

Myyntiprosessi

Suursuonkuja 2 C 26, 01430 Sipoo

As Oy Satokoto

2h+k+kh+parv, 54m²

Asunto julkaistu julkiseen myyntiin 9.8.2022 ja on ollut portaaleissa siitä lähtien.

Asuntomarkkinoiden tilanne heikkeni juuri tuona syksynä ja on siitä lähtien ollut aiempaa matalammalla tasolla. Kyseisessä asunnossa näkymiä rasitti tuleva parvekeremontti, josta oli syntymässä yhtiölainaa. Asunto vaatii remonttia.

Pitkän myyntiajan takia kokonaiskävijämäärät portaaleissa eivät ole relevantteja, mutta vastaavat asunnot ovat olleet kohtalaisen haastavia myytäviä koko julkaisuhistorian ajan. Viikottaiset kävijämäärät ovat olleet keskimääräistä alhaisempia siitä huolimatta, että asuntoa on nostettu hakutuloksissa ja kuvia on päivitetty säännöllisesti.

Yhteydenottoja on tullut 20 kappaletta.

Asuntoesittelyssä on käynyt 10 perhekuntaa

Tarjouksia on tullut 1 kappale.

Jani Tiainen

Kiinteistönvälittäjä, LKV, Aluepäällikkö

KOTI LKV - Uudenmaan Laatuvalitys Oy

jani.tiainen@kotilkv.fi

p. 045 227 4242