

Teollisen kokoluokan aurinkovoimahankkeen suuruusluokka on tyypillisesti edellyttänyt vähintään 20 ha yhtenäistä aluetta, jotta investointi on ollut riittävän kiinnostava ja kannattava hankekehittäjien näkökulmasta. Myös pienempiä hankkeita on luvitettu sekä myös toteutunut ympäri Suomea, mutta lähtökohtaisesti kiinnostavimmat hankkeet ovat olleet ne, joissa hankekoko on vähintään 20 ha.

Yhdyskunnan- ja ympäristön toimiala on vuoden aikana selvittänyt alustavasti selvittänyt kunnan potentiaalia omistamallaan mailla. Yhdyskunnan- ja ympäristön toimiala toteaa, että kunta ei nykyhetkellä omista sellaisia maa-alueita, joiden kehittäminen teollisen mittakaavan aurinkovoimahanketta varten olisi tarkoituksenmukaista. Lähtökohtaisesti kunnan omistamat niukat maa-alueet tarvitaan tulevien asuin- sekä työpaikka-alueiden asemakaavoitusta varten, eikä olisi tarkoituksenmukaista kunnan strategisten tavoitteiden kannalta, tai kehittää näitä alueita aurinkovoimaa varten. On kuitenkin mahdollista, että tulevaisuudessa myös kunnan omilla maa-alueilla voisi eteenkin pienempiä hankkeita taajamien joutomaille, mikäli ne sijainniltaan myös sopivat taajamakuvaan. Näitä alueita voisi olla esimerkiksi alueet vilkkaampien (kunnan hallussa olevien) katujen ja teiden läheisyydessä, jotka eivät myöskään sovellu virkistyskäyttöön.

Koska kunta ei nykytilanteessa omista sellaisia maa-alueita, jotka soveltuvaisivat teollisen mittaluokan aurinkovoimahankkeille, tullaan osana Sipoon yleiskaavan 2060 laadintaa selvittämään koko Sipoon alueen mahdolliset sijoittumispaikat teollisen mittaluokan aurinkovoimahankkeille. On oletettavissa, että nämä potentiaaliset sijainnit tulevat sijoittamaan yhden tai useamman maanomistajan tiluksille, joten niiden mahdollinen toteutuminen tulee ensisijaisesti riippumaan maanomistajan omasta tahtotilasta sekä tietenkin siitä, että alueet ovat myös kiinnostavia hankekehittäjän näkökulmasta. Tarkoitus ei myöskään ole yleiskaavan kautta varata tiettyjä alueita ainoastaan aurinkovoimaa varten mutta sen sijaan pyrkiä esittämään ne alueet, joille hankkeita olisi alustavasti mahdollista toteuttaa.

On syytä tiedustaa, että esimerkiksi voimalinjojen johtoalueille sekä valtion tieverkon yhteyteen aurinkovoimaloiden sijoittamiseen on suhtauduttu kielteisesti. On kuitenkin hyvinkin mahdollista, että tulevaisuudessa yllä mainituille alueille olisikin mahdollista sijoittaa aurinkovoimaa laajamittaisesti, mutta tässäkin tapauksessa mahdollisten hankkeiden toteutuminen on näiden maa-alueiden omistajista riippuvainen (sähkönsiirtoyhtiöt sähkölinjojen suhteen sekä Väylävirasto/ELY-keskus tiealueiden suhteen).

Lopuksi

Kunta näkee paljon potentiaalia vesikattojen hyödyntämisessä aurinkopaneelien asennuksissa.

Kunnan omistamaan rakennuskantaan aurinkopaneelit voivat tuottaa saman lisäarvon vähemmällä maankäytön rajoituksilla.

Muiden kuin kunnan maa-alueiden käyttö aurinkopaneelikenttien rakentamiselle on luonnollisesti hyvä asia, kunhan aurinkopaneelit eivät rajoita vielä tehokkaampaa maankäyttöä.

Keravan Energia on yhteistyössä Sipoon kunnan kanssa toteuttamassa Nikkilään noin 1800 aurinkopanelin voimalakokonaisuuden.

Yhdyskunnan- ja ympäristön toimiala pyrkii luomaan mahdollisimman hyvät edellytykset eri toimintojen, kuten teollisen aurinkovoimahankkeiden, sijoittumiselle Sipoon kuntaan. Edellytyksiä luodaan mm. toimialan sisäisen sekä toimialan ylittävän yhteistyön kautta. Yhdyskunnan- ja ympäristön toimiala tavoitteena on luoda selkeät ja sujuvat polut aina ensimmäisestä yhteydenotosta toiminnan aloittamiseen ja toiminnan koko elinkaaren ajan.