

ALOITE SOLTORP 1 RAKENNUKSEN PURUN PÄÄTÖKSEN PURKAMINEN/LYKKÄÄMINEN

Tekninen valiokunta on 13.6.2023/Pykälä 70, päättänyt, että rakennus Soltorp 1 puretaan koska peruskorjaustarve on yli 100.000 euroa Trellumin tehdyssä arvioissa.

Kun Pähkinälehdon aluetta aikoinaan markkinoitiin uusille asukkaille, Soltorp, oli keskeinen osa alueen yhteisöllisyyttä. Perustettiin kunnan puolesta oma nettisivusto, joka silloinen johdon assistentti ylläpiti. Kunnanjohtajalla oli näkemys, että alueella pitää olla oma paikka / olohuone, missä uudet asukkaat voivat tutustua ja rakentaa omaa yhteisöä.

Vuosi sitten alueen asukas, Jeremy Thorne, oli kuntaan yhteydessä ja kyseli miten pitää toimia, jotta tyhjillään oleva rakennus saataisiin asukkaiden käyttöön. Hänet ohjattiin tekniselle puolelle ja jo nyt lopettanut virkamies jutteli hänen kanssaan moneen otteeseen ja lupasi ottaa asiasta selvää. Jos virkamies olisi ollut tietoinen asian laidasta, olisi hän voinut kertoa Jeremylle mitä oli päätetty 13.6.2023. Kun virkamies lähti Sipoosta, missään ei ole jäänyt merkintöjä Jeremyn yhteydenotoista kuntaan. Useista yhteydenoton yrityksistä Jeremylle ei enää vastattu. Ei ole myöskään tullut poliitikoille tiedoksi, että alueella olisi nyt hyvä "flow" päällä. Asukkaat ovat kuulemma jo nyt käyttäneet talon takapihaa piknikille ja viettäneet siellä yhteistä aikaa. Tekeillä on myös yhdistyksen perustaminen. Ja alueen omassa whats apin ryhmässä yli 140 asukasta pitää yhtä.

Alueelle on viikolla 5 asennettu telineitä ja kylttejä missä talon purkamisesta kerrotaan. Jeremy kirjoitti Söderkullan ja "Kunta ja päättäjät" - Facebook-ryhmään kirjoituksen "miten voidaan pelastaa ja saadaan talo meidän käyttöömmek". Silloin kuulin itse ensimmäistä kertaa asukkaiden toiveesta. Juttelin pitkään Jeremyn kanssa ja minulla on hänen lupansa aloitteeseen sekä että saan mainita hänet nimeltään.

Pyydämme siis, älkää purkako Soltorp taloa vielä ENNEN kuin kunta on käynyt neuvottelut Jeremyn ja mahdollisen yhdistyksen kanssa. Jos taloa puretaan, sitä ei saa koskaan enää takaisin. Ja meillä pitää olla tarpeeksi uskallusta pysäyttää jo tehtyä päätöstä, kun uusia vaihtoehtoja on tuotu pöydälle. NIIN kiirettä purkamisella ei voi olla, koska eihän siihen tilalle ole vielä tulossa mitään.

Alueen asukkaille on nyt ehdotettu, että Söderkullan kartano voisi toimia heille yhteisenä olohuoneena. Ajatus ei saa kannatusta koska sinne on melkein kolmen kilometrin kävelymatka ja siellä ei ole tiloja esim. maalaamiselle, mopojen/pyörien korjaamiselle tai jos haluaa ex tempore mennä kahville naapurien kanssa päivällä. Tämä kaikki voisi olla mahdollista Soltorpetilla jos vaan asukkaille annetaan mahdollisuus toteuttaa omia suunnitelmiaan.

Sjökullan torppa Vuosaassa, on hyvä esimerkki mitä yhteisö voi saada aikaiseksi. Ehkä Soltorp voisi olla Sipoon Sjökulla torppa?

Sipoossa 10.2.2025

Carola Juselius / SFP/RKP



