



Pöytäkirja

Valtuusto

Aika 12.02.2024 klo 18:00 - 19:25**Paikka** Brandersali, Juhlatalo, Vanha vesitorinmäki 1 / Teams**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
§ 1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 2	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 3	Esityslistan hyväksyminen	6
§ 4	Suomenkielisen koulutusjaoston varajäsenen valinta	7
§ 5	N65 Metsärinteeseen asemakaava ja asemakaavan muutos	9
§ 6	Sopimus mt 148 ja Brobörentien parantaminen -hankkeen toteuttamisesta, yhteistyöstä ja rahoitusjärjestelyistä	20
§ 7	Hakemus Pohjois-Nikinmäessä sijaitsevan kiinteistön liittämiseksi Vantaan kaupunkiin	22
§ 8	Hakemus Myyraksessa sijaitsevan kiinteistön liittämiseksi Vantaan kaupunkiin	25
§ 9	Luettelo valmisteilla olevista aloitteista	29
§ 10	Aloite turvallisuuden lisäämisestä suojateillä Nikkiläntiellä välillä Metsätien päiväkotia / Oikopolku – Nikkiläntie / Iso-Kylätien kiertoliittymä – Monika Hämäläinen ym.	32
§ 11	Aloite seinien lisäämisestä Miilin koulurakennukseen – Heikki Vestman ym.	35
§ 12	Kunnanjohtajan raportti	37



Pöytäkirja

Osallistujat

	Nimi	Klo.	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Oksanen Ari	18:00 - 19:25	puheenjohtaja	
	Lindroos Kicka	18:00 - 19:25	I varapuheenjohtaja	
	Sillanpää Ilkka	18:00 - 19:25	II varapuheenjohtaja	
	Virtanen Tapio	18:00 - 19:25	III varapuheenjohtaja	
	Alaterä Tuomas	18:00 - 19:25	jäsen	
	Andersson Martin	18:00 - 19:25	jäsen	
	Asunmaa Jani	18:00 - 19:25	jäsen	
	Engblom Charlotta	18:00 - 19:25	jäsen	
	Flittner von Maria	18:00 - 19:25	jäsen	
	Harkimo Roy	18:15 - 19:25	jäsen	Etänä, § 5-12
	Hursti Jari	18:00 - 19:25	jäsen	
	Härmä Jokke	18:00 - 19:25	jäsen	
	Högel-Starck Caroline	18:00 - 19:25	jäsen	
	Juselius Carola	18:00 - 19:25	jäsen	
	Kahri Lilli	18:00 - 19:25	jäsen	
	Kankfelt Tim	18:00 - 19:25	jäsen	
	Kantee Esa	18:00 - 19:25	jäsen	
	Lehvonen Simo	18:00 - 19:25	jäsen	
	Lindqvist Clara	18:00 - 19:25	jäsen	
	Lindqvist Kaj	18:00 - 19:25	jäsen	
	Lindroos Rasmus	18:00 - 19:25	jäsen	
	Malm Jari	18:00 - 19:25	jäsen	
	Mattila Marketta	18:00 - 19:25	jäsen	
	Oljemark Karl-Erik	18:00 - 19:25	jäsen	
	Packalén Rune	18:00 - 19:25	jäsen	
	Rantala Juhani	18:00 - 19:25	jäsen	
	Röman Micaela	18:00 - 19:25	jäsen	
	Saarnio Sini-Pilvi	18:00 - 19:25	jäsen	
	Salo Juha	18:00 - 19:25	jäsen	
	Savolainen Jenni	18:00 - 19:25	jäsen	
	Skogster Antti	18:00 - 19:25	jäsen	
	Sundbäck Tom	18:00 - 19:25	jäsen	
	Sundström Thomas	18:00 - 19:25	jäsen	
	Söderqvist Markus	18:00 - 19:25	jäsen	
	Tarvainen Ritva	18:00 - 19:25	jäsen	
Vestman Heikki	18:10 - 19:25	jäsen	§ 5-12	
Vuoksenranta Suvi- Päivikki	18:00 - 19:25	jäsen		
Åkerfelt Tanja	18:00 - 19:25	jäsen		
Haikonen Petri	18:00 - 19:25	varajäsen		
Honkanen Hilla	18:00 - 19:25	varajäsen		
Koponen Risse	18:00 - 19:25	varajäsen		
Kuntsi Eva	18:00 - 19:25	varajäsen		
Rissanen Sari	18:00 - 19:25	varajäsen		
Poissa	Kuntsi Hanna			
	Lastuvuori Jenni			
	Räike Pauliina			



Pöytäkirja

Sademies Jenni
Söderling Anders

Muu	Nordman Lotta	18:00 - 19:25	nuorisovaltuuston edustaja	
	Kivilevo Pekka	18:00 - 19:25	vs. kunnanjohtaja	
	Björksten Jenni	18:00 - 19:25	pöytäkirjanpitäjä	
	Andersson Albert	18:00 - 19:25	asiantuntija	
	Eränpalo Tommi	18:00 - 19:25	asiantuntija	Etänä
	Pietinen Jukka	18:00 - 19:25	asiantuntija	
	Ropponen Paula	18:00 - 19:25	asiantuntija	
	Rosenström Jan	18:00 - 19:25	asiantuntija	
	Kujanpää Jonas	18:00 - 19:25	tekninen sihteeri	

Allekirjoitukset

Ari Oksanen

Jenni Björksten

puheenjohtaja

pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

§ 1 - 12

Pöytäkirja sähköisesti
tarkastettu

Tom Sundbäck

Rasmus Lindroos

pöytäkirjantarkastaja

pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä Sipoon kunnan verkkosivuilla
20.2.2024 alkaen.



Pöytäkirja

Valtuusto

§ 1

12.02.2024

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Valtuusto 12.02.2024 § 1

Kokouskutsu on lähetetty valtuuston ja kunnanhallituksen jäsenille sähköisesti ja julkaistu kunnan nettisivuilla.

Päätös

Nimenhuudon toimittamisen jälkeen puheenjohtaja totesi, että saapuvilla oli 36 varsinaista valtuutettua.

Seuraavat valtuutetut olivat ilmoittaneet olevansa estyneitä:

Pauliina Räike, hänen tilalleen oli kutsuttu SDP:n 1. varavaltuutettu Sari Rissanen.

Anders Söderling, hänen tilalleen oli kutsuttu Kokoomuksen 1. varavaltuutettu Petri Haikonen.

Hanna Kuntsi, hänen tilalleen oli kutsuttu SDP:n 2. varavaltuutettu Eva Kuntsi.

Jenni Sademies, hänen tilalleen oli kutsuttu Vihreiden 1. varavaltuutettu Hilla Honkanen.

Jenni Lastuvuori, hänen tilalleen oli kutsuttu Perussuomalaisten 3. varajäsen Risse Koponen.

Puheenjohtaja totesi, että läsnä oli 41 jäsentä.

Puheenjohtaja totesi, että kokous oli laillisesti koollekutsuttu ja päätösvaltainen.



Valtuusto

§ 2

12.02.2024

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Valtuusto 12.02.2024 § 2

Valtuusto valitsee kaksi jäsentä tarkastamaan kokouksen pöytäkirjan.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Tom Sundbäck ja Rasmus Lindroos.



Sipoon kunta

1/2024

6

Pöytäkirja

Valtuusto

§ 3

12.02.2024

Esityslistan hyväksyminen

Valtuusto 12.02.2024 § 3

Päätös

Valtuusto hyväksyi yksimielisesti esityslistan.



Pöytäkirja

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen Valtuusto	§ 388 § 4	18.12.2023 12.02.2024
--	--------------	--------------------------

Suomenkielisen koulutusjaoston varajäsenen valinta**Kunnanhallitus 18.12.2023 § 388**

Valmistelija: hallintopäällikkö Jenni Björksten, jenni.bjorksten(at)sipoo.fi

Valtuusto valitsi Juha Salon 2.10.2023 § 86 jäseneksi ja puheenjohtajaksi suomenkieliseen koulutusjaostoon jäljellä olevaksi ajaksi toimikaudesta 2021-2025.

Juha Salo on aiemmin toiminut jaoston varajäsenenä, joten tähän avoimeksi tulleeseen varajäsenen luottamustoimeen valitaan toimikauden jäljellä olevaksi ajaksi uusi luottamushenkilö. Valittavan henkilön tulee olla vaalikelpoinen valiokuntaan kuntalain 74 §:n mukaisesti.

