liittyen koulutuksen toimiala on tehnyt lapsivaikutusten ennakoarvioinnin. Tässä ennakoarvioinnissa on käytetty Sipoon kouluissa vuosittain tehtävän hyvinvointikyselyn tuloksia. Kyselyyn vastaavat 3.-9- luokkien oppilaat.

Lapsivaikutusten ennakoarviointi on toteutettu niin, että kyselyt on kohdistettu kaikille kunnan oppilaille ja huoltajille. Lapsivaikutusten arviointia Salparin koulussa jatketaan yhdessä koulun henkilökunnan ja oppilaiden kanssa, kun päätös koulun lakkauttamisesta on tehty. Näin toimittaessa varmistetaan parhaalla mahdollisella tavalla muutoksen vastaanottaminen ja siihen sopeutuminen.

Koulun lakkauttamisella ja oppilaaksiottoalueiden muutoksilla voi olla vaikutusta opetuksen toteuttamiseen, oppilaiden fyysiseen, psyykkiseen ja sosiaaliseen hyvinvointiin, koulurakennuksen ja piha-alueen turvallisuuteen, oppilaiden keskinäisiin vuorovaikutussuhteisiin, oppilaiden ja koulun aikuisten välisiin vuorovaikutussuhteisiin, yksilöllisten tuen tarpeiden tunnistamiseen ja tuen järjestämiseen, oppilaiden mahdollisuuksiin tulla kuulluksi ja vaikuttaa koulun toimintaan, oppilaiden mahdollisuuksiin saada tarvitsemiaan opiskeluhoitojen palveluita, kouluruokailuun, koulun kerhotoiminnan ja aamu- ja iltapäivätoiminnan toteuttamiseen, koulumatkoihin ja niiden kestoon ja turvallisuuteen sekä kodin ja koulun yhteistyöhön ja vanhempien mahdollisuuksiin tukea lastensa koulunkäyntiä.

Hyvinvointikyselyn-24 tulosten mukaan tilanne edellä kuvattujen muuttujien suhteen on Sipoon kouluissa hyvällä tasolla eikä koulujen välillä ole merkittäviä eroja. Koulua vaihtaneet oppilaat olivat saaneet hyvän



Pöytäkirja

Sivistysvaliokunta / Bildningsutskottet Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen Valtuusto	§ 11	22.01.2025
	§ 22	03.02.2025
	§ 14	10.02.2025

vastaanoton uudessa koulussa. Lapsivaikutusten ennakoarvioinnin osalta voidaan todeta, että yhden koulun lakkauttaminen ja oppilaiden siirtyminen uuteen kouluun ei vaikuttaisi haitallisesti lasten oppimiseen, sosiaalisiin suhteisiin tai hyvinvointiin.

Ehdotus koulun lakkauttamisesta on ollut esillä myös kuntalaiskuulemisissa ja asiasta on tehty kuntalaisille avoin kysely. Kuntalaiskyselyyn tuli yhteensä 277 vastausta.

Kyselyn perusteella 31,1 % vastaajista kannatti Salparin koulun lakkauttamista, 49,8 % vastaajista vastusti lakkauttamista ja 19,1 % vastaajista ei ottanut lakkauttamiseen kantaa. Enemmistö vastaajista (48,5 %) kannatti oppilaaksiottoalueiden muuttamista syksystä 2026 alkaen. 8,4 % vastaajista kannatti oppilaaksiottoalueiden muuttamista syksystä 2027 ja 43,1 % vastaajista kannatti oppilaaksiottoalueiden muuttamista syksystä 2028. 47,8 % vastaajista kannatti Salparin koulun lakkauttamista syksystä 2026, 8,8 % kannatti koulun lakkauttamista syksystä 2027 alkaen ja 43,4 % vastaajista kannatti koulun lakkauttamista syksystä 2028.

Salparin koulun lakkauttaminen ei edellytä uusien opetusryhmien muodostamista Söderkulla skolaan tai Boxby skolaan. Näiden koulujen opetusryhmien koot ovat sellaiset, että niiden täydentäminen Salparin oppilailla, ei kasvata ryhmäkokoja juurikaan yli 20 oppilaan. Opetusryhmien koot eivät tulisi poikkeamaan muiden koulujen opetusryhmien koosta.

Koulun lakkauttamiseen liittyen voidaan Salpar skolan oppilaiden lähikoulupäätöksissä tulla vastaan siten, että lähikouluksi voidaan osoittaa jo aikaisemmin kotiosoitteen mukainen tuleva lähikoulu, jolloin oppilas voi huoltajan niin toivoessa siirtyä aikaisemmin lähikouluperiaatteen ja koulukuljetuskriteerien mukaisesti Söderkulla skolaan tai Boxby skolaan ja saada sinne koulukuljetuksen.

Mikäli päätetään jatkaa opetuksen järjestämistä Salparin koulussa, tarkoittaa tämä jatkossakin resurssien epätasaista ohjaamista pienelle oppilasmäärälle. Tämä ei ole kuntalaisten tasapuolista kohtelua.

Sipoon kunnan hallintosääntö määrittää koulun lakkauttamiseen liittyen 27 § Valiokuntien yhteisistä tehtävistä ja ratkaisuvallasta: Valiokunta päättää toiminnan aloittamisesta, muuttamisesta tai lakkauttamisesta, edellyttäen, että päätös ei aiheuta merkittävää muutosta valiokunnan alaisen toiminnan palveluverkkoon tai hallintosäännössä vahvistettuun organisaatorakenteeseen. Edellä mainituissa tapauksissa asian käsittelee valiokunnan esityksen pohjalta kunnanhallitus, joka tarvittaessa päättää esityksen tekemisestä valtuustolle.



Pöytäkirja

Sivistysvaliokunta / Bildningsutskottet	§ 11	22.01.2025
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 22	03.02.2025
Valtuusto	§ 14	10.02.2025

Ruotsinkielinen koulutusjaosto on antanut asiasta lausunnon kokouksessaan 14.1.2025 (liite 3).

Esittelijä Kunnanjohtaja Grannas Mikael

Ehdotus Kunnanhallitus esittää valtuustolle Salpar skolan lakkauttamista lukuvuoden 2027–2028 päättyessä keväällä 2028.

Koulun lakkauttamisen edellytyksenä on Söderkulla skolan uudisrakennuksen valmistuminen vuonna 2028.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Käsittely Esittelijä muutti ehdotustaan seuraavasti:

”Kunnanhallitus esittää valtuustolle Salpar skolan lakkauttamista lukuvuoden 2027–2028 päättyessä keväällä 2028.

Koulun lakkauttamisen edellytyksenä on Söderkulla skolan uudisrakennuksen valmistuminen vuonna 2028.

Koulun lakkauttamisen lapsivaikutuksen arviointia jatketaan Salparin koulussa lakkauttamispäätöksen jälkeen.”

Micaela Röman teki seuraavan vastaehdotuksen:

”Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että opetus Salpar Skolanissa jatkuu, kunnes Söderkulla skolanin uusi rakennus valmistuu (arviolta 2028).

Salpar skolanin kiinteistössä toiminnan jatkamisen edellytyksiä arvioidaan asianmukaisen lapsivaikutusten arvioinnin pohjalta erikseen viimeistään lukuvuotta ennen Söderkulla skolanin uuden rakennuksen käyttöönottoa.”

Maria von Flittner kannatti Micaela Römanin ehdotusta.

Kunnanhallitus piti neuvottelutauon klo 17.45-18.05.

Puheenjohtaja totesi, että esittelijän muutetun ehdotuksen lisäksi oli tehty kannatettu vastaehdotus, minkä vuoksi oli äänestettävä.

Puheenjohtaja ehdotti, että esittelijän muutettua ehdotusta kannattavat äänestävät ”jaa” ja Micaela Römanin ehdotusta kannattavat äänestävät ”ei”. Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Äänestys:



Pöytäkirja

Sivistysvaliokunta / Bildningsutskottet	§ 11	22.01.2025
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 22	03.02.2025
Valtuusto	§ 14	10.02.2025

Esittelijän muutettu ehdotus – 5 ääntä: Tuomas Alaterä, Marketta Mattila, Antti Skogster, Ritva Tarvainen, Suvi Vuoksenranta

Micaela Römanin vastaehdotus – 6 ääntä: Esa Kantee, Clara Lindqvist, Maria von Flittner, Micaela Röman, Tom Sundbäck, Kaj Lindqvist

Kunnanhallitus hyväksyi Micaela Römanin vastaehdotuksen äänin 5-6.

Päätös

Kunnanhallitus päätti esittää valtuustolle, että opetus Salpar Skolanissa jatkuu, kunnes Söderkulla skolanin uusi rakennus valmistuu (arviolta 2028).

Salpar skolanin kiinteistössä toiminnan jatkamisen edellytyksiä arvioidaan asianmukaisen lapsivaikutusten arvioinnin pohjalta erikseen viimeistään lukuvuotta ennen Söderkulla skolanin uuden rakennuksen käyttöönottoa.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Liitteet

Valtuusto 10.02.2025 § 14

1323/12.00.00/2024

Kunnanhallituksen ehdotus

Valtuusto päättää, että opetus Salpar Skolanissa jatkuu, kunnes Söderkulla skolanin uusi rakennus valmistuu (arviolta 2028).

Salpar skolanin kiinteistössä toiminnan jatkamisen edellytyksiä arvioidaan asianmukaisen lapsivaikutusten arvioinnin pohjalta erikseen viimeistään lukuvuotta ennen Söderkulla skolanin uuden rakennuksen käyttöönottoa.

Käsittely

Perussuomalaisten valtuustoryhmä teki seuraavan vastaehdotuksen:

"Valtuusto päättää, että opetus Salpar Skolanissa jatkuu, kunnes Söderkulla skolanin uusi rakennus valmistuu (arviolta 2028). Lisäksi vähintään seuraavat vaihtoehdot selvitetään ja esittellään valtuustolle kevään 2026 aikana: 1. Etelä-Sipoon kielikylvyn siirtäminen Salparin tiloihin, 2. Salparin koulun muuttaminen suomenkieliseksi kyläkouluksi niin että se olisi Etelä-Sipoon lapsille vaihtoehtoinen lähikoulu ja 3. yksityisesti toteutettu kaksikielinen alakoulu.



Pöytäkirja

Sivistysvaliokunta / Bildningsutskottet Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen Valtuusto	§ 11	22.01.2025
	§ 22	03.02.2025
	§ 14	10.02.2025

Salpar skolanin kiinteistössä toiminnan jatkamisen edellytyksiä arvioidaan asianmukaisen lapsivaikutusten arvioinnin pohjalta erikseen viimeistään lukuvuotta ennen Söderkulla skolanin uuden rakennuksen käyttöönottoa."

Kokoomuksen valtuustoryhmä teki seuraavan vastaehdotuksen:

"Valtuusto päättää, että Salpar skola lakkautetaan lukuvuoden 2027–2028 päättyessä keväällä 2028.

Salpar skolan toiminta lakkaa, kun Söderkulla skola uudisrakennus valmistuu. Söderkulla skolan rakentamista vauhditetaan ja varmistetaan, että koulu valmistuu viimeistään alkuvuonna 2028 ja opetus käynnistyy syyslukukauden alkaessa 2028. Päätös Salpar skolan lakkauttamisesta toimeenpannaan asteittain Salpar skolan lasten etu ja positiivinen erityiskohtelu huomioiden."

Jenni Sademies teki seuraavan vastaehdotuksen:

"Salpar Skolan toiminta nykyisessä muodossaan lakkautetaan, kun Söderkulla Skolan uusi rakennus valmistuu (arviolta 2028). Salpar skolan nykyisen toiminnan lakkauttaminen toimeenpannaan asteittain Salpar skolan lasten etu huomioiden.

Kevään 2026 aikana selvitetään ja esitetään valtuustolle vähintään seuraavat vaihtoehdot: 1. Etelä-Sipoon kielikylvyn siirtäminen Salparin tiloihin 2. Salparin koulun muuttaminen suomenkieliseksi kyläkouluksi niin, että se olisi Etelä-Sipoon lapsille vaihtoehtoinen lähikoulu ja 3. koulukiinteistön vuokraaminen yksityiselle koulutoimijalle.

Salpar Skolan kiinteistössä toiminnan jatkamisen edellytyksiä arvioidaan asianmukaisen lapsivaikutusten arvioinnin pohjalta erikseen viimeistään lukuvuotta ennen Söderkulla Skolan uuden rakennuksen käyttöönottoa."

Jenni Sademiehen vastaehdotusta ei kannatettu, joten se raukesi.

Valtuusto piti neuvottelutauon klo 20.15-20.35.

Puheenjohtaja totesi, että asiassa oli tehty kaksi kannatettua vastaehdotusta, minkä vuoksi oli äänestettävä.

