

**Valtuusto**

---

**Aika** 15.11.2021 klo 16:00 - 22:01**Paikka** Nikkilän sydän, Iso Kylätie 12**Käsitellyt asiat**

<b>§</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
§ 128	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 129	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 130	Esityslistan hyväksyminen	6
§ 131	M2 Massbyn ratsastuskeskuksen asemakaavamuutos	7
§ 132	Päätös kuntien välisistä vuodeosastosopimuksista	15
§ 133	Osavuosikatsaus II (tammi – elokuu 2021)	18
§ 134	Vuoden 2022 tuloveroprosentin vahvistaminen	21
§ 135	Vuoden 2022 kiinteistöveroprosenttien vahvistaminen	22
§ 136	Vuoden 2022 talousarvio ja vuosien 2022 - 2024 taloussuunnitelma	24
§ 137	Kunnanjohtajan raportti	29
§ 138	Aloite sukkakoulun lopettamisesta Nikkilän Sydämen rakennuksessa – Carola Juselius ym.	30
§ 139	Aloite kevytliikenneväylän rakentamiseksi Järvenpäästä Pohjois-Paippisiin – Jokke Härmä ym.	31



## Osallistujat

	<b>Nimi</b>	<b>Klo.</b>	<b>Tehtävä</b>	<b>Lisätiedot</b>
<b>Läsnä</b>	Oksanen Ari	16:00 - 22:01	puheenjohtaja	
	Lindroos Kicka	16:00 - 22:01	I varapuheenjohtaja	
	Sillanpää Ilkka	16:00 - 22:01	II varapuheenjohtaja	
	Harkimo Roy	16:00 - 22:01	III varapuheenjohtaja	
	Alaterä Tuomas	16:00 - 22:01	jäsen	
	Andersson Martin	16:00 - 22:01	jäsen	
	Asunmaa Jani	16:00 - 22:01	jäsen	
	Engblom Charlotta	16:00 - 22:01	jäsen	
	Flittner von Maria	16:00 - 22:01	jäsen	
	Hänninen Tommi	16:00 - 22:01	jäsen	
	Härmä Jokke	16:00 - 22:01	jäsen	
	Högel Caroline	16:00 - 21:35	jäsen	§128-135
	Juselius Carola	16:00 - 22:01	jäsen	
	Kahri Lilli	16:00 - 22:01	jäsen	
	Kankfelt Tim	16:00 - 22:01	jäsen	
	Kantee Esa	16:00 - 22:01	jäsen	
	Kuntsi Hanna	16:00 - 22:01	jäsen	
	Lastuvuori Jenni	16:00 - 22:01	jäsen	
	Lindqvist Clara	16:00 - 19:15	jäsen	§128-135
	Lindqvist Kaj	16:00 - 22:01	jäsen	
	Lindroos Rasmus	16:00 - 22:01	jäsen	
	Malm Jari	16:00 - 22:01	jäsen	
	Manninen-Ollberg Marja	16:00 - 22:01	jäsen	
	Mattila Marketta	16:00 - 22:01	jäsen	
	Oljemark Karl-Erik	16:00 - 22:01	jäsen	
	Packalén Rune	16:00 - 22:01	jäsen	
	Rantala Juhani	16:00 - 22:01	jäsen	
	Röman Micaela	16:00 - 22:01	jäsen	
	Saarnio Sini-Pilvi	16:00 - 22:01	jäsen	
	Sademies Jenni	16:00 - 22:01	jäsen	
	Skogster Antti	16:00 - 22:01	jäsen	
	Sundbäck Tom	16:00 - 19:15	jäsen	§128-135
	Sundström Thomas	16:00 - 22:01	jäsen	
Söderling Anders	16:00 - 22:01	jäsen		
Söderqvist Markus	16:00 - 22:01	jäsen		
Tarvainen Ritva	16:00 - 22:01	jäsen		
Toivola Kirsi	16:00 - 22:01	jäsen		
Vestman Heikki	16:00 - 22:01	jäsen		
Virtanen Tapio	16:00 - 22:01	jäsen		
Vuoksenranta Suvi- Päivikki	16:00 - 22:01	jäsen		
Åkerfelt Tanja	16:00 - 22:01	jäsen		
Berg Mari	19:15 - 22:01	varajäsen	§136-139	
Lindström Jonas	19:15 - 22:01	varajäsen	§136-139	
Rissanen Sari	16:26 - 22:01	varajäsen	§134-139	
<b>Poissa</b>	Räike Pauliina			
	Savolainen Jenni			



<b>Muu</b>	Björksten Jenni	16:00 - 22:01	pöytäkirjanpitäjä	
	Grannas Mikael	16:00 - 22:01	kunnanjohtaja	
	Eriksson Ethel	16:00 - 22:01	asiantuntija	
	Kivilevo Pekka	16:00 - 21:01	asiantuntija	(etänä)
	Kokko Leena	16:00 - 22:01	asiantuntija	
	Myllyvirta Ilari	16:00 - 22:01	asiantuntija	
	Pietinen Jukka	16:00 - 22:01	asiantuntija	
	Ropponen Paula	16:00 - 22:01	asiantuntija	
	Rosenström Jan	16:00 - 22:01	asiantuntija	(etänä)
	Siren Pirjo	16:00 - 21:01	asiantuntija	(etänä)
	Merjomaa Pauliina	16:00 - 22:01	tekninen sihteeri	

---

#### Allekirjoitukset

Ari Oksanen

Jenni Björksten

puheenjohtaja

pöytäkirjanpitäjä

---

#### Käsitellyt asiat

§ 128 - 139

---

#### Pöytäkirja sähköisesti tarkastettu

Markus Söderqvist

Tim Kankfelt

pöytäkirjantarkastaja

pöytäkirjantarkastaja

---

#### Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä Sipoon kunnan verkkosivuilla 23.11.2021 alkaen.

---

**Sipoon kunta / Sibbo kommun Pöytäkirja / Protokoll**

Valtuusto

§ 128

15.11.2021

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus****Valtuusto 15.11.2021 § 128**

Kokouskutsu on lähetetty valtuuston ja kunnanhallituksen jäsenille sähköisesti ja julkaistu kunnan nettisivuilla.

Päätös

Nimenhuudon toimittamisen jälkeen puheenjohtaja totesi, että saapuvilla oli 41 varsinaista valtuutettua.

Seuraavat valtuutetut olivat ilmoittaneet olevansa estyneitä:

Jenni Savolainen, hänen tilalleen oli kutsuttu Keskustan 2. varavaltuutettu Monika Hämäläinen.

Pauliina Räike, hänen tilalleen oli kutsuttu SDP:n 1. varavaltuutettu Sari Rissanen, joka saapui kokoukseen myöhemmin.

Puheenjohtaja totesi, että läsnä oli 42 jäsentä.

