

**Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet**

---

**Aika / Tid** 11.06.2024 klo 17:00 - 20:13**Paikka / Plats** Kuntala A 2.krs Focus / Sockengården A 2.vån. Focus**Käsitellyt asiat / Ärenden**

<b>§</b>	<b>Otsikko / Rubrik</b>	<b>Sivu / Sida</b>
§ 87	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus / Sammanträdet's laglighet och beslutförhet	4
§ 88	Pöytäkirjantarkastajien valinta / Val av protokolljusterare	5
§ 89	Esityslistan hyväksyminen / Godkännande av föredragningslistan	6
§ 90	Sipoon uimahalliselvitys / Utredning om Sibbo simhall	7
§ 91	Osavuosisikatsaus I/2024, tekninen valiokunta, käyttötalous / Tekniska utskottets delårsöversikt I/2024, driftsekonomi	9
§ 92	Osavuosisikatsaus I/2024, Tekninen valiokunta, investointiosa / Tekniska utskottets delårsöversikt I/2024, investeringsdelen	10
§ 93	Irtaimen omaisuuden lisäinvestointimääräraha – Yhdyskunnan ja ympäristön toimiala / Tilläggsinvesteringsanslag för lös egendom – Sektorn för samhälle och miljö	12
§ 94	Miilin liikuntahalli, pääpiirustusten hyväksyntä / Idrottshallen i Miiliområdet, godkännande av huvudritningarna	13
§ 95	Kiinteistösalkun tilannekatsaus 2024 ja toimenpiteet kiinteistökantaan / Fastighetsportföljens statusrapport 2024 och åtgärder för fastighetsbeståndet	13
§ 96	Aloite uuden pelastusaseman varoitusvalojen lisäämiseksi, Perussuomalaisten valtuustoryhmä / Motion om att öka antalen av varningsljus vid den nya räddningsstationen - Sannfinländarnas fullmäktige-grupp	15
§ 97	Ilmoitusasiat / Delgivningar	16
§ 98	Yhdyskuntajohtajan ajankohtaiskatsaus / Samhällsdirektörens översikt om aktuella ärenden	17



## Osallistujat / Deltagare

	<b>Nimi / Namn</b>	<b>Klo. / Kl.</b>	<b>Tehtävä / Uppgift</b>	<b>Lisätiedot / Tilläggsinformation</b>
<b>Läsnä / Närv.</b>	Kankfelt Tim	17:00 - 20:13	puheenjohtaja/ordförande	
	Härmä Jokke	17:00 - 20:13	varapuheenjohtaja/viceordförande	
	Buddas Pirkko	17:00 - 18:01	jäsen/medlem	§ 87 - 90, etänä / på distans
	Günsberg-Sandström Laura	17:00 - 20:13	jäsen/medlem	
	Koponen Risse	17:00 - 20:13	jäsen/medlem	
	Lehvonen Simo	17:00 - 20:13	jäsen/medlem	
	Vilonen Anna- Karoliina	17:00 - 20:13	varajäsen/ersättare	
<b>Muu/ Övriga</b>	Vuoksenranta Suvi	17:00 - 20:13	kh:n edustaja/kst:s representant	
	Nurmi Nooa	17:00 - 20:13	nuorisovalt.edustaja/ungdomsfullm.rep	
	Sirén Lari	17:00 - 20:13	esittelijä/föredragande	
	Eloranta Katja	17:00 - 20:13	pöytäkirjanpitäjä/protokollföreläsare	
	Haakana Jukka	17:00 - 20:13	asiantuntija/sakkunnig	
	Kämppi Marika Pohjonen Juha	17:00 - 20:13	asiantuntija/sakkunnig	

Allekirjoitukset  
UnderskriftTim Kankfelt  
puheenjohtaja  
ordförandeKatja Eloranta  
pöytäkirjanpitäjä  
protokollföreläsareKäsitellyt asiat  
Ärenden

§ 87 - 98

Pöytäkirja sähköisesti  
tarkastettu  
Protokollet elektroniskt  
justeratJokke Härmä  
pöytäkirjantarkastaja  
protokolljusterareAnna-Karolina Vilonen  
pöytäkirjantarkastaja  
protokolljusterare



---

Pöytäkirjan nähtävilläpito  
Protokollet framlagt

Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä Sipoon kunnan verkkosivuilla  
19.6.2024 alkaen. / Protokollet är framlagt på Sibbo kommuns nätsidor  
fr.o.m. 19.6.2024.