Puheenjohtaja ehdotti, että vastaehdotukset asetetaan ensin vastakkain siten, että Kokoomuksen vastaehdotusta kannattavat äänestävät "jaa" ja Perussuomalaisten vastaehdotusta kannattavat äänestävät "ei", jonka jälkeen voitannut ehdotus asetetaan kunnanhallituksen ehdotusta vastaan. Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Äänestys 1:



Pöytäkirja

Sivistysvaliokunta / Bildningsutskottet	§ 11	22.01.2025
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 22	03.02.2025
Valtuusto	§ 14	10.02.2025

Kokoomuksen vastaehdotus - 33 ääntä

Perussuomalaisten vastaehdotus - 9 ääntä

Puheenjohtaja totesi, että valtuusto hyväksyi Kokoomuksen vastaehdotuksen tässä äänestyksessä äänin 33-9.

Puheenjohtaja ehdotti, että kunnanhallituksen ehdotusta kannattavat äänestävät "jaa" ja Kokoomuksen vastaehdotusta kannattavat äänestävät "ei". Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Äänestys 2:

Kunnanhallituksen ehdotus - 23 ääntä

Kokoomuksen vastaehdotus – 19 ääntä

Puheenjohtaja totesi, että valtuusto hyväksyi kunnanhallituksen ehdotuksen äänin 23-19.

Päätös Valtuusto hyväksyi kunnanhallituksen ehdotuksen.

Liitteet

Liite 1 - Palveluverkkosuunnittelu

Liite 2 - Tomiva koulu yhteenveto

Liite 3 - Svenska utbildningssektionen 14.1.2025 § 5, utdrag

Liite 4 - Lapsivaikutusten arviointi ja ennakkoarviointi

Liite 5 - Äänestys kv 10.2.2025 § 14



Pöytäkirja

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen Valtuusto	§ 16	20.01.2025
	§ 15	10.02.2025

Luettelo valmisteilla olevista aloitteista**Kunnanhallitus 20.01.2025 § 16**

Valmistelija: hallintopäällikkö Jenni Björksten, jenni.bjorksten(at)sipoo.fi

Sipoon hallintosäännön 123 §:n mukaan kunnanhallituksen on vuosittain helmikuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo valtuutettujen tekemistä ja kunnanhallitukselle lähetetyistä aloitteista, joita valtuusto ei ole lopullisesti käsitellyt. Samalla kunnanhallituksen on ilmoitettava, mihin toimenpiteisiin aloitteiden johdosta on ryhdytty.

Hallintosäännön 153 §:n mukaan kunnanhallituksen on vuosittain helmikuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo sen toimivaltaan kuuluvista kuntalaisaloitteista ja niiden perusteella suoritetuista toimenpiteistä. Valtuusto voi samalla päättää, mitkä aloitteista on loppuun käsitelty.

Seuraavat valtuustoaloitteet ovat valmisteilla:

1. Aloite kylien kehittämisestä - RKP:n valtuustoryhmä ym. Jätetty 26.4.2021. Lähetetty tekniikka- ja ympäristöosastolle, kehitys- ja kaavoituskeskukselle sekä hallintopalveluille valmisteltavaksi. Valtuusto palautti valmisteluun 9.12.2024. Arvioitu käsittelyajankohta: 2026 (yleiskaavan käsittelyn jälkeen)
2. Aloite Martinkylän koulun kunnostamisesta Sipoon kunnan käyttöön - Marketta Mattila ym. Jätetty 26.4.2021. Lähetetty tekniikka- ja ympäristöosastolle sekä sivistysosastolle valmisteltavaksi, tekniikka-ympäristöosasto koordinoi. Arvioitu käsittelyajankohta: 3/2025
3. Aloite avustuksien myöntämisen uusista kriteereistä – Micaela Röman ym. Jätetty 8.5.2023. Lähetetty arjen ja vapaa-ajan toimialalle valmisteltavaksi. Sivistysvaliokunta palautti valmisteluun 24.9.2024. Arvioitu käsittelyajankohta: 9/2025
4. Aloite vierasvenesataman rakentamiseksi Sipoon merenrantaan, Jokke Härmä ym. Jätetty 4.9.2023. Lähetetty yhdyskunnan ja ympäristön toimialalle valmisteltavaksi. Arvioitu käsittelyajankohta: 3/2025
5. Aloite Sipoolaisten koulujen muuttamisesta "kännykkävapaiksi" – Liike Nytin valtuustoryhmä ym. Jätetty 8.4.2024. Lähetetty koulutuksen toimialalle valmisteltavaksi. Arvioitu käsittelyajankohta: 2/2025



Pöytäkirja

Kunnanhallitus /
Kommunstyrelsen
Valtuusto

§ 16 20.01.2025
§ 15 10.02.2025

6. Aloite lintuystävällisen lasirakentamisen periaatteista Sipooseen – Vihreä valtuustoryhmä ym. Jätetty 8.4.2024. Lähetetty yhdyskunnan ja ympäristön toimialalle valmisteltavaksi. Arvioitu käsittelyajankohta: 4/2025

7. Aloite Sipoon kunnan hevostalliohjeen täsmentämisestä ja tarkentamisesta – Perussuomalaisten valtuustoryhmä ym. Jätetty 8.4.2024. Lähetetty yhdyskunnan ja ympäristön toimialalle valmisteltavaksi. Arvioitu käsittelyajankohta: 4/2025

8. Aloite maksuttoman toisen asteen koulutuksen romuttamisen torjunnasta - SDP:n valtuustoryhmä ym. Jätetty 6.5.2024. Lähetetty koulutuksen toimialalle valmisteltavaksi (yhteistyössä digihallinnon kanssa). Arvioitu käsittelyajankohta: 3/2025

9. Aloite ylimääräisestä maa-aineksesta uusilla kaava-alueilla – Jenni Savolainen ym. Jätetty 3.6.2024. Lähetetty yhdyskunnan ja ympäristön toimialalle valmisteltavaksi. Arvioitu käsittelyajankohta: 3/2025

10. Aloite kyläkoulujen säilyttämisestä ja kehittämisestä – Liike Nytin valtuustoryhmä ym. Jätetty 17.6.2024. Lähetetty koulutuksen toimialalle valmisteltavaksi. Arvioitu käsittelyajankohta: 2/2025

11. Aloite asumattomien kiinteistöjen asuttamiseksi – SDP:n valtuustoryhmä ym. Jätetty 2.9.2024. Lähetetty yhdyskunnan ja ympäristön toimialalle valmisteltavaksi. Arvioitu käsittelyajankohta: 4/2025

12. Aloite Helsingin seudun liikenteestä eroamisen selvittämisestä – Martin Andersson ym. Jätetty 2.9.2024. Lähetetty yhdyskunnan ja ympäristön toimialalle valmisteltavaksi. Arvioitu käsittelyajankohta: 9/2025

13. Aloite ulkopuolisten tilojen ja palveluiden käytön periaatteiden tarkistamisesta ja laatimisesta Sipoon kunnassa – Charlotta Engblom ym. Jätetty 2.9.2024. Lähetetty konsernipalveluille valmisteltavaksi. Arvioitu käsittelyajankohta: 9/2025

14. Aloite Business Sipoon internet-sivujen kehittämisestä – Carola Juselius ym. Jätetty 30.9.2024. Lähetetty arjen ja vapaa-ajan toimialalle valmisteltavaksi. Arvioitu käsittelyajankohta: 9/2025

15. Aloite Sipoon kunnan kaikkien toimielinten julkisten esityslistojen ja pöytäkirjojen julkaisemisesta Dynasty-tietopalvelussa viivytyksettä – Markus Pietikäinen ym. Jätetty 30.9.2024. Lähetetty konsernipalveluille valmisteltavaksi. Arvioitu käsittelyajankohta: 3/2025

16. Aloite hallinnon kustannussäästöistä – Liike Nytin valtuustoryhmä ym. Jätetty 11.11.2024. Lähetetty konsernipalveluille valmisteltavaksi. Arvioitu käsittelyajankohta: 4/2025



Pöytäkirja

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen Valtuusto	§ 16	20.01.2025
	§ 15	10.02.2025

17. Aloite kouluamujen aloittamisajankohdan yhtenäistämisestä – Jenni Savolainen ym. Jätetty 11.11.2024. Lähetetty koulutuksen toimialalle valmisteltavaksi. Arvioitu käsittelyajankohta: 10/2025

18. Aloite Sipoon liikenneturvallisuuden parantamiseksi – Perussuomalaisten valtuustoryhmä ym. Jätetty 11.11.2024. Lähetetty yhdyskunnan ja ympäristön toimialalle valmisteltavaksi. Arvioitu käsittelyajankohta: 10/2025

19. Aloite kameravalvonnan käyttöoikeuksien laajentamiseksi kouluissa – Kokoomuksen valtuustoryhmä ym. Jätetty 11.11.2024. Lähetetty koulutuksen toimialalle ja konsernipalveluille valmisteltavaksi. Arvioitu käsittelyajankohta: 3/2025

20. Aloite rakentamismahdollisuuksista tiedottamisesta – Heikki Vestman ym. Jätetty 9.12.2024. Lähetetty yhdyskunnan ja ympäristön toimialalle valmisteltavaksi. Arvioitu käsittelyajankohta: 5/2025

21. Aloite Sipoon kunnan rakennuslupatakuusta – Jokke Härmä ym. Jätetty 9.12.2024. Lähetetty yhdyskunnan ja ympäristön toimialalle valmisteltavaksi. Arvioitu käsittelyajankohta: 9/2025

Seuraavat valtuuston toimivaltaan kuuluvat kuntalaisaloitteet ovat valmisteilla:

1. Kuntalaisaloite Nikkilän identiteetin, historian ja vetovoiman säilyttämisestä. Jätetty 4.10.2021. Lähetetty kehitys- ja kaavoituskeskukselle valmisteltavaksi. Palautettiin valmisteluun maankäyttöjaostossa 18.10.2022. Arvioitu käsittelyajankohta: 2/2025

Esittelijä	Talousjohtaja Ahvonen Tuula
Ehdotus	Kunnanhallitus esittää valtuustolle edellä olevan luettelon jätetyistä valtuustoaloitteista ja valtuuston toimialaan kuuluvista kuntalaisaloitteista.
Käsittely	
Päätös	Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.
Liitteet	

Valtuusto 10.02.2025 § 15

35/00.01.03.00/2025



Pöytäkirja

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 16	20.01.2025
Valtuusto	§ 15	10.02.2025

Kunnanhallituksen ehdotus

Valtuusto merkitsee tiedoksi edellä olevan luettelon jätetyistä valtuustoaloitteista ja valtuuston toimialaan kuuluvista kuntalaisaloitteista.

Käsittely

Päätös Valtuusto merkitsi asian tiedoksi.

Liitteet



Pöytäkirja

Sivistysvaliokunta / Bildningsutskottet	§ 134	20.11.2024
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 365	16.12.2024
Valtuusto	§ 16	10.02.2025

Sipoon kunnan vastine valtuustoaloitteeseen kyläkoulujen säilyttämisestä ja kehittämisestä**Sivistysvaliokunta 20.11.2024 § 134**

Valmistelija:

Koulutusjohtaja Tommi Eränpalo, tommi.eranpalo(at)sipoo.fi

Opetuspäällikkö Riikka Strandström, riikka.strandstrom(at)sipoo.fi

Liike Nytin valtuustoryhmä ja 9 muuta valtuutettua jättivät 17.6.2024 aloitteen (liite 1), jossa ehdotetaan, että kunta ryhtyy toimenpiteisiin kyläkoulujen kehittämisen varmistamiseksi, jotta paikallinen identiteettimme säilytetään, lastemme koulutusta tuetaan ja yhteisöämme vahvistetaan.

Aloitteessa mainitaan seuraavat toimenpide-esitykset:

1. Kunnanvaltuusto velvoittaa viranhaltijoita ja kunnanhallituksen suorittamaan perusteellisen arvioinnin vaihtoehtoisista toimenpiteistä ennen kyläkoulujen lakkauttämispäätösten tekemistä.
2. Kunta päättää ottaa paikallisyhteisön mukaan päätöksentekoon kyläkoulujen tulevaisuudesta.
3. Kunta hakee aktiivisesti valtion ja alueellisia tukia kyläkoulujen säilyttämiseksi.
4. Kunta kehittää pitkäjänteisen strategian kyläkoulujen säilyttämiseksi ja kehittämiseksi.
5. Kunta käynnistää pilotointiohjelman suomenkielisen kyläkoulujärjestelyn kokeilemiseksi ja määrittelee selkeät tavoitteet sekä mittarit pilotin onnistumisen arvioimiseksi.

Valtuustoaloitteessa esitettyjä toimenpiteitä ja toimenpide-ehdotuksia on toteutettu jo Sipoon kunnassa FCG:n palveluverkkoselvitysprosessin alkamisesta lähtien. Toimenpiteet ovat konkretisoituneet vuoden 2024 aikana. Lähitulevaisuudessa kiristynvä kuntatalous pakottaa tarkastelemaan kouluverkkoa. Kyläkouluihin liittyvät tosiasialliset tiedot oppilasmäärien kehityksestä, oppilasmääräennusteista, kaavoitustilanteesta, kiinteistöjen peruskorjaustarpeista ja niiden kustannuksista eivät tue vallitsevassa taloudellisessa tilanteessa perusteluita olemassa olevan kouluverkon säilyttämistä nykyisellään.

