

RKP:n pöytäkirjamerkintä 27.9.2022

Ymmärrämme ongelmat, mutta Sipoon RKP ei kaikilta osin yhdy valmistelijoiden vastaukseen koskien mm. väitettä, että virkamiestyössä ja valmistelussa olisi huomioitu valtuuston tahto kehittää kyliä viimeisimmän valtuustokauden aikana. Lähes kaikki vastineessa mainitut yleiskaavat on hyväksytty jo valtuustokaudella 2014–2017.

RKP ei myöskään yhdy väitteeseen, jonka mukaan kyläkaavat priorisoitaisiin poliittisista näkökulmista katsoen muita kaavoja vähemmän tärkeiksi. RKP pitää kylien kehittämistä strategisesti yhtä tärkeänä kuin keskusten kehittämistä.

Sitten voidaan esittää esim. seuraavat kysymykset koskien Pohjois-Paippisten osayleiskaavaa: Onko luottamushenkilöiden, virkamiesvalmistelijoiden ja konsulttien välinen yhteistyö ollut toimivaa prosessin aikana? Onko valmistelussa huomioitu riittävässä määrin esimerkiksi valtuuston tahto? Miksei valmistelua toteutettu lainkaan ensimmäisen vuoden aikana siitä, kun kaava keväällä 2021 jätettiin pöydälle? Asukasyhdistys on antanut palautetta koskien Gumbostrand–Västerskogin osayleiskaavaa, ja yhdistyksen mukaan kunnan yhteydenpidossa on ollut ongelmia eikä luvatuissa aikatauluissa olla pysytty.

Asiantuntijat tuntuvat olevan erimielisiä siitä, miten Sipoon yleiskaava 2025:n hyväksytyjä mitoituseriaatteita sekä MRL 137 § mukaisia suunnittelutarveratkaisun myöntämisen edellytyksiä tulkitaan. Tämä kävi selvästi ilmi myös rakennus- ja ympäristövaliokunnan viime vuonna järjestämässä seminaarissa.

Nyt on asetettava painopiste tulevaisuuden toimenpiteisiin kylien kehittämiseksi. Valtuusto on myös uudessa strategiassaan aiemman tapaan painottanut kylien elinvoiman ja rakentamisen aktiivista kehittämistä yhdessä asukkaiden kanssa sekä hoputtanut rakennuslupien hyväksymistä. Toivomme todellakin, että voisimme tämän valtuustokauden aikana hyväksyä yhtä monta yleiskaavaa kuin vuoden 2014 aikana ja että kylien kehittämiseksi tehtäisiin myös muita toimenpiteitä. Kylien kehittäminen tulee ottaa huomioon myös silloin, kun koko kunnan yleiskaavaa tarkistetaan.