Puheenjohtaja totesi, että kokous oli laillisesti koollekutsuttu ja päätösvaltainen.



Valtuusto

§ 129

15.11.2021

### **Pöytäkirjantarkastajien valinta**

#### **Valtuusto 15.11.2021 § 129**

Valtuusto valitsee kaksi jäsentä tarkastamaan kokouksen pöytäkirjan.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Markus Söderqvist ja Tim Kankfelt.



Valtuusto

§ 130

15.11.2021

### **Esityslistan hyväksyminen**

#### **Valtuusto 15.11.2021 § 130**

Päätös

Valtuusto päätti yksimielisesti hyväksyä esityslistan.



Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 318	25.10.2021
Valtuusto	§ 131	15.11.2021

## M2 Massbyn ratsastuskeskuksen asemakaavamuutos

648/10.02.03/2014

MAAJAOS § 88

Maankäyttöjaosto 22.10.2014

Valmistelija: maankäyttöpäällikkö Matti Kanerva, matti.kanerva(at)sipoo.fi,  
kaavoittaja Pilvi Nummi-Sund, pilvi.nummi-sund(at)sipoo.fi

Asemakaavamuutoksen tavoitteena on muuttaa voimassa olevan asemakaavan viheraluetta Massbyn ratsastuskeskuksen käyttöön. Alueelle on tarkoitus rakentaa uusi hevostalli, huoltorakennuksia ja maneesi. Tavoitteena on osoittaa alueelle myös kolme omakotitalon rakennuspaikkaa.

### **Suunnittelualue**

Suunnittelualue sijaitsee Söderkullan taajaman länsipuolella ja Arlan tehtaan läheisyydessä Labbniityntien varrella. Suunnittelualueella sijaitsee olemassa oleva hevostalli piharakennuksineen ja aitauksineen sekä maatilan pihapiiri.

Sipoon yleiskaavassa 2025 suunnittelualue on pääosin taajamatoimintojen aluetta (A) ja osittain työpaikka-, teollisuus- ja varastoaluetta (TP). Alueen itäosa on tärkeää tai vedenhankintaan soveltuvaa pohjavesialuetta.

Alue on laajuudeltaan noin 11,9 ha. Asemakaavamuutos koskee kiinteistöä 2:68 sekä osaa kiinteistöistä 1:44, 2:75, 1:62, 1:11, 1:61 ja 4:3 Massbyn kylässä. Kiinteistöt sijaitsevat asemakaavan kortteleiden 148 ja 151 alueella.

Suunnittelualue on yksityisessä omistuksessa.

### **Asemakaavan muutosehdotus**

Asemakaavamuutos mahdollistaa uuden hevostallin, maneesin ja talousrakennusten sekä kolmen uuden omakotitalon rakentamisen.

Maatilojen talouskeskusten korttelialueelle (AM) on osoitettu rakennusoikeutta yhteensä 6.676 k-m<sup>2</sup>, joka sisältää rakennusoikeutta uudelle tallille ja maneesille yhteensä 3.000 k-m<sup>2</sup>, uudelle talousrakennukselle 300 k-m<sup>2</sup>, olemassa olevalle tallille ja liiterille yhteensä 2.000 k-m<sup>2</sup>, olemassa oleville asuinrakennuksille yhteensä 576 k-m<sup>2</sup> sekä olemassa oleville talousrakennuksille 800 k-m<sup>2</sup>.



Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 318	25.10.2021
Valtuusto	§ 131	15.11.2021

Kolmelle uudelle ja yhdelle olemassa olevalle erillispientalotontille on osoitettu asuinrakennusoikeutta 300 k-m<sup>2</sup> kullekin. Lisäksi tonteille saa rakentaa 60 k-m<sup>2</sup> piharakennuksen.

Asemakaavassa on kiinnitetty huomiota alueen hulevesien käsittelyyn osoittamalla hulevesien käsittelyalueet ja määräys hevostarhojen hulevesien viivytysaltaan rakentamisesta.

### Sopimukset

Asemakaavoituksen käynnistämissopimus on hyväksytty kunnanhallituksessa 17.6.2014 ja allekirjoitettu maanomistajan ja kunnan puolesta 19.8.2014.

Kaavaehdotuksen nähtävillä olon jälkeen laaditaan maankäyttösopimus kunnan ja maanomistajien kesken.

### Vuorovaikutus

Kaavatyö on kuulutettu vireille 27.8.2014. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut esillä kunnan verkkosivuilla suunnitteluprosessin ajan.

### Suunnittelutilanne

Asemakaavan muutos on valmisteltu suoraan kaavaehdotukseksi ilman erillistä luonnosvaihetta. Asemakaavan muutosehdotus ja siihen liittyvät rakentamistapaohjeet voidaan asettaa nähtäville.

### Lausunnonantajat

Asemakaavan muutosehdotuksesta pyydetään lausunnot ainakin seuraavilta tahoilta:

- Uudenmaan ELY-keskus, ympäristö ja luonnonvarat -vastuualue
- Uudenmaan ELY-keskus, liikenne ja infrastruktuuri -vastuualue
- Museovirasto
- Porvoon museo - Itä-Uudenmaan maakuntamuseo
- Tuusulan seudun vesilaitos kuntayhtymä
- Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä (HSL)
- Itä-Uudenmaan pelastuslaitos
- Keravan Energia Oy
- Porvoon kaupunki, terveydensuojelu
- Sipoon Yrittäjät ry

### Liitteet

- Kaavaluonnos 1:2000 ja kaavamääräykset, liite 1/§88
- Rakentamistapaohjeet, liite 2/§88
- Kaavaselostus liitteineen, liite 3/§88

### Vt. kehitysjohtajan ehdotus:

Maankäyttöjaosto päättää esittää kunnanhallitukselle, että Massbyn ratsastuskeskuksen asemakaavan muutosehdotus ja





Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 318	25.10.2021
Valtuusto	§ 131	15.11.2021

rakentamistapaohjeet (kaava M 2) asetetaan maankäyttö- ja rakennuslain 65 §:n ja maankäyttö- ja rakennusasetuksen 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville, ja että kaavan muutosehdotuksesta pyydetään tarpeelliset lausunnot.

Päätös  
Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KH § 267

Kunnanhallitus 11.11.2014

#### **Liitteet**

Liite 1/267. § KH: Kaavaluonnos 1:2000 ja kaavamääräykset

Liite 2/267. § KH: Rakentamistapaohjeet

Liite 3/267. § KH: Kaavaselostus liitteineen

#### **Kunnanjohtajan ehdotus**

Kunnanhallitus päättää, että Massbyn ratsastuskeskuksen asemakaavan muutosehdotus ja rakentamistapaohjeet (kaava M 2) asetetaan maankäyttö- ja rakennuslain 65 §:n ja maankäyttö- ja rakennusasetuksen 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville ja että kaavan muutosehdotuksesta pyydetään tarvittavat lausunnot.