Se ei olisi myöskään kaikkien sipoolaisten lasten ja nuorten yhdenvertaista kohtelua. Pienimpien koulujen resursointia joudutaan jatkuvasti lisäämään suhteessa oppilasmäärään koulupäivien turvallisuuden takaamiseksi.



Pöytäkirja

Sivistysvaliokunta / Bildningsutskottet Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen Valtuusto	§ 134	20.11.2024
	§ 365	16.12.2024
	§ 16	10.02.2025

Lisäksi kunnan investointirahojen käyttö hyvin pienten oppilasmääräyksiköiden peruskorjauksiin, vaikka kyseisen yksikön oppilaille voitaisiin osoittaa koulupaikka toisesta kunnan koulusta, joka sijaitsee lähistöllä ja tästä ei aiheutuisi merkittävästi suurempia opetusryhmäkokoja, ei tue kaikkien sipoolaisten lasten ja nuorten yhdenvertaista kohtelua. Oppimistulosten ei myöskään ole todettu olevan pienemmässä yksikössä parempia kuin isoissa yksiköissä. Koulukiusaamisella ei ole yhteyttä koulun tai luokan kokoon.

Ruotsinkielinen koulutusjaosto palautti asian valmisteluun kokouksessaan 10.10.2024 Yhteenvedo liitteessä 2 ei vastannut jaoston näkemyksiä ja he toivoivat yhteenvedon uudelleen muotoilua.

Ruotsinkielinen koulutusjaosto käsitteli asiaa kokouksessaan 13.11. ja esitetyt muutokset jaoston hyväksynnän osalta hyväksyttiin.

Ruotsinkielisille koulutusjaostolle uudelleen muotoiltu yhteenvedo:

Valtuustoaloitteessa esitetyjä toimenpiteitä ja toimenpide-ehdotuksia on toteutettu jo Sipoon kunnassa FCG:n palveluverkkoselvitysprosessin alkamisesta lähtien. Kunnalla ei ole mahdollisuutta toteuttaa kaikkia esityksessä ehdotettuja toimenpiteitä, koska haettavissa olevia avustuksia ei myönnetä kunnan perustoiminnan rahoittamiseen tai yksittäisen koulun toiminnan turvaamiseen.

Kiristynyt kuntatalous pakottaa lähitulevaisuudessa tarkistamaan kouluverkostoa kokonaisuutena. Kouluverkostoa tulee rakentaa väestön ja lasten asuinpaikkojen ja lähikouluperiaatteen mukaan. Koulutuksen toimiala tekee systemaattista työtä tuottamalla tietoa ja toimenpide-ehdotuksia kouluverkon ja koulutusalan tuottamien palvelujen kehittämiseksi päätöksentekoon.

Esittelijä	Koulutusjohtaja Eränpalo Tommi
Ehdotus	Sivistysvaliokunta päättää antaa liitteen 2 mukaisen vastauksen kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle.
Käsittely	
Päätös	Sivistysvaliokunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.
Liitteet	



Pöytäkirja

Sivistysvaliokunta / Bildningsutskottet	§ 134	20.11.2024
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 365	16.12.2024
Valtuusto	§ 16	10.02.2025

Esittelijä	Kunnanjohtaja Grannas Mikael
Ehdotus	Kunnanhallitus merkitsee vastineen tiedoksi. Lisäksi kunnanhallitus antaa asian valtuustolle tiedoksi ja esittää, että aloite on täten loppuun käsitelty.
Käsittely	
Päätös	Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Liitteet

Valtuusto 10.02.2025 § 16

668/12.00.00/2024

Kunnanhallituksen ehdotus

Valtuusto merkitsee vastineen tiedoksi ja päättää, että aloite on täten loppuun käsitelty.

Käsittely

Päätös Valtuusto hyväksyi yksimielisesti kunnanhallituksen ehdotuksen.

Liitteet

Liite 1 - Aloite kyläkoulujen säilyttämisestä ja kehittämisestä

Liite 2 - Sipoon kunnan vastine valtuustoaloitteeseen kyläkoulujen kehittämisen varmistamiseksi

Liite 3 - Oppilasmäärät 2024-2031 (18.9.2024)

Liite 4 - Toimiva koulu -malli

Liite 5 - Vastine valtuustoaloitteeseen Bussilippu kaikille sipoolaisille peruskouluoppilaille

Liite 6 - Suomenkielinen koulutusjaosto 3.10.2024 § 58, ote

Liite 7 - Svenska utbildningssektionen 13.11.2024 § 60, utdrag



Pöytäkirja

Sivistysvaliokunta / Bildningsutskottet	§ 135	20.11.2024
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 366	16.12.2024
Valtuusto	§ 17	10.02.2025

Sipoon kunnan vastine valtuustoaloitteeseen Sipoolaisten koulujen muuttamisesta "kännykkävapaiksi"**Sivistysvaliokunta 20.11.2024 § 135**

Valmistelija: Erityissuunnittelija Hanna Kindstedt,
hanna.kindstedt(at)sipoo.fi

Liike Nyt:n valtuustoryhmä jätti 8.4.2024 valtuustoaloitteen. Liike Nyt:n valtuustoryhmä ehdottaa aloitteessaan "Sipoolaisten koulujen muuttamisesta kännykkävapaiksi", että Sipoon kunnan kaikissa kouluissa sovittaisi käytännöistä, joilla rajoitetaan matkapuhelinten käyttöä koulupäivän aikana. Aloitteen jättäjät perustelevat asiaansa tutkimuksilla, jotka osoittavat, että lapset ja nuoret hyötyvät kännykkävapaasta koulupäivästä.

Syyskuun 2024 aikana Sipoon kunnan koulujen rehtorit saivat vastata kyselyyn kännykkäkäytännöistä kouluissa, jonka koulutuksen toimialan hallintopalvelut toteuttivat.

Kyselyssä kysyttiin muun muassa seuraavat asiat rehtoreilta: Onko koulu mobiilivapaa koulupäivän aikana? Saavatko oppilaat käyttää kännykkää oppitunnin aikana? Saavatko oppilaat käyttää kännykkää välitunneilla? Haluaisitko, että kunta luo yhteiset pelisäännöt kaikille kouluille?

Kaikissa Sipoon alakouluissa kännykät ovat kiellettyjä koulupäivän aikana. Myös älykellot, joilla voi soittaa ja viestitellä lukeutuvat tähän. Ne pysyvät joko oppilaan repussa tai vaihtoehtoisesti "kännykkähotellissa" luokassa. Opettajan luvalla kännykällä saa soittaa esimerkiksi vanhemmalle.

Lukiossa ja yläkouluissa kännykät pitää pysyä poissa oppitunnin aikana, mutta välitunneilla niitä saa käyttää. Oppitunnin aikana kännyköitä saa käyttää ainoastaan opettajan luvalla opetuskäytössä.

Kännykän käyttösääntöjä koulupäivän aikana on otettu käyttöön viime vuosina jokaisessa sipoolaisessa peruskoulussa ja molemmissa lukioissa. Säännöt on tehty koulussa oma kouluarki ajatellen ja mietitty, miten ne toimivat parhaiten juuri siinä omassa koulussa. Koska koulujen omassa järjestyssäännöissä on otettava huomioon oppilaiden ja opiskelijoiden ikä ja kehitystaso, niin on hyvä, että myös kännykän käyttösääntöjä tehdään kouluittain. Koulut ovat tiedottaneet huoltajia koulun kännykkäsäännöistä ja



Pöytäkirja

Sivistysvaliokunta / Bildningsutskottet	§ 135	20.11.2024
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 366	16.12.2024
Valtuusto	§ 17	10.02.2025

niitä laatiessa on joko osallistettu oppilaita tai sitten säännöistä on keskusteltu oppilaiden kanssa. Rehtorit ovat olleet tyytyväisiä tähän menettelyyn ja kännykkävapaat koulupäivät ovat saaneet hyvän vastaanoton oppilailta.

Koulutuksen toimiala seuraa valtakunnallista keskustelu puhelimen käytön rajoittamisesta kouluissa ja tekee kaikille kouluille koskevia toimenpiteitä, jos se katsotaan tarpeelliseksi. Opetus- ja kulttuuriministeriö valmistelee parhaillaan hallitusohjelman mukaisesti lakiesitystä puhelimen käytön rajoittamisesta.

Opetushallitus on antanut asiasta hyviä käytäntöjä ja tiedotteen alkusyksystä 2024 ja koulumme seuraavat niitä.

Esittelijä	Koulutusjohtaja Eränpalo Tommi
Ehdotus	Sivistysvaliokunta päättää antaa liitteen 2 mukaisen vastauksen kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle.
Käsittely	
Päätös	Sivistysvaliokunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.
Liitteet	

Kunnanhallitus 16.12.2024 § 366

Esittelijä	Kunnanjohtaja Grannas Mikael
Ehdotus	Kunnanhallitus merkitsee vastineen tiedoksi. Lisäksi kunnanhallitus antaa asian valtuustolle tiedoksi ja esittää, että aloite on täten loppuun käsitelty.
Käsittely	
Päätös	Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.
Liitteet	

Valtuusto 10.02.2025 § 17

349/12.00.00/2024



Pöytäkirja

Sivistysvaliokunta / Bildningsutskottet	§ 135	20.11.2024
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 366	16.12.2024
Valtuusto	§ 17	10.02.2025

Kunnanhallituksen ehdotus

Valtuusto merkitsee vastineen tiedoksi ja päättää, että aloite on täten loppuun käsitelty.

Käsittely

Päätös Valtuusto hyväksyi yksimielisesti kunnanhallituksen ehdotuksen.

Liitteet

Liite 1 - Aloite Sipoolaisten koulujen muuttamisesta kännykkävapaiksi

Liite 2 - Vatsaus valtuustoaloitteeseen sipoolaisten koulujen muuttamisesta kännykkävapaiksi

Liite 3 - Suomenkielinen koulutusjaosto 5.11.2024 § 66, ote

Liite 4 - Svenska utbildningssektionen 13.11.2024 § 61, utdrag



Pöytäkirja

Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet	§ 10	21.01.2025
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 31	03.02.2025
Valtuusto	§ 18	10.02.2025

Aloite vierasvenesataman rakentamiseksi Sipoon merenrantaan**Tekninen valiokunta 21.01.2025 § 10**

Valmistelija: yhdyskuntajohtaja Albert Andersson,
albert.andersson(at)sipoo.fi

Jokke Härmä ja 34 muuta valtuutettua jättivät aloitteen, jossa esitetään että Sipoon kunta aloittaa suunnittelun aloitteen mukaisesta vierasvenesatamasta, kartoittaa tarkempaa vierasvenesataman sijaintia sekä ryhtyy aikaiematta toteuttamaan vierasvenesatamaa yhteistyössä ELY-keskuksen kanssa mahdollisimman pian olemassa olevien nykyisten satamien yhteyteen tai omana hankkeenaan.

Sipoon kunnan alueella sijaitsee tällä hetkellä veneilysatamia seuraavasti:

- Kalkkiranta
- Gumbostrand
- Sipoonranta
- Joensuun tila

Merellä satamia löytyy mm.

- Norrkullalandet
- Kaunissaari (Helsingin kaupungin hallinnoima)

Kunta on budjetoanut 30 000 € vuonna 2025 vierasvenesataman hankesuunnitelman toteuttamiseksi. Hankesuunnitelman kautta on tarkoitus kartoittaa sijaintipaikkoja vierasvenesatamalle ja sen palveluille jonka lisäksi arvioidaan palvelun toteuttamisen vaihtoehtoja budjetin ja aikataulun kautta.

Ehdotus Tekninen valiokunta päättää antaa asiasta yllä olevan mukaisen vastauksen kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle.

Käsittely



Pöytäkirja

Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet	§ 10	21.01.2025
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 31	03.02.2025
Valtuusto	§ 18	10.02.2025

Päätös Tekninen valiokunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Liitteet

Kunnanhallitus 03.02.2025 § 31

Esittelijä Kunnanjohtaja Grannas Mikael

Ehdotus Kunnanhallitus merkitsee vastineen tiedoksi. Lisäksi kunnanhallitus antaa asian valtuustolle tiedoksi ja esittää, että aloite on täten loppuun käsitelty.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Käsittely

Päätös Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Liitteet

Valtuusto 10.02.2025 § 18

866/10.03.01.00.00/2023

Kunnanhallituksen ehdotus

Valtuusto merkitsee vastineen tiedoksi ja päättää, että aloite on täten loppuun käsitelty.

Käsittely

Päätös Valtuusto hyväksyi yksimielisesti kunnanhallituksen ehdotuksen.