Tasa-arvolain 4 a §:n 1 momentin mukaan kunnallisissa ja kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia.

Esittelijä	Kunnanjohtaja Grannas Mikael
Ehdotus	Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto valitsee uuden varajäsenen suomenkieliseen koulutusjaostoon (Juha Salon henkilökohtainen varajäsen) jäljellä olevaksi ajaksi toimikaudesta 2021-2025.
Käsittely	
Päätös	Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Liitteet

Valtuusto 12.02.2024 § 4

25/00.00.01.02/2023

Kunnanhallituksen ehdotus

Valtuusto valitsee uuden varajäsenen suomenkieliseen koulutusjaostoon (Juha Salon henkilökohtainen varajäsen) jäljellä olevaksi ajaksi toimikaudesta 2021-2025.



Pöytäkirja

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 388	18.12.2023
Valtuusto	§ 4	12.02.2024

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Käsittely

Päätös

Valtuusto valitsi Max von Hellensin varajäseneksi suomenkieliseen koulutusjaostoon (Juha Salon henkilökohtainen varajäsen) jäljellä olevaksi ajaksi toimikaudesta 2021-2025.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Liitteet



Pöytäkirja

Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 65	08.06.2022
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 73	07.06.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 224	12.06.2023
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 115	29.11.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 384	18.12.2023
Valtuusto	§ 5	12.02.2024

N65 Metsärinteen asemakaava ja asemakaavan muutos**Maankäyttöjaosto 08.06.2022 § 65**

Valmistelija: Kaavoittaja, Jani Ylimäki, jani.ylimaki(at)sipoo.fi

Kaavatyön taustaa ja vaiheita

Kaavatyö on pantu vireille 28.4.2022. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut nähtävillä 28.4.2022 alkaen 27.5.2022 saakka. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta annettiin neljä mielipidettä.

Yhdessä mielipiteessä kritisoidaan Nikkilän radan takia tarvittavien 10 000 asukkaan perusteiden tehokasta rakentamista. Vastineessa avattiin kaavan tulevaa tehokkuusluokkaa ja korostettiin, että Metsärinne ei ole tehokkuusluvultaan suuri asemakaava, vaan kyseessä on pientalovaltainen asemakaava. Toisessa mielipiteessä toivottiin, ettei Martinkyläntietä muuteta ahtaammaksi, jotta puimurilla ajo onnistuu jatkossakin. Vastineessa kerrottiin, ettei kunnalla ole mitään intressejä alkaa kaventaa Martinkyläntietä. Yhdessä mielipiteessä kyseltiin kaavan muutoksista Livalin kohdalla. Vastineessa kerrottiin, että Martinkyläntie muuttuu katualueeksi Livalin kohdalta. Yhdessä mielipiteessä huomautettiin asemakaava-aineistojen linkkien toimimattomuudesta, ongelma saatiin korjattua ennen virallisen nähtävilläolon alkamista. Mielipiteiden sisältö integroitiin kaavaselostukseen osallisten tavoitteisiin.

Kaavatyön tavoitteet

Suunnittelualue on maakuntakaavassa ja yleiskaavassa merkitty taajamatoimintojen alueeksi ja osa suunnittelualueesta on merkitty pohjavesialueeseen kuuluvaksi. Suunnittelualueella on voimassa N27 asemakaava Martinkyläntien kohdalla. Asemakaavassa Martinkyläntie on merkitty yleiseksi tieksi suoja- ja näkemäalueineen. Asemakaava on hyväksytty 9.1.1996.

Asemakaavamuutoksen tavoitteena Asemakaavatyön tarkoituksena on mahdollistaa pientalojen ja rivitalojen tai kytkettyjen talojen rakentaminen Nikkilän keskustan läheisyyteen ja tutkia liikenneaseman



Pöytäkirja

Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 65	08.06.2022
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 73	07.06.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 224	12.06.2023
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 115	29.11.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 384	18.12.2023
Valtuusto	§ 5	12.02.2024

rakentamismahdollisuutta suunnittelualueelle-. Sipoon strategiassa (valtuusto 29.1.2018) on linjattu tavoitteita. Strategian mukaisesti tavoitteena on mahdollistaa Sipoon kasvu vuosittain noin 600–800 asukkaalla. Yksi kunnan keskeisimpiä tavoitteita onhenkilöjunaliikenteen käynnistäminen Kerava–Nikkilä-välillä mahdollisimman aikaisessa vaiheessa, ja tämän tiimoilta Nikkilä–Talma-kasvuvyöhykkeen kehityksen vauhdittaminen. Nikkilän alueen kehittäminen on keskeisellä sijalla yhdessä Talman kehityksen kanssa tavoitellun henkilöjunaliikenteen saamiseksi rataosuudelle.

Kaavaratkaisun tavoitteena on maankäyttö- ja rakennuslain asettamien asemakaavan sisältövaatimusten mukaisesti (54 §) luoda edellytykset terveelliselle, toimivalle ja viihtyisälle elinympäristölle, palveluiden alueelliselle saatavuudelle ja liikenteen järjestämiselle.

Kaavoitusprosessin vaihe

Kaavatyötä on jatkettu laatimalla asemakaavaluonnos osallistumis- ja arviointisuunnitelman pohjalta.

Kaavaluonnoksen rakenne

Suunnittelualueen pohjoisosaan kortteleihin 3065, 3066 ja 6067 pääsee kulkemaan kaavassa varattua katua pitkin, joka liittyy Martinkyläntiehen. Kortteleihin pääsee myös suunnittelualueen eteläpuolelta polkupyörän ja jalankulkuun tarkoitettuja reittejä ja virkistysalueen ulkoilureittejä pitkin. Kortteliin 3064 itäosaan liitytään Martinkyläntieltä ja korttelin länsiosaan pääsee kaavassa syntyvää uutta katua ja pp/t väylää pitkin. Suunnittelualueen eteläosaan kortteleihin 3060, 3061 ja 3062 pääsee kulkemaan olemassa olevaa Metsänrinnettä pitkin. Kortteliin 3059 kortteliin kulku tapahtuu suoraan Nikkiläntieltä.

Linja-autopysäkillä pääsee suoraan suunnittelualueelle jalankulun sekä pyöräilyn reittejä sekä ulkoilureittejä pitkin. Jalankulku ja pyöräily onnistuu suunnittelualueen verkostossa sujuvasti.

Korttelin 3059 pinta-ala on noin 6340 m² ja rakennusoikeus noin 800 k-m². Kortteli on tarkoitettu liikenneaseman rakentamiseen. Kortteliin saa rakentaa myös pesuhalleja.



Pöytäkirja

Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 65	08.06.2022
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 73	07.06.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 224	12.06.2023
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 115	29.11.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 384	18.12.2023
Valtuusto	§ 5	12.02.2024

Korttelin 3060 pinta-ala on noin 12201 m² ja rakennusoikeus noin 1250 k-m². Kortteli on tarkoitettu asuinpientalojen rakentamiseen.

Korttelin 3061 pinta-ala on noin 9380 m² ja rakennusoikeus on 1211 k-m². Kortteli on tarkoitettu asuinpientalojen rakentamiseen.

Korttelin 3062 pinta-ala on noin 4620 m² ja rakennusoikeus noin 1090 k-m². Kortteli on tarkoitettu asuinpientalojen tai rivitalojen ja muiden kytkettyjen talojen rakentamiseen.

Korttelin 3064 pinta-ala on noin 11622 m² ja rakennusoikeus noin 3800 k-m². Kortteli on tarkoitettu asuinpientalojen tai rivitalojen ja muiden kytkettyjen talojen rakentamiseen.

Korttelin 3065 pinta-ala on noin 3940 m² ja rakennusoikeus noin 1100 k-m². Kortteli on tarkoitettu asuinpientalojen tai rivitalojen ja muiden kytkettyjen talojen rakentamiseen.

Korttelin 3066 pinta-ala on noin 9347 m² ja rakennusoikeus noin 2804 k-m². Kortteli on tarkoitettu asuinpientalojen rakentamiseen.

Korttelin 3067 pinta-ala on noin 10652 m² ja rakennusoikeus noin 1 750 k-m². Kortteli on tarkoitettu asuinpientalojen rakentamiseen.

Kaavamuuotosalueen laajuus on noin 12,84 ha. Asemakaavalla muodostuu rakennusoikeutta yhteensä 13 805 kerrosneliötä, josta 800 k-m² kylmäaseman käyttöön ja loput asumiseen.