Päätös  
Kunnanhallitus päätti yksimielisesti palauttaa asian jatkovalmisteluun.

MAAJAOS § 65

Maankäyttöjaosto 23.9.2015

Valmistelija: kaavoituskoordinaattori Pilvi Nummi, pilvi.nummi(at)sipoo.fi

Asemakaavamuutoksen tavoitteena on mahdollistaa uuden ratsastusmaneesin ja talousrakennusten rakentaminen Massbyn ratsastuskeskuksen yhteyteen sekä kahdeksan uuden omakotitontin osoittaminen nykyisen pientaloasutuksen tuntumaan.

#### **Suunnittelualue ja sen laajentaminen**

Asemakaava-aluetta on laajennettu kunnanhallituksen 25.11.2014 §274 hyväksymän kaavoitusaloitteen mukaisesti. Kaava-alueeseen on liitetty kokonaisuudessaan kiinteistöt:

753-419-0001-0023 Bergshyddan

753-419-0001-0060 Nyåker

753-419-0001-0061 Thureberg

753-419-0001-0011 Gustafslund

753-419-0001-0062 Tasslund

753-419-0004-0003 Solbacka

sekä uusia osia kiinteistöistä:

753-419-0001-0044 Kavals



Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 318	25.10.2021
Valtuusto	§ 131	15.11.2021

753-419-0002-0075 Styrmans sekä kaavateknisistä syistä osa Massbyntien tiealuetta. Kaavan tunnus säilyy samana (M 2), mutta sen nimi on muutettu muotoon Massbyn ratsastuskeskuksen ja omakotialueen asemakaavamuutos.

Suunnittelualue sijaitsee Söderkullan taajaman länsipuolella ja Arlan tehtaan läheisyydessä Labbniityntien varrella. Suunnittelualueella sijaitsee olemassa oleva hevostalli piharakennuksineen ja aitauksineen sekä maatilan pihapiiri.

Sipoon yleiskaavassa 2025 suunnittelualue on pääosin taajamatoimintojen aluetta (A) ja osittain työpaikka-, teollisuus- ja varastoaluetta (TP). Alueen itäosa on tärkeää tai vedenhankintaan soveltuvaa pohjavesialuetta.

Suunnittelualueen pinta-ala on noin 18 ha. Asemakaavan muutos koskee Massbyn kylän kiinteistöjä: 753-419-0001-0023 (Bergshyddan), 753-419-0001-0060 (Nyåker), 753-419-0001-0061 (Thureberg), 753-419-0001-0011 (Gustafslund), 753-419-0001-0062 (Tasslund), 753-419-0002-0068 (Hembacka), 753-419-0004-0003 (Solbacka) ja osia kiinteistöistä 753-419-0002-0075 (Styrmans) ja 753-419-0001-0044 (Kavals). Kiinteistöt sijaitsevat asemakaavan kortteleiden 148 ja 151 alueella.

Suunnittelualue on yksityisessä omistuksessa.

### **Asemakaavan muutosehdotus**

Asemakaavamuutos mahdollistaa uuden ratsastusmaneesin, ratsastuskeskukseen liittyvien talousrakennusten sekä kahdeksan uuden omakotitalon rakentamisen.

Maatilojen talouskeskusten korttelialueelle (AM) on osoitettu rakennusoikeutta yhteensä 6.676 k-m<sup>2</sup>, joka sisältää rakennusoikeutta uudelle maneesille 2.250 k-m<sup>2</sup>, uusille talousrakennuksille 1.050 k-m<sup>2</sup>, olemassa olevalle tallille ja liiterille yhteensä 2.000 k-m<sup>2</sup>, olemassa oleville asuinrakennuksille yhteensä 576 k-m<sup>2</sup> sekä olemassa oleville talousrakennuksille 800 k-m<sup>2</sup>.

Kahdeksalle uudelle erillispientalotontille (AO) on osoitettu asuinrakennusoikeutta 200-300 k-m<sup>2</sup> kullekin. Lisäksi tonteille saa rakentaa 60 k-m<sup>2</sup> piharakennuksen. Olemassa oleville uudemille asuinrakennuksille on osoitettu rakennusoikeutta samalla periaatteella maanomistajien tarpeiden mukaan 200-300 k-m<sup>2</sup> + 60 k-m<sup>2</sup> piharakennukselle. Uutta asuinrakennusoikeutta alueelle tulee yhteensä 3.350 k-m<sup>2</sup> (+ 806 k-m<sup>2</sup> piharakennusoikeutta).

Kulttuurihistoriallisesti merkittävä Styrmansin tilan päärakennus piharakennuksineen on merkitty kaavaan siten, että niiden laajentaminen ei ole mahdollista. Niille on osoitettu rakennusoikeus nykyisen pinta-alan



Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 318	25.10.2021
Valtuusto	§ 131	15.11.2021

mukaisesti ja rakennusala noudattelee rakennuksen muotoa. Erityisiä suojelumääräyksiä ei ole katsottu tarpeellisiksi.

Asemakaavassa on kiinnitetty huomiota alueen hulevesien käsittelyyn osoittamalla hulevesien käsittelyalueet ja määräys hevostarhojen hulevesien viivytykseltään rakentamisesta.

### Sopimukset

Laajennusalueen osalta asemakaavoituksen käynnistämissopimus on hyväksytty kunnanhallituksessa 2.6.2015 ja allekirjoitettu maanomistajan ja kunnan puolesta kesäkuussa 2015.

Kaavaehdotuksen nähtävillä olon jälkeen laaditaan maankäytösopimus kunnan ja maanomistajien kesken. Asemakaavan toteutuksesta aiheutuvista kustannuksista vastaavat maanomistajat.

### Vuorovaikutus

Suunnittelualueen laajennuksen myötä päivitetty osallistumis- ja arviointisuunnitelma kuulutettiin nähtäville 4.6.2015. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut esillä kunnan verkkosivuilla suunnitteluprosessin ajan.

Alueen kaavoituksesta kiinnostuneille järjestettiin naapurustotapaaminen 10.6.2015 Massbyn ratsastuskeskuksen tallin tiloissa.

### Suunnittelutilanne

Asemakaavan muutos on valmisteltu suoraan kaavaehdotukseksi ilman erillistä luonnosvaihetta. Asemakaavan muutosehdotus ja siihen liittyvät rakentamistapaohjeet voidaan asettaa nähtäville.