---



Tekninen valiokunta / Tekniska  
utskottet

§ 87

11.06.2024

### **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus / Sammanträdetts laglighet och beslutförhet**

#### **Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet 11.06.2024 § 87**

Päätös / Beslut

Todettiin, että kokous oli laillisesti koollekutsuttu ja päätösvaltainen.  
Todettiin että jäsen Pirkko Buddas osallistuu Teamsin kautta.

Konstaterades att sammanträdet var lagligen sammankallat och beslutfört.  
Konstaterades att medlem Pirkko Buddas deltar mötet via Teams.



Tekninen valiokunta / Tekniska  
utskottet

§ 88

11.06.2024

### **Pöytäkirjantarkastajien valinta / Val av protokolljusterare**

#### **Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet 11.06.2024 § 88**

Päätös / Beslut

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Jokke Härmä ja Anna-Karoliina Vilonen.

Till protokolljusterare valdes Jokke Härmä och Anna-Karoliina Vilonen.



Tekninen valiokunta / Tekniska  
utskottet

§ 89

11.06.2024

### **Esityslistan hyväksyminen / Godkännande av föredragningslistan**

#### **Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet 11.06.2024 § 89**

Päätös / Beslut

Tekninen valiokunta päätti yksimielisesti hyväksyä esityslistan.

Tekniska utskottet beslöt enhälligt godkänna föredragningslistan.

Tekninen valiokunta / Tekniska  
utskottet

§ 90

11.06.2024

**Sipoon uimahalliselvitys / Utredning om Sibbo simhall****Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet 11.06.2024 § 90**

602/10.03.02.00/2024

Valmistelija / Beredare: Investointipäällikkö / investeringschef Marika  
Kämppe, marika.kamppi(at)sipoo.fi**Tausta**

Nikkilään sijoittuvasta uimahallista on tehty vuonna 2019 tarveanalyysi ja tämän perusteella kunnanhallitus on tehnyt päätöksen uimahallihankkeen koosta, periaatteellisesta sijainnista ja aikataulusta. Investointi olisi kunnanhallituksen päätöksen mukaisesti määrä toteuttaa 2020-luvun lopussa. Suunnittelutyön jatkosta tai toteutuksen ohjelmoinnista ei ole toistaiseksi tehty päätöstä.

Kunnanhallitus päätti kokouksessaan 2.11.2020, että Sipoon kunnan vesiliikuntapalveluja kehitetään Nikkilään toteuttavan ns. perusuimahallivaihtoehdon pohjalta. Selvityksessä ja sitä seuranneessa päätöksenteossa tutkittiin useita eri toteutusvaihtoehtoja.

**Tutkittavat vaihtoehdot jatkotyön pohjaksi**

Vuoden 2022 talousarvion käsittelyssä hyväksyttiin aloite, jossa esitettiin, että vesiliikuntaselvitys päivitetään Nikkilään sijoittuvan suunnitelmien mukaan pian suunnitelmakauden 2022–2024 jälkeen toteutettavan uimahallin osalta koskien taloudellisia laskelmia. Tämän pohjalta laaditaan vuoden 2024 aikana Sipoon uimahalliselvitys.

Uimahalliselvityksen laadinta käynnistyi keväällä 2024 vaihtoehtomäärittelyllä. Vaihtoehtomäärittelyn tavoitteena on vuonna 2019 toteutetun vesiliikuntapalveluiden tarveanalyysin jatkoyöstäminen niin, että samalla löydettäisiin vaihtoehtoja investointikulujen pienentämiseksi. Samalla päivitettiin tarveanalyysitasolla perusuimahallin (VE1, vesipinta-ala noin 600m<sup>2</sup>) tuotto- ja kustannuslaskelman mm. päivitetyn väestösuunnitteen ja kustannusten osalta. Vaihtoehtomäärittelyn pohjalta valitaan uimahalliselvityksessä tarkemmin tutkittavat toteutusvaihtoehdot.

