

**Suunnittelutarveratkaisu ja poikkeamispäätös 21-0443-SUP, Vesterbackantie / Avgörande som gäller planeringsbehov samt undantagsbeslut 21-0443-SUP, Vesterbackavägen**

**Rakennus- ja ympäristövaliokunta / Byggnads- och miljöutskottet 23.11.2021 § 119**

69/10.03.00.02/2021

Valmistelija / Beredare: lupavalmistelija / lovberedare Vesa Ruponen,  
vesa.ruponen(at)sipoo.fi

Hakija on hakenut lupaa poiketa yleiskaavasta 130 k-m<sup>2</sup> suuruisen, yksikerroksisen ja yksiasuntoisen sivuasunnon rakentamiseksi noin 3 650 m<sup>2</sup>:n suuruiselle kiinteistölle Kalliola Rn:o [REDACTED].

Nyt kyseessä oleva noin 3 650 m<sup>2</sup>:n suuruinen kiinteistö sijaitsee Sipoon yleiskaava 2025:ssä (tullut voimaan 25.1.2012) kyläalueella (AT).

Esittelijä / Föredragande	Rakennusvalvontapäällikkö / Byggnadstillsynschef Upola Ulla-Maija
Ehdotus / Förslag	Rakennus- ja ympäristövaliokunta päättää olla myöntämättä haettua lupaa liitteen 1 mukaisesti.  Byggnads- och miljöutskottet beslutar att inte bevilja lov för det ansökta byggprojektet i enlighet med bilaga 1.
Käsittely / Behandling	Martin Andersson ehdotti, että asia jätetään pöydälle. Rakennus- ja ympäristövaliokunta kannatti Martin Anderssonin ehdotusta.  Martin Andersson föreslog att ärendet bordläggs. Byggnads- och miljöutskottet understödde Martin Anderssons förslag.
Päätös / Beslut	Rakennus- ja ympäristövaliokunta päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle.  Byggnads- och miljöutskottet beslöt enhälligt att bordlägga ärendet.