### Lausunnonantajat

Asemakaavan muutosehdotuksesta pyydetään lausunnot ainakin seuraavilta tahoilta:

- Uudenmaan ELY-keskus, ympäristö ja luonnonvarat -vastuualue
- Uudenmaan ELY-keskus, liikenne ja infrastruktuuri -vastuualue
- Museovirasto
- Porvoon museo - Itä-Uudenmaan maakuntamuseo
- Tuusulan seudun vesilaitos kuntayhtymä
- Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä (HSL)
- Itä-Uudenmaan pelastuslaitos
- Keravan Energia Oy
- Porvoon kaupunki, terveydensuojelu
- Sipoon Yrittäjät ry

### Liitteet

Liite/Bilaga 1/§65. MAAJAOS: Kaavaehdotus 1:2000 ja kaavamääräykset  
Liite/Bilaga 2/§65. MAAJAOS: Rakentamistapaohjeet  
Liite/Bilaga 3/§65. MAAJAOS: Kaavaselostus



Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen Valtuusto	§ 318	25.10.2021
	§ 131	15.11.2021

Liite/Bilaga 4/§65. MAAJAOS: Kaavaselostuksen liitteet

**Vt. kehitysjohtajan ehdotus:**

Maankäyttöjaosto päättää esittää kunnanhallitukselle, että Massbyn ratsastuskeskuksen ja omakotialueen asemakaavan muutosehdotus ja rakentamistapaohjeet (kaava M2) asetetaan maankäyttö- ja rakennuslain 65 §:n ja maankäyttö- ja rakennusasetuksen 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville, ja että kaavan muutosehdotuksesta pyydetään tarpeelliset lausunnot.

Beslut  
Förslaget godkändes enhälligt.

KH § 193

Kunnanhallitus 6.10.2015

**Liitteet**

Liite/Bilaga 1/§ 193 KH: Kaavaehdotus 1:2000 ja kaavamääräykset  
Liite/Bilaga 2/§ 193 KH: Rakentamistapaohjeet  
Liite/Bilaga 3/§ 193 KH: Kaavaselostus  
Liite/Bilaga 4/§ 193 KH: Kaavaselostuksen liitteet

**Kunnanjohtajan ehdotus**

Kunnanhallitus päättää, että Massbyn ratsastuskeskuksen ja omakotialueen asemakaavan muutosehdotus ja rakentamistapaohjeet (kaava M2) asetetaan maankäyttö- ja rakennuslain 65 §:n ja maankäyttö- ja rakennusasetuksen 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville, ja että kaavan muutosehdotuksesta pyydetään tarpeelliset lausunnot.

Päätös  
Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

MAAJAOS § 64

Maankäyttöjaosto 30.9.2020

Valmistelija: Kaavoituspäällikkö Jarkko Lyytinen, jarkko.lyytinen (at) sipoo.fi

Asemakaavamuutos mahdollistaa uuden ratsastusmaneesin, ratsastuskeskukseen liittyvien talousrakennusten sekä kahdeksan uuden omakotitalon rakentamisen.

M2 Massbyn ratsastuskeskus ja omakotialue, asemakaava- muutoksen ehdotuksesta saatiin nähtävillä olon aikana 16.10. – 14.11.2015 12 lausuntoa ja ei saatu muistutuksia.

**Liitteet**

Liite 1/ 64.§ MAAJAOS: Kaavakartta



Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 318	25.10.2021
Valtuusto	§ 131	15.11.2021

Liite 2/ 64.§ MAAJAOS: kaavamääräykset  
Liite 3/ 64.§ MAAJAOS: Kaavaselostus  
Liite 4/ 64.§ MAAJAOS: Selostuksen liitteet

### **Kehitysjohdajan ehdotus**

Maankäyttöjaosto päättää, esittää kunnanhallitukselle, että se päättää hyväksyä vastineet M2 Massbyn ratsastuskeskus ja omakotialue, asemakaavamuutoksesta annettuihin lausuntoihin ja muistutuksiin sekä esittää asemakaavan kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.

### **Päätös**

Maankäyttöjaosto hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen, sillä lisäyksellä että suomenkieliseen versioon tehdään tekniset korjaukset ja ruotsinkielinen käännös korjataan kunnanhallituksen kokouksen mennessä. Korjaukset koskevat:

- taulukon 5.1 tarkistaminen
- mainittu rakennusjärjestys on vanha versio
- talojen määrässä virheellisyyksiä

### **Kunnanhallitus 25.10.2021 § 318**

Esittelijä	Kunnanjohtaja Grannas Mikael
Ehdotus	Kunnanhallitus päättää hyväksyä vastineet M2 Massbyn ratsastuskeskus ja omakotialue, asemakaavamuutoksesta annettuihin lausuntoihin ja muistutuksiin sekä esittää asemakaavan kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.
Käsittely	
Päätös	Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

### **Valtuusto 15.11.2021 § 131**

1150/10.02.03/2021

Kunnanhallituksen ehdotus

Valtuusto hyväksyy asemakaavan M2 Massbyn ratsastuskeskus ja omakotialue.

**Sipoon kunta / Sibbo kommun****Pöytäkirja / Protokoll**

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 318	25.10.2021
Valtuusto	§ 131	15.11.2021

**Käsittely** Kuntalain 97.1 §:ään viitaten Thomas Sundström ilmoitti olevansa esteellinen eikä osallistunut asian käsittelyyn.

**Päätös** Valtuusto hyväksyi yksimielisesti kunnanhallituksen ehdotuksen.

**Liitteet**

- Liite 1 - M2 Massbyn ratsastuskeskus ja omakotialue asemakaava muutos, asemakaavakartta
- Liite 2 - M2 Massbyn ratsastuskeskus ja omakotialue asemakaava muutos, kaavamääräykset
- Liite 3 - M2 Massbyn ratsastuskeskus ja omakotialue asemakaava muutos, kaavaselostus
- Liite 4 - M2 Massbyn ratsastuskeskus ja omakotialue asemakaava muutos, selostuksen liitteet



Sosiaali- ja terveysvaliokunta / Social- och hälsovårdsutskottet	§ 71	26.10.2021
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 352	08.11.2021
Valtuusto	§ 132	15.11.2021

## Päätös kuntien välisistä vuodeosastosopimuksista

### Sosiaali- ja terveysvaliokunta 26.10.2021 § 71

Valmistelija: Sosiaali- ja terveysjohtaja Leena Kokko,  
leena.kokko(at)sipoo.fi

Itä-Uudenmaan kunnat ovat jo aiemmin tehneet keskinäisiä sopimuksia vuodeosastopaikkojensa käytöstä. Sopimuksia Askolan, Loviisan ja Porvoon kanssa ollaan täsmentämässä niin, että jatkossa kunkin sopimuksen molemmat osapuolet toimivat vastavuoroisesti palveluntuottajina ja tilaajina siten, että kumpikin osapuoli tarjoaa ja tuottaa toiselle vastaavaa palvelua.

Uudet sopimukset korvaavat osapuolten väliset aiemmat kesäkuussa 2019 allekirjoitetut vuodeosastopalveluja koskevat sopimukset, joissa palvelun tuottamisesta on vastannut vain Porvoo.

