

Hakemus Myyraksessa sijaitsevan kiinteistön liittämiseksi Vantaan kaupunkiin / Ansökan om att ansluta en fastighet i Myras till Vanda stad

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 21.08.2023 § 253

Valmistelija / Beredare: kunnanjohtaja / kommundirektör Mikael Grannas, mikael.grannas(at)sipoo.fi, hallintopäällikkö / förvaltningschef Jenni Björksten, jenni.bjorksten(at)sipoo.fi

Sipoon kunnalle on saapunut kuntajaon muuttamista koskeva hakemus. Hakemuksessa esitetään, että Sipoon kuntaan kuuluva, osoitteessa Myyraksentie 25 sijaitseva kiinteistö liitettäisiin Vantaan kaupunkiin. Kyseinen kiinteistö sijaitsee aivan Vantaan rajalla ja Vantaan postinumeroalueella. Hakija perustelee siirron tarvetta sillä, että alueen lähetyviltä ei löydy minkäänlaisia Sipoon palveluita, vaan lähimmät palvelut ovat 12 km päässä Nikkilässä. Hakijan mukaan kiinteistö on liitetty HSY:n kunnallistekniikkaan, joka ei muualla Sipoossa toimi.

Kuntajaon muuttamisen edellytykset

Kuntajaon muuttamisesta ja muutoksen edellytyksistä on säädetty kuntarakennelaissa. Kuntajakoa voidaan muuttaa, jos muutos edistää elinvoimaisen, alueellisesti eheän ja yhdyskuntarakenteeltaan toimivan kuntarakenteen muodostumista.

Lisäksi muutoksen on parannettava:

- 1) kunnan toiminnallisia ja taloudellisia edellytyksiä vastata palvelujen järjestämisestä ja tuottamisesta tai muuten edistää kunnan toimintakykyä;
- 2) alueen asukkaiden palveluja tai elinolosuhteita;
- 3) alueen elinkeinojen toimintamahdollisuuksia; tai
- 4) alueen yhdyskuntarakenteen toimivuutta.

Esityksen tehneen kunnan jäsenen kotikunnan kunnanhallitus hankkii esityksestä muutoksen kohteena olevien kuntien valtuustojen lausunnot. Lausunnosta tulee kuntarakennelain 11 §:n mukaan ilmetä kunnan kanta kuntajaon muuttamiseen perusteluineen. Lausuntoa pyytänyt kunnanhallitus toimittaa esityksen ja kuntien lausunnot valtiovarainministeriölle, joka voi päättää kunnan osan siirtämisestä toiseen kuntaan, jos muutoksen kohteena olevan kunnan valtuusto ei sitä vastusta tai hylätä esityksen, jos muutoksen kohteena oleva kunta sitä vastustaa tai jos kuntajaon muuttamiselle ei ole kuntarakennelain mukaisia edellytyksiä. Muutoin kuntajaon muuttamisesta päättää valtioneuvosto.

Kunnan osan siirtämisestä toiseen kuntaan voidaan kuntarakennelain 19 §:n mukaan päättää valtuuston vastustuksesta huolimatta, jos

- 1) muutos on muutosta vastustavan kunnan kannalta vähäinen ottaen huomioon muutoksen vaikutukset kunnan asukasmäärään, maapinta-alaan, kunnallisiin palveluihin, talouteen, elinkeinotoimintaan, yhdyskuntarakenteen kehitykseen tai muihin niihin verrattaviin seikkoihin; tai

- 2) alueen kehittäminen edellyttää muutosta eikä muutos merkittävästi heikennä vastustavan kunnan toimintakykyä ja edellytyksiä vastata palvelujen järjestämisestä tai rahoituksesta.

Valtioneuvosto voi ratkaista asian kuntarakennelain asettamien edellytysten rajoissa.

Lausuntopyyntö

Sipoon kunnanhallitus pyytää Vantaan kaupunginvaltuuston lausuntoa kuntajaon muuttamista koskevasta hakemuksesta 31.12.2023 mennessä. Lausunto toimitetaan sähköpostitse Sipoon kunnan kirjaamoon kirjaamo@sipoo.fi.

Esittelijä / Föredragande Kunnanjohtaja / Kommundirektör Grannas Mikael

Ehdotus / Förslag Kunnanhallitus päättää pyytää Vantaan kaupungin lausuntoa kuntajaon muuttamista koskevasta hakemuksesta 31.12.2023 mennessä.

Kommunstyrelsen beslutar begära Vanda stadsfullmäktiges utlåtande gällande ansökan om ändring av kommunindelning senast 31.12.2023.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Kommunstyrelsen godkände enhälligt föredragandens förslag.

Liitteet / Bilagor

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 22.01.2024 § 16

802/10.00.00/2023

Valmistelija / Beredare: kunnanjohtaja / kommundirektör Mikael Grannas, mikael.grannas(at)sipoo.fi, hallintopäällikkö / förvaltningschef Jenni Björksten, jenni.bjorksten(at)sipoo.fi

Vantaan kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 11.12.2023 § 14 käsitellyt Sipoon kunnan lausuntopyyntöä ja todennut lausunnossaan seuraavaa:

”Kuntajaon muuttamisen edellytyksen on määritelty kuntarakennelaissa. Esitetyllä rajansiirrolla ei paranneta kummankaan kunnan toimintakykyä, alueen elinkeinojen toimintamahdollisuuksia tai alueen yhdyskuntarakenteen toimivuutta. Rajansiirto parantaisi yksittäisen kiinteistön asukkaan palveluja. On kuitenkin otettava huomioon se, ettei kyse ole yksittäisestä kiinteistöstä, vaan kiinteistö sijaitsee keskellä olemassa olevaa pientaloaluetta. Yksittäisen kiinteistön siirtäminen kunnasta toiseen ei ole perusteltua, vaan alueen asukkaiden palveluiden tuottaminen on järjestettävä kokonaisuutena, joka koskee alueen kaikkia asukkaita. Sipoon kunta on tällä hetkellä laatimassa yleiskaavaa ja sen yhteydessä arvioidaan koko Myyraksen alueen tulevaisuutta ja yhteyksiä Vantaaseen.

Vantaan kaupunki vastustaa esitettyä kuntarajan siirtoa.”

Esittelijä / Föredragande Kunnanjohtaja / Kommundirektör Grannas Mikael

Ehdotus / Förslag Kunnanhallitus esittää, että valtuusto esittää valtiovarainministeriölle lausuntonaan, että Sipoon kunta yhtyy Vantaan kaupunginvaltuuston lausuntoon eikä hyväksy haettua rajasiirtoa.

Kommunstyrelsen föreslår att fullmäktige som sitt utlåtande till finansministeriet anger att Sibbo kommun ansluter sig till Vanda stadsfullmäktiges utlåtande att inte godkänner den ansökta gränsjusteringen.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Kommunstyrelsen godkände enhälligt föredragandens förslag.

Liitteet / Bilagor

Liite Bilaga 1 - Saapunut hakemus hakemus Myyraksessa sijaitsevan kiinteiston liittämiseksi Vantaan kaupunkiin / henkilötiedot peitetty

Liite Bilaga 2 - Kartta, Myyraksentie 25

Liite Bilaga 3 - 19.12.2023 Vantaan kaupungin lausunto esityksestä kuntarajan siirtämiseksi Myyraksessa (Myyraksentie 25)