

**Rakennus- ja ympäristövaliokunta / Byggnads- och miljöutskottet 19.04.2022 § 55**

Viranhaltijapäätökset / Tjänstemannabeslut

**Rakennusvalvontapäällikkö / Byggnadstillsynschef:**

Rakennusluvat / Byggnadslov, Suunnittelutarveratkaisut / Avgörandeav planeringsbehov, Poikkeamispäätökset / Undantagsbeslut  
28.3. ja / och 11.4.2022

**Ympäristövalvontapäällikkö / Miljötillsynschef**

Lupapäätös 30.3.2022 § 3: Päätös ilmoituksesta, joka koskee melua ja tärinää aiheuttavaa tilapäistä toimintaa, louhinta ja porausta / Beslut om anmälan angående verksamhet som tillfälligt förorsakar buller och skakning, schaktning och borring – Betoco Asunnot Oy, Amiraalintie 4, Söderkulla. Ilmoitus on hyväksytty tietyin lupamääräyksin / Anmälan har godkänts med visa tillståndsvillkor.

Lupapäätös 30.3.2022 § 2: Päätös tilapäisestä melua- ja tärinää aiheuttavasta toiminnasta, louhinta ja murskaus / Beslut om anmälan angående verksamhet som tillfälligt förorsakar buller och skakning, schaktning och krossning – NHP-Yhtymä Oy, Jokivarrentie 17, Nikkilä. Ilmoitus on hyväksytty tietyin lupamääräyksin / Anmälan har godkänts med visa tillståndsvillkor.

Helsingin hallinto-oikeus / Helsingfors förvaltningsdomstol

**Lausunto valitusasialle, joka koskee Sipoon rakennus- ja ympäristövaliokunnan päätöstä 15.12.2021 § 131: poikkeamispäätös, Norrkullallandet**

Rakennus- ja ympäristövaliokunta / rakennusvalvontapäällikkö  
18.3.2022

Vaasan hallinto-oikeus / Vasa förvaltningsdomstol

**Kuulutus suomeksi ja ruotsiksi koskien valitusta Etelä-Suomen aluehallintoviraston päätöksestä 17.11.2021 nro 346/2021 vesilain mukaisessa hallintopakkoasiassa, jossa muutoksenhakijoina ovat JJBP Finland Oy ja Milagro Oy.**

Hallintopakko koskee ranta-alueiden ennallistamista. Vaasan hallinto-oikeus varaa tilaisuuden antaa kirjallisen vastineen valituksen johdosta. Vastine pyydetään toimittamaan hallinto-oikeuteen viimeistään 4.5.2022 ensisijaisesti sähköisenä (vaasa.hao@oikeus.fi) tai toissijaisesti postitse, 6.4.2020

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus / Närings-, trafik- och miljöcentralen i Nyland

**Lausunto UDELY/13330/2021 Ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta, Porvoon Kilpilahden teollisuusalueen hukkalämmön hyödyntäminen Helsingin kaukolämmön tuotannossa.**

Helen Oy on 20.12.2021 saattanut vireille Porvoon Kilpilahden teollisuusalueen hukkalämmön hyödyntämishankkeen ympäristövaikutusten arviointimenettelyn toimittamalla Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukseen (ELY-keskus) hanketta koskevan ympäristövaikutusten arviointiohjelman. Ympäristövaikutusten arviointiohjelma kattaa YVA-asetuksen 3 §:ssä luetellut ohjelman sisältövaatimukset. Arviointiohjelma on käsitelty

YVA-lainsäädännön vaatimalla tavalla. Uudenmaan ELY -keskus on pyytänyt arviointiohjelmasta viranomaisilta lausunnot, joista tehty yhteenveto on luettavissa lausunnosta, 9.3.2022

**Päätös UDELY/2080/2022 Luonnonsuojelualueiden rauhoitusmääräyksistä poikkeaminen saariston YSA-alueilla.** Metsähallitus, Rannikon luontopalvelut, on hakenut lupaa poiketa Uudenmaan ELY-keskuksen toimialueella saaristossa sijaitsevien seuraavien yksityisten luonnonsuojelualueiden rauhoitusmääräyksistä. Koskee Sipoossa seuraavia alueita: Mölandetin luodot YSA011627, Löparön luonnonsuojelualue YSA011920, Eestiluodon Alörsörnen-Alören luonnonsuojelualue YSA014117 ja Kickans skog YSA204748. Uudenmaan ELY-keskus hyväksyy luvan poiketa hakemuksen mukaisesti vieraspetojen, minkin ja supikoiran pyyntiä ja ketun metsästystä varten hakemus-kohdassa mainittujen yksityisten luonnonsuojelualueiden rauhoitusmääräyksistä tietyin ehdoin, 23.3.2022

**Ilmoitus vesistöön rakentamisesta ruoppaus- ja niittoilmoitus, ruoppaus, Sipoo, [REDACTED].** Ruoppauksella pyritään ennallistamaan veneväylä riittävälle syvyydelle. Läjitysalue määritelty liitteisiin, alue sijaitsee naapurin tontilla. Naapuri on hyväksynyt läjityksen tontillensa, 29.3.2022

**Ilmoitus vesistöön rakentamisesta, ruoppaus- ja niittoilmoitus, ruoppaus, Sipoo, [REDACTED].** Ruoppauksella pyritään ennallistamaan veneväylä riittävälle syvyydelle. Läjitysalue määritelty liitteisiin, sijaitsee ilmoittajan tontilla, 29.3.2022

**Ilmoitus vesistöön rakentamisesta, ruoppaus- ja niittoilmoitus, ruoppaus, Sipoo, [REDACTED].** Ruoppauksella pyritään ennallistamaan veneväylä riittävälle syvyydelle. Läjitysalue määritelty liitteisiin, sijaitsee ilmoittajan tontilla, 29.3.2022