Suunnittelualueelle asemakaavan seurauksena toteutuu uusia asuntoja noin 60 kappaletta, eli asuntoja riittää noin 120 -150 asukkaalle.

Lausunnonantajat

Asemakaavaluonnoksesta ja siihen liittyvästä aineistosta pyydetään lausunnot ainakin seuraavilta tahoilta:

- Uudenmaan ELY-keskus
- Porvoon museo Itä-Uudenmaan maakuntamuseo (arkeologiset asiat)
- Porvoon museo Itä-Uudenmaan maakuntamuseo (rakennusperintö)



Pöytäkirja

Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 65	08.06.2022
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 73	07.06.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 224	12.06.2023
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 115	29.11.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 384	18.12.2023
Valtuusto	§ 5	12.02.2024

- Sipoo – rakennusvalvonta
- HSL
- KUVES

Liitteet

Liite 1	Kaavakartta
Liite 2	Kaavaselostus
Liite 3	Kaavaselostuksen liitteet
Liite 4	Havainnekuva

Esittelijä	Kehitysjohtaja Siren Pirjo
Ehdotus	Maankäyttöjaosto päättää asettaa asemakaavan valmisteluaineiston nähtäville maankäyttö- ja rakennuslain 62 §:n ja maankäyttö- ja rakennusasetuksen 30 §:n mukaisesti sekä pyytää tarvittavat lausunnot.
Käsittely	
Päätös	Maankäyttöjaosto hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen teknisellä korjauksella.

Maankäyttöjaosto 07.06.2023 § 73

Valmistelija: Kaavoittaja Antti Kuusiniemi, antti.kuusiniemi@sipoo.fi

Asemakaavan valmistelu

Metsärinteen luonnos oli nähtävillä 23.6.–26.8.2022. Nähtävilläoloaikana saapui yhteensä 9 lausuntoa tai mielipidettä, jotka on kirjattu (osittain tiivistettynä) asemakaavaselostukseen.

Kaavasta on laadittu asemakaavaehdotus MRL:n 65 §:n mukaisen vuorovaikutuksen käymiseksi.



Pöytäkirja

Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 65	08.06.2022
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 73	07.06.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 224	12.06.2023
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 115	29.11.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 384	18.12.2023
Valtuusto	§ 5	12.02.2024

Nähtävilläolon jälkeen on mm. jatkettu asemakaavan ilmastovaikutusten arviointia, tarkasteltu kaavan vaikutuksia rakennettuun kulttuuriympäristöön sekä teetetty liikenne- ja meluselvitykset sekä hulevesiselvitys. Lausuntojen, selvitysten ja kunnan sisäisten sekä maanomistajien kanssa käytyjen neuvottelujen myötä ehdotusvaiheeseen on tehty useita muutoksia, joista merkittävimmät:

- EV-aluetta on merkittävästi laajennettu kaavan eteläosassa ja vastaavasti huoltoaseman korttelialuetta LH-1 on pienennetty. Muutoksella pyritään varmistamaan alueen läheisyydessä sijaitsevan pohjavesialueen laadun muuttumattomuus.
- Liityntäpysäköintialue ja sen laajennus on sisällytetty asemakaavaan (kaavamuuotos koskee asemakaavaa N 50).
- Kaava-alueesta on poistettu Metsärinne-katualueen vaatimaa tilavarausta lukuun ottamatta kiinteistöjen 753-416-0016-0004, 753-416-0028-0003, 753-416-0031-0005 ja 753-416-0031-0006 alueet sekä pääosin kiinteistön 753-416-0031-0004 eteläinen palsta.
- Yksityisomisteisten kiinteistöjen 753-416-0038-0001, 753-416-0038-0002, 753-416-0023-0001, 753-416-0023-0002 ja 753-416-0023-0003 alueelle on osoitettu rivitalorakentamista tehokkuudella $e=0,40$. Alueen maanomistajien kanssa on käynnistetty neuvottelu maankäyttösopimuksen laatimiseksi.
- Martinkyläntiehen rajautuvien AOR-korttelien ratkaisua on muutettu siten, että tonteille muodostuu kytketyistä asuinrakennuksista muodostuva tiivis kokonaisuus. Myös tonttien sisäpihoille on osoitettu rakennusoikeutta. Korttelien tehokkuus on $e=0,35$.
- Martinkyläntielle on osoitettu kaksi uutta pihakatua, jotka palvelevat läheisiä kortteleita. Eteläisemmän liittymän kautta on järjestettävissä jalakulkuyhteys rinteiden laella oleville AO- ja AP-korttelialueille.
- Alueen tonttien ja rakennusten sijoittelua on tutkittu tarkemmin mm. energianäkulmasta.



Pöytäkirja

Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 65	08.06.2022
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 73	07.06.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 224	12.06.2023
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 115	29.11.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 384	18.12.2023
Valtuusto	§ 5	12.02.2024

- Alueen kokonaisrakennusoikeus on kasvanut kaavaluonnokseen verraten noin 1 300 k-m².

Asemakaavan rakenne

Metsärinteen asemakaava sijoittuu Nikkilän länsipuolen olemassa olevan yhdyskuntarakenteen jatkeeksi ja täydentää osittain jo rakennettua ympäristöä. Asemakaava muodostuu asuinkortteleista, yleisestä alueista (puistot ja kadut), liityntäpysäköintialueesta sekä suojaviheralueesta ja liikenneaseman korttelista.

Asemakaavatyön tavoitteina on mahdollistaa pien- ja rivitalojen rakentuminen nykyistä taajamarakennetta jatkaen sekä kehittää maisemallisesti laadukasta elinympäristöä hyvien joukkoliikenneyhteyksien varrelle. Lisäksi liikenneaseman aluevaraus mahdollistaa huoltoasemapalvelujen sijoittumisen liikenteellisesti perusteltuun sijaintiin olemassa olevan taajamarakenteen reuna-alueelle, liikennemäärällisesti merkittävän Nikkiläntien varrelle. Liikenneasemavaruksen taustalla on lisäksi tarve siirtää Nikkilän pohjavesialueella, noin 140 m etäisyydellä Sipoonjoen Natura-alueesta sijaitseva nykyinen liikenneasemakortteli riittävän etäisyyden päähän merkittävästä luonnonympäristöstä.

Kaava mahdollistaa asuinpientalojen toteuttamisen kortteleihin 13059, 13063–13065 sekä erillispientalojen, rivitalojen tai muiden kytkettyjen talojen toteuttamisen kortteleihin 13059–13062. Asemakaavalla muodostuu yhteensä noin 14 000 k-m² rakennusoikeutta, jos asuinpientaloja (AO ja AP) noin 5 750 k-m² ja kytkettyjä tai rivitaloja noin 8 350 k-m². Asemakaava mahdollistaa asunnot noin 120–180 uudelle asukkaalle. Lisäksi asemakaava mahdollistaa liikenneaseman sijoittamisen kortteliin 13058 (rakennusoikeutta 800 k-m²).

Ehdotusvaiheen yhteydessä on laadittu alueelle sitova rakennustapaohje, jolla varmistetaan uuden alueen soveltuminen ympäristöönsä. Rakennustapaohjeessa ohjataan muun muassa rakennusten sijoittelua, julkisivun toteuttamista sekä pihan järjestymistä. Rakennustapaohje täydentää myös mm. kaavan pohjavesi- ja hulevesimääräyksiä.