Liitteet

Liite 1 - Aloite vierasvenesataman rakentamiseksi

Liite 2 - Saaristokysely vastaukset ja kommentit



Pöytäkirja

Valtuusto	§ 84	30.09.2024
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 32	03.02.2025
Valtuusto	§ 19	10.02.2025

Aloite Sipoon kunnan kaikkien toimielinten julkisten esityslistojen ja pöytäkirjojen julkaisemisesta Dynasty-tietopalvelussa viivytyksettä – Markus Pietikäinen ym.**Valtuusto 30.09.2024 § 84**

Markus Pietikäinen ja 15 muuta valtuutettua jättivät aloitteen, jossa esitetään, että Sipoon kunta ryhtyy välittömästi toimiin julkaisten kaikkien toimielinten julkiset esityslistat ja pöytäkirjat viivytyksettä Dynasty-tietopalvelussa kuntalaisten luettavaksi.

Päätös Valtuusto merkitsi aloitteen tiedoksi.

Liitteet

Kunnanhallitus 03.02.2025 § 32

Valmistelija: Hallinnon asiantuntija Jonas Kujanpää,
jonas.kujanpaa(at)sipoo.fi

Aloitteessa tuodaan esille, että Sipoon kunnan käyttämässä Dynasty-tietopalvelussa ei ole luettavissa kaikkien toimielinten julkisia asiakirjoja. Tämänhetkisen tilanteen mukaan tietoverkosta ei löydy kaikkien vammais- ja vanhusneuvostojen pöytäkirjoja. Muiden toimielinten osalta julkiset asiakirjat löytyvät tietoverkosta. Esityslistat julkaistaan vähintään viisi päivää ennen kokousta ja pöytäkirjat kahdeksantena päivänä kokouksesta. Pöytäkirjat pidetään yleisessä tietoverkossa neljän vuoden ajan.

Kuntalain 29 §:n mukaan kunnan on huolehdittava, että toimielinten käsittelyyn tulevien asioiden valmistelusta annetaan esityslistan valmistuttua yleisen tiedonsaannin kannalta tarpeellisia tietoja yleisessä tietoverkossa. Kuntalaki ei edellytä, että yleiseen tietoverkkoon tulisi viedä toimielinten esityslistoja, mutta se on kunnissa yleisin tapa tiedottaa asioiden valmistelusta ja vireillä olevista asioista.

Hallintopalveluiden hallintotiimin vastuulla on Dynasty-asianhallintajärjestelmän pääkäyttäjätehtävät. Pääkäyttäjät järjestävät muun muassa koulutuksia työntekijöille. Lisäksi hallintotiimin tehtäviin kuuluu luottamustoimielinten kokoushallinta. Jokaisella luottamustoimielimellä on hallintotiimistä nimetty pöytäkirjanpitäjä, poikkeuksena rakennus- ja ympäristövaliokunta sekä



Pöytäkirja

Valtuusto	§ 84	30.09.2024
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 32	03.02.2025
Valtuusto	§ 19	10.02.2025

vaikuttamistoimielimet (vammaisneuvosto, vanhusneuvosto sekä nuorisovaltuusto). Arjen ja vapaa-ajan toimiala on 1.5.2023 alkaen vastannut vaikuttamistoimielinten käytännön toiminnasta ja hallinnosta.

Vaikuttamistoimielinten pöytäkirjoja ei ole säännöllisesti julkaistu kunnan Dynasty-tietopalvelussa. Esimerkiksi nuorisovaltuuston esityslistat ja pöytäkirjat löytyivät ennen vuotta 2024 ainoastaan kunnan kotisivuilta (www.sipoo.fi). Nuorisovaltuuston pöytäkirjoja on vuodesta 2024 alkaen julkaistu kunnan Dynasty-tietopalvelussa. Lisäksi erilaiset toimintatavat sekä henkilövaihdokset ovat vaikuttaneet siihen, että osa vammais- ja vanhusneuvostojen pöytäkirjoista ovat jääneet julkaisematta Dynasty-tietopalvelussa.

Vuoden 2024 aikana on edistetty Dynasty-asianhallintajärjestelmän käyttäjien koulutuksia. Koulutuksia on kohdistettu suuremmalle ryhmälle kuin aikaisemmin. Uusia käyttäjiä on saatu sekä uusista että vanhoista työntekijöistä. Lisäksi on panostettu täydennyskoulutuksiin.

Vaikuttamistoimielinten sihteereille on annettu Dynasty-asianhallintajärjestelmän koulutusta. Sihteereille tarjotaan tukea ja opastusta asianhallintajärjestelmän käytössä. Tavoitteena on, että kynnys tehdä esityslistoja ja pöytäkirjoja asianhallintajärjestelmässä madaltuisi. Puutteellinen osaaminen asianhallintajärjestelmän käytössä on nähty myös osasyynä siihen, että vaikuttamistoimielinten esityslistoja ja pöytäkirjoja ei ole julkaistu säännöllisesti Dynasty-tietopalvelussa.

Hallintopalveluiden hallintotiimi on lisäksi edesauttanut vaikuttamistoimielinten sihteereiden työtä kehittämällä asianhallintajärjestelmässä uuden mallipohjan esityslistoille ja pöytäkirjoille. Mallipohja soveltuu paremmin vaikuttamistoimielinten asiakirjoja varten. Tavoitteena on, että uuden mallipohjan myötä vaikuttamistoimielinten esityslistojen ja pöytäkirjojen laatiminen sekä julkaisu helpottuu ja toteutuu.

Esittelijä	Kunnanjohtaja Grannas Mikael
Ehdotus	Kunnanhallitus merkitsee vastineen tiedoksi. Lisäksi kunnanhallitus antaa asian valtuustolle tiedoksi ja esittää, että aloite on täten loppuun käsitelty. Pykälä tarkastetaan välittömästi.
Käsittely	
Päätös	Kunnanhallitus merkitsi esittelijän täydennetyin vastineen tiedoksi. Lisäksi kunnanhallitus antoi asian valtuustolle tiedoksi ja esitti, että aloite on täten loppuun käsitelty. Pykälä tarkastettiin välittömästi.



Pöytäkirja

Valtuusto	§ 84	30.09.2024
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 32	03.02.2025
Valtuusto	§ 19	10.02.2025

Liitteet

Valtuusto 10.02.2025 § 19

1050/00.01.03.00/2024

Kunnanhallituksen ehdotus

Valtuusto merkitsee vastineen tiedoksi ja päättää, että aloite on täten loppuun käsitelty.

Käsittely

Päätös Valtuusto hyväksyi yksimielisesti kunnanhallituksen ehdotuksen.

Liitteet

Liite 1 - Aloite Sipoon kunnan kaikkien toimielinten julkisten esityslistojen ja pöytäkirjojen julkaisemisesta Dynasty-tietopalvelussa viivytyksettä



Pöytäkirja

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 335	25.10.2021
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 55	24.05.2022
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 115	18.10.2022
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 104	27.11.2024
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 367	16.12.2024
Valtuusto	§ 20	10.02.2025

Kuntalaisaloite Nikkilän identiteetin, historian ja vetovoiman säilyttämisestä**Kunnanhallitus 25.10.2021 § 335**

Valmistelija: hallintopäällikkö Jenni Björkstén, jenni.bjorksten(at)sipoo.fi

Sipoon hallintosäännön 152 §:n mukaisesti kunnan asukkaalla sekä kunnassa toimivalla yhteisöllä ja säätiöllä on oikeus tehdä aloitteita kunnan toimintaan koskevista asioista.

Sipoon kunnalle on 4.10.2021 saapunut kuntalaisaloite, jossa esitetään toimenpiteitä, joilla varmistetaan, että Nikkilä kehittyy ja kasvaa kestäväällä tavalla luonto- ja kulttuuriarvot säilyttäen ja sopusoinnussa nykyisten asukkaiden ja maanomistajien intressien kanssa.

Aloitteen käsittelee se kunnan viranomainen, jolla on toimivalta tehdä päätöksiä aloitteen tarkoittamassa asiassa. Aloitteen tekijälle on ilmoitettava kuukauden kuluessa aloitteen saapumisesta, missä viranomaisessa aloite käsitellään, arvioitu käsittelyaika sekä keneltä saa lisätietoja aloitteen käsittelystä.

Esittelijä	Kunnanjohtaja Grannas Mikael
Ehdotus	Kunnanhallitus merkitsee kuntalaisaloitteen tiedoksi ja lähettää sen kehitys- ja kaavoituskeskukselle valmistelua varten.
Käsittely	
Päätös	Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Maankäyttöjaosto 24.05.2022 § 55

Valmistelija: kehitysjohtaja Pirjo Siren, pirjo.siren(at)sipoo.fi



Pöytäkirja

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 335	25.10.2021
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 55	24.05.2022
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 115	18.10.2022
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 104	27.11.2024
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 367	16.12.2024
Valtuusto	§ 20	10.02.2025

Sipoon kunnalle on 4.10.2021 saapunut kuntalaisaloite, jossa esitetään toimenpiteitä, joilla varmistetaan, että Nikkilä kehittyy ja kasvaa kestäväällä tavalla luonto- ja kulttuuriarvot säilyttäen ja sopusoinnussa nykyisten asukkaiden ja maanomistajien intressien kanssa. Aloitteen on allekirjoittanut 1522 henkilöä, joista 1123 oli ilmoittanut olevansa sipoolaisia. Luvut ei ole virallisesti vahvistettu.

Allekirjoittaneet haluavat, että Nikkilä kehittyy ja kasvaa kestäväällä tavalla. Kasvun tulee olla kaikkien edun mukaista. Se toteutuu, kun kasvu on tasapainoista ja huomioi alueen historian ja identiteetin. Olemassa olevat luonto- ja kulttuuriarvot tulee säilyttää. Kasvun täytyy tapahtua sopusoinnussa nykyisten asukkaiden ja maanomistajien intressien kanssa – nyt ja tulevaisuudessa. Aloitteessa esitetään neljä kohtaa, joihin on annettu vastine.

Kehitys- ja kaavoituskeskuksen vastine

Kuntalaisaloitteessa käsitellään osittain samoja teemoja kuin toisessa kuntalaisaloitteessa, *Kuntalaisaloite Nikkilän kartanon keskus - asemakaavasta (NG8)*, joka jätettiin 24.7.2020 ja johon annettiin kunnanhallituksen vastaus 16.2.2021.

Yleisellä tasolla voidaan todeta, että Sipoon kunnan kehitys- ja kaavoituskeskuksessa pidetään kuntalaisaloitteessa mainittuja seikkoja tärkeinä ja ne ovat toimineet Nikkilän suunnittelun lähtökohtina. Nikkilän vetovoimantekijänä on nimenomaan monipuolisten asuinvaihtoehtojen tarjonta vehreän ympäristön keskellä, sekä Nikkilän kulttuuriperintö, joka näkyy arjen ympäristössä. Huolellisesti suunniteltu, vanhaa rakennuskantaa säilyttävä kaupunkikuva luo imagoa ja identiteettiä, ja imago taas on kasvuja mahdollistavaa vetovoimaa. Toimintojen ja rakennustyylien kerroksellisuus ja monipuolisuus ovat tärkeitä täydennysrakentamisessa ja uusien kaupunkimaisten alueiden suunnittelussa. Näin syntyy elävää ja mielenkiintoista ympäristöä. Nikkilän vanhaa ilmettä halutaan säilyttää osana Nikkilän kasvuja ja kehittymistä ja onkin syytä panostaa rakentamisen laadun ohjaamiseen. Kaavoituksessa ja kehityksessä inventoidaan luonto- ja kulttuuriarvot ja huomioidaan ne asemakaavoissa sekä niiden määräyksissä.

Kuntalaisaloite: 1. Nikkilän suunnittelu perustuu jatkossa tasapainoiseen kasvuun ja siten muodostaa luonnollisen jatkeen nykyiselle asutukselle.



Pöytäkirja

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 335	25.10.2021
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 55	24.05.2022
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 115	18.10.2022
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 104	27.11.2024
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 367	16.12.2024
Valtuusto	§ 20	10.02.2025

Vastine:

Nikkilä kasvaa ja kehittyy kestäväällä tavalla. Nikkilän kaavarungossa on tarkasteltu Nikkilän eri alueiden potentiaalia asuinrakentamiseen ja kaavarunkoratkaisussa Nikkilän arvioidusta väestönkasvusta puolet sijoittuisi radan eteläpuolelle ja puolet radan pohjoispuolelle. Toisin sanoen vastaavanlaisella etäisyydellä Nikkilän keskeisistä palveluista, kuin kuntalaisaloitteessa mainittu Nikkilän kartanon keskuksen asemakaava-alue, sijaitsee muutamia keskustamaiselle rakentamiselle sopivia alueita ja nämä onkin osoitettu rakennettavaksi Nikkilän kaavarungossa. Nikkilän kartanon keskuksen alue ei siis ole ainoa Nikkilän kasvamisen suunta, vaan yksi niistä, joskin yksittäisenä alueena laajin. Yksi syy alueen kaavoittamiseksi asuinalueeksi onkin keskeinen sijainti, jota on jo huomattu vuosikymmeniä sitten laadituissa Nikkilää koskevissa suunnitelmissa. Tämä on myös huomioitu ylempiasteisissa kaavoissa – maakuntakaavassa ja Sipoon yleiskaavassa – jotka osaltaan ohjaavat kartanonkin asemakaavan laadintaa. Selvyyden vuoksi todetaan, että asemakaava ei voi olla ylempiasteisten yleis- ja maakuntakaavojen vastainen. Syy miksi tämä alue ei ole tähän päivään asti rakennettu on, että on haluttu kehittää Nikkilää alue kerralla: Sekoittuneen asuinrakentamisen alueista kehitettiin 2000-luvulla Itäisestä Jokipuistosta asuinalue, 2010-luvulla suunniteltiin ja rakennettiin Jokilaakson alue, ja 2020-luvulla on Nikkilän kartanon keskuksen vuoro. Samalla omakotirakentaminen ja -suunnittelu on jatkunut Nikkilän kartanon alueella 1980-luvusta alkaen tähän päivään asti yhtäjaksoisesti. Samanaikaisesti on edistetty ja edistetään soveltuvilla tonteilla myöskin kehittymistä omalla tahdillaan tukevaa, purkavaa täydennys- ja uudisrakentamista.

