

**Rakennus- ja ympäristövaliokunta / Byggnads- och miljökottet**

Aika / Tid 16.04.2024 klo 18:02 - 19:19**Paikka / Plats** Spektri, YK-talo / -huset**Käsitellyt asiat / Ärenden**

§	Otsikko / Rubrik	Sivu / Sida
§ 40	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus / Sammanträdet's laglighet och beslutförhet	4
§ 41	Pöytäkirjantarkastajien valinta / Val av protokolljusterare	5
§ 42	Esityslistan hyväksyminen / Godkännande av föredragningslistan	6
§ 43	Lausunto Sipoon kunnan sivistysvaliokunnan alaisten palveluiden palveluverkkosuunnitelmasta / Utlåtande över servicenätsplanen för tjänster som underlyder bildningsutskottet i Sibbo kommun - rakymp / byggmilj	7
§ 44	Rakennustöiden keskeyttämisen pysyttäminen kiinteistöllä 6:71 / Fastställande av avbrytande av byggnadsarbeten på fastigheten 6:71	8
§ 45	Rakennusvalvontaviranomaisen lausunto Talmankaaren asemakaavaehdotuksesta (TM6) / Byggnadstillsynsmyndighetens utlåtande om förslaget till detaljplan för Tallmobågen (TM6)	9
§ 46	Ilmoitusasiat / Delgivningar	11
§ 47	Oikaisuvaatimus maisematyölupapäätökseen, lupatunnus 24-0119-MAI, joka koskee metsähakkuita Nikkilän Pohjanmetsässä ulkoilureittien laajentamista varten / Begäran om omprövning för tillstånd för miljöåtgärd, lovnummer 24-0119-MAI, som gäller fällning av träd i Nickby Norrskog för byggande av nya friluftsleder	15



Osallistujat / Deltagare

	Nimi / Namn	Klo. / Kl.	Tehtävä / Uppgift	Lisätiedot / Tilläggsinformation
Läsnä / Närv.	Kantee Esa	18:02 - 19:19	puheenjohtaja/ordförande	
	Andersson Martin	18:02 - 19:19	varapuheenjohtaja/viceordförande	
	Söderling Anders	18:02 - 19:19	jäsen/medlem	
	Tapio Pauliina	18:02 - 19:19	jäsen/medlem	
	Harkimo Roy	18:02 - 19:19	jäsen/medlem	etänä / på distans
	Wikström Mia	18:02 - 19:19	jäsen/medlem	
	Saarnio Sini-Pilvi Alaterä Tuomas	18:02 - 19:19	kh:n edustaja/kst:s representant	§ 40-44, 46-47
Poissa/ Frånvarande	Pelto-Timperi Lotta			
	Juvonen Anu			
	Ui Shuilleabhain Sofia			
Muu/ Övriga	Andersson Albert	18:02 - 18:12	esittelijä/föredragande	§ 40-43, etänä / på distans
	Kyttälä Christel	18:02 - 18:05	esittelijä/föredragande	§ 40-42, etänä / på distans
	Upola Ulla-Maija	18:02 - 19:19	esittelijä/föredragande	
	Mäntyoja Tytti	18:02 - 19:19	pöytäkirjanpitäjä/protokollfö- rare	

Allekirjoitukset
Underskrift

Esa Kantee

Tytti Mäntyoja

puheenjohtaja
ordförandepöytäkirjanpitäjä
protokollfö-
rareKäsitellyt asiat
Ärenden

§ 40 - 47

Pöytäkirja sähköisesti
tarkastettu
Protokollet elektroniskt
justerat

Anders Söderling

Pauliina Tapio

pöytäkirjantarkastaja
protokolljusterarepöytäkirjantarkastaja
protokolljusterare



Pöytäkirjan nähtävilläpito
Protokollet framlagt

Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä Sipoon kunnan verkkosivuilla
24.4.2024 alkaen. / Protokollet är framlagt på Sibbo kommuns nätsidor
fr.om. 24.4.2024.



