

Selvitys sähköautojen latausasemien verkostosta Sipoossa ja kunnan kiinteistöjen latausmahdollisuuksien kehittämisen periaatteet / Utredning om nätverket av laddningsstationer för elbilar i Sibbo och principer för utveckling av laddningsmöjligheterna vid kommunens fastigheter

Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet 07.06.2022 § 88

729/10.03.01.00.00/2022

Valmistelija / Beredare: Vs. kehittämispäällikkö / Tf utvecklingschef Jere Loikkanen, jere.loikkanen(at)sipoo.fi Jere Loikkanen, jere.loikkanen(at)sipoo.fi

Selvityksen lähtökohdat

Sähkökäyttöisten autojen voimakas yleistyminen sekä kunnan kiinteistöihin ja hankittavaan ajoneuvokalustoon kohdistuvat lainsäädännön uudet velvoitteet edellyttävät kunnan latausverkoston kehittämistarpeiden ja -vaihtoehtojen tarkempaa kartoittamista. Tekniikka- ja ympäristösasto toteutti yhteistyössä konsultin kanssa kevään 2022 aikana selvitystyön tavoitteenaan tukea Sipoon kuntaa sähköautojen latausverkoston suunnittelussa ja kehittämisessä.

Osana kevään 2022 aikana toteutettua selvitystyötä kartoitettiin kunnan henkilöstön työmatkaliikenteeseen käyttämän ajoneuvokaluston sekä kunnan omassa toiminnassa käytettävän ajoneuvokaluston nykyisiä ja tulevia latauspistetarpeita, joita on raportissa peilattu julkisten toimijoiden latausinfrajärjestämistä ohjaaviin lakeihin ja direktiiveihin. Työssä on myös tarkasteltu kunnan kiinteistöjä voimaan tulleen uuden lainsäädännön ja latauspisteiden asentamisen edellyttämien teknisten valmiuksien näkökulmasta. Selvitysraportti valmistui 30.5.2022 ja toimii tämän esityksen pohjatietona (liite 1.).

Kunnan kiinteistöihin ja ajoneuvokalustoon kohdistuvat lainsäädännön velvoitteet

Latauspiste- ja automaatiolain (733/2020) minimivaatimusten kattamiseksi kunnan olisi toteutettava rakennustensa kiinteistöihin tämän työn alustavien tarkasteluiden mukaan yhteensä noin 18 normaalilatauspistettä 31.12.2024 mennessä, mikäli tunnistetuissa kohteissa arvioidut pysäköintipaikat sijaitsevat rakennusten kanssa samalla kiinteistöllä, eikä niihin kohdistu laajamittaista korjausta tai ne eivät ole uudiskohteita. Valtaosaan tarkastelluista kohteista on teknisesti toteutettavissa ainakin yksi latauspiste.

Kunnan lähivuosina hankittavat ajoneuvot olisi hankittava noudattaen lain 740/2021 (Laki ajoneuvo- ja liikennepalveluhankintojen ympäristö- ja energiatehokkuusvaatimuksista) ohjeistusta. Arvioidun hankintatarpeen mukaan ensimmäisellä hankinta-ajanjaksolla (2.8.2021-31.12.2025) neljän hankittavan ajoneuvon on alitettava päästöraja 50 g CO₂/km. Seuraavalla, eli toisella hankinta-ajanjaksolla (1.1.2026-31.12.2030) hankittavista ajoneuvoista, 3-4 ajoneuvon olisi oltava nollapäästöisiä.

Kunnan työntekijöiden latauspistetarpeet

Osana selvitystyötä toteutettiin kunnan henkilöstölle suunnattu Webropol-kysely, jolla kartoitettiin sekä henkilöstön työmatkaliikennettä että nykyisiä ja tulevia tarpeita sähkökäyttöisten autojen tai ns. lataushybridien latauspisteille. Kysely toteutettiin nimettömänä 30.3.–6.4.2022 välisenä aikana siten, että vastauksia tarkasteltiin työpiste-/toimipaikkakohtaisesti. Kyselyyn vastasi yhteensä 367 Sipoon kunnan työntekijää. Otos nähtiin hyvin kattavaksi, sillä kunnassa oli työntekijöitä 31.12.2021 yhteensä 1306 ja vastanneiden osuus oli näin ollen jopa 28 % kaikista työntekijöistä.