Nikkilän kartanon keskuksen asemakaava on harkittu julkaistavan yhtenäisenä kaava-alueena: on joka tapauksessa oltava kokonaisuudesta suunnitelma, jotta osista voidaan myöhemmin muodostaa eheä ja toimiva kokonaisuus ja voidaan muun muassa arvioida suunnitelman vaikutuksia kokonaisuudessaan. Koska kokonaisuuden suunnitelma on tarpeen laatia, on se hyvä myös tuoda asukkaiden tietoon ja arvioitavaksi kerralla eikä pienissä osissa. Rakentaminen tulee etenemään vaiheittain osa-alue kerrallaan.

Kuntalaisaloite: 2. Päättäjät arvioivat uudelleen päätöksen, jonka mukaan raideliikenne on strateginen prioriteetti.

Vastine:



Pöytäkirja

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 335	25.10.2021
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 55	24.05.2022
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 115	18.10.2022
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 104	27.11.2024
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 367	16.12.2024
Valtuusto	§ 20	10.02.2025

Sipoon kunnanvaltuusto on hyväksynyt kunnan uuden strategian 25.4.2022. Strategian tavoitteina mm. on, että henkilöjunaliikennettä edistetään Nikkilässä ja Talmassa ja että päätös Kerava–Nikkilä-henkilöjunaliikenteen käynnistymisestä tehdään valtuustokauden aikana. Kasvun osalta valtuustokauden tavoitteena on, että vuotuinen keskimääräinen väestökasvu on noin 500 henkilöä ja että asuntorakentamisesta puolet toteutetaan pientaloissa. Kaavoituksellinen tavoite on 800 asukasta kaavavarannon kasvattamiseksi. Samoin strategian mukaisesti tavoitellaan, että Sipoon hyvinvointi rakentuu monipuoliseen asumiseen, korkealaatuisiin palveluihin, yhteisöllisyyteen, luonnonläheisyyteen, sopivaan väljyyteen ja turvallisuuteen. Keskustojen palvelut ovat lisääntyneet ja monipuolistuneet.

Erilaisissa selvityksissä on mainittu 10 000 asukkaan olevan raideliikenteen edellytys Nikkilässä. Tämä ei kuitenkaan tarkoita, että se olisi tavoite itsessään, vaan se on likimääräinen raja raideliikenteen kannattavuutta ajatellen. Selvyyden vuoksi todetaan, että Nikkilän väestönkasvu ei johdu siitä, että se olisi asetettu tavoitteeksi vain KeNi-radon (Kerava–Nikkilä-rata) takia, vaan Nikkilän väkiluvun ennustetaan kasvavan nykyisten suunnitelmien mukaisesti noin 10 000 asukkaaseen. Sama koskee Sipoon toista taajamaa Söderkullaa, jonka väestömäärän ennakoitaan kasvavan alueen maankäyttöä ohjaavien kaavojen mukaisesti reilussa kymmenessä vuodessa myös noin 10 000 asukkaaseen. Kasvu tuo hyvin suunniteltuna mukanaan paljon hyvää, esimerkiksi myönteisempää väestökehitystä, taloudellista hyvinvointia sekä monipuolistuvia yksityisiä ja kunnallisia palveluita. Lisäksi on erityisesti tarpeen hahmottaa, että jo toteutuneessa sekä tulevassa kasvussa on lopulta kyse ihmisten omasta valinnasta muuttaa Sipooseen.

Radan avaaminen henkilöliikenteelle on pitkäkestoinen prosessi, joka vaatii useita suunnitelmia ja päätöksiä matkan varrella. Ratahanketta suunnitellaan ja ohjelmoidaan tarkemmin vuosina 2021–2022. MAL-suunnitelman uusimmassa luonnoksessa (kevät 2022) mainitaan hankkeen yleispiirteiseksi ajankohdaksi v. 2028–2031.

KeNi-radon avaamisella henkilöliikenteelle varaudutaan ei vain Nikkilän kasvuun vaan myös koko seudun liikennejärjestelmään ja seudullisiin muutoksiin. Pääkaupunkiseudun ja sen lähialueen väestö kasvaa sadoilla tuhansilla asukkailla lähivuosikymmeninä. Tämä vaikuttaa välillisesti myös nikkiläläisiin, kun Lahdenväylän liikennekäytävällä on entistä enemmän käyttäjiä ja entistä useampi bussimatka muuttuu vaihdolliseksi



Pöytäkirja

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 335	25.10.2021
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 55	24.05.2022
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 115	18.10.2022
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 104	27.11.2024
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 367	16.12.2024
Valtuusto	§ 20	10.02.2025

bussiliikenteen välityskyvyn ylittyessä runkoväylillä. Tämä tarkoittaa käytännössä sitä, että bussi- ja autoliikenne seisoo liikenneruuhkissa tai että bussien reitit ohjataan joka tapauksessa raideliikenteen vaihtoasemille. KeNi-rata tuo tähän seudulliseen tilanteeseen uuden joukkoliikenteellisen vaihtoehdon, jossa on HSL:n mukainen yhtenäinen matkaketjusto koko HSL-alueella ja pääradankin varrella sekä mm. yhtenäinen lippu- ja informaatio- sekä kalustojärjestelmä. Kulkuneuvojen vähäpäästöisyys on lähinnä yksi osa kokonaisuudesta.

Koska Keravan ja Nikkilän välillä rata on jo olemassa, ovat vaadittavat investoinnit suhteellisen pienet, kun vertaa raidehankkeisiin pääkaupunkiseudulla: kokonaisuudessaan paljon alle yhden metroaseman hinta. Raideliikenteen maantieteellinen joustamattomuus on myös raideliikenteen vahvuus: on havaittu, että raideliikenteen ympärille uskalletaan investoida varmemmin asumiseen, työpaikkoihin ja palveluihin, koska raiteiden pysyvämpi luonne tuo varmuutta tulevaisuuden liikennöintiin toisin kuin bussiliikenteessä, jossa bussilinjat voidaan reitittää uudelleen jo seuraavalla aikataulukaudella. Siten kunnan ja valtion panostaminen/investoinnit henkilöjunaliikenteen käynnistämiseksi KeNi-radalla voidaan nähdä myös laajemmin panostuksena/investointina Nikkilän elinvoimaisuuden ylläpitoon ja kehittämiseen. Radan voidaan lisäksi nähdä kytkävän Nikkilä nykyistä paremmin muuhun pääkaupunkiseutuun, seudullisessa kehitystyössä.

Kuntalaisaloite: 3. Nikkilän kartanon keskustan (NG8) suunnittelu keskeytetään.

Vastine:

Kunnanhallitus palautti asemakaavan ehdotuksen tarkistettavaksi huhtikuussa 2022 ja suunnittelua siten jatketaan, kunnanhallituksen päätöksen evästysten mukaisesti. Monessa Nikkilän kartanon keskuksen asemakaavasta annetussa palautteessa on toivottu, että kaavaa ei laadittaisi ollenkaan. Kaavoitus on kuitenkin jatkunut ja silloin voi tuntua siltä, että palautetta ei kuunnella. Tämä johtuu siitä, että tehtäväksi on annettu asuinalueen kaavan laatiminen ja kaavan laadinta on aina tietynlainen konsensus erilaisista, vastakkaisistakin tai ristiriitaisista toiveista sekä tarpeista. Luottamuselinten päätettävänä on ollut ja tulee olemaan tarkistetun kaavaehdotuksen käsittely.



Pöytäkirja

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 335	25.10.2021
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 55	24.05.2022
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 115	18.10.2022
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 104	27.11.2024
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 367	16.12.2024
Valtuusto	§ 20	10.02.2025

Kaavaprosessissa ja sen eri vaiheissa on huomattavan paljon vuorovaikutusta asukkaiden kanssa. Eri vaiheissa annettua palautetta on laajasti kuultu ja tehty merkittäviä muutoksia kaavaan. Kuitenkaan, poliittisenkin päätöksenteon myötä, alue ei jää pelloksi eikä alueen kaavoitusta keskeytetä. Annetun palautteen perusteella vielä jatkossakin myös Nikkilän kartanon keskuksen asemakaavaehdotuksen korjaukseen tehdään varsin paljon muutoksia.

Kuntalaisaloite: 4. Luonnos Nikkilän kaavarungoksi (KR3) tarkistetaan yllä mainitut näkökohdat huomioiden.

Vastine:

Sipoon kunnanhallitus on 11.4.2022 hyväksynyt Nikkilän kaavarungon jatkosuunnittelun pohjaksi. Siten kaavarunkoa ei tarkisteta. Kaavarunko tulee jatkossa toimimaan Nikkilän kehitystä ohjaavana lähtökohtana ja suunnitelmassa asemakaavoja laadittaessa, mutta kaavarunko ei ole oikeusvaikutteinen. Kaavarungon yleispiirteiset merkinnät ja ratkaisut tarkentuvat asemakaavavaiheessa, jolloin ajankohtaisista suunnitelmaratkaisuista myös pyydetään asukkailta kommentteja.

Esittelijä Kehitysjohtaja Siren Pirjo

Ehdotus Maankäyttöjaosto päättää antaa yllä olevan vastauksen kuntalaisaloitteeseen kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle.

Markanvändningssektionen besluter ge ovanstående svar på invånarinitiativet till kommunstyrelsen och vidare till fullmäktige.

Käsittely Kicka Lindroos ehdotti, että asia jätetään pöydälle. Rasmus Lindroos kannatti Kicka Lindroosin ehdotusta.

Puheenjohtaja totesi, että asiassa oli tehty kannatettu pöytäämisehdotus, minkä vuoksi oli äänestettävä.

Puheenjohtaja ehdotti, että asian käsittelyn jatkamista kannattavat äänestävät "jaa" ja Kicka Lindroosin pöytäämisehdotusta kannattavat äänestävät "ei". Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Äänestys: Asian käsittelyä jatketaan, "jaa" (2 kpl): Ritva Tarvainen, Juhani Rantala



Pöytäkirja

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 335	25.10.2021
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 55	24.05.2022
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 115	18.10.2022
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 104	27.11.2024
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 367	16.12.2024
Valtuusto	§ 20	10.02.2025

Kicka Lindroosin vastaehdotus, "ei" (4 kpl): Kicka Lindroos, Rasmus Lindroos, Karl-Erik Oljemark, Mia Wickström

Tyhjä (1 kpl): Jarkko Sinda

Päätös Puheenjohtaja totesi, että maankäyttöjaosto päätti laittaa asian pöydälle äänin 4-2.

Maankäyttöjaosto 18.10.2022 § 115

Esittelijä Kehitysjohtaja Siren Pirjo

Ehdotus

Käsittely

Päätös Maankäyttöjaosto päätti yksimielisesti laittaa asian jatkovalmisteluun jaoston jäsenten erikseen listattujen asioiden osalta. Jatkovalmistelu pohjautuu näihin listauksiin ja niihin tulleisiin muiden jaoston jäsenten kommentteihin.

Maankäyttöjaosto 27.11.2024 § 104

Valmistelija: kaavoituspäällikkö Eric Roselius, eric.roselius(at)sipoo.fi, kaavoitusarkkitehti Dennis Söderholm, dennis.soderholm(at)sipoo.fi

Sipoon kunnalle on 4.10.2021 saapunut kuntalaisaloite, jossa esitetään toimenpiteitä, joilla varmistetaan, että Nikkilä kehittyy ja kasvaa kestäväällä tavalla luonto- ja kulttuuriarvot säilyttäen ja sopusoinnussa nykyisten asukkaiden ja maanomistajien intressien kanssa. Aloitteen on allekirjoittanut 1522 henkilöä, joista 1123 oli ilmoittanut olevansa sipoolaisia. Luvut ei ole virallisesti vahvistettu.