Rakennus- ja ympäristövaliokunta / § 40
Byggnads- och miljökottet

16.04.2024

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus / Sammanträdetts laglighet och beslutförhet

Rakennus- ja ympäristövaliokunta / Byggnads- och miljökottet 16.04.2024 § 40

Päätös / Beslut

Rakennus- ja ympäristövaliokunnan puheenjohtaja toimitti nimenhuudon. Todettiin, että Albert Andersson, Christel Kyttälä ja Roy Harkimo osallistuvat kokoukseen Teamsin kautta. Todettiin, että kokous oli laillisesti koollekutsuttu ja päätösvaltainen.

Byggnads- och miljökottets ordförande förrättade namnupprop. Konstaterades att Albert Andersson, Christel Kyttälä och Roy Harkimo deltar i mötet via Teams. Konstaterades att sammanträdet var lagligen sammankallat och beslutfört.



Sipoon kunta / Sibbo kommun

Pöytäkirja / Protokoll

Rakennus- ja ympäristövaliokunta / § 41
Byggnads- och miljöutskottet

16.04.2024

Pöytäkirjantarkastajien valinta / Val av protokolljusterare

Rakennus- ja ympäristövaliokunta / Byggnads- och miljöutskottet 16.04.2024 § 41

Päätös / Beslut

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Anders Söderling ja Pauliina Tapio.

Till protokolljusterare valdes Anders Söderling och Pauliina Tapio.



Rakennus- ja ympäristövaliokunta / § 42
Byggnads- och miljökottet

16.04.2024

Esityslistan hyväksyminen / Godkännande av föredragningslistan

Rakennus- ja ympäristövaliokunta / Byggnads- och miljökottet 16.04.2024 § 42

Päätös / Beslut

Martin Andersson ehdotti, että oikaisuvaatimus maisematyölupapäätökseen, lupatunnus 24-0119-MAI, joka koskee metsähakkuita Nikkilän Pohjanmetsässä ulkoilureittien laajentamista varten, lisätään esityslistalle.
Puheenjohtaja kannatti Martin Anderssonin ehdotusta.

Äänestys:

Asiaa ei lisätä esityslistalle, "jaa" (3 kpl): Sini-Pilvi Saarnio, Mia Wikström ja Anders Söderling.

Asia lisätään esityslistalle, "ei" (4 kpl): Esa Kantee, Martin Andersson, Pauliina Tapio ja Roy Harkimo. Puheenjohtaja totesi, että valiokunta oli äänin 3-4 päättänyt ottaa asian käsiteltäväksi.

Rakennus- ja ympäristövaliokunta hyväksyi esityslistan asiat, sekä Martin Anderssonin ehdotuksen äänin 3-4. Sen lisäksi seuraava asia vedettiin pois esityslistalta: Päätös liittyen hallintopakkovaatimukseen lammen ja lampeen johtavan ojan pilaantumista koskevasta asiasta.

Martin Anderssons föreslog att begäran om omprövning för tillstånd för miljöåtgärd, lovnummer 24-0119-MAI, som gäller fällning av träd i Nickby Norrskog för byggande av nya friluftsleder, tas som nytt ärende till föredragningslistan.

Ordföranden understödde Martin Anderssson förslag.

Röstning:

Ärendet tas inte till listan, "ja" (3 st): Sini-Pilvi Saarnio, Mia Wikström och Anders Söderling.

Ärendet tas till listan, "nej" (4 st): Esa Kantee, Martin Andersson, Pauliina Tapio och Roy Harkimo. Ordförande konstaterade att byggnads- och miljökottet hade med rösterna 3-4 beslutat ta ärendet till behandling.

Byggnads- och miljökottet godkände föredragningslistans ärenden, samt Martin Anderssons förslag med rösterna 3-4. Dessutom drogs följande ärende från listan: Beslut i förvaltningstvångsbegäran om förorening av damm och diket som avrinner till damm.



