

19.3.2024

Liite / Bilaga 1 / 34. §
RAKYMP 19.3.2024

Viite: Aluehallintoviraston lausuntopyyntö asiassa dnro: ESAVI/40007/2023

Sipoon kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen lausunto koskien aallonmurtajalaiturin rakentamista Kitön saareen, Hundnäsins edustalle, ESAVI/40007/2023

Lausunto

Sipoon ympäristönsuojeluviranomainen huomauttaa, että Sipoon kunnan rakennusjärjestyksen mukaan: muu vesirajaa muuttava tai siihen olennaisesti vaikuttava isohko rakennelma, kanava, aallonmurtaja tai vastaava tarvitsevat toimenpideluvan asemakaava-alueella sekä ranta-alueella ja ranta-asemakaava-alueella.

Sipoon kunnan ympäristönsuojeluviranomainen katsoo luvan myöntämisen hankkeelle olevan mahdollista, mikäli seuraavat ehdot täyttyvät:

Aallonmurtajalaiturin rakentaminen ei saa merkittävästi heikentää luontoarvoja, luontoa, linnustoa, kalastoa, vedenkorkeutta tai virtaamaa tai meren eliöstöä tai kasvistoa. Tilapäisillä ja lyhytaikaisilla häiriöillä ei saa olla pitkäaikaisia haitallisia vaikutuksia ympäristöön. Vesistön tilapäinen ja lyhytaikainen samentuminen yms. ei ole vaaraksi ympäristölle.

Aallonmurtajalaituriin käytettävän kiviaineksen ja mahdollisen rakentamiseen soveltuvan maa-aineksen tulee olla pilaantumaton sekä mahdollisimman roskaton. Kiviaineksen seassa ei saa olla materiaalia, joka voi aiheuttaa ympäristön pilaantumista vesialueella tai rannoilla.

Rakennustyöt tulee suorittaa normaaleina työaikoina. Melua tuottavista työvaiheista on tiedotettava naapureita, jotta he voivat tarvittaessa/mahdollisuuksien mukaan ottaa huomioon työvaiheet ja siitä kantautuvan melun toiminnassaan. Toiminnanharjoittajan on viimeistään kaksi vuorokautta ennen toiminnan aloittamista tiedotettava lähinaapureille toiminnasta ja sen kestosta sekä ilmoitettava toiminnan vastuuhenkilön yhteystiedot. Rakennustöistä tulee tehdä meluilmoitus Sipoon kunnan ympäristövalvontaan vähintään 30 päivää ennen töiden aloittamista, jos toiminnan oletetaan olevan erittäin häiritsevää lähiympäristölle ja rakennustyöt kestävät yli 10 vuorokautta, töitä tehdään lauantaina tai sunnuntaina tai töitä tehdään muulloin kuin kello 7–18.