Palvelun sisältönä on tarpeen mukaan tuotettava vuodeosastohoito sopimusosapuolen hallinnoimalla terveyskeskusosastolla. Potilaat ohjautuvat hoitoon molemminpuolisten neuvottelujen jälkeen. Palvelujen laajuus riippuu vuodeosastojen kulloisestakin käyttöasteesta ja tilaajan tarpeesta.

Palvelut myydään omakustannushintaan. Osapuolten toimivaltaiset toimielimet päättävät hinnat vuosittain.

Sopimukset ovat voimassa toistaiseksi kuuden kuukauden irtisanomisajalla. Hyvinvointialueen toiminnan käynnistyminen lakkauttaa sopimukset välittömästi.

Tarkemmat sopimusehdot ilmenevät liitteenä olevista sopimusasiakirjoista sekä sopimukseen liitetyistä henkilötietojen käsittelyehdoista.

Esittelijä Sosiaali- ja terveysjohtaja Kokko Leena

Ehdotus Sosiaali- ja terveysvaliokunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että liitteiden mukaiset sopimukset vuodeosastopaikkojen tilaamisesta ja tuottamisesta Porvoon ja Loviisan kaupunkien sekä Askolan kunnan kanssa hyväksytään.



Sosiaali- ja terveysvaliokunta / Social- och hälsovårdsutskottet	§ 71	26.10.2021
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 352	08.11.2021
Valtuusto	§ 132	15.11.2021

Pykälä tarkastetaan heti kokouksessa.

Käsittely

Päätös Sosiaali- ja terveysvaliokunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

#### **Kunnanhallitus 08.11.2021 § 352**

Esittelijä Kunnanjohtaja Grannas Mikael

Ehdotus Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että liitteiden mukaiset sopimukset vuodeosastopaikkojen tilaamisesta ja tuottamisesta Porvoon ja Loviisan kaupunkien sekä Askolan kunnan kanssa hyväksytään.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Käsittely

Päätös Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

#### **Valtuusto 15.11.2021 § 132**

1186/06.00/2021

Kunnanhallituksen ehdotus

Valtuusto hyväksyy liitteiden mukaiset sopimukset vuodeosastopaikkojen tilaamisesta ja tuottamisesta Porvoon ja Loviisan kaupunkien sekä Askolan kunnan kanssa.

Käsittely

Päätös Valtuusto hyväksyi yksimielisesti kunnanhallituksen ehdotuksen.





Sosiaali- ja terveystieteiden valiokunta / Social- och hälsovårdsutskottet	§ 71	26.10.2021
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 352	08.11.2021
Valtuusto	§ 132	15.11.2021

**Liitteet**

- Liite 1 - Sopimus vuodeosastoista Sipoo\_Askola
- Liite 2 - Sopimus vuodeosastoista Sipoo\_Loviisa
- Liite 3 - Sopimus vuodeosastoista Sipoo\_Porvoo
- Liite 4 - Henkilötietojen käsittelyn ehdot \_vuodeosastosopimukset 2021



Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 332	25.10.2021
Valtuusto	§ 133	15.11.2021

## Osavuositarkastus II (tammi – elokuu 2021)

### Kunnanhallitus 25.10.2021 § 332

Valmistelija: talousjohtaja Pekka Kivilevo, pekka.kivilevo(at)sipoo.fi

Toimintaa ja määrärahan käyttöä sekä tuloarvioita koskeva osavuositarkastus ajalta tammi - elokuu 2021 on laadittu, liite.

Osavuositarkastus 1.1 – 31.8.2021 sisältää ennusteet koko vuoden talouden toteutumisesta (kunta ja Sipoon Vesi). Osastot ja Sipoon Vesi ovat laatineet ennusteet käyttötalouden ja investointien osalta. Talouspalvelut on laatinut tuloslaskelman rahoituserien ja rahoituslaskelman ennusteet.

#### Vuoden 2021 talous osastojen ennusteiden perusteella

- Osastojen ennusteiden mukaan toimintakate on heikkenemässä 3,6 milj. euroa talousarviosta
- Sosiaali- ja terveystalouden nettomenot ylittyvät ennusteen mukaan 4 milj. euroa
- Verotulot toteutunevat 4,6 milj. euroa talousarviota suurempina. Verotulot on arvioitu Kuntaliiton toukokuun kuntakohtaisen ennusteen mukaisesti.
- Valtionosuuksia saadaan päätösten mukaan 17,6 milj. euroa eli 0,7 milj. euroa vähemmän kuin talousarviossa
- Vuoden 2021 koronatukia ei ole arvioitu tässä vaiheessa
- Vuosikate on 0,6 milj. euroa talousarviota parempi
- Tilikauden tulos on ennusteen mukaan -2,9 milj. euroa, kun se talousarvion mukaan on -3,5 milj. euroa
- Nettoinvestoinnit ovat toteutumisessa 4 milj. euroa talousarviota pienempinä
- Lainakannan ennustetaan olevan noin 135 milj. euroa vuoden lopussa.

#### Sote-kustannusten vaikutus sote-uudistuksen jälkeisen kunnan valtionosuuksiin

Kuntien tehtävien järjestämisvastuun siirrosta hyvinvointialueille aiheutuvien taloudellisten vaikutusten rajaaminen toteutetaan nk. sote-siirron muutosrajoittimella. Muutosrajoittimen perusteella kunnalle myönnetään valtionosuuden lisäystä, jos tehtävien järjestämisvastuun siirtyessä maakunnalle kunnan tulot vähenevät enemmän kuin mitä



Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 332	25.10.2021
Valtuusto	§ 133	15.11.2021

kunnasta maakunnalle siirtyvien kustannukset ovat. Lisäys ei ole täysimääräinen vaan se on rajoitettu 60 %:iin muutoksen suuruudesta. Vastaavasti kunnan valtionosuutta vähennetään, jos siirtyvät kustannukset ovat siirtyviä tuloja suuremmat. Myös vähennyksen osalta muutos on rajoitettu 60 %:iin.

Sipoon kunnalta on uudistuksessa siirtymässä hyvinvointialueelle enemmän tuloja kuin menoja, joten kunnalle tullaan myöntämään valtionosuuden lisäystä.

Kuntien tekemät päätökset sote-menoista ennen uudistuksen voimaantuloa vaikuttavat suoraan kunnan muutosrajoittimen euromääräiseen tasoon. Käytännössä muutosrajoitin toimii siten, että kunnan lisätessä sote-kustannuksiaan sen valtionosuus vähenee. Vastaavasti mikäli kunta pystyy pienentämään sote-kustannuksiaan sen valtionosuus kasvaa.