**Kustannuskehitys ja tarveanalyysin päivitys**

Määrittelytyössä on kuvattu, mitä viime vuosina uimahallirakentamisessa on tapahtunut ja tehty lyhyt katsaus verrokkikohteisiin. Lisäksi tehtiin karkea maauimalan tuotto- ja kustannuslaskelma perustuen viimeaikaisiin arvioihin rakentamiskustannuksista. Keskusteluun on nostettu myös yksityinen maauimalavaihtoehto.

Määrittelyn yhteydessä huomioitiin, että väestönkasvu tulee olemaan jonkin verran odotettua hitaampaa. Vuoden 2019 selvityksessä väkiluvun arvioitiin kasvavan vuoteen 2040 mennessä noin 39 000 asukkaaseen.

Tekninen valiokunta / Tekniska  
utskottet

§ 90

11.06.2024

Viimeisimmän väestösuunnitteen mukaan vuonna 2040 Sipoossa tulee olemaan noin 31 200 asukasta. Odotettua pienempi väestönkasvu tarkoittaa pienempiä kävijämääriä ja pienempiä lipputuloja, jolloin uimahalli tulee vaatimaan tukea kunnalta odotettua enemmän myös tulevaisuudessa.

Myös inflaatio on ollut odotettua voimakkaampaa. Kustannustason nousu on ollut voimakasta viime vuosina erityisesti uimahallirakentamisessa. Myös korkokustannusten kasvu heikentää velkarahalla rakennettavan hallin taloutta. Uimahallirakentamisen rakentamiskustannukset ovat kasvaneet merkittävästi, vuoden 2019 jälkeen jopa 50 prosentilla.

Uimahalliselvitys jatkuu syksyllä 2024 tarkemmalla teknistaloudellisella arviolla. Mikäli suunnittelutyötä päätetään jatkaa ja sille ohjataan talousarvion yhteydessä rahoitusta, on seuraavana suunnitteluvaiheena hankesuunnitelman laadinta.

Esittelijä / Föredragande Kasvun ja kehityksen päällikkö / Chef för tillväxt och utveckling Sirén Lari

Ehdotus / Förslag Tekninen valiokunta päättää merkitä Sipoon uimahalliselvityksen tilannekatsauksen ja uimahallin toteutuksen vaihtoehdot tiedoksi. Uimahalliselvitys tuodaan päätöksentekoon loppuvuodesta 2024.

Tekniska utskottet beslutar anteckna lägesöversikt över utredningen om Sibbo simhall samt alternativet för förverkligandet av simhallen för kännedom. Utredningen om simhallen tas upp till behandling i slutet av året 2024.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Tekninen valiokunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Tekniska utskottet godkände enhälligt föredragandens förslag.

Liitteet / Bilagor



Tekninen valiokunta / Tekniska  
utskottet

§ 91

11.06.2024

**Osavuosisikatsaus I/2024, tekninen valiokunta, käyttötalous / Tekniska utskottets delårsöversikt I/2024, driftsekonomi****Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet 11.06.2024 § 91**

177/02.06.01.03/2024

Valmistelija / Beredare: Controller Maria Granqvist-Piirainen,  
maria.granqvist-piirainen(at)sipoo.fi

Taloudellisen tuloksen ennustetaan toteutuvan määrärahojen puitteissa. Ennustetut, toteutuneet ja talousarviossa päätetyt toimintatulot ja -menot sekä toimintakate on esitetty liitteessä 1.

Yhdyskunta ja ympäristö -toimialan kaikki sitovat tavoitteet ovat työn alla ja niiden ennustetaan toteutuvan suunnitellusti talousarviovuoden aikana. Sitovat tavoitteet on esitetty tarkemmin liitteessä 1.

Esittelijä / Föredragande Kasvun ja kehityksen päällikkö / Chef för tillväxt och utveckling Sirén Lari

Ehdotus / Förslag Tekninen valiokunta toteaa, että sitovien tavoitteiden ennustetaan toteutuvan ja merkitsee osavuosisikatsauksen tiedoksi.

