

# Asunnon myynti Söderkullantori 6 B 11 / Försäljning av bostad Söderkullatorg 6 B 11

## Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet 24.10.2023 § 107

1001/10.04.03.01/2023

Valmistelija / Beredare: Vs. toimialan kehittämispäällikkö / Tf. utvecklingschef Ilona Heikkinen, ilona.heikkinen(at)sipoo.fi

Tekninen valiokunta on päättänyt kokouksessaan 14.12.2022 § 156 vuonna 2023 myytävistä vuokra-asunnoista. Söderkullan torin huoneisto kuuluu vuonna 2023 myytäviin vuokra-asuntoihin.

Asunto-osakeyhtiö Asunto Oy Sipoon Pohjoispiha - Bostads Ab Sibbo Norrgård on vuonna 1984 valmistunut kerrostalo Söderkullan keskustassa osoitteessa Söderkullan tori 6. Huoneisto B 11 on 1h+ kk, joka on kooltaan 33m<sup>2</sup>. Huoneisto on ensimmäisessä kerroksessa ja parveke on maatasossa.

Asunnon myyntivälittäjänä on toiminut KOTI LKV Uudenmaan Laatuvalitys Oy, ja myyntiprosessin kuvaus on liitteenä. Asunnosta on saatu 1 tarjous. Saatu tarjous on voimassa 26.10.2023 klo 18.00 saakka.

Esittelijä / Föredragande Operatiivinen johtaja / Operativ direktör Sirén Lari

Ehdotus / Förslag Tekninen valiokunta päättää myydä Söderkullan tori 6 B 11 (osakkeet 47640-50683) asunnon saadun ostotarjouksen perusteella.

Tekninen valiokunta valtuuttaa vs. toimialan kehittämispäällikkö Ilona Heikkisen allekirjoittamaan kauppakirjat sekä saattamaan kaupan loppuun valiokunnan puolesta.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Tekniska utskottet beslutar sälja Söderkulla torg 6 B 11 (aktierna 47640-50683) bostaden enligt det inkomna anbudet.

Tekniska utskottet befullmäktigar tillförordnad utvecklingschef Ilona Heikkinen att underteckna köpebrevet samt slutföra köpet för utskottets del.

Paragrafen justeras omedelbart.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Tekninen valiokunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Tekniska utskottet godkände enhälligt föredragandens förslag.

Paragrafen justerades omedelbart.

Liitteet / Bilagor

- Liite Bilaga 1 - Myyntiprosessi Söderkullan tori
- Liite Bilaga 2 - Arviolausunto Söderkullan tori 6 B 11
- Liite Bilaga 3 - Esite Söderkullan tori 18102023
- Liite Bilaga 4 - Tarjous Söderkullantori 18102023

