

## Myyntiprosessi

Pyhän Sigfridintie 30 A 1, Bostads Ab Äminne Asunto Oy, osakkeet 1-4640  
2h+k Kerros 1/3

Asunto julkaistu myyntiin 20.8.

Kysyntää oli heti ensimmäisinä päivinä tyydyttävästi, mutta se ei missään vaiheessa yltänyt hyvälle tasolle.

Yrityksen omilla nettisivulla (Uudenmaan Laatuvalitys kotihuomiselle.fi ja ketjun sivut kotilkv.fi kävijämäärä on ollut muutamia katsojia päivässä, joka taas näissä forumeissa on tyypillinen. Sosiaalisen median kautta n kohdetta on katsottu 30 kertaa – osa näistä on ohjautunut kotihuomiselle.fi sivulle, jossa näkyikin kävijäpiikki julkaisupäivänä.

Taloyhtiössä on tulossa 3-5 vuoden päästä linjasaneeraus joka vaikuttane jonkin verran ostajiin. Huoneisto on osin remontoitu, mutta kylpyhuone on teknisen käyttöiän päässä ja olisi syytä remontoida heti. Talo on valmistunut ennen vuotta 1994, joten asbestia voi löytyä rakenteista.

Yhteydenottoja on tullut 4 kappaletta.

Asuntoesittelyssä on käynyt 3 perhekuntaa

Tarjouksia on tullut 1 kpl.

Litteenä Oikotien ja Etuoven tilastot erillisinä tiedostoina.

Jani Tiainen

Kiinteistönvälittäjä, LKV, Aluepäällikkö  
KOTI LKV - Uudenmaan Laatuvalitys Oy  
Uusi Porvoontie 742, 01120 Västerskog  
[jani.tiainen@kotilkv.fi](mailto:jani.tiainen@kotilkv.fi)  
p. 045 227 4242