

Luok t	KIINTEISTÖ	KATUOSOITE
9	Nikkilän paloasema - Ensihoidon parakki	Jussaksentie 15, 04130 SIPOO
5	As Oy Torpanpuisto - Liiketila B13	Torpantie 14, 01150 Söderkulla
9	Nikkilän linja-autoasema	Iso Kylätie 30, 04130 SIPOO
1	Aravatalo	Pohjoinen Koulutie 1, 04130 SIPOO
1	Vanha kuntala	Iso Kylätie 18, 04130 SIPOO
2	Sipoon koulukeskus C-talo	Iso Kylätie 8C, 04130 SIPOO
9	Opintie 6A	Opintie 6A, 01150 SÖDERKULLA
9	Terveystie 1	Terveystie 1, 01150 SÖDERKULLA
9	Varikko	Asemantie 17, 04130 SIPOO
9	Nikkilän paloasema	Jussaksentie 15, 04130 SIPOO
9	Metsäkulman päiväkoti	Vesterängintie 32, 01120 VÄSTERSKOG
9	Mårtensby skola	Martinkyläntie 485, 04240 TALMA
3	Maaniityn päiväkoti	Opintie 1B, 01150 SÖDERKULLA
3	Metsärinteen päiväkoti	Vesterängintie 18, 01120 VÄSTERSKOG
3	Västerskogin päiväkoti	Vesterängintie 24, 01120 VÄSTERSKOG
4	Vanha sikala	Taimitie 4, 04130 SIPOO
1	Artturi	Pohjoinen Koulutie 3C, 04130 SIPOO
5	As Oy Kaskimaa - Liikehuoneisto D32	Jussaksentie 1-3, 04130 Sipoo
5	As Oy Sipoon Länsipiha - Liiketila P25	Söderkullantori 3, 01150 SÖDERKULLA
7	Söderkullan kartano - pehtoorin tupa	Söderkullantie 701, 01150 SÖDERKULLA
9	Gesterby skola	Mattbackavägen 4, 04130 SIPOO
9	Huvikummun päiväkoti	Humalistontie 1-3, 04130 SIPOO

#### Toimenpiteet

luovutaan

myynti

purku

selvitys jatkokäytöstä



- 02 Koulut
- 03 Päiväkodit
- 04 Itäisen Jokipuiston alue / Nikkilän vanha sairaala-alue
- 05 Liiketilat
- 06 Sote-rakennukset
- 07 Kulttuuri
- 08 Liikunta ja nuoriso
- 09 Muut rakennukset

kem	KÄYTTÖTARKOITUS	OMISTUS	TILA Nyt	Toimenpide ehdotus
135	tilapäinen (muut)	Vuokrattu	Ulosvuokrattu	luovutaan
112	Liiketila	Osake	Tyhjä	myynti
177	Varastot / muut	Oma	Käytössä / ulosvuokrattu	myynti maankäyttö
668	Toimisto	Oma	osittain käytössä	purku
3444	Toimisto	Oma	osittain käytössä	purku
1456	Koulu	Oma	Käytössä	purku
4923	Koulu	Oma	osittain käytössä	purku
1175	muut	Oma	Tyhjä	purku
3091	Varastot / muut	Oma	osittain käytössä	purku
633	Varastot / muut	Oma	Ulosvuokrattu	selvitys jatkokäytöstä
217	muut	Oma	Tyhjä	selvitys jatkokäytöstä
518	Kulttuuri	Oma	Käytössä	selvitys jatkokäytöstä
729	Päiväkoti	Oma	Käytössä	selvitys jatkokäytöstä
334	Päiväkoti	Oma	Käytössä	selvitys jatkokäytöstä
350	Päiväkoti	Oma	Käytössä	selvitys jatkokäytöstä
1397	Varastot / muut	Oma	Ulosvuokrattu	selvitys jatkokäytöstä
387	Tilapäiset (Toimisto)	Vuokrattu	osittain käytössä	selvitys jatkokäytöstä
134	Liiketila	Osake	Ulosvuokrattu	selvitys jatkokäytöstä
165	Liiketila	Osake	Ulosvuokrattu	selvitys jatkokäytöstä
210	Kulttuuri	Oma	Ulosvuokrattu	selvitys jatkokäytöstä
328	Koulu	Oma	tyhjä	selvitys jatkokäytöstä
313	Päiväkoti	Oma	Tyhjä	selvitys jatkokäytöstä



HUOMIOITA	Sarake1
Käytöstä vuovutaan uuden pelastuaseman valmistuessa ja vuokrasopimuksen loppuessa 2023	
Ei omaa käyttötarvetta	
Myydään osana alueen jatkokehittämistä	
Myydään/puretaan osana Nikkilän jatkokehittämistä.	
Myydään/puretaan osana Nikkilän jatkokehittämistä.	
Purku tarpeettomana vuonna 2022	
Liikuntasali käytössä. Myydään/puretaan osana aluekehitystä	
Myydään/puretaan osana aluekehitystä	
Puretaan osana rata-alueen kehittämistä	
Jatkokäyttö selvitetään uuden pelastusaseman valmistuessa	
Selvitetään tuleva jatkokäyttö osana SIVIN palveluverkkoa	
Selvitetään jatkokäyttömahdollisuudet peruskorjauksen ja myynnin suhteen	
Selvitetään tuleva jatkokäyttö osana SIVIN palveluverkkoa	
Selvitetään tuleva jatkokäyttö osana SIVIN palveluverkkoa	
Selvitetään tuleva jatkokäyttö osana SIVIN palveluverkkoa	
Selvitetään tuleva jatkokäyttö osana SIVIN palveluverkkoa	
Nikkilän sairaala / Rakennus nro 51, toimintoja poistuu ja on huonokuntoinen rakennus	
Käytöstä vuovutaan vuokrasopimuksen loppuessa 2024	
Työterveydelle vuokralla, edessä putkiremontti ja työterveys siirtyy muihin tiloihin	
Ei omaa käyttötarvetta väistöratkaisun jälkeen.	
Teatterille vuokrattu ja selvitetään jatkokäyttö.	
Ei omaa käyttötarvetta	uusi
Väistötilana vuoden 2022 maaliskuulle, jonka jälkeen tyhjenee. Maankäyttö jatkojalostaa tontin.	