Lausunnonantajat



Pöytäkirja

Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 65	08.06.2022
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 73	07.06.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 224	12.06.2023
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 115	29.11.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 384	18.12.2023
Valtuusto	§ 5	12.02.2024

Asemakaavaluonnoksesta ja siihen liittyvästä aineistosta pyydetään lausunnot ainakin seuraavilta tahoilta:

- Uudenmaan ELY-keskus
- Uudenmaan liitto
- Helsingin seudun liikenne kuntayhtymä (HSL)
- Väylävirasto
- Itä-Uudenmaan pelastuslaitos
- Porvoon museo
- Keski-Uudenmaan Vesi Kuntayhtymä
- Sipoon Energia Oy/Keravan Energia Oy
- Rosk'n Roll Oy Ab
- Sipoon luonnonsuojelijat
- Sipoon Omakotiyhdistys ry

Liitteet

Liite 1	Kaavakartta
Liite 2	Kaavaselostus
Liite 3	Kaavaselostuksen liitteet
Liite 4	Havainnekuva
Liite 5	Rakennustapaohje

Esittelijä	Kaavoituspäällikkö Lyytinen Jarkko
Ehdotus	Maankäyttöjaosto päättää esittää kunnanhallitukselle, että se asettaa N65 Metsärinteent asemakaavan aineiston (sis. kaavaehdotus ja sitä koskevan aineiston) nähtäville maankäyttö- ja rakennuslain 65 §:n ja maankäyttö- ja rakennusasetuksen 27 §:n mukaisesti sekä pyytää tarvittavat lausunnot.
Käsittely	
Päätös	Maankäyttöjaosto hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.
Liitteet	

Kunnanhallitus 12.06.2023 § 224



Pöytäkirja

Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 65	08.06.2022
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 73	07.06.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 224	12.06.2023
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 115	29.11.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 384	18.12.2023
Valtuusto	§ 5	12.02.2024

Esittelijä	Kunnanjohtaja Grannas Mikael
Ehdotus	Kunnanhallitus päättää asettaa N65 Metsärinteen asemakaavan aineiston (sis. kaavaehdotus ja sitä koskevan aineiston) nähtäville maankäyttö- ja rakennuslain 65 §:n ja maankäyttö- ja rakennusasetuksen 27 §:n mukaisesti sekä pyytää tarvittavat lausunnot.
Käsittely	
Päätös	Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.
Liitteet	

Maankäyttöjaosto 29.11.2023 § 115

Valmistelija: Kaavoittaja Antti Kuusiniemi, antti.kuusiniemi@sipoo.fi

Asemakaavan valmistelu

Metsärinteen asemakaavaehdotus oli nähtävillä 22.6.–25.8.2023. Kaavaehdotuksesta pyydettiin lausunnot seuraavilta tahoilta: Uudenmaan ELY-keskus, Uudenmaan liitto, Helsingin seudun liikenne (HSL), Väylävirasto, Sipoo Vesi -liikelaitos, Keski-Uudenmaan Vesi Kuntayhtymä, Itä-Uudenmaan pelastuslaitos, Porvoon museo, Sipoo/Keravan Energia Oy, Rosk'n Roll Oy Ab, Suomen Luonnonsuojeluliitto (Sipoo), Sipoo rakennusperinne ry, Sipoo Omakotiyhdistys ry, Sibbo hembygdsförening r.f., Porvoon ympäristöterveydenhuolto, Sipoo kunnan ympäristövalvonta sekä Sipoo kunnan rakennusvalvonta.

Nähtävilläoloaikana saapui yhteensä 7 lausuntoa ja 3 muistutusta. Lausunnon antoivat Uudenmaan ELY-keskus, Helsingin seudun liikenne (HSL), Porvoon museo, Sipoo/Keravan Energia Oy, Porvoon ympäristöterveydenhuolto, Sipoo kunnan ympäristövalvonta sekä Sipoo kunnan rakennusvalvonta. Lisäksi Uudenmaan liitto antoi asemakaavasta kommentin. Kaavaehdotuksesta saadut lausunnot ja muistutukset sekä



Pöytäkirja

Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 65	08.06.2022
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 73	07.06.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 224	12.06.2023
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 115	29.11.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 384	18.12.2023
Valtuusto	§ 5	12.02.2024

niihin annetut vastineet on koottu kaavaehdotuksen vastineraporttiin, joka on kaavaselostuksen liitteenä.

Kaavaehdotuksesta saatujen lausuntojen, muistutusten ja maanomistajien kuulemisten pohjalta on kaava-aineistoa täydennetty ja laadittu lopullinen hyväksyttäväksi vietävä asemakaava-aineisto.

Hyväksyttäväksi vietävä asemakaava

Hyväksyttäväksi vietävän asemakaavan asuinrakennusoikeudeksi muodostuu noin 12 500 k-m², eli noin 1500 k-m² vähemmän verrattuna nähtävillä olleeseen kaavaehdotukseen. Muutoksen myötä alueen laskennalliseksi asukasmääräksi tulee enimmillään noin 250 asukasta. Muutos koskee pääosin korttelin 13059 yksityisomistuksessa olevaa itäosaa. Vähäisempänä muutoksena korttelissa 13063 olevan yksityisomisteisen AP-korttelinosan rakennusoikeus on jaettu kahdelle erilliselle rakennusalalle, ja samalla rakennusoikeuden kokonaismäärää on tarkistettu marginaalisesti alaspäin. Viheralueita ja istutettavaksi / luonnontilaisiksi tarkoitettuja alueita on myös hieman lisätty kaava-alueelle. Lisäksi autosuojia koskevaa määräystä on muutettu siten, että AOR-korttelien autosuojat on mahdollista toteuttaa kaavassa osoitetun rakennusoikeuden lisäksi.

Kaava-aineistoon tehdyt muutokset tai korjaukset eivät edellytä kaava-aineiston asettamista uudelleen nähtäville, koska ne ovat luonteeltaan muutoksia, jotka eivät olennaisesti muuta kaavan kokonaisratkaisua eivätkä vaikuta siten yleiseen etuun. Myöskään kaavan vaikutukset eivät ole merkittävästi muuttuneet (esim. alueen liikennetuotos ja ympäristövaikutukset ovat arviolta vähäisissä määrin vähentyneet). Kaikki yksityistä etua koskevat muutokset on käyty läpi maaomistajien kanssa ja heille on järjestetty MRA 32 § mukainen erilliskuuleminen joko kokouksena tai sähköpostitse.

Asemakaavan selostusta ja liitteitä on päivitetty pääosin em. muutosten osalta. Lisäksi ilmastovaikutuksia on arvioitu laajemmin ja siihen liittyvä tausta-aineisto on lisätty liitteisiin.

Esittelijä Operatiivinen johtaja Lari Sirén

Ehdotus Maankäyttöjaosto päättää esittää kunnanhallitukselle, että se päättää:
1) hyväksyä vastineet asemakaavaehdotuksesta annettuihin lausuntoihin



Pöytäkirja

Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 65	08.06.2022
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 73	07.06.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 224	12.06.2023
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 115	29.11.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 384	18.12.2023
Valtuusto	§ 5	12.02.2024

ja muistutuksiin sekä
2) esittää asemakaavan kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.

Käsittely

Päätös Maankäyttöjaosto hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Liitteet

Kunnanhallitus 18.12.2023 § 384

Esittelijä Kunnanjohtaja Grannas Mikael

Ehdotus Kunnanhallitus päättää:
1) hyväksyä vastineet asemakaavaehdotuksesta annettuihin lausuntoihin
ja muistutuksiin sekä
2) esittää asemakaavan kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.

Käsittely

Päätös Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Liitteet

Valtuusto 12.02.2024 § 5

867/10.02.03/2021

Kunnanhallituksen ehdotus

Valtuusto hyväksyy N65 Metsärinteen asemakaavan.

Käsittely

Charlotta Engblom esitti, että asia palautetaan uudelleen valmisteluun niin,
että siinä ei toteuta LH-1 huoltoaseman korttelialuetta.



Pöytäkirja

Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 65	08.06.2022
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 73	07.06.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 224	12.06.2023
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 115	29.11.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 384	18.12.2023
Valtuusto	§ 5	12.02.2024

Carola Juselius kannatti Charlotta Engblomin palautusehdotusta.

Puheenjohtaja totesi, että asiassa oli tehty kannatettu palautusehdotus, minkä vuoksi oli äänestettävä.

Puheenjohtaja ehdotti, että asian käsittelyn jatkamista kannattavat äänestävät "jaa" ja Charlotta Engblomin palautusehdotusta kannattavat äänestävät "ei". Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Äänestys:

Käsittelyä jatketaan, "jaa" - 35 ääntä

Palautetaan valmisteluun, "ei" - 7 ääntä

Tyhjää - 1 ääni

Puheenjohtaja totesi, että asian käsittelyä jatketaan äänin 35-7 (1 tyhjä).

Päätös Valtuusto hyväksyi kunnanhallituksen ehdotuksen.

Charlotta Engblom jätti eriävän mielipiteen, jonka perustelut liitettiin pöytäkirjaan.

