

Sopimus Sipoon Taiteilijat ry:n (YHDISTYS) ja Sipoon kunnan kulttuuripalvelujen (KUNTA) kesken Pesula Gallerian käytöstä

Yleistä

Pesula Galleria sijaitsee osoitteessa Pilvilinnantie 2, Artborg 35 -kiinteistön alakerrassa. Tilan pinta-ala on. 70 m². Sipoon kunnan vapaa-ajanjaosto vahvisti määräaikaisen sopimuksen syksyllä 2018 joka päättyy vuoden 2021 loppuun.

Tämän sopimuksen sisältö pohjautuu määräaikaiseen sopimukseen ja keskusteluihin, joita on käyty Sipoon Taiteilijat ry:n puheenjohtajan ja hallituksen nimeämän edustajan sekä kunnan kulttuuripalvelujen kesken.

Pesula Galleria tilaan liittyvät ylläpito ja huolto

Sipoon kunnan kulttuuripalvelut hallinnoi tilaa ja maksaa siitä sisäistä vuokraa talousarvionsa puitteissa. Sisäiseen vuokraan sisältyy ylläpitokulut. Yhdistys huolehtii itse tilan siivouksesta käyttökuukausiensa aikana.

Artborg 35 -kiinteistön ja siten myös Pesula Gallerian kiinteistöhuoltopalvelut ovat käyttäjien saatavilla Granlund Manager -järjestelmän kautta.

Kunnan kulttuuripalvelut on hankkinut tilaan näyttelytoimintaan soveltuvan valaistuksen ja soveltuvat ripustuskiskot ja huolehtii näiden täydennyshankinnoista. Tilan mahdolliset valvontakamerat ja lukitusjärjestelmät tulee ratkaistavaksi yhteistyössä. Kunta ei vastaa gallerian irtaimiston tai teosten vakuuttamisesta. Kunta tai yhdistys hankkii tarvittavat opasteet Pesula Gallerialle.

Muun tarpeiston osalta, kuten esim. av-laitteisto, tulee osapuolten sopia keskenään. Periaatteena kuitenkin, että tilaan hankittu tarpeisto on yhteiskäytössä tämän sopimuksen ollessa voimassa. Tilaan kohdistuvista muutostarpeista tai erillisistä ripustuksista tulee sopia erikseen kunnan kulttuuripalvelujen ja teknisen osaston kanssa. Mahdollisten näyttelytoiminnasta aiheutuvien korjaustoimenpiteiden toteuttaminen on yhdistyksen vastuulla, paitsi kunnan omana aikana järjestettävien näyttelyjen osalta.

Pesula Galleria toiminnan sisältö

Yhdistyksellä on oikeus korvauksetta käyttää Pesula Gallerian tilaa tammikuusta maaliskuuhun ja heinäkuusta joulukuuhun näyttely- tai muuhun taiteelliseen toimintaan. Kunta edellyttää, että Sipoon Taiteilijat ry järjestää Pesula Galleriassa toimintaa, joka on yleisölle avointa vähintään 5 kuukauden aikana/vuosi.

Yhdistys ei voi siirtää toimintaa tässä tilassa kolmannelle osapuolelle.

Yhdistys vastaa itse näyttelyyn valvonnan järjestämisestä heille määriteltyjen kuukausien aikana.

Kunta varaa itselleen mahdollisuuden järjestää näyttelyjä ja tapahtumia kolmen kuukauden aikana lähtökohtaisesti huhtikuusta kesäkuun loppuun.

Sopijaosapuolet voivat tarvittaessa sovittaa kuukausia keskenään. Sipoon kunnalla on oikeus ennakoilmoituksella käydä näyttelytilassa esimerkiksi taideopetuksen ryhmien tai muiden vieraillevien ryhmien kanssa niin, ettei näyttelytoiminta siitä kuitenkaan häiriinny.

Yhdistyksellä on oikeus periä näytteilleasettajilta kohtuullista korvausta näyttelyn järjestämisestä, valvonnasta tai teosten myyntiprovisiota. Näyttelytoiminta on pääsymaksutonta. Yhdistys voi periä tapahtumista ja kurseista pääsymaksun.

Yhdistyksen tulee markkinoinnissa ilmoittaa, että Sipoon kunta tukee toimintaa ja käyttää ilmoittelussa ja verkkoviestinnässä oman logonsa lisäksi Sipoon kunnan logoa. Yhdistyksen tulee tiedottaa näyttelytoiminnasta ensisijaisesti sekä suomeksi että ruotsiksi. Kunta voi myös vapaasti markkinoida Pesula Gallerian toimintaa omissa tiedotus- ja markkinointikanavissaan.

Sopimuksen voimassaolo

Tämä sopimus on voimassa tammikuusta 2022 lähtien toistaiseksi. Sopimus voidaan purkaa, mikäli jommankumman osapuolen osalta tilanne sitä vaatii. Irtsanoutuminen on tehtävä kirjallisesti vähintään 12 kuukautta ennen toiminnan loppumista.

Muuta

Sipoon Taiteilijat ry:n nimeämät edustajat tapaavat vähintään kerran vuodessa kulttuuripalvelujen henkilökuntaa, jotta toimintaa voidaan arvioida ja yhdessä suunnitella tulevaa näyttely- ja tapahtumatoimintaa sekä siihen liittyvää markkinointia. Samassa yhteydessä arvioidaan myös tuleeko tätä sopimusta päivittää.

Sopimus on laadittu kahtena samansisältöisenä kappaleena kummallekin osapuolelle omansa.

Sipoossa _____

Allekirjoitus

Allekirjoitus