

## Asunnon myynti Torpantie 14 B 11 / Försäljning av bostaden Torpvägen 14 B 11

### Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet 01.11.2022 § 138

1343/10.04.03.01/2021

Valmistelija / Beredare: Vs. toimialan kehittämispäällikkö / Tf. utvecklingschef Ilona Heikkinen, ilona.heikkinen(at)sipoo.fi

Tekninen valiokunta päätti kokouksessaan 30.11.2021 § 137 vuonna 2022 myytävistä vuokra-asunnoista.

Asunto-osakeyhtiö Asunto Oy Torpanpuisto - Torpparken Bostad Ab on vuonna 1977 valmistunut kerrostaloyhtiö Söderkullassa osoitteessa Torpantie 14. Asunto B 11 on kaksio (2 h+k), ja se sijaitsee toisessa kerroksessa (2/3). Asunnon koko on 59 m<sup>2</sup>.

Asunnon myyntivälittäjänä on toiminut KOTI LKV Uudenmaan Laatuvalitys Oy, ja myyntiprosessin kuvaus on liitteenä. Asunnosta on saatu yksi tarjous, joka on liitteenä. Tarjous on voimassa 2.11.2022 klo 18:00 saakka.

Esittelijä / Föredragande Vt. Tekninen johtaja / Tf. Teknisk direktör Siren Lari

Ehdotus / Förslag Tekninen valiokunta päättää myydä Torpantie 14 B 11 (osakkeet 543–601) asunnon saadun ostotarjouksen perusteella. Tekninen valiokunta valtuuttaa vs. toimialan kehittämispäällikkö Ilona Heikkisen allekirjoittamaan kauppakirjat sekä saattamaan kaupan loppuun valiokunnan puolesta. Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Tekniska utskottet beslutar sälja bostaden Torpvägen 14 B 11 (aktierna 543–601) enligt det inkomna anbudet. Tekniska utskottet befullmäktigar tillförordnad utvecklingschef Ilona Heikkinen att underteckna köpebrevet samt slutföra köpet för utskottets del. Paragrafen justeras omedelbart.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Tekninen valiokunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen. Pykälä tarkistettiin välittömästi.

Tekniska utskottet godkände enhälligt föredragandens förslag. Paragrafen justerades omedelbart.

Liitteet / Bilagor

Liite / Bilaga 1: Myyntiprosessi, Torpantie 14 B 11

Liite / Bilaga 2: Arviolausunto, Torpantie 14 B 11

Liite / Bilaga 3: Esite, Torpantie 14 B

Liite / Bilaga 4: Ostotarjous, Torpantie 14 B