Liitteet

Liite 1 - Asemakaavakartta ja kaavamääräykset

Liite 2 - Asemakaavaselostus

Liite 3 - Asemakaavaselostuksen liitteet

Liite 4 - Asemakaavan havainnekuva

Liite 5 - Rakennustapaohjeet

Liite 6 - Asemakaavan vastineraportti

Liite 7 - Äänestys kv 12.2.2024 § 5

Liite 8 - Eriävä mielipide, Charlotta Engblom, kv 12.2.2024 § 5



Pöytäkirja

Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet	§ 18	23.01.2024
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 26	05.02.2024
Valtuusto	§ 6	12.02.2024

Sopimus mt 148 ja Brobörentien parantaminen -hankkeen toteuttamisesta, yhteistyöstä ja rahoitusjärjestelyistä**Tekninen valiokunta 23.01.2024 § 18**

Valmistelija: Yhdyskuntajohtaja Albert Andersson, albert.andersson(at)sipoo.fi, Kuntatekniikan päällikkö Marjo Bruun, marjo.bruun(at)sipoo.fi

Sipoon kunta on yhdessä Uudenmaan ELY-keskuksen kanssa suunnitellut Mt 148 ja Brobörentien liittymän. Suunnitelmissa esitetään liittymään liikennevaloja ja jalankulkijoille alikulkutunnelia mt 148 alitse. Kyseiset toimenpiteet parantavat liittymän turvallisuutta nykyisestä. Sipoo on varautunut talousarviossa 2024 ja taloussuunnitelmassa 2025 osallistumaan hankkeen toteutukseen yhdessä Kaakkois-Suomen ELY-keskuksen kanssa. Sipoon osuus urakan kokonaiskustannuksista on 50% (1.462.500,00 €). Mahdollisten lisätöiden kustannukset jaetaan samoilla periaatteilla. ELY-keskus on vastannut urakan kilpailuttamisesta ja töiden aloitus edellyttää yhteistyösopimuksen allekirjoittamista tilaajaosapuolten välillä.

Sopimus Mt 148 ja Brobölen liittymän parantamisen KU -hankkeen toteuttamisesta, yhteistyöstä ja rahoitusjärjestelyistä on esitetty liitteenä 1.

Esittelijä Kasvun ja kehityksen päällikkö Sirén Lari

Ehdotus Tekninen valiokunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy sopimuksen hankkeen toteuttamisesta, yhteistyöstä ja rahoitusjärjestelyistä sekä valtuuttaa yhdyskuntajohtaja Albert Anderssonin allekirjoittamaan sopimuksen.

Pykälä tarkistetaan välittömästi.

Käsittely

Päätös Tekninen valiokunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen teknisellä korjauksella.

Pykälä tarkistettiin välittömästi.

Liitteet



Pöytäkirja

Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet	§ 18	23.01.2024
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 26	05.02.2024
Valtuusto	§ 6	12.02.2024

Kunnanhallitus 05.02.2024 § 26

Esittelijä	Kunnanjohtaja Grannas Mikael
Ehdotus	Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy sopimuksen hankkeen toteuttamisesta, yhteistyöstä ja rahoitusjärjestelyistä sekä valtuuttaa yhdyskuntajohtaja Albert Anderssonin allekirjoittamaan sopimuksen. Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Käsittely

Päätös	Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen. Pykälä tarkastettiin välittömästi.
--------	--

Liitteet

Valtuusto 12.02.2024 § 6

326/02.08.00/2022

Kunnanhallituksen ehdotus

Valtuusto hyväksyy sopimuksen mt 148 ja Brobörentien parantaminen - hankkeen toteuttamisesta, yhteistyöstä ja rahoitusjärjestelyistä sekä valtuuttaa yhdyskuntajohtaja Albert Anderssonin allekirjoittamaan sopimuksen.

Käsittely

Päätös	Valtuusto hyväksyi yksimielisesti kunnanhallituksen ehdotuksen.
--------	---

Liitteet

Liite 1 - Hankintapäätös MT148 ja Brobörentien liittymän parantaminen, KU

Liite 2 - Kustannusjakosopimus luonnos_MT148 ja Brobörentien liittymän parantaminen



Pöytäkirja

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 252	21.08.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 15	22.01.2024
Valtuusto	§ 7	12.02.2024

Hakemus Pohjois-Nikinmäessä sijaitsevan kiinteistön liittämiseksi Vantaan kaupunkiin**Kunnanhallitus 21.08.2023 § 252**

Valmistelija: kunnanjohtaja Mikael Grannas, mikael.grannas(at)sipoo.fi,
hallintopäällikkö Jenni Björksten, jenni.bjorksten(at)sipoo.fi

Sipoon kunnalle on saapunut kuntajaon muuttamista koskeva hakemus. Hakemuksessa esitetään, että Sipoon kuntaan kuuluva kiinteistö Riikantupa RN:o 753-431-1-43 liitettäisiin Vantaan kaupunkiin. Kiinteistö on 5 000 m² suuruinen ja sijaitsee Sipoon ja Vantaan rajalla Pohjois-Nikinmäessä. Hakemuksessa tuodaan esiin, että ko. kiinteistön vieressä oleva kiinteistö on valtioneuvoston päätöksellä liitetty Vantaan kaupunkiin vuoden 2018 alusta alkaen. Hakemuksen mukaan Vantaan julkiset palvelut ovat lisäksi selvästi lähempänä hakijoita kuin Sipoon palvelut.

Kuntajaon muuttamisen edellytykset

Kuntajaon muuttamisesta ja muutoksen edellytyksistä on säädetty kuntarakennelaissa. Kuntajakoa voidaan muuttaa, jos muutos edistää elinvoimaisen, alueellisesti eheän ja yhdyskuntarakenteeltaan toimivan kuntarakenteen muodostumista.

Lisäksi muutoksen on parannettava:

- 1) kunnan toiminnallisia ja taloudellisia edellytyksiä vastata palvelujen järjestämisestä ja tuottamisesta tai muuten edistää kunnan toimintakykyä;
- 2) alueen asukkaiden palveluja tai elinolosuhteita;
- 3) alueen elinkeinojen toimintamahdollisuuksia; tai
- 4) alueen yhdyskuntarakenteen toimivuutta.

Esityksen tehneen kunnan jäsenen kotikunnan kunnanhallitus hankkii esityksestä muutoksen kohteena olevien kuntien valtuustojen lausunnot. Lausunnosta tulee kuntarakennelain 11 §:n mukaan ilmetä kunnan kanta kuntajaon muuttamiseen perusteluineen. Lausuntoa pyytänyt kunnanhallitus toimittaa esityksen ja kuntien lausunnot valtiovarainministeriölle, joka voi päättää kunnan osan siirtämisestä toiseen kuntaan, jos muutoksen kohteena olevan kunnan valtuusto ei sitä vastusta



Pöytäkirja

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 252	21.08.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 15	22.01.2024
Valtuusto	§ 7	12.02.2024

tai hylätä esityksen, jos muutoksen kohteena oleva kunta sitä vastustaa tai jos kuntajaon muuttamiselle ei ole kuntarakennelain mukaisia edellytyksiä. Muutoin kuntajaon muuttamisesta päättää valtioneuvosto.

Kunnan osan siirtämisestä toiseen kuntaan voidaan kuntarakennelain 19 §:n mukaan päättää valtuuston vastustuksesta huolimatta, jos

- 1) muutos on muutosta vastustavan kunnan kannalta vähäinen ottaen huomioon muutoksen vaikutukset kunnan asukasmäärään, maapinta-alaan, kunnallisiin palveluihin, talouteen, elinkeinotoimintaan, yhdyskuntarakenteen kehitykseen tai muihin niihin verrattaviin seikkoihin; tai
- 2) alueen kehittäminen edellyttää muutosta eikä muutos merkittävästi heikennä vastustavan kunnan toimintakykyä ja edellytyksiä vastata palvelujen järjestämisestä tai rahoituksesta.

Valtioneuvosto voi ratkaista asian kuntarakennelain asettamien edellytysten rajoissa.

Lausuntopyyntö

Sipoon kunnanhallitus pyytää Vantaan kaupunginvaltuuston lausuntoa kuntajaon muuttamista koskevasta hakemuksesta 31.12.2023 mennessä. Lausunto toimitetaan sähköpostitse Sipoon kunnan kirjaamoon kirjaamo@sipoo.fi.