Tekniska utskottet konstaterar att de bindande målen förutspås förverkligas och antecknar delårsöversikten för kännedom.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Tekninen valiokunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Tekniska utskottet godkände enhälligt föredragandens förslag.

Liitteet / Bilagor

Liite Bilaga 1 - Yhym Osavuosisikatsaus I 2024

Tekninen valiokunta / Tekniska  
utskottet

§ 92

11.06.2024

**Osavuosisikatsaus I/2024, Tekninen valiokunta, investointiosa / Tekniska utskottets  
delårsöversikt I/2024, investeringsdelen****Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet 11.06.2024 § 92**

177/02.06.01.03/2024

Valmistelija / Beredare: Investointipäällikkö / investeringschef Marika  
Kämppi, marika.kamppi(at)sipoo.fi

Tekninen valiokunta vastaa kunnan bruttoinvestoinneista. Talousarvion 2024 osavuosisikatsaus I on esitetty liitteessä 1 Yhdyskunta- ja ympäristötoimialan investointierittelyt (ilman Sipoon Vesi –liikelaitosta).

Yhdyskunnan ja ympäristön toimialan bruttoinvestointeihin on budjetoitu -15,390 milj.€.

Kokonaisuudessaan ennuste talouskauden loppuun mennessä on, että budjetti alittuu 1,35 miljoonaa euroa. Keskeisimpiä syitä alittumiseen on se, että infran laajennusinvestoinnit eivät ole edenneet suunnitellun mukaisesti muun muassa T6 Itäisen Taasjärven alueella ja N65 Metsärinteen alueella.

Bruttoinvestointien ennuste talouskauden loppuun on -14,040 milj.€. Hankkeita ja ennustetta on tarkemmin käyty läpi liitteessä 1

Liitteet / Bilagor

Liite 1 / Bilaga 1: Ote Osavuosisikatsaus I/2024: Yhdyskunta- ja ympäristötoimialan investointierittelyt (ilman Sipoon Vesi –liikelaitosta)

Esittelijä / Föredragande Kasvun ja kehityksen päällikkö / Chef för tillväxt och utveckling Sirén Lari

Ehdotus / Förslag Tekninen valiokunta merkitsee osavuosisikatsauksen tiedoksi.

Tekniska utskottet antecknar delårsöversikten för kännedom.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Tekninen valiokunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Tekniska utskottet godkände enhälligt föredragandens förslag.

Liitteet / Bilagor

Liite Bilaga 1 - Osavuosisikatsaus\_Luku 4 Investointien\_toteutuminen

Tekninen valiokunta / Tekniska  
utskottet

§ 93

11.06.2024

**Irtaimen omaisuuden lisäinvestointimääräraha – Yhdyskunnan ja ympäristön toimiala /  
Tilläggsinvesteringsanslag för lös egendom – Sektorn för samhälle och miljö****Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet 11.06.2024 § 93**

177/02.06.01.03/2024

Valmistelija / Beredare: Investointipäällikkö / investeringschef Marika  
Kämppi, marika.kamppi(at)sipoo.fi

Sipoon kunnanvaltuusto on myöntänyt vuosittain talousarviossa Yhdyskunnan ja ympäristön toimialalle 100 000 € irtaimen omaisuuden investointimäärärahan. Vuonna 2024 budjetin valmistelussa ei tällaista määrärahaa esitetty. Nyt toimialalla on tullut esiin tarvetta irtaimen määrärahalle, vanhoja ja rikkoontuneita laitteita on välttämätöntä uudistaa.

Katu- ja viheralue-yksikössä on tarve uudelle nivelauralle, koska nykyinen aura on rikkoontunut viime talvikaudella. Lisäksi yksikössä on tarve vaihtolava-siirteluautomaatille, koska nykyinen on käyttökelvoton ja elinkaarensa päässä. Koko irtainhankinnan arvo on katu- ja viheralueilla 40 000 euroa.

