

**Lähtettäjä:** Klenberg Jan <Jan.Klenberg@huoneistokeskus.fi>

**Lähetetty:** torstai 4. helmikuuta 2021 14:03

**Vastaanottaja:** Soini Sari <sari.soini@sipoo.fi>

**Kopio:** Forss Peter <Peter.Forss@huoneistokeskus.fi>

**Aihe:** arviolausunnot

Hei,

Humalistontie 13L. Asunto on välttävässä kunnossa ja vaatii käytännössä koko asunnon remontin mukaan lukien kylpyhuoneen ja keittiön.

Tilastojen ja toteutuneiden kauppahintojen perusteella arvioimme toteutuvaksi velattomaksi kauppahinnaksi 105000 € - 115000 € Keskimääräinen myyntiaika on ollut 2-3 kk

Hyväkuntoisia ja täysin remontoituja kaksioita Humalistonttiellä on myyty 137000 € -157000 €

Ystävällisin terveisin

**Jan Klenberg**

Kiinteistönvälittäjä LKV LVV

**Huoneistokeskus Sipoo**

Iso Kylätie 29, 04130 Sipoo

p. 0400 840 879

[jan.klenberg@huoneistokeskus.fi](mailto:jan.klenberg@huoneistokeskus.fi), [www.huoneistokeskus.fi](http://www.huoneistokeskus.fi)