

Rakennustöiden keskeyttämisen pysyttäminen kiinteistöllä 12:6 / Fastställande av avbrytande av byggnadsarbeten på fastigheten 12:6

Rakennus- ja ympäristövaliokunta / Byggnads- och miljöutskottet 29.10.2024 § 111

1115/10.03.00.05/2024

Valmistelija / Beredare: rakennustarkastaja / byggnadsinspektör Jani Kilpiä, jani.kilpia@sipoo.fi

Sipoon kunnan rakennustarkastaja on 11.9.2024 päivätyllä keskeyttämismääräyksellä keskeyttänyt rakennuslupaa vaativat rakennustyöt kiinteistöllä 753-430-12-6. Keskeyttämismääräyksen mukaan kiinteistöllä 753-430-12-6 suoritettavista ja rakennusluvan 21-0164-R mukaisista töistä on irtisanoutunut sekä vastaava työnjohtaja että pääsuunnittelija. Töitä ei voi jatkaa ennen kuin kelpoisuusehdot täyttävät osalliset on hankkeeseen ryhtyneen toimesta nimetty ja rakennusvalvonnan toimesta hyväksytyt.

Maankäyttö- ja rakennuslain 180 §:n mukaan rakennustyön keskeyttämisestä on viipymättä ilmoitettava kunnan rakennusvalvontaviranomaiselle. Rakennusvalvontaviranomainen päättää, pysytetäänkö työn keskeyttäminen voimassa.

Rakennusvalvonnan viranomaistehtävien taksan perusteella valiokunnan antamasta keskeyttämisen pysyttämispäätöksestä veloitetaan taksan mukainen maksu.

Esittelijä / Föredragande Rakennusvalvontapäällikkö / Byggnadstillsynschef Upola Ulla-Maija

Ehdotus / Förslag Rakennus- ja ympäristövaliokunta päättää pysyttää rakennustöiden keskeyttämisen voimassa.

Byggnads och miljöutskottet beslutar att avbrytande av byggnadsarbeten förblir i kraft.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Rakennus- ja ympäristövaliokunta hyväksyi yksimielisesti rakennusvalvontapäällikön ehdotuksen.

Byggnads- och miljöutskottet godkände enhälligt byggnadstillsynschefens förslag.

Liitteet / Bilagor

Liite / Bilaga 1: Rakennustöiden keskeyttämismääräys_kiinteistö 12:6