Rakennus- ja ympäristövaliokunta / § 43
Byggnads- och miljöutskottet

16.04.2024

Lausunto Sipoon kunnan sivistysvaliokunnan alaisten palveluiden palveluverkkosuunnitelmasta / Utlåtande över servicenätsplanen för tjänster som underlyder bildningsutskottet i Sibbo kommun - rakymp / byggmilj

Rakennus- ja ympäristövaliokunta / Byggnads- och miljöutskottet 16.04.2024 § 43

1346/12.00.00/2022

Valmistelija / Beredare: kasvun ja kehityksen päällikkö / chef for tillväxt och utveckling Lari Sirén, lari.siren(at)sipoo.fi

Sivistysvaliokunta käsitteli kokouksessaan 14.12.2023 Sipoon kunnan sivistysvaliokunnan alaisten palveluiden palveluverkkosuunnitelmaa § 144. Sivistysvaliokunta päätti pyytää kunnan hallintosäännössä määritellyiltä toimielimiltä niiden toimivaltaan liittyviä lausuntoja. Lausuntoja pyydettiin suomenkieliseltä koulutusjaostolta, ruotsinkieliseltä koulutusjaostolta, vapaa-ajan osastolta, hyvinvointijaostolta, tekniseltä valiokunnalta, rakennus- ja ympäristövaliokunnalta sekä maankäyttöjaostolta. Päätöksen mukaan lausunto on toimitettava viimeistään helmikuun 2024 loppuun mennessä.

Sivistysvaliokunta päätti 07.03.2024 jatkaa lausuntoaikaa 30.04.2024 saakka.

Esittelijä / Föredragande Yhdyskuntajohtaja / Samhällsdirektör Andersson Albert

Ehdotus / Förslag Rakennus- ja ympäristövaliokunta päättää merkitä FCG:n palveluverkkoselvityksen tiedoksi ja toteaa, että yhdyskunnan ja ympäristön toimialan lausunnon antaa tekninen valiokunta. Toimialan lausunnossa huomioidaan palveluverkkoselvityksen suhde maankäyttöön.

Byggnads- och miljöutskottet beslutar anteckna FCG:s servicenätsutredning för kännedom och konstaterar att utlåtandet från sektorn för samhälle och miljö ges av tekniska utskottet. I sektorns utlåtande beaktas servicenätsutredningens relation till markanvändning.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Rakennus- ja ympäristövaliokunta hyväksyi yksimielisesti yhdyskuntajohtajan ehdotuksen.

Byggnads- och miljöutskottet godkände enhälligt samhällsdirektörens förslag.

Liitteet / Bilagor



Rakennus- ja ympäristövaliokunta / § 44
Byggnads- och miljöutskottet

16.04.2024

Rakennustöiden keskeyttämisen pysyttäminen kiinteistöllä 6:71 / Fastställande av avbrytande av byggnadsarbeten på fastigheten 6:71

Rakennus- ja ympäristövaliokunta / Byggnads- och miljöutskottet 16.04.2024 § 44

319/10.03.00.05/2024

Valmistelija / Beredare: rakennustarkastaja / byggnadsinspektör Jenny Isaksson, jenny.isaksson(at)sipoo.fi

Sipoon kunnan rakennustarkastaja on 28.11.2023 päivätyllä keskeyttämismääräyksellä keskeyttänyt rakennuslupaa vaativat rakennustyöt kiinteistöllä 753-433-6-71. Keskeyttämismääräyksen mukaan kiinteistöllä 753-433-6-71 on asuinrakennuksen kantavien kattorakenteiden uusiminen käynnissä, vaikka hankkeella ei ole voimassa olevaa rakennuslupaa.

Maankäyttö- ja rakennuslain 180 §:n mukaan rakennustyön keskeyttämisestä on viipymättä ilmoitettava kunnan rakennusvalvontaviranomaiselle. Rakennusvalvontaviranomainen päättää, pysytetäänkö työn keskeyttäminen voimassa.

Rakennusvalvonnan viranomaistehtävien taksan perusteella valiokunnan antamasta keskeyttämisen pysyttämispäätöksestä veloitetaan taksan mukainen maksu.

Esittelijä / Föredragande Rakennusvalvontapäällikkö / Byggnadstillingschef Upola Ulla-Maija

Ehdotus / Förslag Byggnads- och miljöutskottet beslutar att avbrytandet av byggnadsarbeten förblir i kraft.

