

## Kadunpitopäätös, Paloletku/ Gatuunderhåll för korsningen, Brandslangen

### Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet 24.05.2023 § 55

1349/10.03.01.00.00/2021

Valmistelija / Beredare: Kuntatekniikan päällikkö/ Chef av kommunteknisk  
Marjo Bruun, marjo.bruun(at)sipoo.fi

Ruxissa on vahvistunut 11.11.2020 asemakaava N 39 Nikkilän pelastusasema. Kaavan tarkoituksena on mahdollistaa pelastuslaitoksen rakentaminen alueelle.

Katu- ja viheralueet-yksikkö esittää, että vastatakseen kaava-alueiden kehittymiseen kunnan esittämällä tavalla, tulee edellä mainitun alueen katuosuudet (liite 1) saattaa kunnan omistukseen kadunpitopäätöksen nojalla. Kadunpitopäätöksen mukaan maankäyttö- ja rakennuslain 86 §:n mukaan tie, joka asemakaavassa on osoitettu kaduksi, muuttuu kunnan tekemällä kadunpitopäätöksellä kaduksi.

Kunta on keskustellut ympäröivien maanomistajien kanssa ja sopinut, että kunta tekee kaavan osasta kadunpitopäätöksen, jolla kyseisen alueen omistusosuus sekä kunnossapitovastuu siirtyvät kunnalle.

Tällä kadunpitopäätöksellä kunnan kunnossapitovastuulle on tulossa ajoratoja ja kevyen liikenteen väyliä yhteensä n. 2 000 m<sup>2</sup>. Ylläpitokustannukset vuodessa on arvioitu olevan n. 4 000 euroa.

Liite 1: Asemakaava N 39 ja kadunpitopäätöksen aluerajaus

Esittelijä / Föredragande Vt. Yhdyskuntajohtaja / Tf. Samhällsdirektör Siren Lari

Ehdotus / Förslag Yhdyskuntajohtaja esittää, että tekninen valiokunta päättää tehdä kadunpitopäätöksen liitteessä esitetystä tiealueesta sekä ilmoittaa kadunpitopäätöksestä ja siihen perustuvasta kunnossa- ja puhtaanapitovelvollisuuden alkamisesta kirjeellä katujen ja katuosuuksien varrella sijaitsevien kiinteistöjen omistajille tai haltijoille siten kuin kuntalain 139 §:ssä säädetään.

Samhällsdirektören föreslår att tekniska utskottet beslutar fatta ett beslut om gatuhållning av gatuområdet som framgår av bilagan och att i enlighet med 139 § i kommunallagen per brev underrätta ägarna eller innehavarna av fastigheterna som ligger längs gatorna och gatuavsnitten om beslutet om gatuhållning och när underhålls- och renhållningsskyldigheten enligt beslutet inträder.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Tekninen valiokunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Tekniska utskottet godkände enhälligt föredragandens förslag.

Liitteet / Bilagor

Liite 1\_ asemakaava N39 ja kadunpitopäätöksen aluerajaus