

**Suunnittelutarveratkaisu ja poikkeamispäätös 23-0146-SUP, Hästbackantie / Avgörande som gäller planeringsbehov samt undantagsbeslut 23-0146-SUP, Hästbackavägen**

**Rakennus- ja ympäristövaliokunta / Byggnads- och miljöutskottet 16.05.2023 § 55**

459/10.03.00.02/2023

Valmistelija / Beredare: Konsulttöimisto A-Insinöörit Civil Oy

Hakija on hakenut lupaa 300 k-m<sup>2</sup> suuruisen, yksikerroksisen ja yksiasuntoisen asuinrakennuksen rakentamiseksi noin 0,78 ha suuruiselle kiinteistölle Erika Rn:o 753-403-5-47. Hakemus koskee kiinteistön määräalaa M1, joka on noin 2390 m<sup>2</sup> suuruinen. Kiinteistöllä sijaitsee rakennusrekisterin mukaan asuinrakennus vuodelta 1982 sekä sivuasunto.

Hakemuksen kohteena oleva määräala sijaitsee Boxin kylätaajaman osayleiskaavan (tullut voimaan 2014) kyläalueella (AT-1).

Esittelijä / Föredragande Lupavalmistelupäällikkö / Lovberedningschef Pelto-Timperari Lotta

Ehdotus / Förslag Rakennus- ja ympäristövaliokunta päättää olla myöntämättä haettua lupaa liitteen 1 mukaisesti.

Byggnads- och miljöutskottet beslutar att inte bevilja lov för det ansökta byggprojektet enligt bilaga 1.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Rakennus- ja ympäristövaliokunta hyväksyi yksimielisesti lupavalmistelupäällikön ehdotuksen.

Byggnads- och miljöutskottet godkände enhälligt lovberedningschefens förslag.

Liitteet / Bilagor

Liite / Bilaga 1: Suunnittelutarveratkaisu ja poikkeamispäätös 23-0146-SUP