Esittelijä	Kunnanjohtaja Grannas Mikael
Ehdotus	Kunnanhallitus päättää pyytää Vantaan kaupunginvaltuuston lausuntoa kuntajaon muuttamista koskevasta hakemuksesta 31.12.2023 mennessä.
Käsittely	
Päätös	Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Liitteet

Kunnanhallitus 22.01.2024 § 15

Valmistelija: kunnanjohtaja Mikael Grannas, mikael.grannas(at)sipoo.fi, hallintopäällikkö Jenni Björksten, jenni.bjorksten(at)sipoo.fi

Vantaan kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 11.12.2023 § 13 käsitellyt Sipoon kunnan lausuntopyyntöä ja todennut lausunnossaan, että



Pöytäkirja

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 252	21.08.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 15	22.01.2024
Valtuusto	§ 7	12.02.2024

kuntarakennelaissa määritellyt kuntajaon muuttamisen edellytykset eivät täyty ja Vantaan kaupunki vastustaa esitettyä kuntarajan siirtoa.

Esittelijä Kunnanjohtaja Grannas Mikael

Ehdotus Kunnanhallitus esittää, että valtuusto esittää valtiovarainministeriölle lausuntonaan, että Sipoon kunta yhtyy Vantaan kaupunginvaltuuston lausuntoon eikä hyväksy haettua rajasiirtoa.

Käsittely

Päätös Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Liitteet

Valtuusto 12.02.2024 § 7

296/00.01.00.00.00/2021

Kunnanhallituksen ehdotus

Valtuusto esittää valtiovarainministeriölle lausuntonaan, että Sipoon kunta yhtyy Vantaan kaupunginvaltuuston lausuntoon eikä hyväksy haettua rajasiirtoa.

Käsittely

Päätös Valtuusto hyväksyi yksimielisesti kunnanhallituksen ehdotuksen.

Liitteet

Liite 1 - Hakemus 24.2.2022 Tontin siirto Vantaan puolelle / henkilötiedot peitetty

Liite 2 - 2 kpl karttakuvaa tontista Hakemus 24.2.2022

Liite 3 - Liitekartta_753-431-0001-0043

Liite 4 - 19.12.2023 Vantaan kaupungin lausunto esityksestä kuntarajan siirtämiseksi Nikinmäessä (Riikantupa, 753-431-1-43)



Pöytäkirja

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 253	21.08.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 16	22.01.2024
Valtuusto	§ 8	12.02.2024

Hakemus Myyraksessa sijaitsevan kiinteistön liittämiseksi Vantaan kaupunkiin**Kunnanhallitus 21.08.2023 § 253**

Valmistelija: kunnanjohtaja Mikael Grannas, mikael.grannas(at)sipoo.fi,
hallintopäällikkö Jenni Björkstén, jenni.bjorksten(at)sipoo.fi

Sipoon kunnalle on saapunut kuntajaon muuttamista koskeva hakemus. Hakemuksessa esitetään, että Sipoon kuntaan kuuluva, osoitteessa Myyraksentie 25 sijaitseva kiinteistö liitettäisiin Vantaan kaupunkiin. Kyseinen kiinteistö sijaitsee aivan Vantaan rajalla ja Vantaan postinumeroalueella. Hakija perustelee siirron tarvetta sillä, että alueen lähetyiltä ei löydy minkäänlaisia Sipoon palveluita, vaan lähimmät palvelut ovat 12 km päässä Nikkilässä. Hakijan mukaan kiinteistö on liitetty HSY:n kunnallistekniikkaan, joka ei muualla Sipoossa toimi.

Kuntajaon muuttamisen edellytykset

Kuntajaon muuttamisesta ja muutoksen edellytyksistä on säädetty kuntarakennelaissa. Kuntajakoa voidaan muuttaa, jos muutos edistää elinvoimaisen, alueellisesti eheän ja yhdyskuntarakenteeltaan toimivan kuntarakenteen muodostumista.

Lisäksi muutoksen on parannettava:

- 1) kunnan toiminnallisia ja taloudellisia edellytyksiä vastata palvelujen järjestämisestä ja tuottamisesta tai muuten edistää kunnan toimintakykyä;
- 2) alueen asukkaiden palveluja tai elinolosuhteita;
- 3) alueen elinkeinojen toimintamahdollisuuksia; tai
- 4) alueen yhdyskuntarakenteen toimivuutta.

Esityksen tehneen kunnan jäsenen kotikunnan kunnanhallitus hankkii esityksestä muutoksen kohteena olevien kuntien valtuustojen lausunnot. Lausunnosta tulee kuntarakennelain 11 §:n mukaan ilmetä kunnan kanta kuntajaon muuttamiseen perusteluineen. Lausuntoa pyytänyt kunnanhallitus toimittaa esityksen ja kuntien lausunnot valtiovarainministeriölle, joka voi päättää kunnan osan siirtämisestä toiseen kuntaan, jos muutoksen kohteena olevan kunnan valtuusto ei sitä vastusta



Pöytäkirja

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 253	21.08.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 16	22.01.2024
Valtuusto	§ 8	12.02.2024

tai hylätä esityksen, jos muutoksen kohteena oleva kunta sitä vastustaa tai jos kuntajaon muuttamiselle ei ole kuntarakennelain mukaisia edellytyksiä. Muutoin kuntajaon muuttamisesta päättää valtioneuvosto.

Kunnan osan siirtämisestä toiseen kuntaan voidaan kuntarakennelain 19 §:n mukaan päättää valtuuston vastustuksesta huolimatta, jos

- 1) muutos on muutosta vastustavan kunnan kannalta vähäinen ottaen huomioon muutoksen vaikutukset kunnan asukasmäärään, maapinta-alaan, kunnallisiin palveluihin, talouteen, elinkeinotoimintaan, yhdyskuntarakenteen kehitykseen tai muihin niihin verrattaviin seikkoihin; tai
- 2) alueen kehittäminen edellyttää muutosta eikä muutos merkittävästi heikennä vastustavan kunnan toimintakykyä ja edellytyksiä vastata palvelujen järjestämisestä tai rahoituksesta.

Valtioneuvosto voi ratkaista asian kuntarakennelain asettamien edellytysten rajoissa.

Lausuntopyyntö

Sipoon kunnanhallitus pyytää Vantaan kaupunginvaltuuston lausuntoa kuntajaon muuttamista koskevasta hakemuksesta 31.12.2023 mennessä. Lausunto toimitetaan sähköpostitse Sipoon kunnan kirjaamoon kirjaamo@sipoo.fi.

Esittelijä	Kunnanjohtaja Grannas Mikael
Ehdotus	Kunnanhallitus päättää pyytää Vantaan kaupungin lausuntoa kuntajaon muuttamista koskevasta hakemuksesta 31.12.2023 mennessä.
Käsittely	
Päätös	Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Liitteet

Kunnanhallitus 22.01.2024 § 16

Valmistelija: kunnanjohtaja Mikael Grannas, mikael.grannas(at)sipoo.fi, hallintopäällikkö Jenni Björksten, jenni.bjorksten(at)sipoo.fi

Vantaan kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 11.12.2023 § 14 käsitellyt Sipoon kunnan lausuntopyyntöä ja todennut lausunnossaan seuraavaa:



Pöytäkirja

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 253	21.08.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 16	22.01.2024
Valtuusto	§ 8	12.02.2024

”Kuntajaon muuttamisen edellytyksen on määritelty kuntarakennelaissa. Esitetyllä rajansiirrolla ei paranneta kummankaan kunnan toimintakykyä, alueen elinkeinojen toimintamahdollisuuksia tai alueen yhdyskuntarakenteen toimivuutta. Rajansiirto parantaisi yksittäisen kiinteistön asukkaan palveluja. On kuitenkin otettava huomioon se, ettei kyse ole yksittäisestä kiinteistöstä, vaan kiinteistö sijaitsee keskellä olemassa olevaa pientaloaluetta. Yksittäisen kiinteistön siirtäminen kunnasta toiseen ei ole perusteltua, vaan alueen asukkaiden palveluiden tuottaminen on järjestettävä kokonaisuutena, joka koskee alueen kaikkia asukkaita. Sipoon kunta on tällä hetkellä laatimassa yleiskaavaa ja sen yhteydessä arvioidaan koko Myyraksen alueen tulevaisuutta ja yhteyksiä Vantaaseen.

Vantaan kaupunki vastustaa esitettyä kuntarajan siirtoa.”

Esittelijä	Kunnanjohtaja Grannas Mikael
Ehdotus	Kunnanhallitus esittää, että valtuusto esittää valtiovarainministeriölle lausuntonaan, että Sipoon kunta yhtyy Vantaan kaupunginvaltuuston lausuntoon eikä hyväksy haettua rajansiirtoa.
Käsittely	
Päätös	Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Liitteet / Bilagor

Valtuusto 12.02.2024 § 8

802/10.00.00/2023

Kunnanhallituksen ehdotus

Valtuusto esittää valtiovarainministeriölle lausuntonaan, että Sipoon kunta yhtyy Vantaan kaupunginvaltuuston lausuntoon eikä hyväksy haettua rajansiirtoa.

