

Toimitilojen energiatehokkuushankkeet 2023 / Lokalitetsförvaltningens energieffektivitetsprojekt 2023

Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet 24.01.2023 § 6

73/10.03.02.00/2023

Valmistelija / Beredare: talotekniikkainsinööri/husteknikingenjör Pekka Nirhamo, pekka.nirhamo(at)sipoo.fi

Vuoden 2023 talousarvion peruskorjausinvestoinneissa on varattu energiatehokkuusinvestoinneille 300 000 euroa. Taloussuunnitelmassa on samalle nimikkeelle esitetty 300 000 euroa vuosille 2024-2025.

Energiatehokkuushankkeiden kohdentamisperusteena käytetään energiansäästöä ja sen kannattavuutta ottaen huomioon nykyisen järjestelmän saneeraustarpeet. Energiatehokkuutta lisäävissä investointihankkeissa käytettäviä toimenpiteitä ovat mm. maalämpö, lämpöpumpputekniikka, tarpeenmukainen ilmanvaihto, vakiovalo- ja led-tekniikka, aurinkosähkö jne.

Seuraavia energiatehokkuuteen perustuvia korjauksia ehdotetaan tehtäväksi vuonna 2023:

1. Aurinkosähköjärjestelmien suunnittelu ja asennus. Vuoden 2022 määrärahoista päätettiin hankkia 500 kpl aurinkopaneeleita ja suunnitella asennukset sopiviin kunnan kiinteistöihin. Suunnittelu ja sopivien kohteiden kartoitus on käynnissä. Aurinkopaneelien lisäksi ko. kiinteistöihin tarvitaan mm. kiinnikkeitä, inverttereitä ja muita asennustarvikkeita, joiden määrä ja laatu tarkentuvat suunnittelun edetessä. Arvio tänä vuonna asennettavista kohteista on 4-6 kiinteistöä. Kustannusarvio työn valmistumiseksi on 60 000 €.
2. Pohjois- Paippisten koulun lämmitystapamuutos. Pohjois- Paippisten koulu on alun perin vuonna 1910 rakennettu koulu, jota on laajennettu vuonna 1998. Lämmitysmuotona on öljy, jonka vuotuinen kulutus on n. 23 m³. Uudeksi lämmitysmuodoksi esitetään hybridijärjestelmää, jossa pääosin lämmön tuottaa ilmavesilämpöpumput ja tukena on sähkökattila. Vuoden 2022 määrärahoista on hankittu ilmavesilämpöpumput, joiden hankintahinta oli n. 25 000 €. Kustannusarvio työn valmistumiseksi on 90 000 €, mikä sisältää suunnittelun, asennustarvikkeet ja asennuksen.
3. Etelä- Paippisten koulun lämmitystapamuutos. Etelä- Paippisten koulu on rakennettu vuonna 1923 ja sitä on laajennettu vuonna 1955. Lämmitysmuotona on öljy, jonka vuotuinen kulutus on n. 27 m³. Uudeksi lämmitysmuodoksi esitetään hybridijärjestelmää, jossa pääosin lämmön tuottaa ilmavesilämpöpumput ja tukena on sähkökattila. Vuoden 2022 määrärahoista on hankittu ilmavesilämpöpumput, joiden hankintahinta oli n. 25 000 €. Kustannusarvio työn valmistumiseksi on 90 000 €, mikä sisältää suunnittelun, asennustarvikkeet ja asennuksen.

Esittelijä / Föredragande Vt. Tekninen johtaja / Tf. Teknisk direktör Siren Lari

Ehdotus / Förslag	<p>Tekninen valiokunta päättää kohdentaa vuoden 2023 energiatehokkuusinvestointien määrärahasta 240 000€ esittelytekstin mukaisille hankkeille. Tekninen valiokunta päättää että määrärahasta 60 000 euroa kohdistetaan myöhemmin.</p> <p>Tekniska utskottet beslutar att 240 000 euro av 2023 års anslag ska anvisas för energieffektivitetsinvesteringar till projekt i enlighet med presentationstexten. Tekniska utskottet beslutar att 60 000 euro av anslaget fördelas senare.</p>
Käsittely / Behandling	
Päätös / Beslut	<p>Tekninen valiokunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.</p> <p>Tekniska utskottet godkände enhälligt föredragandens förslag.</p>
Liitteet / Bilagor	