Rakennus- ja ympäristövaliokunta päättää pysyttää rakennustöiden keskeyttämisen voimassa.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Rakennus- ja ympäristövaliokunta hyväksyi yksimielisesti rakennusvalvontapäällikön ehdotuksen.

Byggnads- och miljöutskottet godkände enhälligt byggnadstillingschefens förslag.

Liitteet / Bilagor



Rakennus- ja ympäristövaliokunta / § 45
Byggnads- och miljöutskottet

16.04.2024

**Rakennusvalvontaviranomaisen lausunto Talmankaaren asemakaavaehdotuksesta (TM6) /
Byggnadstillsynsmyndighetens utlåtande om förslaget till detaljplan för Tallmobågen (TM6)**

Rakennus- ja ympäristövaliokunta / Byggnads- och miljöutskottet 16.04.2024 § 45

1283/10.02.03/2021

Valmistelija / Beredare: rakennusvalvontapäällikkö / byggnadstillsynschef
Ulla-Maija Upola, ulla-maija.upola(at)sipoo.fi

Kaavatyön taustaa ja tavoitteita

Kunnan kaavoitusohjelmaan kuuluva Talmankaaren asemakaavatyö on edennyt ehdotusvaiheeseen. Noin 62 hehtaarin laajuinen suunnittelualue sijaitsee Talman kyläkeskuksessa, Martinkyläntien ja Talma Golfin väliin rajoittuvalla alueella. Muilta osin aluetta ympäröi pääasiassa maaseutumainen, viljelty peltomaisema. Asemakaavoituksen tavoitteena on mahdollistaa noin 1200–1500 asukkaan monimuotoisen ja kylämäisen asuinalueen toteutuminen tulevan Talman keskuksen ja henkilöliikenteen juna-aseman läheisyyteen. Talmankaaren alueelle on laadittu myös asemakaavaa täydentävät sitovat rakennustapaohjeet.

Kaavaehdotus nähtäville ja lausuntopyyntö

Kunnanhallitus päätti kokouksessaan 26.2.2024 asettaa Talmankaaren asemakaavaehdotuksen maankäyttö- ja rakennuslain 65 § ja -asetuksen 27 § mukaisesti nähtäville. Kaavaehdotus ja sitä koskeva aineisto on julkisesti nähtävillä 7.3.2024–19.4.2024. Lausunto asemakaavaehdotuksesta pyydetään toimittamaan 19.4.2024 klo 16:00 mennessä sähköpostitse osoitteeseen kirjaamo@sipoo.fi tai osoitteeseen Sipoon kunta, Kirjaamo, PL 7, 04131 SIPOO. Kaava-aineistoon voi tutustua myös kunnan verkkosivuilla osoitteessa www.sipoo.fi/tm6.

Talmankaaren kaavoitusta on esitelty 3.4.2024 pidetyssä yleisötilaisuudessa Talman koululla; tilaisuudessa oli läsnä sekä kaavoituksen että rakennusvalvonnan edustajat.

Toimivalta lausunnon osalta

Rakennusvalvontaviranomaiselta pyydetyt merkittävät lausunnot antaa toimintasäännön mukaan rakennus- ja ympäristövaliokunta ja merkitykseltään vähäiset viranhaltija.

Esittelijä / Föredragande Rakennusvalvontapäällikkö / Byggnadstillsynschef Upola Ulla-Maija

Ehdotus / Förslag Rakennus- ja ympäristövaliokunta päättää antaa asiassa liitteenä 1 olevan lausunnon.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Byggnads- och miljöutskottet beslutar att ge utlåtande om ärendet enligt bilaga 1.

Paragrafen justeras omedelbart.



Rakennus- ja ympäristövaliokunta / § 45
Byggnads- och miljöutskottet

16.04.2024

Käsittely / Behandling

Viitaten hallintolain 28. § 3. mom. Tuomas Alaterä ilmoitti olevansa esteellinen eikä osallistunut asian käsittelyyn.

Hänvisande till förvaltningslagen § 28 mom. 3 anmälde Tuomas Alaterä jäv och deltog inte i behandlingen av ärendet.