#### Ennuste tilikauden yli-/alijäämästä

Investointivaraukseen liittyvästä poistoeronmuutos -kirjauksesta johtuen tilikausi näyttäisi olevan -1,7 milj. euroa alijäämäinen, kun alijäämä talousarviossa on -2,3 milj. euroa.

Esittelijä	Kunnanjohtaja Grannas Mikael
Ehdotus	Kunnanhallitus merkitsee osavuosisikatsauksen tiedoksi ja antaa sen valtuustolle tiedoksi.
Käsittely	
Päätös	Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

#### **Valtuusto 15.11.2021 § 133**

311/02.06.01.03/2021

Kunnanhallituksen ehdotus

Valtuusto merkitsee osavuosisikatsauksen tiedoksi.

Käsittely

Päätös Valtuusto merkitsi osavuosisikatsauksen tiedoksi.



**Sipoon kunta / Sibbo kommun**

**Pöytäkirja / Protokoll**

8/2021

20

Kunnanhallitus /  
Kommunstyrelsen  
Valtuusto

§ 332

25.10.2021

§ 133

15.11.2021

Liitteet

Liite 1 - Osavuosisikatsaus\_II\_2021



Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 333	25.10.2021
Valtuusto	§ 134	15.11.2021

## Vuoden 2022 tuloveroprosentin vahvistaminen

### Kunnanhallitus 25.10.2021 § 333

Valmistelija: talousjohtaja Pekka Kivilevo, pekka.kivilevo(at)sipoo.fi

Kuntalain 111 §:n mukaan valtuuston on viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista.

Esittelijä	Kunnanjohtaja Grannas Mikael
Ehdotus	Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että Sipoon kunnan vuoden 2022 tuloveroprosentti vahvistetaan 19,25 %:ksi.
Käsittely	
Päätös	Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

### Valtuusto 15.11.2021 § 134

1198/02.03.01.00/2021

#### Kunnanhallituksen ehdotus

Valtuusto vahvistaa Sipoon kunnan vuoden 2022 tuloveroprosentiksi 19,25 %.

Käsittely	
Päätös	Valtuusto hyväksyi yksimielisesti kunnanhallituksen ehdotuksen.



Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen Valtuusto	§ 334	25.10.2021
	§ 135	15.11.2021

## Vuoden 2022 kiinteistöveroprosenttien vahvistaminen

### Kunnanhallitus 25.10.2021 § 334

Valmistelija: talousjohtaja Pekka Kivilevo, pekka.kivilevo(at)sipoo.fi

Kuntalain 111 §:n mukaan kunnan kiinteistöveroprosenteista päättää vuosittain kunnanvaltuusto lain salliman vaihteluvälin puitteissa. Laissa erotetaan vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti ja yleinen kiinteistöveroprosentti, joka koskee maapohjaa ja muita rakennuksia kuin vakituisia asuinrakennuksia. Lisäksi kunta voi määrätä kiinteistöveroprosentin muille asuinrakennuksille (joita ovat lähinnä vapaa-ajan asunnot), voimalaitoksille ja ydinvoimalaitoksille sekä rakentamattomalle rakennuspaikalle.

Rajat, joiden välille kiinteistöveroprosentit voidaan lain mukaan määrätä, ovat seuraavat:

- Yleinen kiinteistöveroprosentti 0,93 - 2,00
- Vakituisten asuinrakennuksen kiinteistöveroprosentti 0,41 - 1,00
- Muiden asuinrakennusten veroprosentti 0,93 - 2,00
- Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti enintään 3,10-
- Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti 2,00 - 6,00
- Tietyissä pääkaupunkiseudun kunnissa rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti on määrättävä vähintään 3,00 prosenttiyksikköä korkeammaksi kuin yleinen kiinteistöveroprosentti. Rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentiksi voidaan määrätä kuitenkin enintään 6,00 prosenttia.
- Yleishyödyllisen yhteisön omistaman rakennuksen ja maapohjan kiinteistöveroprosentti voidaan kunnanvaltuuston päätöksellä määrätä muuten kiinteistöveroprosenteista säädettyä alhaisemmaksi, mikäli kiinteistöllä sijaitseva rakennus on pääasiassa yleisessä tai yleishyödyllisessä käytössä. Tällöin kiinteistöveroprosentti voi olla myös 0,00.



Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 334	25.10.2021
Valtuusto	§ 135	15.11.2021

Ehdotus Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että Sipoon kunnan vuoden 2022 kiinteistöveroprosentit vahvistetaan seuraavasti:

- Yleinen kiinteistöveroprosentti 1,00 %
- Pääasiassa vakituiseen asumiseen käytettävän rakennuksen kiinteistöveroprosentti 0,50 %
- Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 1,10 %
- Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti 6,00 %
- Erillistä veroprosenttia ei vahvisteta yleishyödyllisten yhteisöjen yleishyödyllisessä käytössä oleville kiinteistöille eikä rakentamattomille rakennuspaikoille.

Käsittely

Päätös Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

### **Valtuusto 15.11.2021 § 135**

1199/02.03.02.00/2021

Kunnanhallituksen ehdotus

Valtuusto vahvistaa Sipoon kunnan vuoden 2022 kiinteistöveroprosentit seuraavasti:

- Yleinen kiinteistöveroprosentti 1,00 %
- Pääasiassa vakituiseen asumiseen käytettävän rakennuksen kiinteistöveroprosentti 0,50 %
- Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 1,10 %
- Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti 6,00 %
- Erillistä veroprosenttia ei vahvisteta yleishyödyllisten yhteisöjen yleishyödyllisessä käytössä oleville kiinteistöille eikä rakentamattomille rakennuspaikoille.

Käsittely

Päätös Valtuusto hyväksyi yksimielisesti kunnanhallituksen ehdotuksen.



Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 312	11.10.2021
Valtuusto	§ 136	15.11.2021

## Vuoden 2022 talousarvio ja vuosien 2022 - 2024 taloussuunnitelma

### Kunnanhallitus 11.10.2021 § 312

Valmistelija: talousjohtaja Pekka Kivilevo, pekka.kivilevo(at)sipoo.fi

Kunnanjohtajan esitys vuoden 2022 talousarvioksi ja vuosien 2022 - 2024 taloussuunnitelmaksi on liitteenä 1.

Kunnanjohtajan talousarvioesityksen mukainen tilikauden tulos on 0,9 milj. euroa ja tilikauden ylijäämä 2,1 milj. euroa vuonna 2022. Kunnan talous on tuloslaskelman mukaisesti tasapainossa vuonna 2022.

Kunnan nettomenot (toimintakate) kasvavat 4 prosenttia verrattuna vuoden 2021 talousarvioon, mutta vain 1 prosenttia verrattuna vuoden 2021 ennusteeseen.

