

Suunnittelutarveratkaisu ja poikkeamispäätös 23-0487-SUP, Halkosuontie / Avgörande som gäller planeringsbehov samt undantagsbeslut 23-0487-SUP, Vedakärrsvägen

Rakennus- ja ympäristövaliokunta / Byggnads- och miljöutskottet 29.02.2024 § 23

142/10.03.00.02/2024

Valmistelija / Beredare: lupavalmistelupäällikkö / lovberedningschef Lotta Pelto-Timper, lotta.pelto-timper@sipoo.fi.

Hakija on hakenut suunnittelutarveratkaisua ja poikkeamispäätöstä uuden rakennuspaikan muodostamiseksi kiinteistön palstalle Uusitalo 753-421-5-315. Hakijan tarkoituksena on rakentaa 150 k-m² yksikerroksinen ja yksiasuntainen omakotitalo.

Kyseinen kiinteistön palsta sijoittuu Sipoon yleiskaava 2025:ssa haja-asutusalueelle (MTH).

Esittelijä / Föredragande Lupavalmistelupäällikkö / Lovberedningschef Pelto-Timper Lotta

Ehdotus / Förslag Rakennus- ja ympäristövaliokunta päättää olla myöntämättä haettua lupaa liitteen 1 mukaisesti.

Byggnads- och miljöutskottet beslutar att förkasta ansökan om byggande enligt bilaga 1.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Rakennus- ja ympäristövaliokunta hyväksyi yksimielisesti lupavalmistelupäällikön ehdotuksen.

Byggnads- och miljöutskottet godkände enhälligt lovberedningschefens förslag.

Liitteet / Bilagor

Liite / Bilaga 1: Suunnittelutarveratkaisu ja poikkeamispäätös 23-0487-SUP