Käsittely	
Päätös	Valtuusto hyväksyi yksimielisesti kunnanhallituksen ehdotuksen.
Liitteet	



Pöytäkirja

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 253	21.08.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 16	22.01.2024
Valtuusto	§ 8	12.02.2024

Liite 1 - Saapunut hakemus Myyraksessa sijaitsevan kiinteiston liittämiseksi Vantaan kaupunkiin /
henkilötiedot peitetty

Liite 2 - Kartta, Myyraksentie 25

Liite 3 - 19.12.2023 Vantaan kaupungin lausunto esityksestä kuntarajan siirtämiseksi Myyraksessa
(Myyraksentie 25)



Pöytäkirja

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen Valtuusto	§ 17	22.01.2024
	§ 9	12.02.2024

Luettelo valmisteilla olevista aloitteista**Kunnanhallitus 22.01.2024 § 17**

Valmistelija: hallintopäällikkö Jenni Björksten, jenni.bjorksten(at)sipoo.fi

Sipoon hallintosäännön 123 §:n mukaan kunnanhallituksen on vuosittain helmikuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo valtuutettujen tekemistä ja kunnanhallitukselle lähetetyistä aloitteista, joita valtuusto ei ole lopullisesti käsitellyt. Samalla kunnanhallituksen on ilmoitettava, mihin toimenpiteisiin aloitteiden johdosta on ryhdytty.

Hallintosäännön 153 §:n mukaan kunnanhallituksen on vuosittain helmikuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo sen toimivaltaan kuuluvista kuntalaisaloitteista ja niiden perusteella suoritetuista toimenpiteistä. Valtuusto voi samalla päättää, mitkä aloitteista on loppuun käsitelty.

Seuraavat valtuustoaloitteet ovat valmisteilla:

1. Aloite kylien kehittämisestä - RKP:n valtuustoryhmä ym. Jätetty 26.4.2021. Lähetetty tekniikka- ja ympäristöosastolle, kehitys- ja kaavoituskeskukselle sekä hallintopalveluille valmisteltavaksi. Arvioitu käsittelyajankohta: 6/2024
2. Aloite Martinkylän koulun kunnostamisesta Sipoon kunnan käyttöön - Marketta Mattila ym. Jätetty 26.4.2021. Lähetetty tekniikka- ja ympäristöosastolle sekä sivistysosastolle valmisteltavaksi (tekniikka- ja ympäristöosasto) koordinoi. Arvioitu käsittelyajankohta: 12/2024
3. Aloite Sipoon liittymisestä Lapsiystävällinen kunta -malliin – Vihreiden valtuustoryhmä ym. Jätetty 13.6.2022. Lähetetty sivistysosastolle valmisteltavaksi. Arvioitu käsittelyajankohta: 5/2024
4. Aloite varautumisen vahvistamiseksi – Heikki Vestman ym. Jätetty 13.6.2022. Lähetetty talous- ja hallintokeskukselle valmisteltavaksi. Arvioitu käsittelyajankohta: 5/2024
5. Aloite seinien lisäämisestä Miilin koulurakennukseen – Heikki Vestman ym. Jätetty 14.11.2022. Lähetetty sivistysosastolle valmisteltavaksi. Arvioitu käsittelyajankohta: 4/2024
6. Aloite turvallisuuden lisäämisestä suojateillä Nikkiläntiellä välillä Metsätien päiväkotia / Oikopolku - Nikkiläntie / Iso-Kylätien kiertoliittymä -



Pöytäkirja

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen Valtuusto	§ 17	22.01.2024
	§ 9	12.02.2024

Monika Hämäläinen ym. Jätetty 6.2.2023. Lähetetty tekniikka- ja ympäristöosastolle valmisteltavaksi. Käsittely: Tekninen valiokunta 4.12.2023, kunnanhallitus 18.12.2023, valtuusto 12.2.2024.

7. Aloite kouluisännistä – Heikki Vestman ym. Jätetty 20.3.2023. Lähetetty sivistysosastolle valmisteltavaksi. Arvioitu käsittelyajankohta: 3/2024

8. Aloite avustuksien myöntämisen uusista kriteereistä – Micaela Röman ym. Jätetty 8.5.2023. Lähetetty arjen ja vapaa-ajan toimialalle valmisteltavaksi. Arvioitu käsittelyajankohta: 10/2024

9. Aloite Sipoon kunnan sisäisten prosessien kuntoon saattamisesta – Carola Juselius ym. Jätetty 8.6.2023. Lähetetty arjen ja vapaa-ajan toimialalle valmisteltavaksi. Arvioitu käsittelyajankohta: 5/2024

10. Aloite vierasvenesataman rakentamiseksi Sipoon merenrantaan, Jokke Härmä ym. Jätetty 4.9.2023. Lähetetty yhdyskunnan ja ympäristön toimialalle valmisteltavaksi. Arvioitu käsittelyajankohta: 5/2024

11. Aloite uuden pelastusaseman varoitusvalojen lisäämiseksi - Perussuomalaisten valtuustoryhmä. Jätetty 4.9.2023. Lähetetty yhdyskunnan ja ympäristön toimialalle valmisteltavaksi. Arvioitu käsittelyajankohta: 5/2024

12. Aloite bussikorteista kaikille peruskoulun oppilaille Sipoossa, koulumatkasta riippumatta - RKP:n valtuustoryhmä ym. Jätetty 4.9.2023. Lähetetty koulutuksen toimialalle valmisteltavaksi. Arvioitu käsittelyajankohta: 5/2024

13. Aloite lintutornin rakentamisesta Sipooseen - Vihreä valtuustoryhmä ym. Jätetty 2.10.2023. Lähetetty yhdyskunnan ja ympäristön toimialalle valmisteltavaksi. Arvioitu käsittelyajankohta: 9/2024

14. Aloite kuntalaisten osallistamisesta vieraslajien torjuntaan - Vihreä valtuustoryhmä ym. Jätetty 30.10.2023. Lähetetty yhdyskunnan ja ympäristön toimialalle valmisteltavaksi. Arvioitu käsittelyajankohta: 6/2024

15. Aloite aurinkovoimasta Sipooseen – Hanna Kuntsi ym. Jätetty 13.11.2023. Lähetetty yhdyskunnan ja ympäristön toimialalle valmisteltavaksi. Arvioitu käsittelyajankohta: 9/2024

Seuraavat valtuuston toimivaltaan kuuluvat kuntalaisaloitteet ovat valmisteilla:

1. Kuntalaisaloite Nikkilän identiteetin, historian ja vetovoiman säilyttämisestä. Jätetty 4.10.2021. Lähetetty kehitys- ja kaavoituskeskukselle valmisteltavaksi. Pöydälle maankäyttöjaostossa 4/2022, palautettiin valmisteluun maankäyttöjaostossa 18.10.2022. Arvioitu käsittelyajankohta: 6/2024



Pöytäkirja

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen Valtuusto	§ 17	22.01.2024
	§ 9	12.02.2024

Esittelijä Kunnanjohtaja Grannas Mikael

Ehdotus Kunnanhallitus esittää valtuustolle edellä olevan luettelon jätetyistä valtuustoaloitteista ja valtuuston toimialaan kuuluvista kuntalaisaloitteista.

Käsittely

Päätös Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Liitteet

Valtuusto 12.02.2024 § 9

27/00.01.03.00/2024

Kunnanhallituksen ehdotus

Valtuusto merkitsee tiedoksi edellä olevan luettelon jätetyistä valtuustoaloitteista ja valtuuston toimialaan kuuluvista kuntalaisaloitteista.

Käsittely

Päätös Valtuusto merkitsi asian tiedoksi.

Liitteet



Pöytäkirja

Valtuusto	§ 20	06.02.2023
Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet	§ 116	04.12.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 390	18.12.2023
Valtuusto	§ 10	12.02.2024

Aloite turvallisuuden lisäämisestä suojateillä Nikkiläntiellä välillä Metsätien päiväkotia / Oikopolku – Nikkiläntie / Iso-Kylätien kiertoliittymä – Monika Hämäläinen ym.**Valtuusto 06.02.2023 § 20**

Monika Hämäläinen ja 23 muuta valtuutettua jättivät aloitteen, jossa ehdotetaan, että Sipoon kunta kokeilumielessä asentaa Välkky-tehostemerkkikapselit molemmille puolille taajama-alueen turvattominta suojatietä (Oikopolun kävelytien ja Metsätien päiväkodin kävelytien kohta). Mikäli kokeilu osoittautuu toimivaksi, välkkyvalokapseleita voisi asentaa muihin erityisen vaarallisiin suojatiekohteisiin.