**Päätös UDELY/4425/2020 Luonnonsuojelulain (1096/1996) 57 §:n mukaisten pakkokeinojen käyttäminen, Rörstrandin vanhan metsän ja Lemmenlaakson luonnonsuojelualueet.** Uudenmaan ELY-keskus kieltää Fingrid Oyj:tä luonnonsuojelulain 57 §:n nojalla kaatamasta puita ja liikkumasta moottoriajoneuvoilla Rörstrandin vanhan metsän luonnonsuojelualueella ja Lemmenlaakson luonnonsuojelualueella voimajohtoalueiden ulkopuolella. Lisäksi kielletään moottoriajoneuvoilla liikkuminen voimajohtoalueella Lemmenlaakson luonnonsuojelualueella ja Rörstrandin vanhan metsän luonnonsuojelualueeseen kuuluvalla Bastmossenin suoalueella, ellei maaperä ole riittävässä roudassa, jotta se kestää koneiden painon, 30.3.2022

**Lausunto UDELY/3087/2022 Merikaapelin asentaminen, Stadsviken-Malmsjön, Sipoo.** Insplan Oy on pyytänyt Sipoon Energia Oy:n puolesta lausuntoa vesilain mukaisen luvan tarpeesta hankkeelle, jossa merikaapeli asennetaan Stadsvikenin ja Malmsjön välille Sipoon saaristossa. Tarkoitus sijoittaa uusi merikaapeli, Stadsvikenin päässä rantautumiskohta on sama kuin olemassa olevan kaapelin. Suunniteltu kaapeli ei alita yleistä kulkuväylää, joten hankkeiden luvanvaraisuus arvioidaan vesilain 3 luvun 2 §:n perusteella. Uudenmaan ELY-keskus vesilain valvontaviranomaisena katsoo, ettei suunnitelluista vesistön alituksista ennalta arvioiden aiheudu vesilain 3 luvun 2 §:ssä tarkoitettuja haitallisia seurauksia, ja ne voidaan toteuttaa ilman Etelä-

Suomen aluehallintoviraston lupaa, kun kaapelin asennuksessa noudatetaan ELY-keskuksen luettelemia periaatteita, 30.3.2022

**Lausunto UUELY/3703/2022 Merikaapelin asentaminen, Granö-Kamsholmen, Sipoo. 1.4.** Insplan Oy on pyytänyt Sipoon Energia Oy:n puolesta lausuntoa vesilain mukaisen luvan tarpeesta hankkeelle, jossa merikaapeli asennetaan Granön ja Kamsholmenin välille Sipoon saaristossa. Suunniteltu kaapeli ei alita yleistä kulkuväylää, joten hankkeiden luvanvaraisuus arvioidaan vesilain 3 luvun 2 §:n perusteella. Uudenmaan ELY-keskus vesilain valvontaviranomaisena katsoo, ettei suunnitelluista vesistön alituksista ennalta arvioiden aiheudu vesilain 3 luvun 2 §:ssä tarkoitettuja haitallisia seurauksia, ja ne voidaan toteuttaa ilman Etelä-Suomen aluehallintoviraston lupaa, kun kaapelin asennuksessa noudatetaan ELY-keskuksen luettelemia periaatteita, 1.4.2022

Vuosiraportit / Årsrapporter

**Luode Consulting Oy, Vuosaaren meriväylän ja sataman syventämisen ympäristötarkkailujen vuosiraportit vuosilta 2020-2021, 21.3.2022**

**Viikinmäen jätevedenpuhdistamon toiminta vuonna 2021. HSY on toimittanut raportin liitteineen jätevedenpuhdistamon vuoden 2021 toiminnasta, 1.4.2022**

**Nord Stream -Kaasuputkilinjan käyttö Suomen talousvyöhykkeellä.** Nord Stream AG on toimittanut suomeksi ja ruotsiksi Etelä-Suomen aluehallintoviraston 12.2.2010 antaman päätöksen nro 4/2010/4 lupamääräyksen 32) mukaisesti ympäristötarkkailun vuosiraportin vuodelta 2021, 12.4.2022

Muut ilmoitukset

**Raportti: Sipoon kasvihuonekaasupäästöt 2008-2020 ja ennakkotieto vuodelta 2021.** Sitowise on toimittanut raportin liitteineen Sipoon vuoden 2020 lopullisista CO<sub>2</sub>-päästöistä sekä ennakkotiedon vuoden 2021 päästöistä, 6.4.2022

**Muutosilmoitus liitteineen, MY-dieselin lisäys Neste Truck -asemalle, Neste Truck Sipoo, Bastukärr, Kyllästämöntie 1.** Asemalle asennetaan uusi maanpäällinen 20 m<sup>3</sup> 2-vaippainen pystysäiliö putkistoineen ja laitteistoineen. Säiliö on standardin SFS 2734 mukainen. Uusi pystysäiliö asennetaan vanhan laitekatoksen viereen. Mittarikentälle asennetaan uusi Gilbarcon SK 700-2 120 My-diesel -jakelumittari. Täyttöputki DN 80 galv. ja alatäyttöyhde asennetaan täyttöputken pidätyskaivoon. Uuden säiliön alle asennetaan betonilaatta, jonka alle asennetaan 1,5 mm vahvuinen HDPE-muovikalvo. Edellä mainitun muutostyön suunniteltu ajankohta on 19.4.- 22.4.2022, 11.4.2022

Ehdotus / Förslag

Ilmoitusasiat merkitään tiedoksi

Delgivningarna antecknas för kännedom.

Päätös / Beslut

Rakennus- ja ympäristövaliokunta merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi.

Byggnads- och miljöutskottet antecknar delgivningarna för kännedom.

