

Keskustelu koskien ohjeita rakennusten väryksestä asemakaavan ulkopuolella / Diskussion om anvisningarna för byggnaders färg utanför detaljplaneområdet

Rakennus- ja ympäristövaliokunta / Byggnads- och miljöutskottet 15.12.2021 § 130

1452/10.03.00.01/2021

Tämä pykälä käsiteltiin poikkeuksellisesti listan keskivaiheessa rakennusvalvonnan asiantuntijoiden läsnäollessa.

Denna paragraf behandlades undantagsvis i mitten av listan då byggnadstillsynens sakkunniga var närvarande.

Rakennus- ja ympäristövaliokunta keskustelee seuraavista kysymyksistä.

1. Mikä on tarve antaa tarkempia ohjeita rakennusten väryksestä kylissä, joissa on vain yleiskaava tai osayleiskaava?

2. Suunnittelutarveratkaisuissa on todettu: ”Rakentaminen tulee huolella sopeuttaa maastoon ja kylämaisemaan. Rakentamisen vaikutukseen kylämaisemaan tulee kiinnittää erityisesti huomiota” Voiko tällä yleisellä toteamuksella vaatia muutoksia rakennuksen värykseen?

3. Jos kuitenkin uudisrakennuksen väryksestä annetaan ohje tulisi kai huomioida muitten rakennusten väryys rakennusjärjestyksen 3.1.4 mukaisesti? Onko oikein, että uuden asunnon säännelty väryys poikkeaa muista rakennuksista, esim. tummanharmaa, vaikka alueella on valkoisia, keltaisia ja punaisia taloja?

4. Otetaanko huomioon kuntalaisten yhdenvertainen kohtelu? Kohdistuuko väri vaatimukset vain uudisrakennuksiin, vai säännelläänkö myös vanhojen talojen uudelleenmaalaamista?

Esittelijä / Föredragande

Ehdotus / Förslag

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut

Rakennus- ja ympäristövaliokunta merkitsee asiasta käydyn keskustelun tiedoksi.

Byggnads- och miljöutskottet antecknar diskussionen om ärendet för kännedom.