Päätös Valtuusto merkitsi aloitteen tiedoksi.

Liitteet

Tekninen valiokunta 04.12.2023 § 116

Valmistelija: Kuntatekniikan päällikkö Marjo Bruun, marjo.bruun(at)sipoo.fi

Aloitteessa pyydetään Sipoon kuntaa lisäämään Välkky-tehostemerkintäkapselit Oikotienpolun ja Metsätien päiväkodin kävelytien väliselle suojatielle. Mikäli Välkky-tehostemerkintäkapseleiden käytöstä saadaan hyviä kokemuksia, voisi kapseleita lisätä harkitusti esimerkiksi vilkkaimmille koululaisten kulkureiteille.

Katu- ja viheralueet yksikkö asensi keväällä 2023 kyseiselle suojatielle Välkky-tehostemerkkikapselit.

Aloitteessa tuotiin esille myös Suursuontien, Suursuonkujan ja Nikkiläntien risteysalueen valaistuksen puute.

Katu- ja viheralueet yksikkö on lisännyt kesällä 2023 kyseiselle risteysalueelle suojatien, sekä katuvalaistusta liikenneturvallisuuden



Pöytäkirja

Valtuusto	§ 20	06.02.2023
Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet	§ 116	04.12.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 390	18.12.2023
Valtuusto	§ 10	12.02.2024

parantamiseksi. Kohteen toteutuksen kustannukset ovat kohdennettu laajennusinvestointien perusparannuskohteisiin.

Töiden viimeistely on sopimuskumppanin työohjelmassa.

Aloitteessa toivottiin myös lisävalaistusta Lukkarintien suojatien kohdalle, sekä Nikkiläntien ja Iso Kylätien kiertoliittymään.

Katu- ja viheralueet yksikkö tulee yhtenäistämään Nikkiläntien valaistusta, vaihtamalla kaikki valaisimet LED valaisimiin lähivuosina. Valaisimien vaihto tapahtuu laajennusinvestointien perusparannuskohteiden määrärahojen puitteissa.

Esittelijä	Yhdyskuntajohtaja Andersson Albert
Ehdotus	Tekninen valiokunta päättää antaa asiasta yllä olevan mukaisen vastauksen kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle.
Käsittely	
Päätös	Tekninen valiokunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Liitteet

Kunnanhallitus 18.12.2023 § 390

Esittelijä	Kunnanjohtaja Grannas Mikael
Ehdotus	Kunnanhallitus merkitsee vastineen tiedoksi. Lisäksi kunnanhallitus antaa asian valtuustolle tiedoksi ja esittää, että aloite on täten loppuun käsitelty.
Käsittely	
Päätös	Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Liitteet

Valtuusto 12.02.2024 § 10

142/09.00/2023



Pöytäkirja

Valtuusto	§ 20	06.02.2023
Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet	§ 116	04.12.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 390	18.12.2023
Valtuusto	§ 10	12.02.2024

Kunnanhallituksen ehdotus

Valtuusto merkitsee vastineen tiedoksi ja päättää, että aloite on täten loppuun käsitelty.

Käsittely

Päätös Valtuusto hyväksyi yksimielisesti kunnanhallituksen ehdotuksen.

Liitteet

Liite 1 - Aloite turvallisuuden lisäämisestä suojateilla Nikkiläntiellä välillä Metsätien päiväkotia / Oikopolku – Nikkiläntie/ Iso-Kylätien kiertoliittymä - Hämäläinen



Pöytäkirja

Sivistysvaliokunta / Bildningsutskottet	§ 5	24.01.2024
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 39	05.02.2024
Valtuusto	§ 11	12.02.2024

Aloite seinien lisäämisestä Miilin koulurakennukseen – Heikki Vestman ym.**Sivistysvaliokunta 24.01.2024 § 5**

Valmistelija:

Opetuspäällikkö Riikka Strandström, riikka.strandstrom(at)sipoo.fi
Koulutusjohtaja Tommi Eränpalo, tommi.eranpalo(at)sipoo.fi

Heikki Vestman ja 17 muuta valtuutettua jättivät 14.11.2022 aloitteen, jossa esitetään, että kunta selvittää oppilaiden lähtökohdista, oppilaita ja opettajia kuullen tarpeet lisätä Miilin koulurakennukseen sisäseiniä. Lisäksi selvitetään pulpettien hankkiminen ainakin alkuluokkia käyville oppilaille.

Koulutusjaostot ovat käsitelleet asiaa kokouksissaan 20.11.2023 sekä 21.11.2023. Jaostot antoivat asiasta liitteen 1 mukaisen vastauksen.

Esittelijä	Koulutusjohtaja Eränpalo Tommi
Ehdotus	Sivistysvaliokunta päättää antaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle liitteen 1 mukaisen vastauksen valtuustoaloitteeseen.
Käsittely	
Päätös	Sivistysvaliokunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen. Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Liitteet

Kunnanhallitus 05.02.2024 § 39

Esittelijä	Kunnanjohtaja Grannas Mikael
Ehdotus	Kunnanhallitus merkitsee vastineen tiedoksi. Lisäksi kunnanhallitus antaa asian valtuustolle tiedoksi ja esittää, että aloite on täten loppuun käsitelty. Pykälä tarkastetaan välittömästi.
Käsittely	



Pöytäkirja

Sivistysvaliokunta / Bildningsutskottet	§ 5	24.01.2024
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 39	05.02.2024
Valtuusto	§ 11	12.02.2024

Päätös Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.
Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Liitteet

Valtuusto 12.02.2024 § 11

1442/10.03.02.00/2022

Kunnanhallituksen ehdotus

Valtuusto merkitsee vastineen tiedoksi ja päättää, että aloite on täten loppuun käsitelty.

Käsittely

Päätös Valtuusto hyväksyi yksimielisesti kunnanhallituksen ehdotuksen.

Liitteet

Liite 1 - Vastine valtuustoaloitteeseen seinien lisäämisestä Miilin koulurakennukseen

Liite 2 - Valtuustoaloite seinien lisäämisestä Miilin koulurakennukseen

Liite 3 - Suomenkielinen koulutusjaosto 20.11.2023 § 66

Liite 4 - Svenska utbildningssektionen 21.11.2023 § 61



Pöytäkirja

Valtuusto

§ 12

12.02.2024

Kunnanjohtajan raportti

Valtuusto 12.02.2024 § 12

17/00.01.03.00/2024

Kunnanjohtaja raportoi seuraavista ajankohtaisista asioista:

- Keravan ja Sipoon työllisyysalueen valmistelun tilanne
- Lasten ja nuorten hyvinvoinnin edistämisen malli
- Ajankohtaiset elinkeinoasiat
- Tontinmyynnin tilanne

Päätös

Valtuusto merkitsi kunnanjohtajan raportin tiedoksi.



Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 1, § 2, § 3, § 7, § 8, § 9, § 10, § 11, § 12

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Kuntalain (10.4.2015/410) 136 §:n mukaan päätöksestä, joka koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

BESVÄRSFÖRBUD

Enligt 136 § i kommunallagen (10.4.2015/410) får omprövning inte begäras eller kommunalbesvär anföras i fråga om beslut som endast gäller beredning eller verkställighet.



Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 4, § 5, § 6

VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomais on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomais

Kunnallisvalitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

Käyntiosoite: Radanrakentajantie 5, 00520 HELSINKI



Pöytäkirja

Postiosoite: Radanrakentajantie 5, 00520 HELSINKI

Sähköpostiosoite: helsinki.hao(a)oikeus.fi

Faksinumero: 029 56 42079

Puhelinnumero: 029 56 42000

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Sipoon kunnan kirjaamosta.



Sipoon kunta

1/2024

41

Pöytäkirja

Postiosoite: PL 7, 04131 Sipoo
Käyntiosoite: Lukkarinmäentie 2
Sähköpostiosoite: kirjaamo(a)sipoo.fi
Vaihde: +358 9 23531

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista torstaihin klo 8.00–16.00,
perjantai 8.00-14.00