Toimitilat-yksikössä on tarve mönkijälle sekä ruohonleikkurille. Mönkijä on suunniteltu hankittavan palvelemaan koko Lukkarinmäen ja Yhdyskuntatalon aluetta mukaan lukien kunnan vuokraamien hallien pihamaat. Hankinnalla helpotetaan ulkotöitä käsikäyttöisten työkalujen sijaan, kuitenkin samalla säästään isoista työkonehankinnoista. Toisena hankintana korvataan elinkaaren lopussa oleva ruohonleikkuri. Koko irtainhankinnan arvo on toimitiloilla 20 000 euroa.

Esittelijä / Föredragande Kasvun ja kehityksen päällikkö / Chef för tillväxt och utveckling Sirén Lari

Ehdotus / Förslag Tekninen valiokunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että Yhdyskunnan ja ympäristön toimialalle myönnetään 60 000 €:n investointimääräraha irtaimen omaisuuden hankintaan.

Tekniska utskottet beslutar föreslå för kommunstyrelsen och vidare till kommunfullmäktige att till Sektor samhälle och miljö beviljas tilläggsinvesteringsanslag på 60 000 € för anskaffning av lösegendom.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Tekninen valiokunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Tekniska utskottet godkände enhälligt föredragandens förslag.

Liitteet / Bilagor

Tekninen valiokunta / Tekniska  
utskottet

§ 94

11.06.2024

**Miilin liikuntahalli, pääpiirustusten hyväksyntä / Idrottshallen i Miiliområdet, godkännande av huvudritningarna****Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet 11.06.2024 § 94**

509/10.03.02.00/2022

Valmistelija / Beredare: rakennuttajainsinööri / husbyggnadsingenjör Jukka Haakana, jukka.haakana(at)sipoo.fi

Miilin liikuntahallin luonnospiirustukset hyväksyttiin teknisessä valiokunnassa 12.3.2024 §42.

Arkkitehtitoimisto Küttner Oy on tämän jälkeen saanut valmiiksi kohteen pääpiirustukset rakennusluvan hakua varten.

Rakennusvalvonta-, palo- ja ympäristöterveydenhuoltoviranomaisten sekä vammaisneuvoston ja paraolympiakomitean kanssa on pidetty ennakkopalaverit suunnitelmista.

Pääsuunnitelmat on tehty ja tarkennettu luonnossuunnitelmien mukaisesti

Luonnossuunnitelmien pohjalta tehty kustannusennuste on hankesuunnitelman mukainen.

Esittelijä / Föredragande Kasvun ja kehityksen päällikkö / Chef för tillväxt och utveckling Sirén Lari

Ehdotus / Förslag Tekninen valiokunta hyväksyy Miilin liikuntahallin pääpiirustukset liitteiden 1-5 mukaisesti.

Tekniska utskottet godkänner huvudritningarna för idrottshallen i Miiliområdet enligt bilaga 1-5.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Tekninen valiokunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Tekniska utskottet godkände enhälligt föredragandens förslag.

Liitteet / Bilagor

Liite Bilaga 1 - 100 asemapiirros

Liite Bilaga 2 - 101 Pohjapiirros 1.krs

Liite Bilaga 3 - 102 Pohjapiirros 2.krs

Liite Bilaga 4 - 103 Leikkaukset

Liite Bilaga 5 - 104 Julkisivut

Tekninen valiokunta / Tekniska  
utskottet

§ 95

11.06.2024

**Kiinteistösalkun tilannekatsaus 2024 ja toimenpiteet kiinteistökantaan / Fastighetsportföljens statusrapport 2024 och åtgärder för fastighetsbeståndet****Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet 11.06.2024 § 95**

604/02.07.00/2024

Valmistelija / Beredare: Tilapalvelupäällikkö / lokalservicechef Juha  
Pohjonen, juha.pohjonen(at)sipoo.fi

Kiinteistösalkku luokittelee ja esittää Sipoon kunnan eri kiinteistöt, jako perustuu kiinteistöjen käyttöön nyt ja arvioon niiden käytöstä tulevaisuudessa, mutta se ei puutu niiden kuntoon. Kuntoa tarkastellaan investointiohjelman ja siitä seuraavien ja erikseen päätettävien investointihankkeiden kautta.