Päätös / Beslut

Rakennus- ja ympäristövaliokunta hyväksyi yksimielisesti rakennusvalvontapäällikön ehdotuksen.
Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Byggnads- och miljöutskottet godkände enhälligt byggnadstillsynschefens förslag.

Paragrafen justerades omedelbart.

Liitteet / Bilagor



Rakennus- ja ympäristövaliokunta / § 46
Byggnads- och miljöutskottet

16.04.2024

Ilmoitusasiat / Delgivningar

Rakennus- ja ympäristövaliokunta / Byggnads- och miljöutskottet 16.04.2024 § 46

Viranhaltijapäätökset / Tjänstemannabeslut

Rakennusvalvontapäällikkö, lupavalmistelupäällikkö / Byggnadstillsynschef, lovberedningschef:

Rakennusluvat / Byggnadslov, Suunnittelutarveratkaisut / Avgörande av planeringsbehov, Poikkeamispäätökset / Undantagsbeslut 25.3.2024 ja / och 8.4.2024

Ympäristövalvontapäällikkö / Miljötillsynschef

Lupapäätös 19.3.2024 § 3: Päätös tilapäistä melua ja tärinää aiheuttavasta toiminnasta / Beslut angående verksamhet som tillfälligt orsakar buller och skakning - Brobölentien ja Öljytien risteys, Ralf Ajalin Oy. Ilmoitus on hyväksytty tietyin lupamääräyksin / Anmälan har godkänts med vissa tillståndsvillkor.

Lupapäätös 20.3.2024 § 4: Päätös tilapäistä melua ja tärinää aiheuttavasta toiminnasta / Beslut angående verksamhet som tillfälligt orsakar buller och skakning - Sipoonranta, YIT Housing Oy. Ilmoitus on hyväksytty tietyin lupamääräyksin / Anmälan har godkänts med vissa tillståndsvillkor.

Lupapäätös 9.4.2024 § 5: Päätös hakemuksesta, joka koskee ympäristönsuojelumääräyksistä poikkeamista, käytöstä poistettu öljysäiliö / Beslut om ansökan angående avvikelser från miljöskyddsföreskrifterna, oljecistern som tagits ur bruk –Paippistentie 163. Poikkeaminen on myönnetty ehdoilla / avvikelserna har godkänts med villkor.

Helsingin hallinto-oikeus / Helsingfors förvaltningsdomstol

Päätös nro 2106/2024, Helsingin hallinto-oikeuden ratkaisu suunnittelutarveratkaisua ja poikkeamista koskevan valituksen johdosta, rakymp 22.8.2023 § 8. Hallinto-oikeus hylkää valituksen ja oikeudenkäyntikulujen korvaamista koskevan vaatimuksen.
10.4.2024

Vaasan hallinto-oikeus / Vasa förvaltningsdomstol

Vaasan hallinto-oikeuden päätös 340/2024 (Dnro 1086/03.04.04.04.20/2023) ja kuulutus, Valitus vesitalousasiassa. Valittajana ja luvan hakijana JJBP Finland Oy, joka on valittanut Etelä-Suomen aluehallintoviraston (7.9.2023 nro 232/2023) päätöksestä jättää hakemus tutkimatta.
Hallinto-oikeus hylkää valituksen, 22.3.2024.

Etelä-Suomen aluehallintovirasto / Regionförvaltningsverket i Södra Finland**Päätös ESAVI/1366/2024 ja ilmoitus päätöksestä, Kaasuputken sijoittamista Suomen talousvyöhykkeelle koskevassa päätöksessä kalatalousvelvoitteelle asetetun määräajan pidentäminen, hakijana Nord Stream AG.**

Aluehallintovirasto muuttaa Etelä-Suomen aluehallintoviraston 28.5.2018 antamalla päätöksellä nro 83/2018/2 muutetun lupamääräyksen 31 kuulumaan seuraavasti:

Luvan haltijan on vuoden 2028 loppuun mennessä toimitettava lupaviranomaiselle kalatalousvelvoitteen tarkistamista koskeva hakemus, 14.3.2024.