Vuosi 2022 on viimeinen vuosi, jolloin sosiaali- ja terveydenhuollon menot ovat kunnan talousarviossa. Sote-uudistuksessa ne ja myös pelastustoimen menot ja tulot siirtyvät Itä-Uudenmaan hyvinvointialueelle 1.1.2023 alkaen. Sote-uudistusta koskevat valtion laskelmat ovat vielä keskeneräisiä, ja näin ollen suunnitelmavuosien arviot ovat tässä vaiheessa lähinnä suuntaa antavia. Näyttäisi kuitenkin siltä, että kunnan talous heikkenee vuonna 2024.

Sosiaali- ja terveysosaston vuoden 2022 kustannuksia on vähennetty noin 1,5 milj. euroa poistamalla sisäisistä vuokrista pääomavuokran osuus. Vastaavalla summalla kunnanhallituksen alaisen toiminnan tulot vähenevät.

Ruokapalvelut-tulosyksikkö on siirretty sosiaali- ja terveysosastolta kunnanhallituksen alaiseksi yksiköksi.

ICT:n sisäiset menot ja tulot on kuntatieto-ohjelmaan liittyen siirretty vyörytyseriin (kustannuslaskennallisiin eriin) toimintakatteen ulkopuolelle. Tarkoitus on, että ICT:n lisäksi koko talous- ja hallintokeskuksen menot vyörytetään syksyn aikana kustannuksiksi muille osastoille.

Investoinnit (kunta ja Sipoon Vesi) pysyvät vuosina 2022-2024 edelleen melko korkealla tasolla, 23,4 – 25,2 milj. euroa, mikä kasvattaa kunnan lainamäärää.





Kunnanhallitus /  
Kommunstyrelsen  
Valtuusto

§ 312

11.10.2021

§ 136

15.11.2021

Uusia lainoja nostetaan rahoituslaskelman mukaan 86,7 milj. euroa vuosina 2022 – 2024, mutta samanaikaisesti vanhoja lainoja lyhennetään 44,3 milj. euroa.

Kunnan lainamäärä nousee rahoituslaskelman mukaan noin 177 milj. euroon vuoden 2024 loppuun mennessä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Grannas Mikael

Ehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että vuoden 2022 talousarvio ja vuosien 2022 - 2024 taloussuunnitelma hyväksytään liitteen 1 mukaisena. Talousjohtaja valtuutetaan tekemään teknisiä korjauksia liitteeseen.

Käsittely

Tommi Hänninen ehdotti, että sivun 52 toisen kappaleen kolmannesta virkkeestä poistetaan sanat ”resurssien mukaan”. Lisäksi keskeisten muutosten 5. kohdan ensimmäisestä virkkeestä poistetaan ”mutta mahdollinen kylien asemakaavoitus edellyttää lisähenkilöresurssia”. Antti Skogster kannatti Tommi Hännisen ehdotusta.

Marketta Mattila ehdotti, että sivulla 66 lisätään budjetointiin suuhygienisti kuudeksi kuukaudeksi. Ehdotus ei saanut kannatusta, joten se raukesi.

Tom Sundbäck ehdotti, että sivun 80 tunnuslukutaulukossa esitettyjä liikunta-avustuksia lisätään 13 euroon/asukas vuodelle 2022. Tommi Hänninen kannatti Tom Sundbäckin ehdotusta.

Micaela Röman ehdotti, että sivun 120 Söderkulla skolaa koskevan kohdan viimeisen kappaleen ensimmäinen virke muutetaan muotoon ”Söderkulla skola jatkaa toimintaansa Miilin kiinteistössä, kunnes oma koulurakennus on valmis.” Samalla loput kappaleesta poistetaan. Antti Skogster kannatti Micaela Römanin ehdotusta.

Micaela Röman ehdotti, että sivulla 119 uudelleeninvestointeihin lisätään 300 000 euroa Söderkulla skolan investointiin vuodelle 2024. Antti Skogster kannatti Micaela Römanin ehdotusta.

Antti Skogster ehdotti, että sivun 121 Peruskorjausinvestoinnit-taulukossa Martinkylän koulua koskeva rivi muutetaan muotoon ”Martinkylän koulun korjaus”. Lisäksi vastaava otsikko sivulla 124 muutetaan samaan muotoon. Kyseisen kohdan ensimmäinen virke muutetaan muotoon ”Vuodelle 2022 varattu 50 000 euroa selvitystyöhön tulevasta korjaustarpeesta.” Toinen virke poistetaan. Marketta Mattila kannatti Antti Skogsterin ehdotusta.

Puheenjohtaja totesi, että esittelijän ehdotuksen lisäksi oli tehty viisi kannatettua vastaehdotusta, minkä vuoksi oli äänestettävä. Hän totesi, että kukin vastaehdotus asetetaan vastakkain esittelijän ehdotuksen kanssa ja ehdotti seuraavaa äänestysmenettelyä: äänestys nimenhuudolla, jossa



Kunnanhallitus /  
Kommunstyrelsen  
Valtuusto

§ 312

11.10.2021

§ 136

15.11.2021

esittelijän ehdotusta kannattavat äänestävät "jaa" ja vastaehdotusta kannattavat äänestävät "ei". Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Äänestys 1:

Esittelijän ehdotus "jaa" - 2 ääntä: Marketta Mattila ja Tapio Virtanen

Tommi Hännisen sivua 52 koskeva vastaehdotus "ei" - 9 ääntä: Tommi Hänninen, Carola Juselius, Jenni Lastuvuori, Marja Manninen-Ollberg, Micaela Röman, Antti Skogster, Tom Sundbäck, Ritva Tarvainen ja Kaj Lindqvist

Puheenjohtaja totesi, että kunnanhallitus hyväksyi Tommi Hännisen sivua 52 koskevan vastaehdotuksen äänin 2-9.

Äänestys 2:

Esittelijän ehdotus "jaa" - 0 ääntä

Tom Sundbäckin sivua 80 koskeva vastaehdotus "ei" - 10 ääntä: Tommi Hänninen, Carola Juselius, Jenni Lastuvuori, Marja Manninen-Ollberg, Marketta Mattila, Micaela Röman, Antti Skogster, Tom Sundbäck, Tapio Virtanen ja Kaj Lindqvist

Puheenjohtaja totesi, että kunnanhallitus hyväksyi Tom Sundbäckin sivua 80 koskevan vastaehdotuksen äänin 0-10.

Äänestys 3:

Esittelijän ehdotus "jaa" - 3 ääntä: Jenni Lastuvuori, Marketta Mattila ja Tapio Virtanen

Micaela Römanin sivua 120 koskeva vastaehdotus "ei" - 8 ääntä: Tommi Hänninen, Carola Juselius, Marja Manninen-Ollberg, Micaela Röman, Antti Skogster, Tom Sundbäck, Ritva Tarvainen ja Kaj Lindqvist

Puheenjohtaja totesi, että kunnanhallitus hyväksyi Micaela Römanin sivua 120 koskevan vastaehdotuksen äänin 3-8.

