

Energiatehokkuushankkeet vuonna 2022 / Energieffektivitetsprojekt år 2022

Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet 25.01.2022 § 6

113/02.02.02/2022

Valmistelija / Beredare: Talotekniikkainsinööri / Husteknikingenjör Pekka Nirhamo, pekka.nirhamo(at)sipoo.fi

Vuoden 2022 talousarvion peruskorjausinvestoinneissa on nimikkeellä Energiatehokkuushankkeet 300 000 euroa.

Taloussuunnitelmassa on samalle nimikkeelle esitetty 300 000 euroa vuosille 2023-2024.

Energiatehokkuushankkeiden kohdentamisperusteena käytetään energiansäästöä ja sen kannattavuutta ottaen huomioon nykyisen järjestelmän saneeraustarpeet. Energiatehokkuutta lisäävissä investointihankkeissa käytettäviä toimenpiteitä ovat mm. maalämpö, lämpöpumpputekniikka, tarpeenmukainen ilmanvaihto, vakiovalo- ja led-tekniikka, aurinkosähkö jne.

Seuraaviin kiinteistöihin ehdotetaan tehtäväksi energiatehokkuuteen perustuvia korjauksia vuonna 2022:

1. Enterin valaistuksen uusiminen. Enter on Sipoon lukion ja Keuda ammattikoulun käytössä oleva vuonna 2007 rakennettu kiinteistö, jossa on alkuperäinen valaistus. Nykyisen valaistuksen tehontarve on n. 28 kW ja valaistuksen uusimisella päästään n. 12 kW:iin. Kustannusarvio työn valmistumiseksi on 25 000 €.
2. Pohjois Paippisten koulun lämmitystapamuutos. Pohjois Paippisten koulu on alun perin vuonna 1910 rakennettu koulu, jota on laajennettu vuonna 1998. Lämmitysmuotona on öljy, jonka vuotuinen kulutus on n. 23 m³. Kiinteistö sijaitsee pohjavesialueella, joten maalämpö ei ole mahdollinen vaihtoehto ja siksi toteutusmuodoksi esitetään hybridijärjestelmää, jossa pääosin lämmön tuottaa ilmavesilämpöpumput ja tukena on sähkökattila. Kustannusarvio työn valmistumiseksi on 130 000 €, mikä sisältää suunnittelun, laitteistot ja asennuksen.
3. Etelä Paippisten koulun lämmitystapamuutos. Etelä Paippisten koulu on rakennettu vuonna 1923 ja laajennettu vuonna 1955. Lämmitysmuotona on öljy, jonka vuotuinen kulutus on n. 27 m³. Kiinteistö sijaitsee sellaisella alueella, että maalämpö on mahdollinen ja siten toteutusmuodoksi esitetään hybridijärjestelmää, jossa pääosin lämmön tuottaa maalämpö ja tukena on sähkökattila. Kustannusarvio työn valmistumiseksi on 145 000 €, mikä sisältää suunnittelun, laitteistot ja asennuksen.

Esittelijä / Föredragande Tekninen johtaja / Teknisk direktör Myllyvirta Ilari

Ehdotus / Förslag Tekninen valiokunta päättää että yllämainituille kiinteistöjen energiatehokkuus korjauksille varataan tälle vuodelle kyseessä olevasta määrärahasta 300 000 euroa.

Tekniska utskottet beslutar att 300 000 euro av årets anslag för energieffektivitetsprojekt reserveras för saneringen av energieffektiviteten i ovan nämnda fastigheter.

Muutettu ehdotus / Ändrat förslag

Tekninen valiokunta päättää että yllämainituille kiinteistöjen energiatehokkuus korjauksille varataan tälle vuodelle kyseessä olevasta määrärahadista 300 000 euroa.

Tekninen valiokunta pyytää saada koonnin energiatehokkuushankkeiden kannattavuuslaskelmista tiedoksi kevään 2022 aikana.

Tekniska utskottet beslutar att 300 000 euro av årets anslag för energieffektivitetsprojekt reserveras för saneringen av energieffektiviteten i ovan nämnda fastigheter.

Tekniska utskottet begär att få en sammanställning av lönsamhetskalkyler för energieffektiviseringsprojekt under våren 2022.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut

Tekninen valiokunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän muutetun ehdotuksen.

Tekniska utskottet godkände enhälligt föredragandens ändrade förslag.