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus / Närings-, trafik- och miljöcentralen i Nyland**Lausunto UDELY/17015/2022 Lausunto suunnitellusta ruoppauksesta, Sipoonjoki, Kallbäck, Sipoo.**

Ilmoitettu ruoppaustyö sijoittuu Kallbäckin kylässä Sipoonjoen varrella sijaitsevan määräalan edustan yhteiselle vesialueelle 753-414-876-3. Ruoppausmassojen määräksi on arvioitu 330 m³ ja ne on tarkoitus läjittää suojavallin suojaan määräalan rantaniitylle.

Uudenmaan ELY-keskus katsoo, että hanke voidaan toteuttaa ilman Etelä-Suomen aluehallintoviraston lupaa, mikäli työssä noudatetaan lausunnossa annettuja periaatteita, 14.3.2024.

Ilmoitus UDELY/4218/2024 Ilmoitus ruoppausilmoituksen vastaanottamisesta, 753-430-5-84, Spjutsund, Sipoo.

Työn toteutuksessa on huomioitava kirjeen liitteessä esitetyt ruoppauksiin liittyvät yleiset näkökohdat ja kiinnittää huomiota siihen, että ruoppaustyöt suoritetaan 1.9.–30.4. välisenä aikana, 19.3.2024.

ELY-keskukseen aluehallinnon asiointipalveluun on tehty ruoppaus- ja niittoilmoitus, kiinteistö 753-430-15-26, Sipoo, 22.3.2024.**Anmälan om mottagning av muddringsanmälan, 753-419-4-960, Sibbo, 27.3.2024.****Lausunto UDELY/5762/2024 Lausunto Rosbackan sillan kunnostamisesta, Sipoo.**

Kaakkois-Suomen ELY-keskus pyytää lausuntoa Paippistentien sillan uusimisesta. Olemassa oleva betonirakenteinen silta on huonokuntoinen ja se on tarkoitus korvata teräsputkisillalla. Työ on tarkoitus tehdä kuivatyönä padottamalla työalue noin 5 m sillan ylä- ja alapuolelta ja työ pyritään tekemään pienen virtaaman aikana. Tarvittaessa patoja avataan työn aikana, mikäli vedenpinnan taso nousee liian korkealle ja mikäli virtaama työaikana on suuri, työ voidaan tehdä märkätyönä.



Rakennus- ja ympäristövaliokunta / § 46
Byggnads- och miljökommittén

16.04.2024

ELY-keskus katsoo, ettei sillan kunnostuksesta ennalta arvioiden aiheutu vesilain 3 luvun 2 §:ssä tarkoitettuja haitallisia seurauksia, ja ne voidaan tehdä ilman vesilain mukaista lupaa, kunhan noudatetaan lausunnossa annettuja periaatteita, 4.4.2024.

Lausunto UDELY/6429/2024 Lausunto johdon sijoittamisesta Sipoonlahden ali, Sipoo.

Inspan Oy on tehnyt ilmoituksen hankkeesta, jossa sijoitetaan 20 kV sähkökaapeli Sipoonlahden alitse. Alitus on Sipoon Energian hanke, jossa on tarkoitus korvata vanha samassa paikassa oleva 20 kV kaapeli uudella. Työ on tarkoitus toteuttaa vuosien 2024–2026 aikana. ELY-keskus katsoo, että alle 2 m vesisyvydessä kaivamalla ja pohjaan painotetusta sähkökaapeli-asennuksesta ei ennalta arvioiden aiheudu vesilain 3 luvun 2 §:ssä tarkoitettuja haitallisia seurauksia, ja se voidaan tehdä ilman vesilain mukaista lupaa, kunhan noudatetaan lausunnossa annettuja periaatteita, 8.4.2024.

Itä-Uudenmaan pelastuslaitos / Räddningsverket i Östra Nyland
Päätös 2.4.2024/RT Ilmoitus vaarallisten kemikaalien vähäisestä teollisesta käsittelystä ja varastoinnista, Warasto Finland Oy.

