

Sipoon kunnan tilojen vuokraaminen hyvinvointialueelle / Arrendering av Sibbo kommuns lokaler till välfärdsområdet

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 20.06.2022 § 238

855/10.03.02.01/2022

Valmistelija / Beredare: Juha Pohjonen, tilapalvelupäällikkö, Edward Frisk, laskentapäällikkö

Toimitilat ovat valmistelleet osana Itä-Uudenmaan hyvinvointialueen syntymistä Sipoon kunnan Sote- ja pelastuslaitostilojen vuokraamista hyvinvointialueelle. Tilat on lueteltu ja vuokrat määritelty valtioneuvoston asetuksen mukaisesti Trellum Consulting Oy:n toimesta.

Keskinäisten kiinteistöosakeyhtiöiden Jussaksentie 14 & 18 hallitukset esittävät Sipoon kunnanhallitukselle, että Sipoon kunta päättää vuokrata liitteiden mukaiset tilat Valtioneuvoston asetuksen mukaisella vuokrahinnalla sekä sosiaali- ja terveydenhuoltoja ja pelastustoimeja käsittävän lain määrittelemällä vuokra-ajalla (3+1 vuotta) Itä-Uudenmaan hyvinvointialueelle.

Lisäksi esitetään, että Sipoon kunnanhallitus valtuuttaa tilapalvelupäällikön viimeistelemään sekä tekemään tarvittaessa pieniä tarkennuksia sopimukseen yllä olevien peruslinjojen mukaisesti sekä allekirjoittamaan vuokrasopimukset kunnanhallituksen puolesta ja tarvittaessa myös vastaavasti huolehtia maanvuokrien sisällyttämisestä.

Esittelijä / Föredragande Kunnanjohtaja / Kommundirektör Grannas Mikael

Ehdotus / Förslag Kunnanhallitus hyväksyy keskinäisten kiinteistöosakeyhtiöiden esitykset ja valtuuttaa tilapalvelupäällikön viimeistelemään ja allekirjoittamaan vuokrasopimukset.

Kommunstyrelsen godkänner ömsesidiga fastighetsaktiebolagens förslag och befullmäktigar lokalservicechefen att slutföra och underteckna arrendeavtalen.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Kommunstyrelsen godkände enhälligt föredragandens förslag.