Allekirjoittaneet haluavat, että Nikkilä kehittyy ja kasvaa kestäväällä tavalla. Kasvun tulee olla kaikkien edun mukaista. Se toteutuu, kun kasvu on



Pöytäkirja

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 335	25.10.2021
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 55	24.05.2022
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 115	18.10.2022
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 104	27.11.2024
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 367	16.12.2024
Valtuusto	§ 20	10.02.2025

tasapainoista ja huomioi alueen historian ja identiteetin. Olemassa olevat luonto- ja kulttuuriarvot tulee säilyttää. Kasvun täytyy tapahtua sopuinnussa nykyisten asukkaiden ja maanomistajien intressien kanssa – nyt ja tulevaisuudessa. Aloitteessa esitetään neljä kohtaa, joihin on annettu vastine.

Alla oleva vastine on päivitetty edellisen käsittelyn jälkeen.

Yhdyskunnan ja ympäristön toimialan vastine

Kuntalaisaloitteessa käsitellään osittain samoja teemoja kuin toisessa kuntalaisaloitteessa, Kuntalaisaloite Nikkilän kartanon keskus - asemakaavasta (NG8), joka jätettiin 24.7.2020 ja johon annettiin kunnanhallituksen vastaus 16.2.2021.

Yleisellä tasolla voidaan todeta, että Sipoon kunnan yhdyskunnan ja ympäristön toimialalla pidetään kuntalaisaloitteessa mainittuja seikkoja tärkeinä ja ne ovat toimineet Nikkilän suunnittelun lähtökohtina. Nikkilän vetovoimantekijänä on nimenomaan monipuolisten asuinvaihtoehtojen tarjonta vehreän ympäristön keskellä, sekä Nikkilän kulttuuriperintö, joka näkyy arjen ympäristössä. Huolellisesti suunniteltu, vanhaa rakennuskantaa säilyttävä kaupunkikuva luo imagoa ja identiteettiä, ja imago taas on kasvua mahdollistavaa vetovoimaa. Toimintojen ja rakennustyylien kerroksellisuus ja monipuolisuus ovat tärkeitä täydennysrakentamisessa ja uusien kaupunkimaisten alueiden suunnittelussa. Näin syntyy elävää ja mielenkiintoista ympäristöä. Nikkilän vanhaa ilmettä halutaan säilyttää osana Nikkilän kasvua ja kehittymistä ja onkin syytä panostaa rakentamisen laadun ohjaamiseen. Kaavoituksessa ja kehityksessä inventoidaan luonto- ja kulttuuriarvot ja huomioidaan ne asemakaavoissa sekä niiden määräyksissä.

Kuntalaisaloite: 1. Nikkilän suunnittelu perustuu jatkossa tasapainoiseen kasvuun ja siten muodostaa luonnollisen jatkeen nykyiselle asutukselle.

Vastine:

Nikkilä kasvaa ja kehittyy kestäväällä tavalla. Nikkilän kaavarungossa on tarkasteltu Nikkilän eri alueiden potentiaalia asuinrakentamiseen ja kaavarunkoratkaisussa Nikkilän arvioidusta väestönkasvusta puolet sijoittuisi radan eteläpuolelle ja puolet radan pohjoispuolelle. Toisin sanoen vastaavanlaisella etäisyydellä Nikkilän keskeisistä palveluista, kuin



Pöytäkirja

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 335	25.10.2021
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 55	24.05.2022
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 115	18.10.2022
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 104	27.11.2024
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 367	16.12.2024
Valtuusto	§ 20	10.02.2025

kuntalaisaloitteessa mainittu Nikkilän kartanon keskuksen asemakaava-alue, sijaitsee muutamia keskustamaiselle rakentamiselle sopivia alueita ja nämä onkin osoitettu rakennettavaksi Nikkilän kaavarungossa. Nikkilän kartanon keskuksen alue ei siis ole ainoa Nikkilän kasvamisen suunta, vaan yksi niistä, joskin yksittäisenä alueena laajin. Yksi syy alueen kaavoittamiseksi asuinalueeksi onkin keskeinen sijainti, jota on jo huomattu vuosikymmeniä sitten laadituissa Nikkilää koskevissa suunnitelmissa. Tämä on myös huomioitu ylempiasteisissa kaavoissa – maakuntakaavassa ja Sipoon yleiskaavassa – jotka osaltaan ohjaavat kartanonkin asemakaavan laadintaa. Selvytyden vuoksi todetaan, että asemakaava ei voi olla ylempiasteisten yleis- ja maakuntakaavojen vastainen. Syy miksi tämä alue ei ole tähän päivään asti rakennettu on, että on haluttu kehittää Nikkilää alue kerralla: Sekoittuneen asuinrakentamisen alueista kehitettiin 2000-luvulla Itäisestä Jokipuistosta asuinalue, 2010-luvulla suunniteltiin ja rakennettiin Jokilaakson alue, ja 2020-luvulla on Nikkilän kartanon keskuksen vuoro. Samalla omakotirakentaminen ja -suunnittelu on jatkunut Nikkilän kartanon alueella 1980-luvusta alkaen tähän päivään asti yhtäjaksoisesti. Samanaikaisesti on edistetty ja edistetään soveltuvilla tonteilla myöskin kehittymistä omalla tahdillaan tukevaa, purkavaa täydennys- ja uudisrakentamista.

Toisin kuin aloitteessa väitetään, niin Nikkilän kuin Söderkullan taajamien kasvaminen ei tarkoita, että kaikkien kylien kasvun pysähtyy, vaan taajamat houkuttelevat eri kohderyhmää kuin kylät. Lisäksi taajamien kasvun myötä kehittyvät palvelut voivat houkutella asukkaita myös kyliin. Nikkilän kaavarungossa esitetyt aluevaraukset oikea-aikaisesti toteutettuina vastaavat aikaisempaan väestönkasvuun, eivätkä kiihdytä sitä.

Nikkilän kartanon keskuksen asemakaava on laadittu yhtenäisenä kaava-alueena: on joka tapauksessa oltava kokonaisuudesta suunnitelma, jotta osista voidaan myöhemmin muodostaa eheä ja toimiva kokonaisuus ja voidaan muun muassa arvioida suunnitelman vaikutuksia kokonaisuudessaan. Koska kokonaisuuden suunnitelma on tarpeen laatia, on se hyvä myös tuoda asukkaiden tietoon ja arvioitavaksi kerralla eikä pienissä osissa. Rakentaminen tulee etenemään vaiheittain osa-alue kerrallaan, samalla tavalla kuin alue olisi kaavoitettu osissa.

Kuntalaisaloite: 2. Päättäjät arvioivat uudelleen päätöksen, jonka mukaan raideliikenne on strateginen prioriteetti.



Pöytäkirja

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 335	25.10.2021
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 55	24.05.2022
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 115	18.10.2022
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 104	27.11.2024
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 367	16.12.2024
Valtuusto	§ 20	10.02.2025

Vastine:

Sipoon kunnanvaltuusto on hyväksynyt kunnan uuden strategian 25.4.2022. Strategian tavoitteina mm. on, että henkilöjunaliikennettä edistetään Nikkilässä ja Talmassa ja että päätös Kerava–Nikkilä-henkilöjunaliikenteen käynnistymisestä tehdään valtuustokauden aikana. Kasvun osalta valtuustokauden tavoitteena on, että vuotuinen keskimääräinen väestökasvu on noin 500 henkilöä ja että asuntorakentamisesta puolet toteutetaan pientaloissa. Kaavoituksellinen tavoite on 800 asukasta kaavavarannon kasvattamiseksi. Samoin strategian mukaisesti tavoitellaan, että Sipoon hyvinvointi rakentuu monipuoliseen asumiseen, korkealaatuisiin palveluihin, yhteisöllisyyteen, luonnonläheisyyteen, sopivaan väljyyteen ja turvallisuuteen. Keskustojen palvelut ovat lisääntyneet ja monipuolistuneet.

Erilaisissa selvityksissä on mainittu 10 000 asukkaan olevan raideliikenteen edellytys Nikkilässä. Tämä ei kuitenkaan tarkoita, että se olisi tavoite itsessään, vaan se on likimääräinen raja raideliikenteen kannattavuutta ajatellen. Selvyyden vuoksi todetaan, että Nikkilän väestönkasvu ei johdu siitä, että se olisi asetettu tavoitteeksi vain KeNi-radon (Kerava–Nikkilä-rata) takia, vaan Nikkilän väkiluvun ennustetaan kasvavan nykyisten suunnitelmien mukaisesti noin 10 000 asukkaaseen. Sama koskee Sipoon toista taajamaa Söderkullaa, jonka väestömäärän ennakoidaan kasvavan alueen maankäyttöä ohjaavien kaavojen mukaisesti reilussa kymmenessä vuodessa myös noin 10 000 asukkaaseen. Kasvu tuo hyvin suunniteltuna mukanaan paljon hyvää, esimerkiksi myönteisempää väestökehitystä, taloudellista hyvinvointia sekä monipuolistuvia yksityisiä ja kunnallisia palveluita. Lisäksi on erityisesti tarpeen hahmottaa, että jo toteutuneessa sekä tulevassa kasvussa on lopulta kyse ihmisten omasta valinnasta muuttaa Sipooseen.

Radan avaaminen henkilöliikenteelle on pitkäkestoinen prosessi, joka vaatii useita suunnitelmia ja päätöksiä matkan varrella. Ratahankkeesta on valmistunut alueaurassuunnitelma vuonna 2024. KeNi-radon henkilöjunaliikenne on osa Helsingin seudun MAL 2023 -suunnitelmaa. Helsingin seudun maankäytön (M), asumisen (A) ja liikenteen (L) MAL 2023 -suunnitelma on strateginen, seudun kuntien yhteinen suunnitelma. MAL 2023 -suunnitelmassa KeNi-radon henkilöjunaliikenne on osa investointiohjelmaa ja on sijoitettu vuosien 2028–2031 toteutuskoriin. MAL-suunnitelma toimii lähtökohtana MAL-sopimukselle. 11.11.2024 Sipoon kunnanvaltuusto hyväksyi MAL-sopimuksen 2024–2035.



Pöytäkirja

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 335	25.10.2021
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 55	24.05.2022
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 115	18.10.2022
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 104	27.11.2024
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 367	16.12.2024
Valtuusto	§ 20	10.02.2025

KeNi-radon avaamisella henkilöliikenteelle varaudutaan ei vain Nikkilän kasvuun vaan myös koko seudun liikennejärjestelmään ja seudullisiin muutoksiin. Pääkaupunkiseudun ja sen lähialueen väestö kasvaa sadoilla tuhansilla asukkailla lähivuosisikymmeninä. Tämä vaikuttaa välillisesti myös nikkiläläisiin, kun Lahdenväylän liikennekäytävällä on entistä enemmän käyttäjiä ja entistä useampi bussimatka muuttuu mahdolliseksi bussiliikenteen välityskyvyn ylittyessä runkoväylillä. Tämä tarkoittaa käytännössä sitä, että bussi- ja autoliikenne seisoo liikenneturvassa tai että bussien reitit ohjataan joka tapauksessa raideliikenteen vaihtoasemille. KeNi-rata tuo tähän seudulliseen tilanteeseen uuden liikenteellisen vaihtoehdon, jossa on HSL:n mukainen yhtenäinen matkaketjusto koko HSL-alueella ja pääradankin varrella sekä mm. yhtenäinen lippu- ja informaatio- sekä kalustojärjestelmä. Kulkuneuvojen vähäpäästöisyys on lähinnä yksi osa kokonaisuudesta.

Koska Keravan ja Nikkilän välillä rata on jo olemassa, ovat vaadittavat investoinnit suhteellisen pienet, kun vertaa raidehankkeisiin pääkaupunkiseudulla: kokonaisuudessaan paljon alle yhden metroaseman hinta. Raideliikenteen maantieteellinen joustamattomuus on myös raideliikenteen vahvuus: on havaittu, että raideliikenteen ympärille uskalletaan investoida varmemmin asumiseen, työpaikkoihin ja palveluihin, koska raiteiden pysyvämpi luonne tuo varmuutta tulevaisuuden liikennöintiin toisin kuin bussiliikenteessä, jossa bussilinjat voidaan reitittää uudelleen jo seuraavalla aikataulukaudella. Siten kunnan ja valtion panostaminen/investoinnit henkilöjunaliikenteen käynnistämiseksi KeNi-radalla voidaan nähdä myös laajemmin panostuksena/investointina Nikkilän elinvoimaisuuden ylläpitoon ja kehittämiseen. Radan voidaan lisäksi nähdä kytkevän Nikkilä nykyistä paremmin muuhun pääkaupunkiseutuun, seudullisessa kehitystyössä.

Kuntalaisaloite: 3. Nikkilän kartanon keskustan (NG8) suunnittelu keskeytetään.

Vastine:

Sipoon kunnanvaltuusto on hyväksynyt Nikkilän kartanon keskuksen asemakaavan (NG8) 8.6.2023.

