

Lausunto tekniselle valiokunnalle talousarvion 2024-2026 investointisuunnitelmaan, koulutuksen toimiala / Utlåtande till tekniska utskottet över tekniska utskottet över investeringsdelen i budgeten för åren 2024-2026, utbildningssektorn

Sivistysvaliokunta antaa tekniselle valiokunnalle seuraavan lausunnon Talousarvion 2024 2026 investointisuunnitelmasta.

Sivistysvaliokunnan kannalta on hyvä huomioida investointisuunnitelmassa seuraavat seikat:

1. Koulutuspalveluiden osalta ei ole tarvetta muuttaa palveluverkkoa Nikkilän ja Talman alueilla lähitulevaisuudessa. Nykyinen palveluverkko riittää vastaamaan tarpeeseen ainakin vuoteen 2030 saakka. Tämä edellyttää, että Lukkarin koulun kiinteistön tekninen toimintakyky tulee taata 2030-luvulle saakka.

Lukkarin koulun peruskorjausta suunniteltaessa on syytä harkita kiinteistön käyttötarpeen kestoa eli korvataanko kiinteistö uudella kiinteistöllä 2030-luvun aikana. On hyvä, että investointien talousarvioesityksessä 2024 Lukkarin koulun tarveselvitys ja hankesuunnitelma on suunniteltu tehtäviksi vuosien 2024-2025 aikana. Näiden myötä tarkennetaan kuvaa rakennuksen tulevasta tarpeesta ja sen edellyttämistä rakennustöistä. Lukkarin koulun käyttötarpeen kestoon vaikuttaa merkittävästi Nikkilän kartanon keskuksen kaava-alueen (NG8) toteutumisaikataulu ja -laajuus. Kielikylpytalon kiinteistöratkaisujen johdonmukaisuuden turvaamiseen tulee kiinnittää huomiota.

2. Miilin kiinteistön osalta alkaa kiinteistön kapasiteetti tulla vastaan oppilasmäärän suhteen. Vaikka kiinteistön nykyinen lapsimäärä (noin 950 lasta) ei ole vielä yhtä suuri kuin kiinteistön suunniteltu oppilasmäärä (1100-1200 lasta), alkaa tilanpuute haittaamaan lasten ja henkilökunnan arkea.

Tämä selittyy sillä, että kun huomioidaan että kiinteistössä toimii 6 eri toimijaa (3 esikoulua ja 3 koulua), kiinteistön todellinen kapasiteetti on huomattavasti alempi kuin suunniteltu kapasiteetti. Jotta lasten ja henkilökunnan arjesta ei tule liian rasittavaa on syytä miettiä ratkaisuja, miten joko saadaan alueelle lisäkapasiteettia tai toimijoiden määrää vähennettyä ja siirrettyä toiseen kiinteistöön. On hyvä, että investointien talousarvioesityksessä 2024 on maininta Miilin alueen palvelurakentamisen (Miilin halli ja Söderkulla skola) suunnittelun ohjelmoimisesta niin, että liikuntahallin rakentaminen alkaa vuonna 2025 ja halli on käytössä vuonna 2027.

3. Miilin sivistyskeskuksen muutostyöt (jatkoa Sipoonlahden koulun laajennus- ja muutostöille): Miilin sivistyskeskuksen oppimisympäristöön on suunniteltu toteutettavaksi fyysisiä tilamuutoksia, jotta tilat soveltuvat paremmin useamman yksikön toimintaan kaksikielisessä sivistyskeskuksessa. Muutostarpeet on kuvattu tiiviissä yhteistyöprosessissa koulujen ja esikoulujen henkilöstön kanssa lukuvuoden 2022-2023 aikana. Varataan hankkeelle toteutukseen vuodelle 2024 300 000 euroa.