Äänestys 4:

Esittelijän ehdotus "jaa" - 3 ääntä: Jenni Lastuvuori, Marketta Mattila ja Tapio Virtanen

Micaela Römanin sivua 119 koskeva vastaehdotus "ei" - 8 ääntä: Tommi Hänninen, Carola Juselius, Marja Manninen-Ollberg, Micaela Röman, Antti Skogster, Tom Sundbäck, Ritva Tarvainen ja Kaj Lindqvist



Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 312	11.10.2021
Valtuusto	§ 136	15.11.2021

Puheenjohtaja totesi, että kunnanhallitus hyväksyi Micaela Römanin sivua 119 koskevan vastaehdotuksen äänin 3-8.

Äänestys 5:

Esittelijän ehdotus "jaa" - 6 ääntä: Tommi Hänninen, Carola Juselius, Jenni Lastuvuori, Ritva Tarvainen, Tapio Virtanen ja Kaj Lindqvist

Antti Skogsterin sivuja 121 ja 124 koskeva vastaehdotus "ei" - 5 ääntä: Marja Manninen-Ollberg, Marketta Mattila, Micaela Röman, Antti Skogster ja Tom Sundbäck

Puheenjohtaja totesi, että kunnanhallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen äänin 6-5.

Lisäksi kunnanhallitus hyväksyi esittelijän esittämiä teknisiä korjauksia.

Päätös / Beslut

Kunnanhallitus esitti valtuustolle, että vuoden 2022 talousarvio ja vuosien 2022 - 2024 taloussuunnitelma hyväksytään liitteen 1 mukaisena.

Talusojohtaja valtuutettiin tekemään teknisiä korjauksia liitteeseen.

### **Valtuusto 15.11.2021 § 136**

849/02.02.00/2021

Kunnanhallituksen ehdotus

Valtuusto hyväksyy vuoden 2022 talousarvion ja vuosien 2022-2024 taloussuunnitelman liitteen 1 mukaisena.

Talusojohtaja valtuutetaan tekemään teknisiä korjauksia liitteeseen.

Käsittely

Puheenjohtaja ehdotti, että talousarviota ja taloussuunnitelmaa koskevat muutosehdotukset esitetään lähtökohtaisesti tässä lähetekeskustelussa. Kunnanhallitus ottaa myöhemmin kantaa kannatettuihin ehdotuksiin, jonka jälkeen talousarvio ja taloussuunnitelma tulevat valtuuston lopullisesti hyväksyttäviksi.

Valtuusto hyväksyi puheenjohtajan ehdotuksen.

Lähetekeskustelussa esitetyt kannatetut ehdotukset ovat liitteenä 3.

Päätös

Valtuusto päätti yksimielisesti jättää pöydälle vuoden 2022 talousarvion ja vuosien 2022-2024 taloussuunnitelman. Kannatetut muutosehdotukset

**Sipoon kunta / Sibbo kommun****Pöytäkirja / Protokoll**

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 312	11.10.2021
Valtuusto	§ 136	15.11.2021

toimitettiin kunnanhallitukselle valmisteltaviksi. Valtuusto jatkaa talousarvion ja taloussuunnitelman käsittelyä 13.12.2021.

**Liitteet**

Liite 1 - Vuoden 2022 talousarvio ja vuosien 2022 - 2024 taloussuunnitelma (kunnanhallituksen ehdotus)

Liite 2 - Ryhmäpuheenvuorot 15.11.2021

Liite 3 - Luettelo kannatetuista ehdotuksista 15.11.2021



Valtuusto

§ 137

15.11.2021

## Kunnanjohtajan raportti

### Valtuusto 15.11.2021 § 137

233/00.01.03.01/2021

Kunnanjohtaja raportoi seuraavista ajankohtaisista asioista:

Itä-Uudenmaan hyvinvointialueen valmistelu  
Valtuustostrategian jatkovalmistelu  
Koronatilannekatsaus  
Elinkeinoasioita  
ASK Asiakaskokemus

Päätös

Valtuusto merkitsi kunnanjohtajan raportin tiedoksi.



Valtuusto

§ 138

15.11.2021

**Aloite sukkakoulun lopettamisesta Nikkilän Sydämen rakennuksessa – Carola Juselius ym.****Valtuusto 15.11.2021 § 138**

1323/12.00.01/2021

Carola Juselius ja 23 muuta valtuutettua jättivät aloitteen, jossa esitetään, että Nikkilän Sydämen rakennuksessa luovutaan sukkakouluperiaatteesta.

Päätös

Valtuusto merkitsi aloitteen tiedoksi.

Liitteet

Liite 1 Aloite sukkakoulun lopettamisesta Nikkilän Sydämen rakennuksessa



Valtuusto

§ 139

15.11.2021

**Aloite kevytliikenneväylän rakentamiseksi Järvenpäästä Pohjois-Paippisiin – Jokke Härmä ym.****Valtuusto 15.11.2021 § 139**

1324/10.03.01.00.00/2021

Jokke Härmä ja 25 muuta valtuutettua jättivät aloitteen, jossa esitetään kevytliikenneväylän rakentamista Järvenpäästä (Kaskelantien/Lemmenlaakson risteyksestä) jatkuen Sipoo/Pohjois-Paippisiin (Jokelan seutu/Nikkilän tienhaara) ja jatkuen siitä Pohjois-Paippisten koululle saakka.

Päätös

Valtuusto merkitsi aloitteen tiedoksi.

Liitteet

Bilaga 1 Valtuustoaloite kevytliikenneväylän rakentamiseksi



**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 128, § 129, § 130, § 133, § 136, § 137**

### **MUUTOKSENHAKUKIELTO**

Kuntalain (10.4.2015/410) 136 §:n mukaan päätöksestä, joka koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

### **BESVÄRSFÖRBUD**

Enligt 136 § i kommunallagen (10.4.2015/410) får omprövning inte begäras eller kommunalbesvär anföras i fråga om beslut som endast gäller beredning eller verkställighet.





**Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 131, § 132, § 134, § 135**

## VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

### Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

### Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen *viranomaisen* tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

Käyntiosoite: Radanrakentajantie 5, 00520 HELSINKI  
Postiosoite: Radanrakentajantie 5, 00520 HELSINKI  
Sähköpostiosoite: helsinki.hao(at)oikeus.fi  
Faksinumero: 029 56 42079  
Puhelinnumero: 029 56 42000

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa  
<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

### Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.



Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- vaatimusten perustelut;
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

### Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

### Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Sipoon kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: PL 7, 04131 Sipoo  
Käyntiosoite: Lukkarinmäentie 2  
Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)sipoo.fi  
Vaihde: +358 9 23531

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista torstaihin klo 8.00-16.00  
perjantai klo 8.00-14.00.