

Aihe: Ilmoitus eriävästä mielipiteestä, N65

Ilmoitus eriävästä mielipiteestä koskien valtuuston päätöstä olla tutkimatta muita mahdollisia sijainteja kylmäasemalle kuin kaava-alueen N65 Metsärinteen yhteyteen sijoittuminen.

Mielestäni kaavamerkintä *"LH1 Huoltoaseman korttelialue. Kortteliin 13058 saa rakentaa ainoastaan tankkauspisteitä sekä pesulahalleja."* olisi pitänyt tarkistaa eikä sisällyttää asemakaavaan.

Kortteliin liitytään suoraan Nikkiläntieltä, joka on jo nykyisin vilkkaasti liikennöity. Liittymä kulkee myös kevyen liikenteen väylän yli. Alue on yleisesti ottaen asuinalue, jolla tavoitellaan kylämäistä pientaloaluetta. Siksi kylmäasema ei sovi naapuriin. Teemme tuleville asukkaille karhunpalveluksen, jos sallimme kylmäaseman rakentamisen alueelle. Läheinen kortteli on arteesinen pohjavesialue. Nikkilästä löytyy varmasti muita paikkoja, joissa kylmäasema sopisi paremmin ympäristöön, esimerkiksi Savijärveltä, Öllytien alueelta ja uuden pelastusaseman läheltä. Jos mahdollistamme kylmäaseman nyt, niin mahdollisuudet vakituisen huoltoaseman (esim. ilmanpaineen tarkistus ja asiakaspalvelu) perustamiselle pienenevät. On epätodennäköistä, että Nikkilässä on lähitulevaisuudessa kysyntää molemmille.

Charlotta Engblom