Pelastusviranomaisen on päättänyt, että Warasto Finland Oy voi harjoittaa vaarallisten kemikaalien vähäistä teollista käsittelyä ja varastointia Sipoon kunnassa, 8.4.2024.

Vuosiraportit / Årsrapporter

Kymijoen vesi ja ympäristö ry on toimittanut Kullobäckenin yhteistarkkailun vuosiraportin 2023, 18.3.2024.

Rosk´n Roll Oy Ab on toimittanut Kilpilahden materiaalikeskuksen vuosiraportin 2023 liitteineen, 19.3.2024.

Rudus Oy on toimittanut Sipoon valmisbetoniaseman vuosiraportin 2023 liitteineen, 26.3.2024.

Sibbo Skyttegille rf on toimittanut Sipoon keskusampumaradan toiminnan vuosiraportin 2023, 27.3.2024.

Muut ilmoitusasiat / Övriga anmälningar

GRK Suomi Oy on toimittanut Sipoon Keskusampumaradan vallien rakentamiseen liittyvän ympäristöluvan ESAVI/14678/2023 seuranta- ja tarkkailusuunnitelmat tiedoksi kuntaan, 15.3.2024.

Ehdotus / Förslag

Ilmoitusasiat merkitään tiedoksi.

Delgivningarna antecknas för kännedom.

Päätös / Beslut

Rakennus- ja ympäristövaliokunta merkitsi ilmoitusasiat tiedoksi.

Byggnads- och miljökommittén antecknade delgivningarna för kännedom.



Rakennus- ja ympäristövaliokunta / § 47
Byggnads- och miljöutskottet

16.04.2024

Oikaisuvaatimus maisematyölupapäätökseen, lupatunnus 24-0119-MAI, joka koskee metsähakkuuta Nikkilän Pohjanmetsässä ulkoilureittien laajentamista varten / Begäran om omprövning för tillstånd för miljöåtgärd, lovnummer 24-0119-MAI, som gäller fällning av träd i Nickby Norrskog för byggande av nya friluftsleder

Rakennus- ja ympäristövaliokunta / Byggnads- och miljöutskottet 16.04.2024 § 47

389/10.03.00.03/2024

Lupa-arkkitehti myönsi 8.4.2024 viranhaltijapäätöksensä Sipoon kunnan hakeman maisematyöluvan 24-0119-MAI, puiden kaataminen Nikkilän alueen ulkoilureittien muutosten ja laajennuksien toteuttamiseksi. Nikkilän kartanon ystävät ry on jättänyt päätöksestä oikaisuvaatimuksen.

Esittelijä / Föredragande Puheenjohtaja / Ordförande Kantee Esa

Ehdotus / Förslag Rakennus- ja ympäristövaliokunta kumoaa maisematyölupapäätöksen, sillä ulkoilureittien rakentaminen on olennainen osa NG8-asemakaavaa, joka ei ole vielä voimassa. Lisäksi puitten kaataminen häiritsee jo tällä hetkellä lintujen pesimistä.

Byggnads- och miljöutskottet upphäver tillståndet för miljöåtgärd, eftersom byggandet av friluftsleder är en väsentlig del av detaljplanen NG8, som inte ännu har lagakraft. Dessutom stör trädfällningen redan nu de häckande fåglarna.

Käsittely / Behandling Sini-Pilvi Saarnio ehdotti, että maisematyölupapäätöksen täytäntöönpano keskeytetään siihen saakka, kunnes valiokunta päättää oikaisuvaatimuksista oikaisuvaatimusajan päätyttyä tai muutoin päättää päätöksen täytäntöönpanosta toisin.
Mia Wikström kannatti Sini-Pilvi Saarnion ehdotusta.

Puheenjohtaja totesi, että esittelijän ehdotuksen lisäksi oli tehty yksi kannatettu ehdotus (Sini-Pilvi Saarnion vastaehdotus), minkä vuoksi oli äänestettävä. Hän ehdotti seuraavaa äänestysmenettelyä: kädennostoäänestys, jossa Sini-Pilvi Saarnion vastaehdotusta kannattavat äänestävät "jaa" ja esittelijän ehdotusta kannattavat äänestävät "ei". Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Äänestys:

Sini-Pilvi Saarnion vastaehdotus, "jaa" (4 kpl): Sini-Pilvi Saarnio, Mia Wikström, Pauliina Tapio ja Anders Söderling.