Kiinteistösalkku koostuu kunnan omassa käytössä olevista rakennuksista, vuokratuista tiloista sekä osakkeista. Salkusta on rajattu ulos kunnan omistamat omakotitalot, jotka ovat pääosin maankäytön hankkimia, liikuntatoimen ulkorakennukset, Sipoon veden hallussa olevat rakennukset sekä kylmät ulkorakennukset ja pienet ulkovarastot.

Näillä rajauksilla kunnalla on käytössä yhteensä 93 kiinteistöä, joiden yhteinen kerrosneliöpinta-ala on 126 590 m<sup>2</sup>. Salkun jakauma omistuksen, tämän hetkisen käytön sekä rakennusryhmittäin esitetään liitteessä yksi.

Rakennuskannan uusiutuminen investointien ja vuokratilojen hankinnan kautta edellyttää kiinteistökannan tarkastelua ja luopumista tiloista, jotka eivät enää ole oman toiminnan kautta välttämättömiä. Näin myös tyhjiksi jääneistä ja/tai epätarkoituksen mukaisista tiloista syntyvät kustannukset saadaan minimoitua.

Liitteessä 1 on esitetty toimenpiteet liittyen kiinteistökantaan, toimenpiteet jakautuvat seuraavasti: luovutaan rakennuksesta tai tilasta, myydään kiinteistö tai tila, puretaan rakennus tai tehdään kiinteistölle selvitys jatkokäytöstä. Kukin toimenpide-ehdotus on perusteltu. Liitteessä 3 on yhteenveto päätetyistä toimenpiteistä.

Kiinteistösalkku ja toimenpiteet ovat käsitelty ja hyväksytty teknisessä valiokunnassa kesäkuussa 2023. Tämän jälkeen tehdyt toimenpiteet ovat listattu tilannekatsauksen loppuun. Merkittävä muutos on myös sote-kiinteistöjen siirtyminen hyvinvointialueen vuokraukseen, jolloin ulkoisen vuokrauksen osuus kiinteistökannassa kasvoi.

Esittelijä / Föredragande Kasvun ja kehityksen päällikkö / Chef för tillväxt och utveckling Sirén Lari

Ehdotus / Förslag Tekninen valiokunta hyväksyy toimenpiteet kiinteistökantaan liitteen 3 mukaisesti.



Tekninen valiokunta / Tekniska  
utskottet

§ 95

11.06.2024

Tekniska utskottet besluttar godkänna åtgärderna för fastighetsbeståndet i enlighet med bilaga 3.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut

Tekninen valiokunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Tekniska utskottet godkände enhälligt föredragandens förslag.

Liitteet / Bilagor

Liite Bilaga 1 - Kiinteistösalkun tilanne 2024 ja toimenpide-ehdotukset \_0.1

Liite Bilaga 2 - Kiinteistöjen perustietoja 6.6. 2024 päivitys ja toimenpiteet

Liite Bilaga 3 - toimenpiteet kiinteistösalkku 2024

Tekninen valiokunta / Tekniska  
utskottet

§ 96

11.06.2024

**Aloite uuden pelastusaseman varoitusvalojen lisäämiseksi, Perussuomalaisten  
valtuustoryhmä / Motion om att öka antalen av varningsljus vid den nya räddningsstationen -  
Sannfinländarnas fullmäktige****Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet 11.06.2024 § 96**

868/09.05.01/2023

Valmistelija / Beredare: Rakennuttajainsinööri / Byggnadsingenjör Karolina Blomqvist-Wiik, karolina.blomqvist-wiik(at)sipoo.fi

Aloitteessa pyydetään Sipoon kuntaa edistämään toisien aikaisemmin näkyvien varoitusvalojen lisäämistä Porvoon suuntaan, jotta Öljytien varteen rakennetun uuden pelastusaseman vilkas- ja raskasliikenteinen liittymä olisi turvallinen kaikissa olosuhteissa.

