

Lausunto suunnittelutarveratkaisua ja poikkeamispäätöstä 23-0004-SUP koskevasta valituksesta / Utlåtande gällande besvär om avgörande som gäller planeringsbehov samt undantagsbeslut 23-0004-SUP

Rakennus- ja ympäristövaliokunta / Byggnads- och miljöutskottet 18.04.2023 § 47

40/10.03.00.02/2023

Valmistelija / Beredare: rakennusvalvontapäällikkö / byggnadstillsynschef
Ulla-Maija Upola, ulla-maija.upola(at)sipoo.fi

Rakennus- ja ympäristövaliokunta on kokouksessaan 17.1.2023 § 10 myöntänyt viranhaltijan laatiman kielteisen päätösesityksen pohjalta suunnittelutarveratkaisun ja poikkeamispäätöksen 23-0004-SUP. Päätöksestä on jätetty valitus Helsingin hallinto-oikeuteen. Helsingin hallinto-oikeus pyytää asiasta kunnan lausuntoa 18.4.2023 mennessä. Lisäaika lausunnon antamiselle on pyydetty ja myönnetty 28.4.2023 saakka.

Toimintasäännön mukaan rakennus- ja ympäristövaliokunta päättää Helsingin hallinto-oikeuden ja korkeimman hallinto-oikeuden pyytämien lausuntojen ja selitysten antamisesta silloin, kun rakennus- ja ympäristövaliokunnan asiaa koskenut päätös on pääosiltaan poikennut rakennusvalvontapäällikön päätösesityksestä. Rakennusvalvontapäällikkö ei ole tällaisessa tilanteessa mahdollista laatia valiokunnan poikkeavaa päätöstä tukevaa lausuntoa, jonka vuoksi viranhaltija toteaa, että hän pitäytyy aiemmassa valmistelussaan eikä hänellä ole lausuttavaa / täydennettävää ko. valituksen johdosta. Rakennusvalvontapäällikkö on toimittanut lausuntopyynnön liiteaineistoinen valiokunnan puheenjohtajalle 31.3.2023 ja 4.4.2023 mahdollista lausunnon valmistelua varten.

Esittelijä / Föredragande Lupavalmistelupäällikkö / Lovberedningschef Peltö-Timperin Lotta

Ehdotus / Förslag Rakennus- ja ympäristövaliokunta päättää, että se ei anna lausuntoa asiasta.

Byggnads- och miljöutskottet beslutar att det inte ger ett utlåtande i saken.

Käsittely / Behandling Martin Andersson ehdotti, että rakennus- ja ympäristövaliokunta antaa asiasta lausunnon, joka liitetään pöytäkirjan liitteeksi. Esa Kantee kannatti Martin Anderssonin ehdotusta.

Puheenjohtaja totesi, että esittelijän ehdotuksen lisäksi oli tehty yksi kannatettu ehdotus (Anderssonin vastaehdotus), minkä vuoksi oli äänestettävä. Hän ehdotti seuraavaa äänestysmenettelyä: kädennostoäänestys, jossa esittelijän ehdotusta kannattavat äänestävät "jaa" ja Anderssonin vastaehdotusta kannattavat äänestävät "ei". Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Äänestys:

Esittelijän ehdotus, "jaa" (2 kpl): Sini-Pilvi Saarnio ja Mia Wikström.

Martin Anderssonin vastaehdotus, "ei" (5 kpl): Esa Kantee, Martin Andersson, Anders Söderling, Peter Forsström ja Jaana Laine.

Puheenjohtaja totesi, että valiokunta oli äänin 2-5 päättänyt hyväksyä Martin Anderssonin ehdotuksen.

Martin Andersson föreslog att byggnads- och miljöutskottet ger utlåtande i saken och att det bifogas till protokollet.

Esa Kantee understödde Martin Anderssons förslag.

Ordförande konstaterade att det förutom föredragandes förslag hade gjorts ett understött förslag (Anderssons motförslag) varför man måste rösta. Ordförande föreslog följande röstningsförfarande: handuppräckning, där de som understöder föredragandes förslag röstar "ja" och de som understöder Anderssons motförslag röstar "nej". Förslaget godkändes enhälligt.

Röstning:

Föredragandes förslag, "ja" (2st): Sini-Pilvi Saarnio och Mia Wikström.

Anderssons motförslag, "nej" (5st): Esa Kantee, Martin Andersson, Anders Söderling, Peter Forsström och Jaana Laine.

Ordförande konstaterade att byggnads- och miljöutskottet hade med rösterna 2-5 beslutat godkänna motförslaget.

Påttös / Beslut

Rakennus- ja ympäristövaliokunta hyväksyi äänin 2-5 Martin Anderssonin ehdotuksen ja antaa Helsingin hallinto-oikeudelle lausunnon asiasta.

Byggnads- och miljöutskottet godkände Martin Anderssons förslag med rösterna 2-5 och ger utlåtande i saken till Helsingfors förvaltningsdomstol.

Liitteet / Bilagor

Liite / Bilaga 1: Rakennus- ja ympäristövaliokunnan lausunto 18.4.2023