Esittelijän ehdotus, "ei" (3 kpl): Esa Kantee, Martin Andersson ja Roy Harkimo.

Puheenjohtaja totesi, että valiokunta oli äänin 3-4 päättänyt hyväksyä Sini-Pilvi Saarnion ehdotuksen.

Sini-Pilvi Saarnio föreslog att tillståndet för miljöåtgärd inte verkställs, förrän utskottet gör beslut om de begäran om omprövning som kommit in inom besvärstiden, eller gjort annat beslut om verkställandet av tillståndet.



Rakennus- ja ympäristövaliokunta / § 47
Byggnads- och miljökottet

16.04.2024

Mia Wikström understödde Sini-Pilvi Saarnios beslut.

Ordförande konstaterade att det förutom föredragandes förslag hade gjorts ett understött förslag (Sini-Pilvi Saarnios motförslag) varför man måste rösta. Ordförande föreslog följande röstningsförfarande: handuppräckning, där de som understöder Sini-Pilvi Saarnios motförslag röstar "ja" och de som understöder föredragandens förslag röstar "nej". Förslaget godkändes enhälligt.

Röstning:

Sini-Pilvi Saarnios motförslag, "ja" (4 st): Sini-Pilvi Saarnio, Mia Wikström, Pauliina Tapio och Anders Söderling.

Föredragandens förslag, "nej" (3 st): Esa Kantee, Martin Andersson och Roy Harkimo.

Ordförande konstaterade att byggnads- och miljökottet hade med rösterna 3-4 beslutat godkänna motförslaget.

Päätös / Beslut

Rakennus- ja ympäristövaliokunta hyväksyi Sini-Pilvi Saarnion ehdotuksen. Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Byggnads- och miljökottet godkände Sini-Pilvi Saarnios förslag. Paragrafen justerades omedelbart.

Liitteet / Bilagor



Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 40, § 41, § 42, § 43, § 45, § 46, § 47

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Kuntalain (10.4.2015/410) 136 §:n mukaan päätöksestä, joka koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

BESVÄRSFÖRBUD

Enligt 136 § i kommunallagen (10.4.2015/410) får omprövning inte begäras eller kommunalbesvär anföras i fråga om beslut som endast gäller beredning eller verkställighet.



Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 44

VALITUSOSOITUS

Valitusoikeus

Rakennus- ja ympäristövaliokunnan tekemään maankäyttö ja rakennuslain mukaiseen päätökseen saa hakea muutosta Helsingin hallinto-oikeudelle tehtävällä kirjallisella valituksella. Oikeus valituksen tekemiseen on sillä, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun.

Valitus on toimitettava niin, että se on käytettävissä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä tai muu sellainen päivä, jolloin virastoissa ei työskennellä, saa kirjelmän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä senjälkeen. Valituksen lähettäminen postitse tai sähköpostina tapahtuu lähettäjän vastuulla.

Valituksen muoto ja sisältö

Valituksessa, joka on osoitettava Helsingin hallinto-oikeudelle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta ja miltä kohdin muutosta haetaan
- perusteet, joilla muutoksia vaaditaan
- muutoksenhakijan nimi ja yhteystiedot

Valitus on muutoksenhakijan, laillisen edustajan tai asiamiehen omakätisesti allekirjoitettava.

Valitukseen on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle
- asiamiehen on tarvittaessa liitettävä valtakirja

Valituksen käsittelyn maksullisuudesta saa tietoja valitusviranomaiselta. Maksuista, niiden määristä ja maksuvapautuksen perusteista on säädetty tuomioistuinnmaksulaissa.

Valitusviranomainen

Helsingin hallinto-oikeus

Postiosoite: Radanrakentajantie 5, 00520 HELSINKI

Sähköpostiosoite: helsinki.hao(a)oikeus.fi

Virka-aika: ma-pe 8.00 - 16.15