4. Söderkulla skolan uudisrakennuksen rakennussuunnitteluun tulisi varautua vuonna 2024, 500 000 euroa ja rahoitussuunnitelmakaudelle 2025–2026 tulee varata 2,25 miljoonaa euroa ja vuodelle 2026 7,5 miljoonaa euroa. Aktiivinen työ tulisi aloittaa välittömästi huomioiden aikataulutuksen Miilin hallin rakentamisen kanssa siten että kulku alueen palveluihin pysyy turvallisena. Söderkulla skolan suunnitelman tulee sisältää koulutilat 1,5 sarjalle sekä tilat esikoululle ja neljälle päiväkotiryhmälle. Hankesuunnitelman päivityksessä tulee punnita hankkeen teknis-taloudellisuutta ja mahdollisuutta rakennuksen myöhempään laajentamiseen.

Ote ruotsinkielisen jaoston tarkentavasta lausumasta/ Utdrag ur den svenskspråkiga sektionens förtydligande yttrande:

“Söderkullan koulun rakennussuunnitteluun tulee varata 500 000 euroa vuodelle 2024. Rahoitussuunnitelmakaudelle 2025–2026 tulee varata 2,25 miljoonaa euroa vuodelle 2025 ja vuodelle 2026 7,5 miljoonaa euroa. Aktiivinen työ tulisi aloittaa välittömästi niin, että suunnitelma sisältää koulun 1,5 sarjalle sekä esikoulun ja neljä päiväkotiryhmää.”

“För byggnadsplaneringen av Söderkulla skola bör det reserveras 500 000 euro för året 2024. För ekonomiplansperioden 2025-2026 bör det reserveras 2,25 milj euro för 2025 och 7,5 milj euro för 2026. Aktivt arbete bör inledas omedelbart så att planen innehåller en skola för 1.5 serier samt förskola och fyra gruppers daghem.”

5. Nikkilän Sydämen piha-alueen viimeistely: Vuodelle 2024 varataan 500 000 euroa Pikkusydämen päiväkodin pihan laajennukseen ja Nikkilän Sydämen alueen viimeistelyyn käsittäen koulukeskuksen lopun piha-alueen, mikä jää päiväkotirakennuksen piha-alueen ulkopuolelle. Näin Nikkilän Sydämen alueen piha-alueet saadaan valmiiksi kokonaisuudessaan.

6. Sipoon uimahallin suunnitteluvaraus: Valmistuessaan uimahalli palvelisi merkittävästi koulutuksen toimialaa, sillä se monipuolistaisi uimaopetuksen järjestämistä peruskouluissa ja lukioissa ja lisäisi oppilaiden terveyttä ja hyvinvointia.

7. Söderkullan ulkotekojäärata: Toteutuessaan palvelee etenkin Etelä-Sipoon kouluja, mutta myös laajemmin kaikkia kouluja jäähallin ohella. Ulkotekojäärata palvelee loppukeväisin ja alkusyksyisin myös mm. pesäpallon peluun osalta kentän läheisyydessä sijaitsevia kouluja.

8. Topelius-salin peruskorjauksen takuuajaiset lisäykset ja muutokset: Sali palvelee kaikkia kouluja laajentaen erilaisten kulttuuritapahtumien tarjontaa.

9. On hyvä, että investointien talousarvioesitykseen 2024 on kirjattu, että palveluiden laajennusinvestointien tarpeista käyttäjät laativat yhteistyössä teknisen toimialan kanssa tarve- ja vaihtoehtomäärittelyt ennen niiden

hyväksymistä investointiohjelmaan ja -suunnitelmaan.
Peruskorjausinvestointien osalta toimitilat priorisoivat korjaustoimenpiteet talousarvion periaatteiden mukaisesti ja yhteistyössä käyttäjien kanssa.

10. Olemassa oleviin kiinteistöihin tehtävät korjaukset, muutokset tai niihin liittyvä rakentaminen ovat sivistysvaliokunnan näkemyksen mukaan keskeisimmät investointisuunnitelmassa edistettävät asiat.

Tekniselle valiokunnalle annettavassa lausunnossa on huomioitu suomenkielisen ja ruotsinkielisen jaoston lausunnot. / I utlåtandet till tekniska utskottet beaktas de finsk- och svenskspråkiga sektionernas utlåtanden.