Vuonna 2023 valmistuneen Sipoon pelastusaseman edustalle Öljytielle hyökkäystien liittymään on hankkeen rakennusaikana toteutettu varoitusvalot turvaamaan Öljytien liikennettä ja pelastusaseman toimintaa. Varoitusvalot on toteutettu WSP Finland Oy:n liikennesuunnittelijan laatimien suunnitelmien mukaisesti ja ennen kohteen sekä varoitusvalojen käyttöönottoa Sipoon kunta selvitti hyökkäystien liittymän turvallisuutta edistäviä toimenpiteitä. Suunnitelmiin lisättiin liikennevalojen esiopastin hyökkäystien liittymästä idän suuntaan n. 200 m etäälle varoitusvalosta. Esiopastimena toimiva vuorovilkku varoittaa idän suunnasta tulevaa liikennettä lähestyvistä hyökkäystien liittymän toiminnassa olevasta varoitusvalosta sekä hyökkäystieltä ajavista hälytysajoneuvoista. Aloitteessa esitetyt turvallisuutta parantavat toimenpiteet on toteutettu ja liikennevalot sekä esiopastin on otettu käyttöön joulukuussa 2023.

Esittelijä / Föredragande Kasvun ja kehityksen päällikkö / Chef för tillväxt och utveckling Sirén Lari

Ehdotus / Förslag Tekninen valiokunta päättää antaa asiasta yllä olevan mukaisen vastauksen kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle.

Tekniska utskottet beslutar svara kommunstyrelsen och vidare fullmäktige i enlighet med det som beskrivits ovan.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Tekninen valiokunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Tekniska utskottet godkände enhälligt föredragandens förslag.

Liitteet / Bilagor

Liite Bilaga 1 - Aloite uuden pelastusaseman varoitusvalojen lisäämiseksi



Tekninen valiokunta / Tekniska  
utskottet

§ 97

11.06.2024

### **Ilmoitusasiat / Delgivningar**

#### **Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet 11.06.2024 § 97**

Ehdotus / Förslag

Ilmoitusasiat merkitään tiedoksi.

Delgivningarna antecknas för kännedom.

Päätös / Beslut

Ilmoitusasioita ei ollut.

Det fanns inga delgivningar.



**Yhdyskuntajohtajan ajankohtaiskatsaus / Samhällsdirektörens översikt om aktuella ärenden****Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet 11.06.2024 § 98**

- tilannekatsaus, yhdyskunta ja ympäristö
- Miilin kesän rakentamistyöt
- Gumbo-talo
- Kaavoituksen aloittamissopimus / Fortum
- Kesällä -24 käynnistyvät hankkeet
- G26 Pohjois-paippisten osayleiskaavasta jätetty valitus
- käyttötalous

Yhdyskuntajohtaja antaa ajankohtaiskatsauksen.

Samhällsdirektörens ger en översikt om aktuella ärenden.

Esittelijä / Föredragande Kasvun ja kehityksen päällikkö / Chef för tillväxt och utveckling Sirén Lari

Ehdotus / Förslag Tekninen valiokunta merkitsee ajankohtaiskatsauksen tiedoksi.

Tekniska utskottet antecknar de översikten till kännedom.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Tekninen valiokunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Tekniska utskottet godkände enhälligt föredragandens förslag.



**Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 87, § 88, § 89, § 90, § 91, § 92, § 93, § 95, § 96, § 97, § 98**

### **MUUTOKSENHAKUKIELTO**

Kuntalain (10.4.2015/410) 136 §:n mukaan päätöksestä, joka koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

### **BESVÄRSFÖRBUD**

Enligt 136 § i kommunallagen (10.4.2015/410) får omprövning inte begäras eller kommunalbesvär anföras i fråga om beslut som endast gäller beredning eller verkställighet.



## Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 94

### OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

#### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

#### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Sipoon kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusaajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on

Sipoon kunnan tekninen valiokunta

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 7, 04131 Sipoo  
Käyntiosoite: Lukkarinmäentie 2  
Sähköpostiosoite: kirjaamo(a)sipoo.fi  
Vaihde: +358 9 23531

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista torstaihin klo 8.00–16.00  
perjantai klo 8.00–14.00.



### **Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Sipoon kunnan kirjaamosta.