Vastauksista kävi ilmi, että suurin tarve työntekijöiden latauspisteille koettiin Kuntalassa, Nikkilän sosiaali- ja terveysasemalla, Yhdyskuntatalolla, Nikkilän Sydämessä, Sipoonlahden koululla ja Sipoon lukiolla. Ladattavia ajoneuvoja vastaajien keskuudessa omistetaan tai on jo tilauksessa tällä hetkellä 44 kappaletta. Vastausotannan perusteella viiden vuoden päästä kunnan työntekijöillä, jotka kyselyyn vastasivat, olisi ladattavia autoja käytössään ainakin 160 kappaletta.

Kunnan latauspisteinfrastruktuurin kehittämisvaihtoehdot

Selvityksessä tunnistettiin kolme vaihtoehtoista kehittämisvaihtoehtoa kunnan latauspisteinfrastruktuurin kehittämiseksi.

Vaihtoehto VE 1: Kunnan kiinteistöihin kohdistuvien lainsäädännön minimivaatimusten täyttäminen

- Vaihtoehdossa VE 1 Sipoon kunta rakennuttaa vain latauspiste- ja automaatiolain (733/2020) vaatiman määrän latauspisteitä työssä tunnistettujen kiinteistöjen yhteyteen ja pyrkii edistämään toisten toimijoiden investointeja latausverkon kehittämiseksi. Kunta ei toteuta muita kuin normaalilatauspisteitä, ja niiden käyttö on maksullista käyttäjälle noin naapurikuntien tason verran.

Vaihtoehdon VE 1 kustannukset koostuvat valtaosin lain vaatimien latauspisteiden toteuttamisesta. Mikäli kunta rakennuttaa ja hankkii laitteet 18 kohteessa omistukseensa, 1 piste/kohde, karkea kustannusarvio tälle toteutukselle on investointihetkellä noin 120 000 – 200 000 euroa.

Vaihtoehto VE 2: Lainsäädännön minimivaatimusten täyttäminen (VE 1) sekä kunnan työntekijöiden ensisijaisten latauspistetarpeiden täyttäminen

- Vaihtoehdossa VE 2 Sipoon kunta rakennuttaa latauspiste- ja automaatiolain (733/2020) edellyttämän latauspistemäärän lisäksi latauspisteitä siten, että kunnan työntekijöille arvioitu tarve täyttyy kohteissa, joissa on useita latausmahdollisuuden tarvisijoita ennen vuotta 2024. Kohteet valitaan ja määrällisesti latauspisteet toteutetaan siten, että voidaan olettaa täysi käyttöaste säännöllisesti työpäivän ajaksi. Kunta edistää myös markkinaehtoista toteutusta suuremmin resurssein kuin vaihtoehdossa VE 1, jossa omia panostuksia pyritään välttämään.

Vaihtoehdon VE 2 kustannukset koostuvat valtaosin latauspisteiden toteuttamisesta. Mikäli kunta rakennuttaa ja hankkii laitteet 25 kohteessa omistukseensa, yhteensä 41 latauspisteen verran, karkea kustannusarvio tälle toteutukselle on investointihetkellä noin 270 000 - 450 000 euroa.

Vaihtoehto VE 3: Kokonaisvaltainen kunnan kiinteistöjen latauspisteinfrastruktuurin kehittäminen

- Vaihtoehdossa VE 3 Sipoon kunta rakennuttaa latauspisteitä siten, että kunnan työntekijöiden tarpeet saadaan katettua työpaikkalataamisen osalta myös tulosten epävarmemmalta, eli vuoden 2024 jälkeen hankintaa arvioineiden vastaajien osalta.

Myös vaihtoehdon VE 3 kustannukset koostuvat valtaosin latauspisteiden rakennuttamisesta. Mikäli kunta rakennuttaa ja hankkii laitteet 25 kohteessa omistukseensa, yhteensä 72 latauspisteen verran vastatakseen myös kysyntään vuoden 2024 jälkeen, karkea kustannusarvio tälle toteutukselle on investointihetkellä noin 475 000 - 790 000 euroa.

Esittelijä / Föredragande Vs. tekninen johtaja / Tf teknisk direktör Sirén Lari

Ehdotus / Förslag Tekninen valiokunta merkitsee asian tiedoksi.

Tekniska utskottet antecknar ärendet för kännedom.

Käsittely / Behandling

Muutettu ehdotus / Ändrat förslag

Tekninen valiokunta merkitsee asian tiedoksi ja päättää, että valmistelua jatketaan vaihtoehdon 3 pohjalta.

Tekniska utskottet antecknar ärendet för kännedom och beslutar att fortsätta beredningen utgående från alternativ 3.

Päätös / Beslut

Tekninen valiokunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän muutetun ehdotuksen.

Tekniska utskottet godkände enhälligt föredragandens ändrade förslag.