Sipoon strategiasta nousee Nikkilän suunnittelussa vahvasti esille vehreys ja viihtyisyys, kasvu, monipuoliset asumismahdollisuudet, KeNi-radon avaaminen henkilöliikenteelle ja sujuvat palvelut. Sipoon valttina on muun



Pöytäkirja

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 335	25.10.2021
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 55	24.05.2022
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 115	18.10.2022
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 104	27.11.2024
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 367	16.12.2024
Valtuusto	§ 20	10.02.2025

muassa kehittyvät, maaseudun ympäröivät keskukset ja laajat viheralueet keskusten tuntumassa. Nikkilän kartanon keskuksen suunnittelussa yhdistyvät kaikki nämä teemat. Kaikkia strategiassa mainittuja asioita ei kuitenkaan voida toteuttaa fyysisesti samassa tilassa (esimerkiksi rakentaminen ja virkistysalue), mutta ne voivat olla toisiinsa kietoutuneita ja lähekkäin. Siksi on suunniteltu raideliikenteeseen tukeutuva asuinalue, joka nojautuu Nikkilän nykyisiin palveluihin, ja jota ympäröi elävä maaseutu ja erinomaiset virkistysalueet. Lisäksi muille ympäröiville virkistysalueille johdetaan uuden asuinalueen halki ja ohi sujuvat ja viihtyisät ulkoilun yhdysreitit.

Kaavan laadinta on aina tietynlainen konsensus erilaisista, vastakkaisistakin tai ristiriitaisista toiveista sekä tarpeista. Jopa maankäyttö- ja rakennuslain mainitsevat tavoitteet voivat olla keskenään ristiriitaiset tietyllä alueella. Ristiriitatilanteissa tutkitaan, millä reunaehdoilla tällaisen asuinalueen suunnitteleminen on mahdollista. Tässä tapauksessa on tehty kompromissi toimivan yhdyskuntarakenteen, virkistys-, luonto- ja maisema-arvojen välillä: asuminen on tuotu mahdollisimman lähelle keskustan palveluita ja asemaa, kuitenkin säästämällä maiseman arvokkain osa, eli Ollbäckenin purolaakso. Lisäksi virkistysmahdollisuudet on säilytetty hyvällä tasolla ja arvokkaimmat luontokohteet on suojeltu.

Suunnittelu on lähtenyt siitä, että asuinalue suunnitellaan keskitetysti ja täsmällisesti sopiviin paikkoihin, jotta nykyisestä virkistysalueesta jää mahdollisimman paljon jäljelle. Suurin osa rakentamisesta on suunniteltu pelloille ja tästä syystä eniten muuttuu avoin peltomaisema. Uusi Nikkilän kartanon keskuksen asuinalue tuo myös tulevaisuuden nikkiläläisille mahdollisuuden asua hyvien virkistysalueiden välittömässä läheisyydessä, samalla kuin virkistysmahdollisuudet säilyvät edelleen myös nykyisillä asukkailla laajoina kokonaisuuksina. Osana Nikkilän ja Söderkullan voimakasta kasvua on luonnollista, että uudet asukkaat muuttavat välillä myös alueille, jotka ovat olleet osa vanhojen asukkaiden virkistysmaastoa. Näin on tapahtunut useimmiten, kun taajamiin on tehty uusia asuinalueita viime vuosikymmeninä. Uudet asukkaat tuovat kuntaan elinvoimaa ja mahdollisuuksia parantaa myös virkistysmahdollisuuksia ja -reitistöä jatkossakin.

Toisin kuin on väitetty, asuinalueen rakentaminen ei tarkoita virkistysmahdollisuuksien täydellistä hävittämistä alueelta. Asukkaiden antaman palautteen perusteella metsäaluetta on säästetty kaavaprosessin aikana tehdyillä suunnitelman muutoksilla. Metsäalueelle on suunniteltu



Pöytäkirja

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 335	25.10.2021
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 55	24.05.2022
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 115	18.10.2022
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 104	27.11.2024
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 367	16.12.2024
Valtuusto	§ 20	10.02.2025

rakentamista alle 5 ha alueelle. Ulkoilualueelle jää edelleen 35 ha yhtenäistä kunnan omistuksessa olevaa metsäaluetta, johon jää nykyinen 4 km latu. Lisäksi alueelle jää pienempiä, kunnan omistuksessa olevia metsäalueita noin 18 ha verran sekä peltoalueiden reunoja, jotka sopivat virkistyskäyttöön. Kunta on ostanut alueelta virkistyskäyttöön 4 ha lisää maata, jolle on mahdollista toteuttaa kaavassa suunniteltu uusi 2 km latu, kun nykyiselle 2 km ladun pellolle rakennetaan taloja. Tämän reitin ansiosta tulee jatkossakin olemaan mahdollista kulkea esim. hiihtäen keskustasta Pohjanmetsään avoimessa peltomaisemassa kulkematta asuinalueiden vieressä.

Kuntalaisaloite: 4. Luonnos Nikkilän kaavarungoksi (KR3) tarkistetaan yllä mainitut näkökohdat huomioiden.

Vastine:

Sipoon kunnanhallitus on 11.4.2022 hyväksynyt Nikkilän kaavarungon jatkosuunnittelun pohjaksi. Siten kaavarunkoa ei tarkisteta. Kaavarunko tulee jatkossa toimimaan Nikkilän kehitystä ohjaavana lähtökohtana ja suunnitelmana asemakaavoja laadittaessa, mutta kaavarunko ei ole oikeusvaikutteinen. Kaavarungon yleispiirteiset merkinnät ja ratkaisut tarkentuvat asemakaavavaiheessa, jolloin ajankohtaisista suunnitelmaratkaisuista myös pyydetään asukkailta kommentteja.

Esittelijä	Kaavoituspäällikkö Roselius Eric
Ehdotus	Maankäyttöjaosto päättää antaa yllä olevan vastauksen kuntalaisaloitteeseen kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle.
Käsittely	
Päätös	Maankäyttöjaosto hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Liitteet

Kunnanhallitus 16.12.2024 § 367



Pöytäkirja

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 335	25.10.2021
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 55	24.05.2022
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 115	18.10.2022
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 104	27.11.2024
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 367	16.12.2024
Valtuusto	§ 20	10.02.2025

Esittelijä Kunnanjohtaja Grannas Mikael

Ehdotus Kunnanhallitus esittää, että valtuusto antaa yllä olevan vastauksen kuntalaisaloitteeseen.

Käsittely

Päätös Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Liitteet

Valtuusto 10.02.2025 § 20

1159/10.00.00/2021

Kunnanhallituksen ehdotus

Valtuusto antaa yllä olevan vastauksen kuntalaisaloitteeseen.

Käsittely

Päätös Valtuusto hyväksyi yksimielisesti kunnanhallituksen ehdotuksen.

Liitteet

Liite 1 - Kuntalaisaloite Säilyttäkää Nikkilän identiteetti, historia ja vetovoima! Invånarinitiativ Bevara, nettiversio



Pöytäkirja

Valtuusto

§ 21

10.02.2025

Kunnanjohtajan raportti

Valtuusto 10.02.2025 § 21

Kunnanjohtaja raportoi seuraavista ajankohtaisista asioista:

- Kunnanjohtaja raportoi seuraavista ajankohtaisista asioista:
- Hallintosäännön uudistus ja käsittelyaikataulu
- Ajankohtaista toimialoilta
- Valmistuneita kehitysprojekteja
- Tontinmyynnin tilanne

Päätös

Valtuusto merkitsi kunnanjohtajan raportin tiedoksi.



Valtuusto

§ 22

10.02.2025

Aloite yritysten hyvän ja yhdenvertaisen kohtelun sekä kilpailun varmistaminen kaavoitus- ja neuvotteluprosessien avulla – Juha Salo ym.

Valtuusto 10.02.2025 § 22

160/10.00.00/2025

Juha Salo ja 22 muuta valtuutettua jättivät aloitteen, jossa ehdotetaan, että Sipoon kehitys- ja kaavoitustoiminnasta vastaavat käyvät dialogia yritysten kanssa ja että kaavoitusehdotuksia ja kaavoja muutetaan ja muokataan mahdollisuuksien mukaan tämän dialogin tuloksena, jotta jokaiselle Sipooseen haluavalle toimijalle löydetään tarkoituksenmukainen tontti.

Päätös

Valtuusto merkitsi aloitteen tiedoksi.

Liitteet

Liite 1 - Aloite yritysten hyvän ja yhdenvertaisen kohtelun sekä kilpailun varmistaminen kaavoitus- ja neuvotteluprosessien avulla



Valtuusto

§ 23

10.02.2025

Aloite aidan rakentamisesta Nikkilän Sydämen jääkentän ympärille – Carola Juselius ym.

Valtuusto 10.02.2025 § 23

159/10.03.01.00.00/2025

Carola Juselius ja 30 muuta valtuutettua jättivät aloitteen, jossa ehdotetaan, että kunta tutkii mahdollisuuksia rakentaa jonkinlaisen ajoesteen / aidan Nikkilän Sydämen jääkentän ympärille ilkvallan vähentämiseksi.

Päätös

Valtuusto merkitsi aloitteen tiedoksi.

Liitteet

Liite 1 - Aloite aidan rakentamisesta Nikkilän Sydämen jääkentän ympärille



Valtuusto

§ 24

10.02.2025

Aloite Soltorp 1 rakennuksen purun päätöksen purkamisesta / lykkäämisestä – Carola Juselius ym.

Valtuusto 10.02.2025 § 24

158/10.03.02.00/2025

Carola Juselius ja 17 muuta valtuutettua jättivät aloitteen, jossa ehdotetaan, että Soltorp-taloa ei pureta ennen kuin kunta on käynyt neuvotteluja uusista vaihtoehtoista alueen asukkaiden ja mahdollisen yhdistyksen kanssa.

Päätös

Valtuusto merkitsi aloitteen tiedoksi.

Liitteet

Liite 1 - Aloite Soltorp 1 rakennuksen purun päätöksen purkamisesta lykkäämisestä

Liite 2 - Ehdotus_Yhteisökeskuksen perustaminen



Valtuusto

§ 25

10.02.2025

Aloite kotoutumisesta ruotsiksi – RKP:n valtuustoryhmä ym.

Valtuusto 10.02.2025 § 25

161/04.03.00/2025

RKP:n valtuustoryhmä ja 7 muuta valtuutettua jättivät aloitteen, jossa ehdotetaan, että kunnanvaltuusto selvittää, miten kunnassa viestitään oikeudesta ruotsinkieliseen kotoutumiseen ja sen toteutumisesta, sekä olemassa olevat henkilöresurssit sen varmistamiseksi, että ne riittävät koordinoimaan, suunnittelemaan ja tiedottamaan tasavertaisista kotoutumispalveluista sekä kotoutumiskoulutuksesta molemmilla kansalliskielillä.

Päätös

Valtuusto merkitsi aloitteen tiedoksi.

Liitteet

Liite 1 - Aloite kotoutumisesta ruotsiksi



Pöytäkirja

Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet	§ 9	21.01.2025
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 24	03.02.2025
Valtuusto	§ 26	10.02.2025

Miilin liikuntahalli, urakoitsijan valinta (julkinen päätöksenteon jälkeen)**Tekninen valiokunta 21.01.2025 § 9**

Valmistelija: Rakennuttajainsinööri Jukka Haakana,
jukka.haakana(at)sipoo.fi

Yleistä hankkeesta

Miilin liikuntahallilla vastataan koulukeskuksen laajentumisen ja Söderkullan alueen kasvun myötä lisääntyvään liikuntatilojen tarpeeseen ja korvataan entisen Opintien koulukeskuksen käytöstä poistuvia tiloja. Laajentamisen tavoitteena on rakentaa toimiva, arkkitehtonisesti korkeatasoinen sekä kustannustehokas liikuntahalli. Samassa yhteydessä nykyisen koulun tiloja on tarkoitus muuttaa siten, että nykyisen liikuntasalin toimintaa voidaan kehittää kulttuuripalveluiden tarpeet huomioiden.

Hankesuunnitelma valmistui joulukuussa 2022 ja se hyväksyttiin kunnan valtuustossa 12.12.2022 §104. Hankkeen jatkosuunnittelu aloitettiin heti hankesuunnitelman hyväksymisen jälkeen ja hankkeen lopulliset suunnitelmat valmistuivat marraskuun alussa 2024.

Tekninen valiokunta hyväksyi luonnospiirustukset 12.3.2024 §42 ja pääpiirustukset 11.6.2024 §94.

Hankkeen edellyttämä rakennuslupa myönnettiin 19.9.2024.

Hankinnan kohde

Hankinnan kohteena on uuden liikuntahallirakennuksen rakentamista koskeva kokonaisurakka. Kokonaisurakka sisältää nykyiseen koulurakennukseen laajennuksena rakennettavan liikuntahallirakennuksen sekä siihen liittyvien pysäköinti- ja piha-alueiden kaikki rakennus- ja talotekniikkatyöt sekä lisäksi nykyisen liikuntasalin muutostyön ja korjauksen.

Hankkeen suunniteltu toteutuminen

Kohteen rakennustyöt alkavat 2.6.2025 ja valmistuvat 29.1.2027.

Hankintailmoitus ja julkaisupäivämäärä

Hankkeen kokonaisurakan hankinnasta on julkaistu 19.11.2024 hankintailmoitus Cludia-tarjousportaalin kautta HILMApalvelussa (www.hankintailmoitukset.fi) nimellä TOTI 525655 / Miilin liikuntahalli, kokonaisurakka.



Pöytäkirja

Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet	§ 9	21.01.2025
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 24	03.02.2025
Valtuusto	§ 26	10.02.2025

Ilmoitus on julkaistu myös EU:n laajuisessa TED-tietokannassa (<http://ted.europa.eu/>) 20.11.2024.

Tarjouspyyntö ja päivämäärä

HILMA-palvelun hankintailmoituksen liitteenä oli 19.11.2024 päivätty tarjouspyyntö liitteineen.

Hankintailmoituksen julkaisemisen jälkeen tarjouspyyntö on julkaistu osoitteessa www.tarjouspalvelu.fi/sipoo/ ja löytyi näin myös Sipoon kunnan verkkosivuilta.

Lisätietokysymykset tuli lähettää Tarjouspalvelu-toimittajaportaalin kautta 13.12.2024 klo 12:00 mennessä. Tarjouspyyntöön esitettyihin kysymyksiin vastattiin tarjouspyynnössä kuvatulla tavalla.

Hankintamenettely

Hankinnassa noudatetaan lakia julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016, jäljempänä hankintalaki). Hankinnan ennakoitu arvo ylittää EU-kynnysarvon, joten kilpailutus tehtiin EU-kynnysarvot ylittävänä rakennusurakkahankintana avoimella hankintamenettelyllä.

Tarjousten toimittaminen, määräaika ja saadut tarjoukset

Tarjoukset tuli jättää sähköisesti määräaikaan 13.1.2025 klo 12:00 mennessä tarjouspyynnön osoitteessa <https://tarjouspalvelu.fi/sipoo>.

Tarjousten avaustilaisuus pidettiin 13.1.2025 klo 12:15

Määräaikaan mennessä hankintayksikölle saapui yksitoista (11) tarjousta.

Tarjoajien soveltuvuuden tarkistaminen ja tarjoajien poissulkeminen

Kaikki tarjoajat vakuuttivat, että ne täyttävät tarjoajille tarjouspyynnössä asetetut soveltuvuusvaatimukset. Tarjouspyynnössä asetettujen soveltuvuusvaatimusten täyttymisen arviointi tehtiin tarjoajien toimittamien ESPD- ja tarjouslomakkeiden perusteella.

Valitulta tarjoajalta on pyydetty asiakirjat, joista on tarkistettu annettujen tietojen paikkansapitävyys.

Tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden tarkistaminen

Kaikkien hyväksytyjen tarjoajien tarjoukset täyttivät tarjouspyynnön vähimmäisvaatimukset.

Hankintayksikkö pyysi Sakela Rakennus Oy:ltä lisäselvitystä koskien poikkeuksellisen alhaista tarjouksen hintaliitettä. Hankintayksikkö piti urakoitsijan toimittamaa selvitystä riittävänä. Lisäksi Sakela Rakennus Oy:n kanssa on pidetty selonottoneuvottelu tarjouksen tarjouspyynnön mukaisuuden varmistamiseksi. Selonottoneuvottelussa ei noussut esille asioita, joilla olisi vaikutusta urakoitsijan tarjoukseen. Sakela Rakennus Oy:n tarjous todettiin olevan tarjouspyynnön mukainen.



Pöytäkirja

Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet	§ 9	21.01.2025
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 24	03.02.2025
Valtuusto	§ 26	10.02.2025

Tarjouksen valintaperuste ja vertailuperusteet

Tarjouksen valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus.

Tilaaja valitsee saamistaan tarjouksista halvimman vähimmäisvaatimukset täyttävän tarjouksen seuraavilla perusteluilla:

Tarjoukset pisteytetään kokonaisurakan kokonaishinnan ja yksikköhintojen osalta.

- Painotuksella kokonaishinta 90 % ja yksikköhinnat 10 %.
- Kokonaishintojen osalta pisteet lasketaan kaavalla: $(\text{halvin kokonaishinta})/(\text{tarjottu kokonaishinta}) * 90 = \text{tarjouksen kokonaishinnan pisteet}$
- Yksikköhintojen osalta pisteet lasketaan kaavalla: $(\text{halvin yksikköhintojen vertailuhinta})/(\text{tarjottu yksikköhintojen vertailuhinta}) * 10 = \text{tarjouksen yksikköhintojen pisteet}$

Eniten yhteenlaskettuja pisteitä kokonaishinnasta ja yksikköhinnoista saanut tarjous voittaa.

Tarjousten vertailu

Tarjoajien soveltuvuuden ja tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden tarkistamisen jälkeen hankinnan tarjousten vertailu ja pisteytys on kuvattu oheisessa vertailutaulukossa (liite 1).

Hankinta-asiakirjojen julkisuus

Hankintalain 138 §:n mukaan hankintayksikön asiakirjojen julkisuuteen ja asiakirjoista perittäviin maksuihin sekä asianosaisen tiedonsaantioikeuteen sovelletaan viranomaisten toiminnan julkisuudesta annettua lakia (621/1999), jos hankintayksikkö on mainitun lain 4 §:ssä tarkoitettu viranomainen tai jos sen on muualla laissa olevan säännöksen perusteella noudatettava sanottua lakia.

Tarjoukset ja muut hankintaa koskevat asiakirjat tulevat julkisiksi hankintaa koskevien päätösten tekemisen yhteydessä. Yleisesti julkisiksi tarjousasiakirjat tulevat, kun hankintaa koskeva sopimus on tehty. Mikäli tarjouksen tekemiseksi liikesalaisuuksien sisällyttäminen tarjoukseen on kuitenkin ollut välttämätöntä, on liikesalaisuuksiksi määritellyt tiedot tullut ilmoittaa erillisellä liitteellä taikka muutoin selvästi merkittä luottamuksellisiksi. Vertailuhinta ei voi olla tässä kohdassa tarkoitettu liikesalaisuus.

Hankinnan kustannusennuste

Hankkeen kokonaiskustannusarvio oli 10 796 000 € (alv 0%), josta ensikalustamisen osuus on 915 000 € (alv 0%). Kokonaiskustannusarvio sisältää urakkakustannusten lisäksi arvion rakennuttajan kustannuksista (mm. suunnittelu, rakennuttaminen, valvonta ja liittymismaksut) sekä hankevaraukset ja ensikalustamisen.

Tarjousvaiheen kokonaiskustannusennuste on 10,2 M€ (alv 0%), jossa on huomioitu valittavan urakoitsijan tarjoushinta.



Pöytäkirja

Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet	§ 9	21.01.2025
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 24	03.02.2025
Valtuusto	§ 26	10.02.2025

Hankintasopimuksen tekeminen

Hankintapäätöksen tekemisen jälkeen hankintayksikön on hankintalain 128 §:n mukaan tehtävä hankintasopimus. Hankintasopimus syntyy erillisen kirjallisen sopimuksen allekirjoittamisella.

Odotusaika

Hankintalain 129 §:n mukaan EU-kynnysarvon ylittävässä hankinnassa sopimus voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen päätöksen ja valitusosoituksen sekä hankintaoikaisuohjeen tiedoksi.

Esittelijä	Yhdyskuntajohtaja Albert Andersson
Ehdotus	Tekninen valiokunta esittää kunnanhallitukselle, että Miilin liikuntahallin hankkeen kokonaisurakoitsijaksi valitaan Sakela Rakennus Oy liitteen 1 mukaisesti. Pykälä tarkastetaan välittömästi.
Käsittely	
Päätös	Tekninen valiokunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen. Pykälä tarkistettiin välittömästi.
Liitteet	

Kunnanhallitus 03.02.2025 § 24

Esittelijä	Kunnanjohtaja Grannas Mikael
Ehdotus	Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että Miilin liikuntahallin hankkeen kokonaisurakoitsijaksi valitaan Sakela Rakennus Oy liitteen 1 mukaisesti. Pykälä tarkastetaan välittömästi.
Käsittely	
Päätös	Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen. Pykälä tarkastettiin välittömästi.



Pöytäkirja

Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet	§ 9	21.01.2025
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 24	03.02.2025
Valtuusto	§ 26	10.02.2025

Liitteet

Valtuusto 10.02.2025 § 26

11/02.08.00/2025

Kunnanhallituksen ehdotus

Valtuusto päättää, että Miilin liikuntahallin hankkeen kokonaisurakoitsijaksi valitaan Sakela Rakennus Oy liitteen 1 mukaisesti.

Käsittely

Päätös Valtuusto hyväksyi yksimielisesti kunnanhallituksen ehdotuksen.

Liitteet

Liite 1 - Miilin liikuntahalli kokonaisurakka tarjousten vertailutaulukko (julkinen sopimuksenteon jälkeen)



Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 6, § 7, § 8, § 15, § 16, § 17, § 18, § 19, § 20, § 21, § 22, § 23, § 24, § 25

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Kuntalain (10.4.2015/410) 136 §:n mukaan päätöksestä, joka koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

BESVÄRSFÖRBUD

Enligt 136 § i kommunallagen (10.4.2015/410) får omprövning inte begäras eller kommunalbesvär anföras i fråga om beslut som endast gäller beredning eller verkställighet.



Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 9, § 10, § 11, § 12, § 13, § 14

VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomais on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomais

Kunnallisvalitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: Radanrakentajantie 5, 00520 HELSINKI



Pöytäkirja

Sähköpostiosoite: helsinki.hao(a)oikeus.fi

Faksinumero: 029 56 42079

Puhelinnumero: 029 56 42000

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy

Tuomioistuinlaitoksen sivustolta

<https://tuomioistuimet.fi/fi/index/asiointijulkisuus/maksut.html>

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Sipoon kunnan kirjaamosta.



Sipoon kunta

2/2025

73

Pöytäkirja

Postiosoite: PL 7, 04131 Sipoo
Käyntiosoite: Lukkarinmäentie 2
Sähköpostiosoite: kirjaamo(a)sipoo.fi
Vaihde: +358 9 23531

Kirjaamon aukioloaika: maanantai–torstai klo 8.00–16.00 ja perjantai klo 8.00–14.00.

**Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 26****HANKINTAOIKAISUOHJE JA VALITUSOSOITUS**

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankintaoikaisu*). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä *asianosainen*). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

I Hankintaoikaisuohje**Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde**

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkipäivä, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksianto sähköisesti

Kun hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti, asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Tiedoksianto kirjeitse

Kun hankintapäätös on annettu tiedoksi postitse kirjeellä, asianosainen on saanut asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneensa tiedon myöhemmin.

**Pöytäkirja**

Kun hankintapäätös on annettu todisteellisesti tiedoksi, asianosainen on saanut päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

Sipoon kunta, Kirjaamo
PL 7, 04131
Lukkarinmäentie 2
kirjaamo(at)sipoo.fi

Viraston aukioloaika: maanantai-torstai klo 8.00–16.00 ja perjantai klo 8.00–14.00.

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen**Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset**

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

- 1) yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
- 2) sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
- 3) sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Puitejärjestelyyn perustuva hankinta

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa

**Pöytäkirja**

hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää, tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskeva ratkaisu

Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Tiedoksianto sähköisesti

Kun hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti, asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Tiedoksianto kirjeitse

Kun hankintapäätös on annettu tiedoksi postitse kirjeellä, asianosainen on saanut asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneen tiedon myöhemmin.

Muutoksenhakuaika

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan.

Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden aukioloajan päättymistä.

Muutoksenhakuaika suoramarkinnassa

Kun hankintayksikkö on toimittanut julkaistavaksi hankintalain 131 §:ssä tarkoitetun suoramarkintaa koskevan ilmoituksen Euroopan unionin virallisessa lehdessä, valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa ilmoituksen julkaisemisesta.

Kun hankintayksikkö on julkaissut suoramarkinnasta jälki-ilmoituksen, mutta ei suoramarkintaa koskevaa ilmoitusta, suoramarkintaa koskeva valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa siitä, kun suoramarkinnasta on julkaistu jälki-ilmoitus Euroopan unionin virallisessa lehdessä.

Kun hankintayksikkö ei ole julkaissut suoramarkinnasta ilmoitusta tai jälki-ilmoitusta, suoramarkintaa koskeva valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa siitä, kun hankintasopimus on tehty.



Sopimusmuutosta koskeva ilmoitus

Kun hankintayksikkö on toimittanut julkaistavaksi hankintalain 58 §:n 1 momentin 9 kohdassa tarkoitetun sopimusmuutosta koskevan ilmoituksen Euroopan unionin virallisessa lehdessä, valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa ilmoituksen julkaisemisesta.

Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä markkinaoikeudelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi markkinaoikeus valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimuspäätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.



Pöytäkirja

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy

Tuomioistuinlaitoksen sivustolta:

<https://tuomioistuimet.fi/fi/index/asiointijulkisuus/maksut.html>

Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015) eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain nojalla.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Valituksen toimittaminen, markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Markkinaoikeus

Osoite: Radanrakentajantie 5, 00520 HELSINKI

Puhelinnumero: 029 56 43300

Fax: 029 56 43314

Sähköpostiosoite: markkinaoikeus(at)oikeus.fi